

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

URNIETAKO UDALA

*Urnietako HAPOren 32. Babilonia garatzeko Plan Partzialaren aldatetari hasierako onarpena ematea.*

Tokiko Gobernu Batzarrak, 2023ko uztailaren 27an egindako ohiko bilkuran, besteak beste, honako erabaki hau hartu zuen:

*Lehenengoa.* Hasiera batean onestea Urnietako HAPOk Babilonia 32 HEA garatzeko Plan Partzialaren aldaketa puntuala, Fiark Arquitectos, S.L.P.k idatzia eta ekimen pribatuz aurkeztua.

*Bigarrena.* Espedientea jendaurrean jartzea, hogei eguneko epean, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN eta lurralde historikoa zabalkunderik handiena duen egunkarietako batean argitaratuko diren ediktuen bidez, eta azken argitalpenetik aurrera. Iragarkia Udaletxeko Iragarki Oholean eta [www.urnieta.eus](http://www.urnieta.eus) web orrian ere argitaratuko da.

Epe horretan, espedientea idazkaritza-bulegoetan egongo da ikusgai, jendaurreko ordutegian, 08:00etatik 14:00etara.

*Hirugarrena.* Plan Partzial horretan jasotako zehaztapenek Babiloniako 32. Hirigintza Jarduerarako Eremurako indarrean dagoen hirigintza-araubidea berritzea dakarte, eta, beraz, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 85. artikuluan xedatutakoaren arabera, edozein motatako onarpen, baimen eta lizentzien ematea eten behar da, urtebetez. Etendura azkendu egingo da erabakia hartu deneko gehieneko epea igaro delako, eta, nolana ere, izapidetzen ari den plana behin betiko onartu delako, hori lehenagokoa bada.

Eta hala ageriko egiten da herritar guztiak jakinaren gainean egon daitezen.

Urnietako Udala, 2023ko uztailaren 28a.—Jorge Segurado Iriondo, alkatea. (5923)

AYUNTAMIENTO DE URNIETA

*Aprobación inicial de la modificación del Plan Parcial para el desarrollo de AIU 32 «Babilonia» del PGOU de Urnieta.*

La Junta de Gobierno Local en sesión ordinaria celebrada el día 27 de julio de 2023, adoptó entre otros el siguiente acuerdo:

*Primero.* Aprobar inicialmente la modificación puntual del Plan Parcial para el desarrollo de la AIU 32 Babilonia del PGOU de Urnieta presentado por iniciativa privada y redactado por Fiark Arquitectos, S.L.P.

*Segundo.* Someter el expediente a trámite de información pública por plazo de veinte días, mediante edictos que se publicarán en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y en uno de los periódicos de mayor difusión del Territorio Histórico, y a contar a partir de la última publicación. Asimismo, el anuncio se publicará en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en la web municipal [www.urnieta.eus](http://www.urnieta.eus).

Durante dicho plazo el expediente estará de manifiesto en las Oficinas de Secretaría, en horario de atención al público de 8:00 a 14:00 horas.

*Tercero.* Las determinaciones que se contienen en el referido Plan Parcial suponen una innovación del régimen urbanístico vigente para el Área de Intervención Urbanística 32 «Babilonia», por lo cual procede suspender el otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias, conforme a lo dispuesto en el artículo 85 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, por el plazo de un año. La suspensión se extingue por el mero transcurso del plazo máximo para el que haya sido adoptada y, en todo caso, con la aprobación definitiva del plan en tramitación, si ésta fuera anterior.

Lo que se hace público para general conocimiento.

Urnietako Udala, 28 de julio de 2023.—El alcalde, Jorge Segurado Iriondo. (5923)