



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Akta zenbakia: 11/2021
Bilera data: 2021-12-16
Bilera mota: Ez ohiko osoko bilkura
Deialdia: Lehenengoa
Ordu: 8:00-8:30
Tokia: Udaletxeko areto nagusia

Bertaratutakoak:

Alkatea: Jorge Segurado Iriondo

Zinegotziak:

Mikel Pagola Tolosa
Lucía Goñi Martínez
Agurtzane Mercader Ubillos
Juan Luis Goikoetxea Benzala
David Rosco Jorge
Ainara De Miguel Berasategui
Nekane Ubillos Cipitria

Hermenegildo González Morán
Consuelo Frutos Gonzalez

Idazkaria:

Xabier de la Mota Vázquez

Ezin etorria adierazi dute:

Mikel Artola Pagola
Ainhoa Jauregi Cabezón
Xabier Yurramendi Garmendia

Urnietan, 2021eko abenduaren 16ean, goian adierazitako zinegotzi jaun-andreak bildu dira, 8:00etan, Jorge Segurado Iriondo alkatea lehendakari dutela, ohiko bilera egiteko.

Gehiengo absolutuaren quoruma gainditu delarik eta lehendakariak bilkura hasi duelarik, eguneko gai zerrendan agertzen diren puntuak aztertzeari ekin diote.

AZTERGAIK:

1.-Alkatetza eta zinegotzi ordezkarien ebazpenen berri ematea: 629/2021-1024/2021.

2.- Tokiko Gobernu Batzarrak hartutako erabakien kontu ematea. 2021eko azaroaren 18ko bilkura.

Acta nº: 11/2021
Fecha: 16-12-2021
Tipo de reunión: Pleno extraordinario
Convocatoria: Primera
Hora: 8:00-8:30
Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento

Reunidos:

Alcalde: Jorge Segurado Iriondo

Concejales:

Mikel Pagola Tolosa
Lucía Goñi Martínez
Agurtzane Mercader Ubillos
Juan Luis Goikoetxea Benzala
David Rosco Jorge
Ainara De Miguel Berasategui
Nekane Ubillos Cipitria
Hermenegildo González Morán
Consuelo Frutos Gonzalez

Secretario:

Xabier de la Mota Vázquez

Excusan su ausencia:

Mikel Artola Pagola
Ainhoa Jauregi Cabezón
Xabier Yurramendi Garmendia

En la villa de Urnieta a 16 de diciembre de 2021, siendo las 8:00 horas se reúnen los concejales arriba relacionados, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde Jorge Segurado Iriondo, al objeto de celebrar sesión ordinaria.

Superado el quórum de la mayoría absoluta y abierta la sesión por la Presidencia, se procede al desarrollo de los puntos del orden del día.

ORDEN DEL DIA:

1.- Dar cuenta de las resoluciones de alcaldía y de las concejalías delegadas: 629/2021 al 1024/2021.

2.- Dar cuenta de los acuerdos tomados en la Junta de Gobierno Local. Sesiones: 18 de noviembre de 2021.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

3.- Bide Publikoan Terrazak Jartzeko Ordenantzaren Hasierako Onarpena.

4.- Urnieta Udalaren konpromisoak, bigarren hezkuntzako ikastetxea eraikitze orube bat Eusko Jaurlaritzaren esku jarri eta hari lagatzeko.

5.- Urnietan edateko uraren ponpaketa-estazio berria (EUPE) eraikitze Plan Bereziaren proiektuaren behin-betiko onarpena.

6.- Trenbide Jabari Publikoa Okupatzeko Administrazio Emakida onartzea. ESP. 2021IORO0090.

1.- Alkatetza eta zinegotzi ordezkarien ebazpenen berri ematea: 629/2021-1024/2021

Berri ematen da.

2.- Tokiko Gobernu Batzarrak hartutako erabakien kontu ematea. 2021eko azaroaren 18ko bilkura.

Berri ematen da.

3.- Bide Publikoan Terrazak Jartzeko Ordenantzaren Hasierako Onarpena.

Gonzalez jaunak azaldu du uste dutela arrazoizko zalantza dagoela ordenantza nola beteko den. Negoziatzaile askok, beren ustez, ez dute betetzen, batez ere 2 metro, ordu-tegiak, itxiturak, eta abar. Kosta egiten zaie sinestea ordenantza hau modu eraginkorrean gauzatu dela. Izan ere, ondorio horietarako alegazioetako bat argia da, esanez askotan ez zaiela jaramonik egin bizilagunek ez-betetzearen aurrean egindako kexei. Kosta egiten da ordenantzak betearaztea, baina alde aurretik badakizu dagoeneko ez dituztela betetzen. Ordenantza betetzen ez duten itxiturak kenduko dira? Gainera, uste du hainbat alegazio aurkeztu zirela, eta erantzun egin behar dela, batzordean esan baitzen ez zitzaizela erantzun. Hori dela eta, abstenitu egingo dira, ez dute ordenantza bat onartzeko gaitasunik, eta

3.- Aprobación inicial de la Ordenanza para la instalación de Terrazas en la vía pública.

4.- Compromisos del Ayuntamiento de Urnieta en relación con la puesta a disposición y cesión al Gobierno Vasco de solar para la construcción del centro escolar de secundaria.

5.- Aprobación definitiva del proyecto de Plan Especial para la construcción de una estación de bombeo de agua potable (EBAP) en Urnieta

6.- Aceptación de la Concesión Administrativa para la Ocupación del Dominio Público Ferroviario. EXP. 2021IORO0090.

1.- Dar cuenta de las resoluciones de alcaldía y de las concejalías delegadas: 629/2021 al 1024/2021

Se da cuenta.

2.- Dar cuenta de los acuerdos tomados en la Junta de Gobierno Local. Sesiones: : 18 de noviembre de 2021.

Se da cuenta.

3.- Aprobación inicial de la Ordenanza para la instalación de Terrazas en la vía pública.

El Sr. Gonzalez expone que entienden que hay una duda razonable sobre como se va a dar cumplimiento a la ordenanza. Hay muchos negocios que a su entender no la cumplen, sobre todo el tema de los 2 metros, horarios, cerramientos, etc. Les cuesta creer que esta ordenanza se vaya a llevar a cabo de forma efectiva. De hecho hay una de las alegaciones clara a esos efectos, diciendo que muchas veces se ha hecho caso omiso de las quejas de los vecinos ante el incumplimiento. Suele costar hacer cumplir las ordenanzas, pero mas si de antemano sabes que no cumplen ya. Se van a hacer retirar los cerramientos que no cumplen la ordenanza? Además, cree que eran varias alegaciones las presentadas, y hay que contestar, pues en la comisión se dijo que no se les



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

badakite ordenantza hori ez dela betetzen onartu aurretik.

De Miguel andreak kezka berak dio dakienari galdetu behar zitzaiola, ez dituztela bileratara deitu eta beraz pentsatzen du ez direla bilerarik egon. Beraingana zenbait ostalari etorri direla esanez diskriminatuak sentitu direla arau honekin. Beraz, abstenitu egingo dira zalantza asko dituztelako eta aipatutakoagatik.

Alkateak azaldu du orain pandemiagatik egoera berezian gaudela terrazekin, metro gehiago, eta baimen zabalagoa, eta horregatik ez dela betetzen hainbat gauza. Eta arau honekin denok nola jokatu behar duten zehaztu behar da. Nola bete? Denok arau berdinekin jokatu, ez dago beste aukerarik. Arau honek denon eskubideak bermatzea du helburu.

Pagola jaunak dio ordenantza hau onartzeko bidean (hau hasierako onarpena da), egindako ekarpenak eskertu behar dira, eta ikusienez bai bata eta bestearen ekarpenak jaso direla. Ariketa hori modurik egokienean egiten saiatu izan dira, eta hasierako onarpena eta gero etorriko balitz aportaziorik dokumentua osa dezaketena, sartuko liriteke. Toki batzuetan hasi dira erabaki bereziak bertan bera uzten, eta kovidak bukatzean denek berdin jokatzeko neurriak ezarri behar dira.

Gonzalez jaunak argitu du ulertzen dutela Udalak arautu behar duela, eta guztion kontua izan behar duela, baina hori ez dela horrela gertatzen. Pandemiarena oso errepikakorra da, baina berak ez diola errua inori botatzen dio, udalak berak ez duela betearazten. Espaloi batzuek ez dute bi metro baino gehiago, eta legez izan beharko lukete. Pandemiarekin eta pandemiarik gabe. Ez dira esaten ari txosna ixteko bi metroak ematen ez dituztelako, baina aztertzeke, gauza asko ez direlako betetzen; adibidez, gauero mahai eta aulki guztiak, olanak, alboko egiturak eta abar jasotzea. Toldoak hirigintzarekin ados al daude? Eta horrela betetzen ez diren beste alderdi batzuk, pandemian eta pandemiarik gabe. Oso zaila izango da ordenantza hau betearaztea, mina eragingo duten erabaki

había contestado. Por ello se van a abstener, no se ven capaces de aprobar una ordenanza que saben que se incumple antes de aprobarla.

La Sra. De Miguel manifiesta la misma preocupación, dice que hay que preguntar a quien sabe, que no se les ha convocado a ninguna reunión, por lo que piensa que no ha habido ninguna. Que han venido varios hosteleros a donde ellos diciendo que se han sentido discriminados por esta norma. Por lo tanto, se abstendrán porque tienen muchas dudas y por lo comentado.

El alcalde explica que ahora por la pandemia estamos en una situación especial con terrazas, más metros, y un permiso más amplio, y por eso no se cumplen varias cosas. Y hay que definir cómo deben actuar todos con esta norma. ¿Cómo cumplir estas normas? Jugando todos con las mismas reglas, no hay otra opción. La presente norma tiene por objeto garantizar los derechos de todos.

El Sr. Pagola dice que en el proceso de aprobación de esta ordenanza, que es la aprobación inicial, hay que agradecer las aportaciones realizadas y que se ha visto que sí se han recibido aportaciones de una y otra. Se ha intentado realizar este ejercicio de la forma más adecuada, y si después de la aprobación inicial viniera alguna aportación que pudiera completar el documento, se incluirían. En algunos lugares se han comenzado a abandonar las decisiones especiales y al finalizar la covid hay que establecer medidas para que todos actúen de la misma manera.

El Sr. Gonzalez aclara que entienden que el Ayuntamiento tiene que regular, y que tiene que ser una cuestión de todos, pero esto no ocurre así. Lo de la pandemia es muy recurrente, pero él no hecha la culpa a nadie, lo que dice es que es el propio ayuntamiento el que no lo hace cumplir. Hay aceras que no tienen más de dos metros, y por ley deberían tener. En pandemia y sin pandemia. No están diciendo que se le cierre el chiringuito porque no da los dos metros, pero que se estudie porque muchas cosas no se cumplen, como por ejemplo también que se recojan todas las mesas y sillas, toldos, estructuras laterales, etc., todas las noches. Están todos los toldos de acuerdo con el urbanismo? Y así otros aspectos que no se cumplen, en pandemia y sin pandemia. Va a ser complicadísimo hacer cumplir

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

oldarkorrek hartzeaz gain, terrazak moztu edo itxi beharko baitira. Ez duzue ikusten zer alegazio aurkez daitekeen, ezin dela bete? Ez dute kontra bozkatzeko ordenantza bat egon behar dela uste dutelako, baina hau ez du ikusten.

De Miguel andreak adierazi du deskubritu zutela espaloiek ez zirela 2 metrora iristen. Beraz ordenantzak betegarria izan behar du, eta kovidak ez ditu espaloiak txikitu. Hltz egin al dute ostalariekin QRaren dekretu berriaz? Beharrezkoa da. Beraiekin hitz egin behar da, ez da esposizio publikoa nahikoa. Zilegia, errealista den jakiteko, eta araudia nola bizi duten jakiteko. Baina hori Udal gobernuak egin behar du. Pandemian edo ez, Urnietako herriaren egiturak ez du betegarria egiten.

Pagola jaunak esan du baldintza bereziak ezarri direla, ez da "manga ancha" eman. Herritarrekin bizikidetzak mantendu nahian. Ordenantza hau hainbat bileretan landu da, eta eskatuko luke aurkezten den alegazioa ez izatea ezin dela bete, baizik eta nola egin beharko litzateke, proposamen positiboak eginez, eta epea irekita dagoenez horretara gomendatzen du. Ez daki komertziantekin bildu behar duten QRagatik, izan ere beraiek ez dute jarri eta ez dute potestaterik erabaki horiek jarri ez kentzeko.

LEHENENGOA. Aplikatu beharreko legeria

- 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak Arautzen dituenak; 4.1.a), 22.2.d), 25. (TAAJLk eman zien idazkeraren arabera), 49., 65.2. eta 70.2. artikulak.
- 39/2015 Legea, urriaren 1ekoa, Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzkoa; 128., 129. eta 133. artikulak.
- 781/1986 Legegintzako Errege Dekretua, apirilaren 18koa, Toki Araubideari buruz Indarrean dauden Lege Xedapenen testu bategina onesten duena; 56. artikulua.

esta ordenanza, además de tener que adoptar decisiones agresivas que van a causar dolor, pues habrá que recortar o cerrar terrazas. No ven qué alegación se puede presentar, que no se puede cumplir? No votan en contra porque entienden que tiene que haber una ordenanza, pero esta no la ve.

La Sra. De Miguel señala que descubrieron que las aceras no llegaban a los 2 metros. Así que la ordenanza debe ser de relleno, y la covid no ha destrozado las aceras. ¿Han hablado con los hosteleros del nuevo decreto de la QR? Es necesario. Hay que hablar con ellos, no basta con la exposición pública. Legítima para saber si es realista y cómo viven la normativa. Pero eso lo tiene que hacer el gobierno municipal. Durante la pandemia o no, la estructura del pueblo de Urnieta no lo hace el que se cumpla o no.

El Sr. Pagola dice que se han establecido condiciones especiales, que no se ha dado manga ancha. Tratando de mantener la convivencia con la ciudadanía. Esta ordenanza se ha tratado en varias reuniones y pediría que la alegación que se presenta no sea que no se pueda cumplir, sino cómo se debería hacer, haciendo propuestas positivas, a lo que ya que el plazo está abierto, recomienda. No sabe si tienen que reunirse con los comerciales por el QR, ya que ellos no lo han puesto y no tienen potestado para poner o no esas decisiones.

PRIMERO.- Legislación aplicable

- Los artículos 4.1.a), 22.2.d), 25 (en su redacción dada por la LRSAL), 49, 65.2 y 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local -LRBRL-.
- Los artículos 128, 129 y 133 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
- El artículo 56 RDLeg 781/1986, de 18 de abril, por el que se aprueba el Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local.

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

BIGARRENA. Zuzenbideko hausnarketak

Hala apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 4.1.a) artikuluan –Toki Araubidearen Oinarriak Arautzen dituen legea da hori–, nola urriaren 1eko 39/2015 Legearen 128. artikuluan –Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko legea da hori– udalerriei araudizko eta buruontolaketarako ahalmenak esleitzen zaizkie. Ahalmen horien ondorioz, toki-erakundeek badute, nork bere eskumenen barruan, estatuko zein autonomiako legeetan xedatutakoa garatzeko ahalmena; horrenbestez, izaera orokorreko eta legez beherako lerruneko xedapen administratiboak eman ditzakete, xedapenok legearen kontrako manurik inoiz ere jaso ezin dutela.

Zein gai arautu nahi den eta gai horri buruzko arauketa gauzatzeko, udal eskumenekoa, udal-[araudi] [ordenantza] bat prestatu, izapidetu eta ondoren onetsi behar da, legez beherako lerruneko xedapen administratiboak delako, gure udalerrinari orokorrean aplikatzekoa.

Urriaren 1eko 39/2015 Legearen 129. artikuluan jaso diren arauketa onerako printzipioekin bat etorritz (beharrezkotasuna, eraginkortasuna, proportzionaltasuna, segurtasun juridikoa, gardentasuna eta efizientzia), toki-erakundeak kontuan hartu behar ditu araudizko ekintza orean informazio-printzipio gisa, eta nahiko zurituta geratu behar da [araudia] [ordenantza] onesteari buruzko espediente bat datorrela printzipio horiekin guztiekin –Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko legea da hori–.

Halaber, araudizko ekimen horren eraginak eta ondoreak zenbatetsi eta baloratu behar dira, gaur egungo nahiz bihar-etziko gastuak edo diru-sarrerak ukitzen dituen heinean, urriaren 1eko 39/2015 Legearen 129. artikuluan xedatu diren printzipioei jarraituta: aurrekontu-egonkortasuna eta finantza-iraunkortasuna –Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko legea da hori–.

HIRUGARRENA. Prestaketa-prozesua

Onespena emateko udal-organo eskuduna, TAOALeko 22.2.d) artikulua xedatutakoaren arabera, udalbatza da; eta erabakia hartzeko ez da gehiengo indarturik behar, salbu eta Korporazioko Araudi Organikoa onesteko denean.

SEGUNDO.- Consideraciones jurídicas

Los artículos 4.1.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y 128 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, atribuyen a los Municipios la potestad reglamentaria y de autoorganización. En virtud de esta facultad, las entidades locales tienen capacidad para desarrollar, dentro de la esfera de sus competencias, lo dispuesto en las leyes estatales o autonómicas, pudiendo dictar disposiciones administrativas de carácter general y de rango inferior a ley, sin que, en ningún caso, estas disposiciones puedan contener preceptos contrarios a las leyes.

Para llevar a efecto la regulación de la materia que se pretende y que es de competencia municipal, se requiere la elaboración, tramitación y posterior aprobación de *una Ordenanza* municipal, por ser una disposición administrativa de rango inferior a la Ley, de aplicación general en este Municipio.

Conforme a los principios de buena regulación (necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica, transparencia y eficiencia) previstos en el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la entidad local viene obligada a observarlos como principios informadores de toda acción reglamentaria, debiendo quedar suficientemente justificada la adecuación del expediente de aprobación *de la Ordenanza* a estos principios.

Asimismo, deberán cuantificarse y valorarse las repercusiones y efectos de esta iniciativa reglamentaria en caso de que afecte a los gastos o ingresos públicos presentes o futuros, supeditándose al cumplimiento de los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad financiera, conforme dispone el artículo 129 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

TERCERO.- Procedimiento de elaboración

Respecto al órgano municipal competente para su aprobación, según lo establecido en el art. 22.2.d) LRBRL, es el Pleno del Ayuntamiento y no se requiere una mayoría cualificada para adoptar dicho acuerdo, salvo en el caso de aprobación del Reglamento

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

2021eko urriaren 18ko Udal-idazkariaren legezotasun txostenean zehaztu bezela, bideratzeko prozedura TAOALeko 49. eta 70. artikuluetan oro har ezarritakoa izango da; alabaina, kontuan izan beharko da urriaren 1eko 39/2015 Legearen 133.1. artikuluan zer xedatu den –Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkideari buruzko legea da hori–.

Hori horrela, bete dira ordenantza honen onarpenerako, TAOALeko 49. eta 70. artikuluetan eta HAAPEko 133. artikuluan ezarritako izapideak, bereziki (i) galdeketa publikoa, udalaren web-atariaren bidez, ustez kaltetuak izan daitezkeen norbanakoen eta erakunde adierazgarrienen iritzia jasotzeko; eta (ii) udaleko zerbitzuek ordenantzaren edo araudiaren proiektuaren artikuludun testua prestatzea.

Aipatutako kontsulta publikoaren izapidean, bi erakunderen ekarpenak erregistratu dira, eta zerbitzu teknikoek horiek aztertu ondoren (udal-arkitekto teknikoak horri buruzko txostena egin du), proposatutako aldaketa batzuk sartu dira. Zehazki:

-5.6 puntua: terrazek gutxienez 2 m-ko tartea utzi beharko dute banku publikoetatik.

-6.2 puntua: instalazioaren gehieneko luzetarako garapenak ez du gaindituko jarduera nagusiaren euskarri den establezimenduaren fatxadaren luzera, salbu eta jarduera horren mugakide diren lokalen jabeen idatzizko baimena badago, eta, kasu horietan, Udalak zehatz-mehatz aztertuko du goera.

-6.4 puntua: salbuespen gisa, lokalaren ondoan terraza jartzeko leku nahikorik ez dagoenean, eta segurtasuna bermatzen bada, terrazak baimendu ahal izango dira galtzadetan edo aparkalekuetarako edo beste erabilera batzuetarako gune iraunkorretan. Horretarako, nibelazio-sistemak baimendu ahal izango dira, betiere desmuntagarriak badira.

-9.3 puntua: terrazaren alboetan holtzak jarri ahal izango dira haizetik babesteko, baldin eta

Orgánico de la Corporación.

El procedimiento para su tramitación es el establecido con carácter general en los arts. 49 y 70 LRBRL, debiendo tener presente también lo establecido en el artículo 133.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, tal y como se reflejaba en el informe de legalidad inicial suscrito por el secretario de la corporación con fecha 18 de octubre de 2021.

Siendo ello así, se constata que se han cumplido los trámites previstos en dichos artículos para proceder a someter a dictamen la propuesta de aprobación inicial de la Ordenanza objeto del expediente, incluyendo (i) la consulta pública, a través del portal web del Ayuntamiento, para recabar la opinión de los sujetos y de las organizaciones más representativas potencialmente afectados; así como (ii) la elaboración por los servicios municipales correspondientes del texto articulado del Proyecto de Ordenanza o Reglamento.

En el trámite de consulta pública mencionado se han registrado aportaciones por parte de dos entidades, tras cuyo análisis por los servicios técnicos (la Arquitecta Técnica municipal ha emitido informe a este respecto), se han incorporado alguna de las modificaciones propuestas. En concreto:

- Punto 5.6.: Las terrazas deberán guardar una distancia mínima de 2 m frente a bancos públicos.
- Punto 6.2.: El desarrollo longitudinal máximo de la instalación no rebasará la longitud de la fachada del establecimiento soporte de la actividad principal, salvo que medie un permiso escrito de los/as propietarios de los locales colindantes con esta actividad y, en tales casos, el Ayuntamiento analizará detalladamente la situación.

- Punto 6.4.: Como excepción, cuando junto al local no se dispone de espacio suficiente para la colocación de la terraza y siempre y cuando se garantice la seguridad, se podrán autorizar terrazas en calzadas o espacios destinados permanente a aparcamientos u otros usos. Para ello, se podrán autorizar sistemas de nivelación, siempre que sean desmontables.

- Punto 9.3.: Se podrán colocar mamparas en los laterales de la terraza para la protección del viento



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

desmuntatu eta establezimenduaren barrualdera biltzen badira.

Zoladurari inolako aingurarik jarri gabe jarriko dira, eta 1,00 eta 1,80 m bitarteko altuerakoak izango dira.

-12.1.a. puntuak: udako denboraldia: maiatza-iraila (biak barne) edo igandetik ostegunera, 8:00etatik 24:00etara

○ Ostiral, larunbat eta jai bezperetan, 8:00etatik 1:00etara.

-12.1.b. puntuak: neguko denboraldia: urria-apirila (biak barne) edo igandetik ostegunera, 8:00etatik 23:00etara

○ Ostiral, larunbat eta jai bezperetan, 8:00etatik 24:00etara.

-22.2. puntua: arau-hauste larritzat hartuko dira:

d) Musika erreproduzitzeko ekipoak, musika-aparatuak edo bozgorailuak instalatzea.

g) Instalazioaren funtzionamenduaren ondorioz bizilagunei edo oinezkoiei eragozpen egiaztatuak sortzea.

-23.1 puntua: ordenantza honetan jasotako arau-haustek ondoren mailakatutako isunen arabera zehatuko dira:

a) Arau-hauste arinek 50 eta 250 €arteko isuna izango dute.

b) Arau-hauste larriek 251 eta 600 €arteko isuna eta/edo lizentzia baliogabetzea ekarriko dute, eta instalazioa berehala kendu beharko da, udalaren eskaerak betetzen ez badira.

c) Arau-haustea oso larria bada, 601 eta 1.200 euroko isuna eta/edo lizentzia baliogabetzea ekarriko du, eta instalazioa berehala kendu beharko da, udalaren eskaera betetzen ez bada, eta/edo arau-haustearen larritasunaren arabera, arau-hausleari bi urtez ezingo zaio ordenantza honetan araututako baimenak lortu.

-Xedapen iragankorra: terraza eta mahaikideentzako baimenak ordenantzan ezarritako baldintza teknikoetara eta publizitatera pixkanaka egokitu ahal izateko, 2 hilabeteko egokitzen-epea ezarri da, ordenantza indarrean jartzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori amaitutakoan, terrazak osatzen dituzten elementu guztiek eta ordenantza honetan araututako gainerako elementuek bertan aurreikusitako baldintzak bete beharko dituzte.

siempre que se desmonten y se recojan al interior del establecimiento.

Se colocarán sin ningún tipo de anclaje al pavimento y serán de una altura entre 1,00 y 1,80 m.

- Puntos 12.1.a.: Temporada de verano: mayo-septiembre (ambos inclusive) o De domingo a jueves, de 8:00 a 24:00

○ Los viernes, sábados y vísperas de fiestas, de 8:00 a 1:00.

- Puntos 12.1.b.: Temporada de invierno: octubre-abril (ambos inclusive) o De domingo a jueves, de 8:00 a 23:00

○ Los viernes, sábados y vísperas de fiestas, de 8:00 a 24:00.

- Punto 22.2.: Se considerarán infracciones graves:

d) La instalación de equipos de reproducción de música, aparatos de música o altavoces.

g) La producción de molestias acreditadas a los/as vecinos/as o transeúntes derivadas del funcionamiento de la instalación.

- Punto 23.1.: Las infracciones recogidas en esta ordenanza serán sancionadas según las multas que aparecen graduadas a continuación:

- Las infracciones leves tendrán una multa entre 50 y 250 €.

b) Las infracciones graves conllevarán una multa entre 251 y 600 €/y/o la invalidación de la licencia, y la instalación deberá ser inmediatamente retirada, en caso de incumplimiento de las peticiones municipales.

c) Si la infracción fuera muy grave, conllevará consigo una multa de 601 y 1.200 € y/o la invalidación de la licencia y la instalación deberá retirarse inmediatamente, caso de no cumplirse la petición municipal, y/o dependiendo de la gravedad de la infracción, se imposibilitará al infractor durante dos años para la obtención de permisos regulados por esta ordenanza.

- Disposición transitoria: A fin de permitir una paulatina adaptación de las autorizaciones concedidas de terrazas y veladores a las condiciones técnicas y de publicidad establecidas en la presente ordenanza, se establece un plazo de adaptación de 2 meses, a contar desde su entrada en vigor. Una vez finalizado dicho plazo, todos los elementos componentes de las terrazas y demás elementos regulados en esta ordenanza deberán cumplir las condiciones previstas en la misma.

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Horiek horrela, geratzen diren tramiteak hauek izango lirateke:

- Informazio Batzordeak irizpena igorri ondoren, udalbatzak onestea gehiengo soilarekin.
- Jendaurreko informazioa eta interesdunen entzunaldia, 30 egunetan, gutxienez, erreklamazioak eta iradokizunak aurkez ditzaten. Hasierako onespeneri buruzko erabakia udaleko web-atarian argitaratuko da, ediktuen taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean.
- Nahi bada, Legearen arabera aitortuta dauden erakundeei eta elkarteei iritzia eskatzea, betiere erakunde edo elkarte horiek araudizko ekimenak ukitutako legezko eskubiderik nahiz interesik duten pertsonak ordezkatzeko badituzte eta berorien helburuek xedearekin zuzeneko loturarik badute.
- Epe barruan aurkeztu diren erreklamazio eta iradokizun guztiak ebatzi, eta udalbatzak behin betiko onestea. Hasierako erabakian ezar daiteke erreklamaziorik aurkeztu ezean, ordenantza edo araudia behin betiko onetsitzat joko dela, zuzenean. Halakoetan, Idazkaritzak ziurtagiri bat igorriko du hasierako onspen hori behin betiko bihurtu dela egiaztatzeko.
- Ordenantzaren edo araudiaren testu osoak udaleko web-atarian, ediktuen taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea. Ordenantzak, baita hirigintza-planen arauen artikulak ere, eta horien gaineko erabakiak, euren behin betiko onspena toki-erakundeen eskumenekoa bada, udaleko web-atarian, ediktuen taulan eta probintziako edo autonomia-erkidegoko aldizkari ofizialean argitaratuko dira. Gainera, ez dira indarrean sartuko harik eta testua osorik argitaratu arte eta TAOALeko 65.2. artikuluan ezarritako epea igaro arte; hau da, Estatuko nahiz autonomia erkidegoko administrazioek udalak igorri behar dien udal-erabakiaren jakinarazpena jaso dutenetik 15 egun igaro arte. Aipatu hamabost eguneko epea zenbatzen hasiko dela estatuko edo autonomiako administrazioak toki-erakundearen erabakiaren berri jasotzen duenetik, hala agintzen baitu AGko 3. Salak ezarritako lege-doktrinak, 2011ko otsailaren 25eko Epaiaren bidez.

Por tanto, los trámites pendientes serían:

- Previo dictamen de la Comisión Informativa, aprobación inicial por el Pleno, por mayoría simple.
- Información pública y audiencia a los interesados por el plazo mínimo de 30 días para la presentación de reclamaciones y sugerencias. El acuerdo de aprobación inicial se publicará en el portal web del Ayuntamiento, en el Tablón de Edictos y en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.
- Potestativamente, solicitud de la opinión de las organizaciones o asociaciones reconocidas por ley que agrupen o representen a las personas cuyos derechos o intereses legítimos se vean afectados por la iniciativa reglamentaria y cuyos fines guarden relación directa con su objeto.
- Resolución de todas las reclamaciones y sugerencias presentadas dentro del plazo y aprobación definitiva por el Pleno. En el acuerdo inicial se puede establecer que, si no se presentan reclamaciones, la Ordenanza o Reglamento se considerará aprobada definitivamente de forma automática, a estos efectos se extenderá por Secretaría la certificación acreditativa de la elevación a definitiva de la aprobación inicial.
- Publicación del acuerdo y texto íntegro de la Ordenanza en el portal web del Ayuntamiento, en el Tablón de Edictos y en el Boletín Oficial de la Provincia. Las ordenanzas, incluidos el articulado de las normas de los planes urbanísticos, así como los acuerdos correspondientes a éstos cuya aprobación definitiva sea competencia de los entes locales, se publicarán en el portal web del Ayuntamiento, en el Tablón de Edictos y en el Boletín Oficial de la Provincia o Comunidad Autónoma y no entrarán en vigor hasta que se haya publicado completamente su texto y haya transcurrido el plazo previsto en el artículo 65.2 LRRL, es decir, una vez hayan transcurrido 15 días contados desde la recepción por la Administración del Estado y la de las Comunidades Autónomas, de la comunicación del acuerdo municipal que debe remitirles el Ayuntamiento. El citado plazo de quince días se computará a partir de que la Administración estatal o autonómica reciban de la Entidad Local la comunicación del acuerdo, en virtud de la doctrina legal establecida por la Sala 3ª del TS en Sentencia de 25 de febrero de 2011.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Bozketara jo da, honako emaitzarekin:

Alde: 6
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6

Kontra: 0

Abstentzioa: 4
Urnietako Eh Bildu: 2
Udal talde sozialista: 2

Udal Idazkariaren 2021eko abenduaren 1ean egindako txostena eta Lurralde Batzorde Informatzaileak 2021eko abenduaren 13an emandako aldeko Irizpena kontuan izanik Udalbatzak, gehiengoz, ondorengo onartzea

ERABAKI DU:

Lehena. Bide Publikoan Terrazak Jartzeko Ordenantza (eranskina) hasierako izaeraz onestea.

Bigarrena. 30 lanegunez iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hurrengo lanegunetik hasita espedientea jendaurreko informazio-aldian jartzea interesdunek espedientea azter dezaten eta bidezkoak derizkioten erreklamazio eta iradokizunak aurkez ditzaten.

Jendaurreko informazio-aldia igaro ondoren ez balitz erreklamaziorik edo oharrik aurkeztu, behin betiko onartutzat joko da aipatutako araudiaren aldaketa, erabaki berririk hartzeko beharrik gabe.

4.- Urnietako Udalaren konpromisoak, bigarren hezkuntzako ikastetxea eraikitzeke orube bat Eusko Jaurlaritzaren esku jarri eta hari lagatzeko.

Alkateak gaia azaldu du.

Gonzalez jaunak uste du zentzuzkoa dela Eusko Jaurlaritzak konpromiso hori eskatzea. Egia da lehen zalantzak izan zituztela, konpromisoa ez zegoelako argi, orain ondo ikusten dute, metroak eta mugak ere ezartzen baitira. Alde bozkatuko dute.

Se ha procedido a la votación, con el siguiente resultado:

A favor: 6
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6

En contra: 0

Abstención: 4
Urnietako Eh Bildu: 2
Grupo municipal socialista: 2

Por tanto, y teniendo en cuenta el informe del Secretario Municipal del 1 de diciembre de 2021 y el Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Territorio, el Pleno de la Corporación, ha adoptado por mayoría el siguiente

ACUERDO:

Primero. Aprobar inicialmente la Ordenanza para la instalación de Terrazas en la vía pública (anexo).

Segundo. Someter el expediente a información pública durante un plazo de 30 días hábiles a partir del día siguiente a la publicación de anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, a fin de que las personas interesadas examinen el expediente y presenten las reclamaciones y sugerencias que estimen pertinentes.

Si transcurrido el plazo de información expresado no se hubiera presentado reclamación o sugerencia alguna, se tendrá por adoptado definitivamente el acuerdo hasta entonces provisional, sin necesidad de adoptar nuevo acuerdo.

4.- Compromisos del Ayuntamiento de Urnieta en relación con la puesta a disposición y cesión al Gobierno Vasco de solar para la construcción del centro escolar de secundaria.

El Alcalde ha explicado el asunto.

El Sr. Gonzalez ve razonable que el GV pida este compromiso. Es cierto que antes tuvieron sus dudas porque el compromiso no estaba claro, ahora lo ven bien, pues se establecen los metros y también los linderos. Votarán a favor.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

La Sra. De Miguel azaltzen du pozez jasotzen duten albistea izanik, azaldu nahi du hemen proposatzen denarekin ados daudela, eta eskatutako zehaztasuna eman dela, baina beren kezka jarraitzen dute. Zalantza handiak dituzte EJK egingo duen eraikinetik at, zein izango den gainerako 3000 metroei emango zaien erabilera. Gustoz jasoko lituzkete beren proposamenak aurrera eramateko bideak, beraiek egin dituzte proposamenak.

Pagola jaunak pozez hartzen du alderdi guztiek baiezkoa ematea.

Aurrekariak:

- I. Urnieta Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko ("HAPO") B dokumentuaren fitxa partikularrean ("hirigintzako arauak"), 32-Babilonia HIERi buruzkoan, honako hau ezartzen du: "**Eremu honetan gutxienez 8.400 m²-ko saila gordeko dira etorkizuneko Institutua eta kirol-eremuak gauzatzeko, egungo Egape Ikastola ikastetxearen eta kirol-eremuaren mugakide dena**".
- II. 2020ko abenduaren 4an Udaltzarak behinbetikoz onartu zuen HAPOren HIE-32 "Babilonia" eremuko Plan Partziala. Behinbetiko onarpenaren iragarkia, Planaren indarraldiaren eraginetarako, 2021eko urtarrilaren 21eko 12 zenbakidun Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu zen.
- III. 2021eko urtarrilaren 8an, Eusko Legebiltzarreko lehendakariaren idatzia jaso zen Udalean. Horren bidez, Eusko Legebiltzarrak Urnieta Udalarari eskatu zion kargarik eta zortasunik gabeko orube bat berehala lagatzeko, Hezkuntza Sailari aukera eman ziezaion gaur egun Egape Ikastola ikastetxean kokatuta dagoen DBH publikoa emateko eraikin berri bat gauzatzeko proiektuaren kontratazio-espeditatea hasteko.
- IV. Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 188. artikulua araberak, "**Jarduketa integratuetan sartuta**

La Sra. De Miguel explica que siendo una noticia, que la reciben con alegría, quieren explicar que están de acuerdo con lo que aquí se propone, y que se ha dado con la exactitud solicitada, pero siguen con sus inquietudes. Tienen serias dudas de cuál será el uso de los 3000 metros restantes al margen del edificio que construirá el GV. Les encantaría recibir las vías para llevar adelante sus propuestas que han hecho ellos.

El señor Pagola recibe con alegría el asentimiento de todos los partidos.

Antecedentes:

- I. La ficha particular del documento B ("normas urbanísticas) del Plan General de Ordenación Urbana de Urnieta ("PGOU"), relativa al AIU 32-Babilonia establece que "**en este ámbito se procederá a la reserva de al menos 8.400 m²(p) para destinarla a la ejecución del futuro Instituto y zonas deportivas, colindante con el actual centro Egape Ikastola y zona deportiva**".
- II. El 4 de diciembre de 2020 el Pleno del Ayuntamiento aprobó definitivamente el Plan Parcial del A.I.U.32 "Babilonia" del PGOU de Urnieta. El anuncio de la aprobación definitiva fue publicado, a los efectos de la entrada en vigor del plan, en el Boletín Oficial de Gipuzkoa número 12, de 21 de enero de 2021.
- III. El 8 de enero de 2021 se recibió en el Ayuntamiento escrito de la Presidenta del Parlamento Vasco, por la que **el Parlamento Vasco instaba al Ayuntamiento de Urnieta a proceder a la inmediata cesión de un solar** libre de cargas y servidumbres, que permitiera al Departamento de Educación iniciar el expediente de contratación del proyecto de ejecución de un nuevo edificio para impartir la ESO pública hoy ubicada en el Centro Egape Ikastola.
- IV. - De conformidad con el artículo 188 de la Ley 2/2006, del Suelo y Urbanismo, "Los

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

*edo haiei atxikita dauden sistema orokorren eta tokiko sistemen sareko zuzkidura publikoetarako lursailak **aldeztu aurretik lortu ahal izango dira, zuzenean okupatuta.** [...] Okupazio-akta egiten denetik lau urte igaro eta dagokion egikaritze-unitatearen birpartzelazioa behin betiko onartu ez bada, lursailen titularrak desjabetzea eskatu ahal izango dio administrazio okupatzaileari, 185. artikulua araberan. Zuzeneko okupazio horrek, okupatutako lurren jabetza eskualdatzen ez badu ere, zuzkidura publiko horiek egikaritzeko eta erabiltzeko ahalmena ematen du, logikoa denez.*

- V. Hori horrela, Eusko Legebiltzarraren eskaera eta, azken batean, ikastetxe berria egiteko premia larria ikusita, 2021eko martxoaren 16ko Alkatetzaren Dekretuaren bidez erabaki zen Urnietako HAPOko Babilonia 32 HIEan sartutako lursailak zuzenean okupatuta lortzeko espedientea hastea, institutu berria eraikitzeko beharrezkoak baitira. Ondorio horietarako, eragindako titularrei zegokien hirigintza-eraikigarritasuna zehaztu zen. Okupatutako lursailaren planoaren erantsi da.
- VI. Legez ezarritako prozedura izapidetu ondoren, Alkatetzaren 2021eko maiatzaren 20ko Dekretuaren bidez, **lurak aurretiaz eskuratzea berretsi eta behin betiko onartu zen, eta 2021eko maiatzaren 24an eta 28an okupazio-aktak sinatu ziren.**
- VII. 2021eko abuztuaren 12an, Donostiako 6. Jabetza Erregistroko erregistratzaileak okupazioaren aprobetxamenduerreserba inskribatu zuen.
- VIII. 2021eko azaroaren 4an, Urnietako Udalak Babiloniako eremuko eskola-ekipamendurako lurzatiari lotutako urbanizazio-kontratua esleitu zuen, **okupatutako lurzatiaren orube bihurtzeko beharrezko zuzkiduraz hornitzeko.**

terrenos destinados a dotaciones públicas de la red de sistemas generales y locales incluidos o adscritos a actuaciones integradas **podrán obtenerse anticipadamente mediante su ocupación directa.** [...] Transcurridos cuatro años desde el levantamiento del acta de ocupación sin que se hubiera aprobado con carácter definitivo la reparcelación de la unidad de ejecución correspondiente, el titular de los terrenos podrá instar ante la administración ocupante la expropiación conforme al artículo 185 ". Dicha ocupación directa, si bien no transmite la propiedad de los terrenos ocupados, faculta lógicamente para ejecutar y utilizar dichas dotaciones públicas.

- V. Siendo ello así y a la vista de la solicitud del Parlamento Vasco y, en definitiva, de la imperiosa necesidad de ejecución del nuevo centro docente, mediante Decreto de Alcaldía de fecha 16 de marzo de 2021 se acordó iniciar expediente para obtener mediante ocupación directa los terrenos incluidos en el A.I.U.32 Babilonia del PGOU de Urnieta precisos para la construcción del nuevo instituto. A dichos efectos, se determinó la edificabilidad urbanística que correspondía a los titulares afectados. Se adjunta Plano de la parcela ocupada.
- VI. Previa la tramitación del procedimiento legalmente establecido, mediante Decreto de Alcaldía de 20 de mayo de 2021 se procedió a **ratificar y aprobar definitivamente la obtención anticipada de los terrenos, y con fecha 24 y 28 de mayo de 2021 se firmaron las actas de ocupación.**
- VII. Con fecha 12 de agosto de 2021 la Sra. Registradora del Registro de la Propiedad nº 6 de San Sebastián inscribió la reserva de aprovechamiento por la ocupación efectuada.
- VIII. Con fecha 4 de noviembre de 2021, el Ayuntamiento de Urnieta adjudicó el contrato para la urbanización asociada a la parcela de equipamiento escolar en el ámbito de Babilonia, al objeto de **dotar a la parcela ocupada de las dotaciones necesarias para que adquiera la condición de solar.**

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

- | | |
|--|---|
| <p>IX. Bestalde, Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Sailak 2021eko abuztuaren 3an esleitu zuen <i>Urnietako (Gipuzkoa) IES EGAPE IKASTOLA BHI</i> rako ikastetxe berriaren egikaritze-proiektua idazteko eta obren zuzendaritza fakultatiboa egiteko kontratua; eta Udalari adierazi dio proiektu horren ondoriozko obra lizitzatzeko eta esleitzeko konpromisoa hartzen duela, 2022aren amaierarako edo 2023aren hasierarako ikastetxe berria eraikitzeko obrei ekiteko.</p> | <p>IX. Por su parte, el Departamento de Educación del Gobierno Vasco con fecha 3 de agosto de 2021 adjudicó el contrato para la <i>Redacción del proyecto de ejecución y la dirección facultativa de las obras de nuevo centro para el IES EGAPE IKASTOLA BHI de Urnieta (Gipuzkoa)</i>; y ha manifestado al Ayuntamiento el compromiso de proceder a la licitación y adjudicación de la obra resultante de dicho proyecto con el objetivo de iniciar las obras de construcción del nuevo centro para finales de 2022-principios del 2023.</p> |
| <p>X. Aldez aurretik okupatutako lursailaren jabetza Hezkuntza Sailari laga ahal izango zaio, Urnietako Udalak lursailaren jabetza osoa eskuratzen duenean. Ondorio horietarako, jabetza osoa Udalaren alde eskualdatuko da, lurzatia atxikita dagoen egikaritze-unitatearen birpartzelazioaren ondorioz (alde horretatik, 2021eko azaroaren 3an aurkeztu zen Udalean HIE "Babilonia" urbanizatzeko jarduketa-programa); edo, edozein kasutan, desjabetzearen bidez, 4 urte igaro badira okupazio-aktak egin zirenetik, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Legearen 188. artikuluan xedatutakoaren arabera.</p> | <p>X. La cesión al Departamento de Educación de la propiedad de la parcela ahora anticipadamente ocupada se podrá producir una vez el Ayuntamiento de Urnieta devenga pleno propietario de la misma. A dichos efectos, la transmisión de la plena propiedad a favor del Ayuntamiento se producirá bien por efecto de la reparcelación de la unidad de ejecución a la que está adscrita la parcela (en este sentido, con fecha 3 de noviembre de 2021 se presentó en el Ayuntamiento el <i>Programa de Actuación Urbanizadora para A.I.U. "Babilonia"</i>); o, en cualquier caso, por expropiación transcurridos 4 años desde el levantamiento de las actas de ocupación, según dispone el artículo 188 de la LSU.</p> |
| <p>XI. Horregatik guztiagatik, beharrezkoa da konpromiso hauek hartzea: (i) aipatutako obra egikaritzeko, okupazio zuzenaren bidez lortutako lurzatia Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Sailaren esku jartzea; eta (ii) orube hori doan lagatzeko izapideak hastea, behin Udalak orubearen jabe osoa sortzen duenean, dela lurzatia atxikita dagoen egikaritze-unitatearen birpartzelazioaren ondorioz, dela desjabetzearen ondorioz.</p> | <p>XI. Por todo ello, resulta necesario adoptar los compromisos de (i) para la ejecución de la antedicha obra, poner a disposición del Departamento de Educación del Gobierno Vasco la parcela obtenida mediante ocupación directa; así como (ii) iniciar los trámites para la cesión gratuita de dicho solar una vez el Ayuntamiento devenga pleno propietario de la misma, bien por efecto de la reparcelación de la unidad de ejecución a la que está adscrita la parcela, o por expropiación.</p> |

Ikusita Urnietako Alkateak 2021ko azaroaren 19an egindako txosten- proposamena eta Lurralde Batzorde Informatzaileak 2021eko abenduaren 13an

Visto el informe-propuesta del Alcalde del ayuntamiento de Urnieta del 19 de noviembre de 2021, y el Dictamen favorable de la Comisión Informativa de Territorio de 13 de diciembre de 2021, se ha procedido



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

emandako aldeko Irizpena. Bozketara jo da eta Udalbatzarrak aho batez honakoa onartzea

a la votación y el Pleno de la Corporación aprueba por unanimidad el siguiente

ERABAKI DU

1.- Partzela zuzenean okupatzeagatik eskuratutako ahalmen eta ahalmenen indarrez, eta orube izaera ematen dioten urbanizazio-obrak amaitu ondoren, Urnieta Udalak **KONPROMISOA HARTZEN DU partzela/orube hori Eusko Jaurlaritzako Hezkuntza Sailaren esku jartzeko, Urnieta IES EGAPE IKASTOLA BHIrako ikastetxe berriaren obrak egikaritzeko**

2.- Urnieta Udalak alde aurretik okupatutako lurzatiaren (birpartzelazioaren edo desjabetzearen) jabetza osoa eskuratzen duenean, **KONPROMISOA HARTZEN DU**, lege ezarritako prozedura izapidetzeari hasiera ematea, Urnieta IES EGAPE IKASTOLA BHIrako ikastetxe berriaren obrak egikaritu diren edo egingo diren **lurzatia Eusko Jaurlaritzari doan lagatzeko**.

5.- Urnietan edateko uraren ponpaketa-estazio berria (EUPE) eraikitzeko Plan Bereziaren proiektuaren behin-betiko onarpena.

Alkateak gaia azaldu du.

Gonzalez jaunak esan du alde bozkatuko dutela, herri osoari zerbitzua emango dion geltokia dela.

De Miguel andreak azaldu du Añarbeko funtzionamendua ezin izan dutela kontrastatu, eta horregatik abstenitu egingo dira, ez baitira gai ikusten alde edo kontra botatzeko, ez dute denbora izan azterketa egiteko guzti honena eta merezi duen denbora eskaini nahi diotelako.

Pagola jaunak gehitu du Añarbe ahalegin berezi bat egiten ari dela, egindako proposamena da osatzen duten herriek añarbeko ura erabiltzea 100%ean. Urnietan uraren %90^a Añarbekoa da, eta orain egingo den obrari esker, instalazio hobeak egongo dira eta pendiente zuten kolektibora iritsiko da, landa gunea hain zuzen. Ez da %100 lortuko baina bai %99a. Berri ona da eta baiezkoa emango diote.

ACUERDO

1.- En virtud de las facultades y potestades adquiridas por la ocupación directa de la parcela, y una vez finalizadas las obras de urbanización que confieran a la misma la condición de solar, el Ayuntamiento de Urnieta **SE COMPROMETE poner a disposición del Departamento de Educación del Gobierno Vasco dicha parcela/solar para la ejecución de las obras del nuevo centro para el IES EGAPE IKASTOLA BHI de Urnieta.**

2.- Una vez el Ayuntamiento de Urnieta devenga pleno titular de la parcela anticipadamente ocupada, bien por reparcelación o por expropiación, éste **SE COMPROMETE** a iniciar la tramitación del procedimiento legalmente establecido para **ceder gratuitamente al Gobierno Vasco la parcela** en la que se haya ejecutado o se vayan a ejecutar las obras del nuevo centro para el IES EGAPE IKASTOLA BHI de Urnieta

5.- Aprobación definitiva del proyecto de Plan Especial para la construcción de una estación de bombeo de agua potable (EBAP) en Urnieta.

El Alcalde ha expuesto el asunto a tratar.

El Sr. Gonzalez dice que votarán a favor, que es una estación que dará servicio a todo el pueblo.

La Sra. De Miguel explica que no han podido contrastar el funcionamiento del Añarbe, por lo que se abstendrán, ya que no se ven capaces de apoyarlo o contradecirlo, no han tenido tiempo de hacer el examen porque quieren dedicarle el tiempo que merece.

El Sr. Pagola añade que Añarbe está haciendo un esfuerzo especial, la propuesta realizada es que los pueblos que lo componen utilicen agua del añarbe al 100%. En Urnieta el 90% del agua es de Añarbe, y gracias a la obra que se va a realizar ahora habrá mejores instalaciones y llegará al colectivo pendiente, que es el núcleo rural. No se alcanzará el 100% pero sí el 99%. Es una buena noticia y le darán el sí quiero.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Pozez jasotzen dute urnietar orok lehen mailako urnietar bezela konideratuko dituztela entzutea.

LEHENENGOA.- Aurrekariak

2019ko abuztuaren 20an, udal-arkitektoak aldeko txostena egin zuen Añarbeko Uren ponpaketa-eraikin berri bat ezartzeko, Igerategi poligonoaren mendebaldean dagoen espazioan. Horretarako, "Plan Berezi bat idatzi eta onartu behar da, beharrezkoak diren sektore-txostenak jasotzeko eta Gipuzkoako Foru Aldundiaren interes publikoa, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5 artikulua araberaren arabera (...)".

2020ko urtarrilaren 24an, Angel Pablos García, Aguas del Añarbe S.A.ren izenean, Urnietan EBAP eraikitzeke Plan Berezia aurkeztu du. Esteban Garcia Marquina arkitektoak eta Eukeni Celaya Zubieta abokatuak idatzi du Plan Berezia.

2020ko martxoaren 5ean, Plan Berezi horren ingurumen-ebaluazio estrategikoa hasteko eskaera erregistratu zen Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzan

Udal arkitektoak planaren aldeko txostena egin zuen 2020ko urriaren 26an, hasierako onspena emateko, ingurumen-txosten estrategikora baldintzatuta, eta gogorarazi zuen beharrezkoa zela Gipuzkoako Foru Aldundiak interes publikoko adierazpena egitea eta bestelako sektore arloko txostenak egitea.

2020ko urriaren 26an, Idazkaritza honek aldeko txostena eman zion plan bereziaren proiektuari, hasierako onarpena emateko, baldintza hauekin: udal arkitektoaren txosteneko baldintzak eta txostenean adierazitako gainerako baldintzak betetzea.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2020ko azaroaren 5ean, besteak beste, erabaki hau hartu zuela (2020ko azaroaren 18ko GAO n argitaratua):

Lehenengoa.- Hasierako izaeraz onartzea Urnietan edateko uraren ponpaketa-estazio berria (EUPE)

Reciben con alegría el oír que a todos los urnietarras se les considerarán como urnietarras de primera.

PRIMERO.- Antecedentes

El 20 de agosto de 2019 la arquitecta municipal emitió informe favorable a la posibilidad de implantar un nuevo edificio de bombeo para Aguas del Añarbe en el espacio situado al oeste del polígono Igerategi "siendo para ello necesaria la redacción y aprobación de un Plan Especial, que recabe los informes sectoriales necesarios y la Declaración de Interés Público por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa, de acuerdo al artículo 28.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio de Suelo y Urbanismo (...)".

Con fecha de registro 24 de enero de 2020, Angel Pablos García, en representación de Aguas del Añarbe S.A. ha presentado el Plan Especial para la construcción EBAP en Urnieta. Los redactores del Plan Especial son Esteban García Marquina, arquitecto y Eukeni Celaya Zubieta, abogado.

Con fecha 5 de marzo de 2020 se registró en la Dirección de Administración Ambiental del Gobierno Vasco la solicitud para el inicio de la evaluación ambiental estratégica de dicho Plan Especial.

El Plan fue informado con carácter favorable por la arquitecta municipal a los efectos de su aprobación inicial, con fecha 26 de octubre de 2020, de manera condicionada a lo que resulte del informe ambiental estratégico y recordando la necesidad de emisión de Declaración de Interés Público por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa y otros informes sectoriales.

Con fecha 26 de octubre de 2020 se informó por esta Secretaría favorablemente el proyecto de plan especial a efectos de su aprobación inicial condicionado al cumplimiento de las condiciones del informe de la arquitecta municipal y demás condiciones enunciadas a lo largo del informe.

La Junta de Gobierno Local con fecha 5 de noviembre de 2020, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo (publicado en el BOG el 18 de noviembre de 2020):

Primero.- Aprobar inicialmente el proyecto de Plan Especial para la construcción de una estación de



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

eraikitzeke Plan Bereziaren proiektua) Aguas del Añarbe S.Aren izenean Angel Pablos García aurkeztua, ingurumen-txosten estrategikotik ondorioztatzen denaren baldintzapean eta arraian adierazitako baldintzekin:

- Dokumentua behin betiko onartu aurretik, testu bategin bat aurkeztu beharko da. Bertan, o eranskinean adierazitako gaiak jaso beharko dira, bai eta jendaurrean jartzeko aldiari egindako alegazioetatik eta dokumentua izapidetu bitartean egiten diren txosten sektorialetatik ondorioztatzen diren aldaketak eta doikuntzak ere.

Bigarrena.- Espedientea hogeitau egunez jendaurrean jartzea, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Lurralde Historikoan hedapen gehien duen egunkari batean argitaratuko diren ediktuen bidez, eta azken argitalpenetik kontatzen hasita. Era berean, Udaletxeko iragarki-taulan eta www.urnieta.eus udal webgunean ere argitaratuko da iragarkia. [...]

Hirugarrena.- Erabaki hau eta Plan Berezia Gipuzkoako Foru Aldundiko nekazaritza-arloko organo eskudunari igortzea, txostena egin dezan Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialean ezarritakoaren ondorioetarako.

Laugarrena.- Erabaki hau eta Plan Berezia Gipuzkoako Foru Aldundiari igortzea, interes publikoko adierazpena egin dezan, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 28.5 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Bosgarrena.- Erabaki hau eta Plan Berezia Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeari bidaltzea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 97.4 artikuluan ezarritakoaren ondorioetarako txostena egin dezan.

Seigarrena.- Erabaki hau eta Plan Berezia bidaltzea Sustapen Ministeritzako Hegazkintza Zibileko Zuzendaritza Nagusiari, horrek txostena idatz dezan Donostiako Aireportuak dituen zor aeronautikoei buruz, horiek apirilaren 26ko 297/2013 Errege Dekretuak arautuak baitira, hain zuzen ere dekretu horrek aldatu zuelako zor aeronautikoei buruzko otsailaren 24ko 584/1972 zenbakiko aurreko dekretua.”

bombeo de agua potable (EBAP) en Urnieta presentado por Angel Pablos García, en representación de Aguas del Añarbe S.A de manera condicionada a lo que resulte del informe ambiental estratégico y con las siguientes condiciones:

- Con carácter previo a la aprobación definitiva del documento, se deberá presentar un Texto Refundido en el que se contemplen las cuestiones señaladas en el Anexo, así como las modificaciones y ajustes que resulten de las alegaciones formuladas durante el período de información pública y de los informes sectoriales que se emitan durante la tramitación del documento.

Segundo.- Someter el expediente a trámite de información pública por plazo de veinte días, mediante edictos que se publicarán en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en uno de los periódicos de mayor difusión del Territorio Histórico, y a contar a partir de la última publicación. Asimismo, el anuncio se publicará en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en la web municipal www.urnieta.eus. [...]

Tercero.- Remitir el presente acuerdo junto con el Plan Especial al órgano competente en materia agraria de la Diputación Foral de Gipuzkoa, para la emisión de informe a los efectos de lo establecido en el Plan Territorial Sectorial Agroforestal

Cuarto.- Remitir el presente acuerdo junto con el Plan Especial a la Diputación Foral de Gipuzkoa, a efectos de que emita declaración de interés público de conformidad con lo previsto en el artículo 28.5 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo.

Quinto.- Remitir el presente acuerdo junto con el Plan Especial a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco para la emisión de informe a los efectos de lo establecido en el artículo 97.4 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo.

Sexto.- Remitir el presente acuerdo junto con el Plan Especial a la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento, a efectos de que se emita el correspondiente informe en relación con las servidumbres aeronáuticas del aeropuerto de San Sebastián, reguladas en el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril, por el que se modifica el Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de Servidumbres Aeronáuticas.”



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Jendurreko epean pertsona batek alegazioak aurkeztu ditu. Alegazio horiek aztertuak eta ebatziak izan dira espedientearen barneratutako alegazioei erantzuteko 2021eko urtarrilaren 27ko sinadura duen txosten tekniko-juridikoan.

2021ko martxoaren 2an jakinarazi zitzaion Udalarik Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzaren 2021eko martxoaren 1eko ebazpena, Urnietan edateko uraren ponpaketa-estazio berria (EUPE) eraikitzeko Plan Bereziaren ingurumen-txosten estrategikoa formulatzen duena. Ebazpen hori Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (EHAA, martxoaren 23koa) argitaratu zen.

Halaber, Plana behin betiko onartzearen aldeko sektore-txosten hauek egin dira, hainbat baldintzekin

- Garraio, Mugikortasun eta Hiri Agenda Ministerioko Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiko Garraio eta Mugikortasuneko Idazkaritza Nagusiaren Airepostu eta Aire Nabigazioko Zuzendariordetza Nagusia, 2021eko urtarrilaren 28koa.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Ekonomia Sustapeneko, Turismo eta Landa Inguruko Departamentua, 2021eko maiatzaren 19koa.
- Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordea, 2021eko uztailaren 14koa.
- Euskadiko Ur Agentzia-Agencia Vasca del Agua, 2021eko uztailaren 14koa.
- Kantauriko Konfederazio Hidrografikoa, 2021eko uztailaren 1koa.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Mugikortasuna eta Lurralde Antolakuntzako Departamentuaren Lurralde Antolaketako Zuzendaritza, 2021eko azaroaren 29koa, "Urnietan edateko ura ponpatzeko estazio bat eraikitzeko plan berezia" interes publikokotzat jotzen duena.

2021eko abenduaren 7an, AGUAS DEL AÑARBE, S.A.k Urnietan edateko uraren ponpaketa-estazio berria (EUPE) eraikitzeko Plan Bereziaren testu bategina aurkeztu zuen.

Udal arkitektoak 2021eko abenduaren 9an egindako txostenaren arabera, plan bereziaren proiektuaren testu bateginak bete egiten ditu hasierako

Durante el plazo de exposición pública se presentaron alegaciones por un particular, las cuales han sido analizadas y resueltas en el informe técnico-jurídico elaborado por el abogado Eukeni Celaya Zubieta con fecha de firma 27 de enero de 2021, y que figura en el expediente.

El 2 de marzo de 2021 se notificó al Ayuntamiento la resolución de 1 de marzo de 2021 de la Dirección de Administración Ambiental, por la que se formula el informe ambiental estratégico del Plan Especial para la construcción de una estación de bombeo de agua potable (EBAP) en el término municipal de Urnieta. Dicha resolución fue publicada en el Boletín Oficial del País Vasco (BOPV) de 23 de marzo.

Asimismo, se han emitido los siguientes informes sectoriales favorables a la aprobación definitiva del Plan con diferentes condiciones:

- Subdirección General de Aeropuertos y Navegación Aérea de la Secretaría General de Transportes y Movilidad de la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de 28 de enero de 2021.
- Departamento de Promoción Económica, Turismo y Medio Rural de la Diputación Foral de Gipuzkoa de 19 de mayo de 2021.
- Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, de 14 de julio de 2021.
- Euskadiko Ur Agentzia-Agencia Vasca del Agua, de 14 de junio de 2021.
- Confederación Hidrográfica del Cantábrico, de 1 de julio de 2021.
- Dirección de Ordenación del Territorio del Departamento de Movilidad y Ordenación del Territorio de la Diputación Foral de Gipuzkoa, de 29 de noviembre de 2021, que declara de interés público el plan especial para la construcción de una estación de bombeo de agua potable" en Urnieta.

Visto que con fecha 7 de diciembre de 2021, AGUAS DEL AÑARBE, S.A., ha presentado el Texto Refundido del Plan Especial de para la construcción de una estación de bombeo de agua potable en Urnieta".

Según el informe emitido por la Arquitecta Municipal con fecha 9 de diciembre de 2021 el Texto Refundido

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

onarpenaren erabakian ezarritako baldintzak eta dokumentua izapidetu bitartean egindako txosten sektorial horietan ezarritakoak, eta egokia eta nahikoa da behin betiko onespenerako.

- Bigarrena.- Legeri aplikagarria

Oinarrizko legeri aplikagarria honako hau da:

- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) artikulua, plana behin betiko onartzeko eskumena udalbatzari esleitzen diona.
- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.3 artikulua. Horren arabera, "*Hirigintza-planak eta horien aldaketak eta berrikuspenak dagokion foru-aldundiko erregistroan gordailutzeko bidaliko dituzte udalek, artikulua honen 5. zenbakian aipatzen den argitalpena egin baino lehen. Erregistroak emandako hirigintza-planen dokumentuen kopia haien edukia egiaztatzen dute legezko ondorio guztietarako*".
- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89.3 artikulua, honako hau ezartzen duena: "*Lurralde historikoko aldizkari ofizialean argitaratuko da behin betiko onspen-erabakien eduki osoa, eta, gutxienez, hirigintza-arauena, bai eta lizentziak eteteko eta kentzeko erabakiena ere, aurreko zenbakietan aipatutako erregistroan dagokion hirigintza-plana gordailutu dela adierazita, erabaki horiek hartu dituen organoaren aginduz. Eta dagozkion hirigintza-planek aurreko artikuluan aurreikusitako ondorioak ekoizteko eta Behin betiko onspenaren erabakia, gainera, dagokion lurralde historikoan hedapen handiena duen egunkarian edo egunkarietan argitaratuko da*".
- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 95., 96. eta 97. artikulua.
- 46/2020 Dekretua, martxoaren 24koa, lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-

del proyecto de plan especial da cumplimiento a las condiciones fijadas en el acuerdo de aprobación inicial y a las fijadas en los citados informes sectoriales emitidos durante la tramitación del documento, siendo adecuado y suficiente para su sometimiento a aprobación definitiva.

SEGUNDO.- Legislación aplicable

La legislación básica aplicable es la siguiente:

- Artículo 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, que atribuye la competencia para la aprobación definitiva del Plan al Pleno municipal.
- Artículo 89.3 de Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo, según el cual "*los planes urbanísticos y sus modificaciones y revisiones se remitirán por los ayuntamientos para su depósito en el registro de la correspondiente diputación foral, con carácter previo a la publicación a que se refiere el número 5 del presente artículo. Las copias de los documentos de los planes urbanísticos expedidas por el registro acreditan a todos los efectos legales el contenido de los mismos*".
- Artículo 89.3 de Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo, que establece que "*se publicará en el boletín oficial del territorio histórico el contenido íntegro de los acuerdos de aprobación definitiva y, cuando menos, de las normas urbanísticas, y los acuerdos de suspensión de licencias y su levantamiento, con indicación de haberse producido el depósito del correspondiente plan urbanístico en el registro a que se refieren los números anteriores, por disposición del órgano que los haya adoptado y para la producción por los correspondientes planes urbanísticos de los efectos previstos en el artículo anterior y para su entrada en vigor. El acuerdo de aprobación definitiva se publicará, además, en el diario o diarios de mayor difusión en el territorio histórico correspondiente*".
- Artículos 95, 96 y 97 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo.
- Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituena.

ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística.

Hirugarrena.- Organu eskuduna:

Osoko bilkura da organo eskuduna Plan Bereziari behin betiko onarpena emateko, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 22.2.c) artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Ikusirik Udal Idazkariak 2021eko abenduaren 9an egindako txostena eta Lurralde Batzorde Informatzaileak 2021eko abenduaren 13an emandako aldeko Irizpena, bozketara jo da honako emaitzarekin:

Alde: 8
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6
Grupo Municipal Socialista: 2

Kontra: 0

Abstentzioa: 2
Urnietako EH Bildu: 2

Beraz, Udalbatzarrak gehiengo osoz honako hau

ERABAKI DU:

Lehenengoa.- Aurkeztutako alegazioak ezestea, espedientean barneratutako alegazioei erantzuteko 2021eko urtarrilaren 27ko sinadura duen txosten tekniko-juridikoa oinarrituta.

Bigarrena.- Behin betiko onartzea Urnietan EBAP eraikitzeke Plan Bereziaren Testu Bategina.

Hirugarrena.- Aurreko erabakian aipatzen den Plan Berezia Gipuzkoako Foru Aldundiari bidaltzea, Hirigintza Plangintzako Administrazio Erregistroan gordailutu dezan argitaratu baino lehen.

Laugarrena.- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea behin betiko onespeneren erabakiaren eta hirigintza-arauen eduki osoa, eta adieraztea dagokion hirigintza-plana egin ondoren gordailutu dela erregistro horretan eta Planaren ingurumen-txosten estrategikoa 2021eko martxoaren 23ko

Tercero.- Órgano competente:

El Pleno es el órgano competente para la aprobación definitiva del Plan Especial de acuerdo con lo previsto en el artículo 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Visto el informe del Secretario Municipal del 9 de diciembre de 2021 y el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Territorio del 13 de diciembre de 2021, se ha procedido a la votación, con el siguiente resultado:

A favor: 8
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6
Grupo Municipal Socialista: 2

En contra: 0

Abstención: 2
Urnietako Eh Bildu: 2

Por tanto, el Pleno de la Corporación adopta por mayoría absoluta el siguiente

ACUERDO:

Primero.- Desestimar las alegaciones presentadas con base en el informe técnico-jurídico de respuesta a las alegaciones con fecha de firma 27 de enero de 2021, y que figura en el expediente.

Segundo.- Aprobar definitivamente el Texto Refundido del Plan Especial para la construcción EBAP en Urnieta.

Tercero.- Remitir el Plan Especial a que se refiere el acuerdo anterior a la Diputación Foral de Gipuzkoa para su depósito en el Registro administrativo de planeamiento urbanístico con carácter previo a su publicación.

Cuarto.- Publicar en el Boletín Oficial de Gipuzkoa el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y de las normas urbanísticas, con indicación de haberse producido el depósito del plan urbanístico en el citado registro una vez efectuado y con referencia a la publicación del informe ambiental estratégico del



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Euskal Herriko Agintaritzaren Aldizkarian (58. zk.) argitaratu zela, helbide elektronikoa honetan eskura daitekeelarik: <https://www.euskadi.eus/y22-bopv/eu/bopv2/datos/2021/03/2101685e.shtml>

Bostgarrena.- Behin betiko onartzeko erabakia Gipuzkoako Lurralde Historikoan hedapen handiena duen egunkarian edo egunkarietan argitaratzea.

Seigarrena.- Erabaki hau interesatuei jakinaraztea.

6.- Trenbide Jabari Publikoa Okupatzeko Administrazio Emakida onartzea. ESP. 2021IORO0090.

Alkateak gaia azaldu du.

Gonzalez jaunak azaldu du bere kezketako bat izan dela urrats hori, eta kezkatuta jarraitzen dutela urraka San Juan kalera pasatzearekin. Mantendu behar den urrats naturala dela dio. Pozten dira komunikazio hori eman daitekeelako. Ez duzu fisikoki ikusten, hasieran dena itxita joango zen, eta orain pasatzen uzten badizute, oinez joango zara. Baina garrantzitsua jendea pasatu ahal izatea da.

De Miguel andreak azaldu du guztiz ados daudela, zalantza teknikoak argituta.

Pagola jaunak dio herritarrak ere onuradun izan zitezela eta ez bakarrik renfeko erabiltzaileak, beti izan dela denen interesa. Segurtasun eta irisgarritasunean onura egongo da, bere nahia da lehen bai lehen abian jartzea.

LEHENENGOA.- Aurrekariak

I. *Administrador de Infraestructuras Ferroviarias* enpresa-erakunde publikoak, Q2801660H IFK duenak (aurrerantzean, "ADIF"), Urnietako udalerrian dagoen higiezin du inbentarioan, MADRID-CHAMARTIN-HENDAYA trenbideko 612/698 KPren parean. Higiezin hori trenbideko jabari publikoan dago, Trenbide Sektoreari buruzko Legean eta hura garatzeko erregelamenduan ezarritakoaren arabera.

Plan en el Boletín Oficial del País Vasco, nº 58, de 23 de marzo de 2021, accesible en la siguiente dirección electrónica: <https://www.euskadi.eus/y22-bopv/es/bopv2/datos/2021/03/2101685a.shtml>

Quinto.- Publicar el acuerdo de aprobación definitiva en el diario o diarios de mayor difusión en el territorio histórico de Gipuzkoa.

Sexto.- Notificar este acuerdo a los interesados.

6.- Aceptación de la Concesión Administrativa para la Ocupación del Dominio Público Ferroviario. EXP. 2021IORO0090.

El Alcalde ha expuesto el punto.

El Sr. Gonzalez expone que ha sido una de sus preocupaciones ese paso, y siguen preocupados con el paso de urraka a la calle San Juan. Es un paso natural que creen que se tiene que mantener. Se alegran que se pueda dar esta comunicación. No lo ve físicamente, al principio iba a ir todo cerrado, y ahora si dejan pasar vas a estar dentro del andén. Pero lo importante es que la gente pueda pasar.

La Sra. De Miguel expone que están totalmente de acuerdo, aclarando las dudas técnicas.

El Sr. Pagola dice que los ciudadanos también se beneficiaron y no sólo los usuarios de renfe, siempre ha sido interés de todos. Habrá un beneficio en seguridad y accesibilidad, su deseo es ponerlo en marcha cuanto antes.

PRIMERO.- Antecedentes

I. La entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, con C.I.F. Q2801660H (en adelante, "ADIF"), tiene incluido en su inventario el inmueble situado en el término municipal de Urniet, a la altura del P.K. 612/698 de la Línea Férrea MADRID-CHAMARTIN-HENDAYA. El referido inmueble se encuentra situado en dominio público ferroviario, de acuerdo con lo establecido en la Ley del Sector Ferroviario y su reglamento de desarrollo.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

- II. Urnietako geltokia udalerriko hirigunean dago, eta Gipuzkoako aldirietako sarean dago. Lerro zuzenean dago, eta oinezkoentzako pasabide bat du, bide-mailan, material irristagaitzez egina, nasen arteko komunikaziorako. Pasabide hori kendu egingo da espediente honen xede den administrazio-emakidaren azpiko pasabidea zerbitzuan jarri.
- III. Geltokia hobetzeko, ADIFek eraikuntza-proiektu bat idatzi eta gauzatu du, eta proiektu horren jarduketak txosten honi erantsitako administrazio-emakidaren zirriborroan jasotzen dira.
- IV. Urnietako Udalak, trenbideen poliziari buruzko xedapenak aplikatuz, ADIFi jakinarazi zion berak egindako azpiko pasabidea erabili nahi zuela nasen arteko pasabidea seguruagoa izateko, eta, era berean, herritarren trenbidearen komunikazioa, mugikortasuna, irisgarritasuna eta iragazkortasuna hobetzeko.
- V. ADIFek onartu du lehen deskribatutako trenbide-jabariko lurren lurpearen erabilera lagatzea bere instalazioekin, txosten honen xede den emakida formalizatzeko administrazio-dokumentuaren zirriborroaren I. eranskinean jasotako planoan zehaztutako trazatuaren arabera, 3.b azalpenean deskribatutako helburu bakarrerako eta eskusiborako, eta administrazio-dokumentuaren zirriborro horretan aurreikusitako baldintzetan.
- VI. Ikusirik ADIFek planteatutako baldintzek mantentze-gastua ekarriko lioketela Urnietako Udalari, Zerbitzu eta Mantentze Lanetako teknikariak betebeharrorik Udalari ekarriko lioketen urteko kostuaren ebaluazio ekonomikoa egin du: 15.500 €urtean, gaurko prezioan.
- VII. Aurrekoa ikusita, Udal kontu-hartzaileak egiaztatu du gastu horiei aurre egiteko kreditu nahikoa dagoela une honetan, eta Aurrekontu Egonkortasunari eta Finantza Iraunkortasunari buruzko apirilaren 27ko 2/2012 Lege Organikoan, berankortasunari buruzko araudian eta Europako araudian ezarritakoaren arabera udalak baduela egungo eta etorkizuneko gastu-konpromisoak finantzatzeko gaitasuna.
- II. La estación de Urnieta está situada en el núcleo urbano del municipio e incluida en la red de cercanías de Gipuzkoa. Se encuentra en línea recta y cuenta con un paso peatonal, a nivel de vía, construido con material antideslizante, para la comunicación entre andenes, que será eliminado con la puesta en servicio del paso inferior objeto de la concesión administrativa de la que trata este expediente.
- III. Para la mejora de la estación, ADIF ha redactado y ejecutado un proyecto constructivo cuyas actuaciones se recogen en el borrador de concesión administrativa anexa al presente informe.
- IV. El Ayuntamiento de Urnieta, en aplicación de las disposiciones sobre policía de ferrocarriles, comunicó a ADIF su deseo de utilizar el paso inferior ejecutado por éste para mayor seguridad del paso entre andenes, para a su vez mejorar la comunicación, movilidad, accesibilidad y permeabilidad del ferrocarril de la ciudadanía.
- V. ADIF ha accedido a ceder el uso del subsuelo de los terrenos demaniales ferroviarios antes descritos con sus instalaciones, y conforme al trazado definido en el plano que se acompaña como Anexo I del borrador de documento administrativo de formalización de la concesión objeto del presente informe, para el único y exclusivo fin descrito en el Exponendo 3.B, y en los términos previstos en dicho borrador de documento administrativo.
- VI. A la vista de que los condicionamientos planteados por ADIF supondrían un gasto de mantenimiento para el Ayuntamiento de Urnieta, se ha realizado por parte del Técnico de Servicios y Mantenimiento una evaluación económica del coste anual que implicarían para el Ayuntamiento dichas obligaciones, ascendiendo a 15.500 € anuales al precio de hoy.
- VII. Que a la vista de lo anterior, la Interventora Municipal ha certificado que en este momento existe crédito suficiente para hacer frente a dichos gastos, manifestando que de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la normativa sobre morosidad y la normativa europea, el Ayuntamiento tiene capacidad para financiar compromisos de gasto actuales y futuros.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

BIGARRENA.- Legedi aplikagarria

Oinarrizko legeria aplikagarria honako hau da:

- 33/2003 Legea, azaroaren 3koa, Herri Administrazioen Ondareari buruzkoa.
- 1372/1986 Errege Dekretua, ekainaren 13koa, Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duena.
- Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legea.
- Trenbide Sektoreari buruzko Legea eta hura garatzeko erregelamendua.

25/1998 Legea, uztailaren 13koa, Estatuko eta tokiko tasen lege-araubidea aldatu eta ondare-prestazio publikoak berrantolatzea

HIRUGARRENA.- Gogoeta juridikoak

Doako lagapena, kasu honetan emakida administratibo moduan, besterentze sui generis bat da, eta interes publikoko zerbitzu bat emateko beharrari edo egokitasun bereziari erantzuten dio batez ere, zerbitzu horretarako toki-erakundeak ez duenean eskumen eskusiborik, edo ez duenean baliabide nahikorik zerbitzu hori kudeatu eta garatzeko. Hutsune horiek konpontzeko, beste administrazio publiko batzuekin edo irabazi-asmorik gabeko eta interes publikoa duten elkarte edo fundazioekin lankidetzan aritzera jotzen da.

ADIFek egindako obra trenbideko jabari publikoan kokatzen da, eta, beraz, obra amaitu ondoren, obra egin eta gero erabiliko balitz, Urnietako Udalak aprobetxamendu berezia eta iraunkorra emango lioke jabari publiko horri, eta ADIFek emakida administratiboa eman beharko lioke, Herri Administrazioen Ondareari buruzko azaroaren 3ko 33/2003 Legearen 86. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Lege horren 91.3 artikulua ezartzen duenez, *"Baimenak eta emakidak emateko baldintzek betebeharrak erantsiak ezarri ahal izango dizkiote titularrari"*. Bestalde, 93.1 artikulua honako hau ezartzen du: *"Jabari publikoko ondasunen gaineko emakidak zuzenean ematea erabaki ahal izango da lege honen 137.4 artikuluan aurreikusitako kasuetan"*, eta kasu hori administrazio publiko

SEGUNDO.- Legislación aplicable

La legislación básica aplicable es la siguiente:

- Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
- Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.
- Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.
- Ley del Sector Ferroviario y su reglamento de desarrollo.
- Ley 25/1998, de 13 de julio, de modificación del Régimen Legal de las Tasas Estatales y Locales y de Reordenación de las Prestaciones Patrimoniales de Carácter Público.

TERCERO.- Consideraciones jurídicas

La cesión gratuita, en este caso a modo de conseción administrativa, constituye una enajenación sui generis de un bien que responde fundamentalmente a la necesidad o singular conveniencia de la prestación de un servicio de interés público para el cual la entidad local no dispone de los medios suficientes para su gestión y desarrollo; recurriendo —para paliar tales deficiencias— a la colaboración con otras Administraciones Públicas.

La obra realizada por ADIF se sitúa en dominio público ferroviario, por lo que tanto su ejecución como su utilización posterior, una vez finalizada la obra, supondría un aprovechamiento especial y duradero de ese dominio público por parte del Ayuntamiento de Urniet, sujeto a Concesión Administrativa por parte de ADIF en favor de aquella de conformidad con lo establecido en el artículo 86 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

El artículo 91.3 de dicha Ley establece que *"Las condiciones para el otorgamiento de autorizaciones y concesiones podrán contemplar la imposición al titular de obligaciones accesorias..."*. El artículo 93.1 por su parte establece que *"podrá acordarse el otorgamiento directo (de concesiones sobre bienes de dominio público) en los supuestos previstos en el artículo 137.4 de esta ley"*, supuesto que concurre al ser una



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

desberdinen arteko emakida bat denez gertatzen da. Artikulu horren 2. paragrafoak eskatzen du emakida administrazio-agiri batean formalizatzea, eta agiri hori nahikoa titulu izango da emakida Jabetza Erregistroan inskribatzeko. 3. zenbakiak emakidaren gehieneko iraupena 75 urtekoa izango dela aurreikusten du, espediente honetarako aurreikusitako iraupenarekin bat datorrena.

Emakida honek ez du inolako tasa edo kanonik ordaindu behar, uztailaren 13ko 25/1998 Legean (Estatuko eta tokiko tasen lege-araubidea aldatzeari eta izaera publikoko ondare-prestazioak berrantolatzeari buruzkoa) eta azaroaren 3ko 33/2003 Legean (Herri Administrazioen Ondareari buruzkoa) xedatutakoaren arabera, trenbideko jabari publikoa erabiltzeak ez baitakar berekin, edo, erabilgarritasun hori egonda ere, onuradunari erabilerak edo aprobetxamenduak baldintzak edo kontraprestazioak dakartzkionez, horiek baliorik gabe uzten dute erabilgarritasun hori.

Erantsitako administrazio-dokumentuaren zirriborroan ondasunaren deskribapen xehatua eta emakidaren doakotasuna jasotzen dira, bai eta aurreikusten zaion helbururako erabiltzeko baldintza egokiak betetzen dituela ere.

Formalizazioaren administrazio-dokumentuak 92.7 artikuluan aurreikusitako gutxienezko baldintzak betetzen ditu, eta, bereziki, d) letran aurreikusten du baimen-akordioan "*kontserbazio- eta mantentze-gastuak bere gain hartzea*" jaso beharko dela. Aurreikuspen hori dokumentuan jaso da, eta, deskribatutako kontserbazio- eta mantentze-betebehar horiek Udalak bere gain hartu beharreko gastu bat ekarriko luketenez, udal-zerbitzuek baloratu eta ikuskatu egin dute, eta kontu-hartzaileak egiaztatu du gastu horiei aurre egiteko kreditu nahikoa dagoela une honetan, eta Aurrekontu Egonkortasunari eta Finantza Iraunkortasunari buruzko apirilaren 27ko 2/2012 Lege Organikoan, berankortasunari buruzko araudian eta Europako araudian ezarritakoaren arabera udalak baduela egungo eta etorkizuneko gastu-konpromisoak finantzatzeko gaitasuna

LAUGARRENA.- Organu eskuduna

concesión entre distintas Administraciones Públicas. El apartado 2 de dicho artículo exige que la concesión se formalice en documento administrativo, documento que será título suficiente para inscribir la concesión en el Registro de la propiedad. El apartado 3 prevé una duración máxima de la concesión de 75 años, que coincide con la duración prevista para el presente expediente.

La presente concesión no estaría sujeta a tasa o canon alguno, conforme a lo dispuesto en la Ley 25/1998, de 13 de julio, de modificación del Régimen Legal de las Tasas Estatales y Locales y de Reordenación de las Prestaciones Patrimoniales de Carácter Público y en el artículo 93.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas, dado que la utilización del dominio público ferroviario no lleva aparejada una utilidad económica para el solicitante o, aun existiendo dicha utilidad, la utilización o aprovechamiento comporta condiciones o contraprestaciones para el beneficiario que anulan o hacen irrelevante aquella.

En el borrador de documento administrativo adjunto se hace constar la descripción detallada del bien, la gratuidad de la concesión, así como que reúne los requisitos adecuados para destinarlo al fin que se le prevé.

El documento administrativo de formalización cumple con los requisitos mínimos previstos por el artículo 92.7, que, en particular, prevé en su letra d), entre otros, que el acuerdo de autorización deberá incluir "*la asunción de los gastos de conservación y mantenimiento*". Dicha previsión se recoge en el documento y, dado que dichas obligaciones de conservación y mantenimiento descritas supondrían un gasto a asumir por el Ayuntamiento, el mismo ha sido objeto de valoración por los servicios municipales y fiscalizado por la Interventora municipal, que ha certificado que en este momento existe crédito suficiente para hacer frente a dichos gastos, manifestando que de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la normativa sobre morosidad y la normativa europea, el Ayuntamiento tiene capacidad para financiar compromisos de gasto actuales y futuros.

CUARTO.- Órgano competente.



2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Emakida onartzeko eskumena duen organoari dagokionez, sinatzen duenak uste du **Udalbatzarra** dela, kontuan hartua horren iraupena eta hartzen diren betekizunak.

Ikusirik Udal Idazkariak 2021eko abenduaren 2an egindako txostena eta Lurralde Batzorde Informatzaileak 2021eko abenduaren 13an emandako aldeko irizpena, bozketara jo da, honako emaitzekin:

Alde: 10
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6
Urnietako Eh Bildu: 2
Udal talde sozialista: 2

Kontra: 0
Abstentzioa: 0

Beraz, Udalbatzarrak aho batez honako hau

ERABAKI DU:

Lehenengoa.- Onartzea ADIFen titulartasuneko trenbideko jabari publikoko ondasunaren administrazio-emakida, Urnietako Udalaren aldekoa, Urnietako udal-mugaratean, MADRID-CHAMARTIN-HENDAYA trenbideko 612/698 KPren parean, atxikitako formalizazio-dokumentu administratiboan aurreikusitako baldintzetan.

Bigarrena.- Alkateari berariazko ahalmena ematea aurreko erabakia gauzatzeko beharrezkoak diren egintza guztiak egin ditzan eta, bereziki, administrazio-emakida formalizatzeko administrazio-agiria sinatu dezan eta, hala badagokio, Jabetza Erregistroan erregistratu dezan.

Hirugarrena.- Erabaki hau interesdunei jakinaraztea.

En cuanto al órgano competente para acordar la aceptación de la concesión, el que suscribe entiende que dada la duración de la misma (75 años) y las obligaciones que para dicho periodo se adquieren, debe ser **el Pleno**.

Visto el informe del Secretario Municipal del 2 de diciembre de 2021 y el dictamen favorable de la Comisión Informativa de Territorio de 13 de diciembre de 2021, se ha procedido a la votación, con el siguiente resultado:

A favor: 10
Urnietako Eusko Abertzaleak: 6
Urnietako Eh Bildu: 2
Grupo municipal socialista: 2

En contra: 0
Abstención: 0

Por tanto, el Pleno ha adoptado por unanimidad el siguiente

ACUERDO:

Primero.- Aceptar la concesión administrativa del bien de dominio público ferroviario titularidad de ADIF, en favor del Ayuntamiento de Urnieta, sobre el subsuelo de los terrenos demaniales ferroviarios situados en el término municipal de Urnieta, a la altura del P.K. 612/698 de la Línea Férrea MADRID-CHAMARTIN-HENDAYA, con sus instalaciones, en los términos y condiciones previstos en el documento administrativo de formalización que se adjunta como Anexo.

Segundo.- Facultar expresamente al Alcalde para llevar a cabo cuantos actos resulten necesarios para la ejecución del anterior acuerdo y, en particular, para la firma del documento administrativo de formalización de la concesión administrativa y, en su caso, para su registro en el Registro de la Propiedad.

Tercero.- Notificar el presente acuerdo a los interesados



Urnieta
udala

2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021

Azkenik, eztabaidatzeko beste gairik ez dagoenez, alkateak amaitutzat eman du ohiko osoko bilkura hau, goian adierazitako eguneko zortzi eta erdiak direnean, eta nik, Urnieta idazkariak, hala egiaztatu dut, Alkatearen oniritziarekin.

Finalmente, no habiendo más asuntos que tratar, el alcalde da por finalizado el presente pleno ordinario, siendo las ocho y media horas en la fecha indicada en el encabezamiento, se levanta la sesión, de la que yo, Secretario de Urnieta, certifico con la aprobación del Alcalde.

Sin.: Jorge Segurado Iriondo

Alkate-Lehendakaria

Fdo. Xabier de la Mota Vázquez

El Secretario



Urrietako
udala

**2021EKO ABENDUAREN 16KO EZ OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA
ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2021**



Urnieta
udala

ORDENANZA PARA LA INSTALACION DE TERRAZAS EN LA VIA PUBLICA

EXPOSICION DE MOTIVOS

La presente Ordenanza regula, al amparo de lo establecido en la Ley 7/1985, de Bases del Régimen Local y en la normativa reguladora del Patrimonio de las Administraciones Públicas, constituida principalmente por la Ley 33/2003, los diferentes usos o utilizaciones que vienen realizándose del espacio público del municipio, considerando éste como el conjunto de las diferentes vías y espacios del dominio público municipal, así como los otros espacios existentes en el término municipal que, correspondiendo a la titularidad privada, se hallan afectados al uso público de la ciudadanía en general.

El objetivo de la regulación es la consecución de la más clara y sencilla ordenación de los diferentes usos que puedan hacerse del espacio público, en particular, de los usos que supongan el aprovechamiento especial o el uso privativo del mismo, a fin de logara una mayor protección del uso común del espacio público, que no es otro que aquel que corresponde por igual y de forma indistinta a todas las personas.

El principal derecho ciudadano que el Ayuntamiento deberá garantizar a la hora de conceder las autorizaciones que constituyen el objeto de esta ordenanza, es el de la accesibilidad de la vía pública para todas las personas. A este respecto tanto en la presente ordenanza como en sus actos de aplicación se tendrá especialmente presente la normativa vigente que regula las condiciones básicas de accesibilidad a los espacios públicos, constituidas básicamente por el Decreto del Gobierno Vasco 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación y por la Orden ministerial VIV/561/2010, de 1 de febrero, por la que se desarrolla el documento teórico de condiciones básicas de accesibilidad de los espacios públicos urbanizados.

Otro principio rector de esta Ordenanza es que todo uso, especial o privativo, que se realice en las vías y espacios públicos de Urnieta debe contar de forma previa con el pertinente título habilitante de parte municipal, de acuerdo con lo prevenido en el artículo 84 de la Ley 33/2003, de Patrimonio de las Administraciones Públicas.

BIDE PUBLIKOAN TERRAZAK JARTZEKO ORDENANTZA

ZIOEN AZALPENA

Ordenantza honek, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 7/1985 Legean eta Herri Administrazioen Ondarea arautzen duen araudian (batez ere 33/2003 Legeak eraturakoa) ezarritakoaren babesean, udalerriko espazio publikoaren erabilerak arautzen ditu, hau da, udal-jabari publikoko bide eta espazio guztien multzoa, bai eta udalerrian dauden eta, titulartasun pribatukoak izanik, erabilerara publikoari atxikitako beste espazio batzuk ere.

Erregulazioaren helburua da ahalik eta argien eta errazen antolatzea espazio publikoak izan ditzakeen erabilerak, eta, bereziki, haren aprobetxamendu berezia edo erabilerara pribatiboa dakarten erabilerak, espazio publikoaren erabilerara erkidea babes handiagoa izan dadin, pertsona guztiei berdin eta bereizketarik egin gabe dagokien erabilerara, alegia.

Ordenantza honen xede diren baimenak ematerakoan Udalak bermatu beharko duen herritarren eskubide nagusia bide publikoaren irisgarritasuna da pertsona guztientzat. Horri dagokionez, ordenantza honetan eta bere aplikazio-egintzetan bereziki kontuan hartuko da espazio publikoetarako irisgarritasunaren oinarritzko baldintzak arautzen dituen indarreko araudia. Araudi horiek, funtsean, Eusko Jaurlaritzaren apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuak, hiri-inguruneen, espazio publikoan, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituenak, eta otsailaren 1eko VIV/561/2010 ministro-aginduak, irisgarritasunaren oinarritzko baldintzei buruzkoak.

Ordenantza honen beste printzipio gidari bat da Urnieta bide eta espazio publikoetan egiten den erabilerara berezi edo pribatibo orok aldeztu aurretik eduki behar duela udalaren aldetik dagokien gaikuntza-titulua, Herri Administrazioen Ondareari buruzko 33/2003 Legearen 84. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.



Por último, hay que señalar que la Ordenanza se ha elaborado en consonancia con lo establecido en la Directiva de Servicios 2006/123/CE, relativa a la libertad de establecimiento y de prestación de servicios. Así, se respetan los principios y directrices de la Directiva y de la normativa interna que se proyecta para la transposición de aquella. Se mantiene la técnica autorizante de acuerdo con lo establecido en los artículos 6 y 84 de la Ley de Patrimonio de las Administraciones Públicas, así como el silencio administrativo negativo de acuerdo con lo establecido en el artículo 24 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo común de las Administraciones Públicas. En particular se ha puesto especial cuidado en garantizar la exigencia de los mínimos requisitos posibles a los prestadores de servicio que utilizan el espacio público como soporte fundamental de su actividad de servicios- hostelería, etc.- bajo la premisa fundamental de la limitación y escasez del espacio público, que provoca la necesidad de limitar, el número de autorizaciones que pueden ser otorgadas.

Cuando ello tenga lugar, se asegura el perfecto cumplimiento de los principios de imparcialidad y de transparencia en su otorgamiento y, asimismo, la duración limitada de las autorizaciones, la no renovación automática de las mismas y la no existencia de ventajas para el prestador cesante o personas vinculadas al mismo. Se evita incluir todo requisito contrario a la regulación comunitaria, y los que se establecen cumplen con el criterio de ser necesarios, proporcionados y no discriminatorios, claros e inequívocos, objetivos, transparentes y accesibles, y están hechos públicos con antelación. Por último, se pretende la máxima simplificación administrativa, suprimiendo todos los trámites administrativos innecesarios, a fin de facilitar la utilización del espacio público.

TITULO I

DISPOSICIONES GENERALES

Artículo 1. Objeto.

El objeto de esta Ordenanza es la regulación del régimen jurídico del aprovechamiento de terrenos de dominio y uso público tanto de titularidad municipal como terrenos de titularidad privada afectados al uso público, para el desarrollo de la actividad de hostelería.

La ocupación de la vía pública con los elementos regulados en esta ordenanza supone un aprovechamiento especial y privativo de bienes de

Azkenik, adierazi behar da Ordenantza 2006/123/EE Zerbitzuen Zuzentarauan, kokatzeko eta zerbitzuak emateko askatasunari buruzkoan, ezarritakoarekin bat etorritz egin dela. Horrela, zuzentaruaren eta zuzentaruaren transposizioarako proiektatzen den barne-araudiaren printzipioak eta jarraibideak errespetatzen dira. Baimena emateko teknikari eusten zaio, Administrazio Publikoen Ondareari buruzko Legearen 6. eta 84. artikuluetan ezarritakoaren arabera, bai eta administrazio-isiltasun negatiboari ere, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 24. artikuluan ezarritakoaren arabera. Bereziki, arreta berezia jarri da espazio publikoa beren zerbitzu-jardueraren funtsezko euskarri gisa erabiltzen duten zerbitzu-emaleei – Ostalaritza, eta abar – Gutxieneko baldintzak exijitzen zaizkiela bermatzeko, espazio publikoaren mugaren eta eskasiaren funtsezko premisan oinarrituta, eta horren ondorioz, eman daitezkeen baimenen kopurua mugatu behar da.

Hori gertatzen denean, inpartzialtasun- eta gardentasun-printzipioak behar bezala betetzen direla bermatzen da, baita baimenen iraupen mugatua, automatikoki ez berritzea eta zerbitzua uzten duen zerbitzu-emalearentzat edo hari lotutako pertsonentzat abantailarik ez egotea ere. Erkidegoko erregulazioaren aurkako baldintza oro sartzeari saihesten da, eta ezartzen direnek irizpide hau betetzen dute: beharrezkoak, proportzionatuak eta ez-diskriminatzaileak izan behar dute, argiak eta zalantzarik gabeak, objektiboak, gardenak eta eskuragarriak, eta alde zuzenetik argitaratuta daude. Azkenik, ahalik eta sinplifikazio administratibo handiena lortu nahi da, beharrezkoak ez diren izapide administratibo guztiak kenduz, espazio publikoaren erabilera errazte aldera.

I. TITULUA

XEDAPEN OROKORRAK

1. artikulua.- Xedea.

Ordenantza honen xedea da jabetza eta erabilera publikoko lurren aprobetxamenduaren araubide juridikoa arautzea, bai udal-titulartasunekoak bai erabilera publikoari atxikitako titulartasun pribatuko lursailak, ostalaritza-jarduera garatzeko.

Bide publikoa ordenantza honetan araututako elementuekin okupatzeak jabari publikoko ondasunen aprobetxamendu berezi eta pribatiboa



dominio público por lo que está sujeto a previa autorización, mediante la obtención de la correspondiente licencia municipal. Este sometimiento se justifica por razones de interés general relacionadas con la seguridad vial y el orden público, el tránsito peatonal y la garantía de las condiciones básicas de accesibilidad de las personas con discapacidad, el acceso rodado de los vehículos, el medio ambiente urbano y el ornato de los espacios públicos urbanizados. Por otra parte, su autorización deberá atender a criterios de compatibilización del uso público con la utilización privada, debiendo prevalecer en los casos de conflicto el uso público de dicho espacio y el interés general.

Artículo 2. Ámbito de aplicación.

La presente Ordenanza es aplicable a todos los espacios (calles, plazas, patios interiores entre manzanas de edificación, porches, espacios libres peatonales, zonas verdes, etc.) de uso público, con independencia de que la titularidad sea pública o privada. La condición de uso público de los espacios a ocupar vendrá determinada tanto por la situación de hecho, como por el planeamiento como por la normativa urbanística vigente.

Artículo 3. Naturaleza de las autorizaciones.

La ocupación de espacios a estos efectos, requiere la previa obtención de autorización municipal, que revestirá la forma de autorización para la instalación de terrazas que regula la presente ordenanza.

Solo podrán solicitar el otorgamiento de autorizaciones, las personas titulares de los establecimientos hosteleros, cuyo funcionamiento y actividad se desarrolle conforme a las normas urbanísticas y sectoriales que la regulen.

Las autorizaciones quedarán necesariamente vinculadas a las de los establecimientos hosteleros que se encuentren anejas, sin que se puedan transmitir con independencia de la actividad de esos establecimientos.

Las autorizaciones estarán supeditadas al interés público, por lo que no conlleva el reconocimiento al titular de un derecho adquirido, pudiendo modificarse las condiciones de las autorizaciones otorgadas.

Las autorizaciones se otorgarán salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros, y no podrán ser invocadas para la disminución o anulación de las responsabilidades civiles o penales que pueda tener el interesado por su trabajo o actividad. En virtud de las notas de inalienabilidad e

dakar, eta, beraz, alde zurreko baimena behar da, dagokion udal-izentzia lortuta. Mendekotasun hori justifikatzen dute interes orokorreko arrazoi hauek: bide-segurtasuna eta ordena publikoa, oinezkoen joan-etorria eta desgaitasuna duten pertsonen oinarritzko irisgarritasun-baldintzen bermea, ibilgailuen ibilgailu-sarbidea, hiri-ingurumena eta espazio publiko urbanizatuen apaindura. Bestalde, baimena ematean, erabilera publikoa erabilera pribatuarekin bateragarri egiteko irizpideak hartu beharko dira kontuan, eta gatazka-kasuetan espazio horren erabilera publikoa eta interes orokorra lehenetsi beharko dira.

2. artikulua. Aplikazio-eremua.

Ordenantza hau erabilera publikoko espazio guztiei aplikatu dakieke (kaleak, plazak, etxadien arteko barne-patioak, ataripeak, oinezkoentzako espazio libreak, berdeguneak, etab.), titulartasuna publikoa edo pribatua izan. Okupatu beharreko espazioen erabilera publikoaren izaera izatezko egoerak, plangintzak eta indarrean dagoen hirigintza-araudiak zehaztuko dute.

3. artikulua. Baimenen izaera.

Horretarako, espazioak okupatu ahal izateko, alde zurretik udal-baimena lortu behar da, eta baimen horrek ordenantza honek arautzen duen terrazak instalatzeko baimenaren forma izango du.

Ostalaritza-establezimenduen titularrek soilik eskatu ahal izango dute baimenak emateko, baldin eta establezimendu horien funtzionamendua eta jarduera arautzen duten hirigintza- eta sektore-arauden arabera garatzen badira.

Baimenak nahitaez lotuta egongo dira atxikitako ostalaritza-establezimenduekin, eta ezin izango dira transmititu establezimendu horien jarduera edozein dela ere.

Baimenak interes publikoaren mende egongo dira; beraz, horrek ez dakar eskuratutako eskubide bat aitortzea titularrari, eta emandako baimenen baldintzak aldatu ahal izango dira.

Baimenak emango dira jabetza-eskubidea salbu eta hirugarrenei kalterik egin gabe, eta ezin izango dira alegatu interesdunak bere lan edo jardueragatik izan ditzakeen erantzukizun zibil edo penalak murrizteko edo deuseztatzeko. Herri-jabariko ondasunen besterendu ezintasun- eta preskribaezintasun-



imprescriptibilidad de los bienes de dominio público, la mera concurrencia de los requisitos necesarios para que la ocupación pueda ser autorizada no otorga derecho alguno a la obtención de la licencia. El Ayuntamiento, considerando todas las circunstancias reales o previsibles, tendrá la plena libertad para conceder o denegar la licencia, haciendo prevalecer el interés general sobre el particular.

Así, la concesión de la licencia tendrá siempre carácter discrecional y se dará en precario, y la autoridad municipal podrá dar las órdenes oportunas, justificándolas en todo momento, para la retirada del espacio, a cargo del particular, de las instalaciones permitidas, en el caso de que el tráfico, las obras de urbanización, o cualquier otro motivo de interés general lo hiciera necesario, y todo ello sin ningún derecho a la percepción de ningún tipo de indemnización.

La actividad se desarrollará a riesgo y ventura de los titulares de las autorizaciones. El/la receptor/a de la licencia está obligado/a a la reparación de todos los daños que pudieran sufrir las calles y las plazas como consecuencia de la instalación, sin perjuicio de lo dispuesto adicionalmente en el artículo 10.

TITULO II

CONDICIONES DE LAS INSTALACIONES Y OBLIGACIONES DEL/ DE LA TITULAR DE LA INSTALACION

Artículo 4. Tipos de instalación.

Las terrazas que autoriza esta Ordenanza son los siguientes:

4.1. Terrazas.

Ocupaciones para el desarrollo de la actividad de hostelería con mesas, sillas, y parasoles, que diariamente han de ser recogidos al interior del local, dejando totalmente libre la vía pública

4.2. Terrazas con estructura con el espacio delimitado.

Ocupaciones para el desarrollo de la actividad de hostelería con estructuras abiertas y delimitadas para la instalación de terrazas, consistentes en apantallamientos, mamparas, estructuras de toldos, jardineras, que permanecen instalados en la vía pública.

Por la noche, una vez cerrada la terraza, se recogerán todos los elementos de la terraza, el toldo

oharrei jarraiki, okupazioa baimendu ahal izateko betekizunak izate hutsak ez du inolako eskubiderik ematen lizentzia lortzeko. Udalak, benetako edo aurreikus daitezkeen inguruabar guztiak kontuan hartuta, askatasun osoa izango du lizentzia eman edo ukatzeko, eta interes orokorrak lehentasuna izango du interes orokorraren gainetik.

Horrela, lizentzia ematea beti izango da diskrezionala eta prekarioan emango da, eta udal-agintaritzak dagozkion aginduak eman ahal izango ditu, betiere justifikatuta, partikularraren kontura baimendutako instalazioetatik espazioa kentzeko, trafikoak, urbanizazio-obrek edo interes orokorreko beste edozein arrazoik hala eskatzen badute, eta hori guztia inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe.

Jarduera baimenen titularren arrisku eta menturarekin garatuko da. Lizentziaren hartzailea behartuta dago instalazioaren ondorioz kaleek eta plazek izan ditzaketen kalte guztiak konpontzera, 10. artikuluan xedatutakoaren kalterik gabe.

II. TITULUA

INSTALAZIOEN BALDINTZAK ETA INSTALAZIOAREN TITULARRAREN BETEBEHARRAK

4. artikulua. Instalazio motak.

Ordenantza honek terraza hauek baimentzen ditu:

4.1. Terrazak.

Ostalaritza-jarduera garatzeko okupazioak, mahai, aulki eta parasolekin, egunero lokalaren barruan jaso beharrekoak, bide publikoa erabat libre utzita.

4.2. Espazio mugatua duten terrazak.

Ostalaritza-jarduera garatzeko okupazioak, terrazak instalatzeko egitura ireki eta mugatuekin: pantailak, manparak, toldo-egiturak, lorontziak, bide publikoan instalatuta jarraitzen dutenak.

Gauean, terraza itxi ondoren, terrazaren elementu guztiak, toldoa eta alboko elementuak jasoko dira,



y los elementos laterales, y se podrá dejar en la calle la estructura mínima de la terraza. A estos efectos, se entenderá por estructura mínima aquella que, por sus características especiales, tales como soportes de toldos, paramentos verticales de protección, porterías, jardineras, etc., supongan mayor complicación para su retirada o guarda. Estos elementos no podrán obstaculizar el paso de viandantes y deberán permitir la identificación del obstáculo a las personas con deficiencias visuales.

4.3. Recinto cerrado.

Ocupaciones para el desarrollo de la actividad de hostelería con estructuras cerradas que permanecen instaladas en la vía pública cumpliendo la Ley de Accesibilidad. Son estructuras cúbicas cerradas en su perímetro y con cubierta fija o retráctil.

Podrán abrirse por los cuatro lados total o parcialmente, tanto en horizontal como en vertical. No se podrá utilizar lona en el cierre vertical del recinto.

Artículo 5 Criterios generales.

5.1. Sin perjuicio del carácter discrecional de la autorización, no se otorgarán autorizaciones para instalar terrazas en aquellos espacios que, por particulares características físicas o por razón del nivel de intensidad del tránsito peatonal, puedan resultar inconvenientes desde el punto de vista de la seguridad de las personas, de su movilidad y accesibilidad.

5.2. La ocupación de los espacios de uso público para la instalación de terrazas no dificultará la circulación peatonal ni de otros usos existentes, teniendo siempre en cuenta a las personas con movilidad reducida y discapacidad.

5.3. Manteniendo los criterios y determinaciones técnicas fijadas en la Ordenanza, se podrán resolver solicitudes de espacios a ocupar, cuyas condiciones y características no estén regulados en la Ordenanza.

5.4. La autorización de cualquier elemento sujeto a las fachadas como toldos y repisas, se someterá a la regulación urbanística.

5.5. La ubicación de varias terrazas en establecimientos colindantes, deberá guardar una linealidad en su conjunto para que los tránsitos peatonales sean rectos. Deberá existir un espacio libre entre ellos acorde con el lugar de ubicación y tipo de terraza.

5.6. Las terrazas deberán guardar una distancia mínima de 2 m frente a bancos públicos.

eta terrazaren gutxieneko egitura kalean utzi ahal izango da. Ondorio horietarako, gutxieneko egituratzat hartuko da bere ezaugarri bereziengatik (esaterako, toldoen euskarriak, babes-paramentu bertikalak, atezaindegiak, lorezainak, etab.) kentzeko edo gordetzeko zailtasunik handiena eragiten duena. Elementu horiek ezin izango dute oinezkoen pasabidea oztopatu, eta ikusmen-urritasuna duten pertsonen oztopoa identifikatzeko aukera eman beharko diete.

4.3. Esparru itxia.

Ostalaritza-jarduera garatzeko okupazioak, bide publikoan instalatuta dauden egitura itxiek, Irigarritasunari buruzko Legea betez. Egitura kubiko itxiak dira perimetroan, eta estalki finkoa edo erretraktila dute.

Lau aldeetatik ireki ahal izango dira, guztiz edo zati batean, bai horizontalean bai bertikalean. Ezingo da olana erabili esparruaren itxitura bertikalean.

5. artikulua. Irizpide orokorrak.

5.1. Baimenaren izaera diskrezionala alde batera utzi gabe, ez da baimenik emango terrazak jartzeko ezaugarri fisiko bereziengatik edo oinezkoen zirkulazioaren intentsitate-mailagatik pertsonen segurtasunaren, mugikortasunaren eta irigarritasunaren ikuspuntutik eragozpenak izan ditzaketan guneetan.

5.2. Erabilera publikoko espazioak terrazak jartzeko okupatzeak ez du eragotziko oinezkoen zirkulazioa, ez eta dauden beste erabilera batzuk ere, betiere mugikortasun murriztua eta desgaitasuna duten pertsonak kontuan hartuta.

5.3. Ordenantzan ezarritako irizpideei eta zehaztopen teknikoei eutsiz, okupatu beharreko guneen eskaerak ebatzi ahal izango dira, baldin eta horien baldintzak eta ezaugarriak ez badaude ordenantzan araututa.

5.4. Fatxadei lotutako edozein elementuri, hala nola toldoei eta erlaitzei, baimena emateko, hirigintza-araudia bete beharko da.

5.5. Hainbat terraza establezimendu mugakideetan jartzeak linealtasun bat gorde beharko du bere osotasunean, oinezkoen igarobideak zuzenak izan daitezzen. Haien artean espazio libre bat egon beharko da, kokapenarekin eta terraza motarekin bat datorrena.

5.6. Terrazek gutxienez bi metroko tartea utzi beharko dute banku publikoetatik.



5.7. En soportales, la ocupación no excederá el 50% del ancho interior de los soportales. Se dejará libre al peatón la zona próxima a la fachada en un mínimo de 2m.

5.8. Se permitirá la colocación de módulos de pizarra de información dentro del perímetro autorizado.

5.9. En las terrazas únicamente se podrán servir consumiciones y artículos para los que el establecimiento esté autorizado de acuerdo a su categoría y conforme a lo establecido en la normativa autonómica y en las ordenanzas municipales.

5.10. Los establecimientos que no puedan, por espacio, recoger el mobiliario en el interior del local, deberán solicitar autorización para apilarlos en la vía pública y se les señalará en un plano el lugar para ello y las condiciones para la recogida. A efectos de tasas, la cuantía a determinar se indicará en la ordenanza fiscal correspondiente.

Artículo 6 Instalación en aceras de calles con circulación rodada.

6.1. Las terrazas se colocarán de manera que no impidan o dificulten en ningún momento el libre acceso a las fincas colindantes, así como a la fluidez de los/as peatones, no pudiendo colocarse ni frente a pasos de peatones, vados, plazas de aparcamientos de personas discapacitadas, zonas verdes y jardines, portales de viviendas, salidas de emergencia, tomas de agua, paradas de autobuses, taxis, contenedores o junto a vías de circulación rápida sin protección de calzada.

6.2. El desarrollo longitudinal máximo de la instalación no rebasará la longitud de la fachada del establecimiento soporte de la actividad principal, salvo que medie un permiso escrito de los/as propietarios/as de los locales colindantes con esta actividad y, en tales casos, el Ayuntamiento analizará detalladamente la situación.

6.3. Preferentemente se dispondrán longitudinalmente junto al borde de la acera dejando libre al peatón la zona próxima a la fachada en un mínimo de 2 m. En los casos en los que la circulación de vehículos transite junto al bordillo se podrán autorizar o exigir protecciones no ancladas al pavimento a lo largo de la ocupación de la terraza.

6.4. Como excepción, cuando junto al local no se dispone de espacio suficiente para la colocación de la terraza y siempre y cuando se garantice la seguridad, se podrán autorizar terrazas en calzadas o espacios destinados permanentemente a aparcamientos u otros usos.

5.7. Arkupeetan, okupazioa ez da izango arkupeen barne-zabaleraren % 50 baino handiagoa. Oinezkoari fatxadatik hurbil dagoen eremua libre utziko zaio, gutxienez 2 metrotan.

5.8. Informazio-arbeleko moduluak jarri ahal izango dira baimendutako perimetroaren barruan.

5.9. Terrazetan, dagokion kategoriaren arabera eta araudi autonomikoan eta udal-ordenantzetan ezarritakoaren arabera establezimendua baimenduta dagoen janariak eta artikuluak baino ezin izango dira zerbitzatu.

5.10. Altzariak, espazioz, lokalaren barruan jaso ezin dituzten establezimenduek bide publikoan pilotzeko baimena eskatu beharko dute, eta plano batean horretarako lekua eta jasotzeko baldintzak adieraziko zaizkie. Tasei dagokienez, zehaztu beharreko zenbatekoa dagokion ordenantza fiskalean adieraziko da.

6. artikulua. Ibilgailuen zirkulazioa duten kaleetako espaloietan instalatzea.

6.1. Terrazak finka mugakideetara eta oinezkoen arintasunera libreki sartzea eragotzi edo zaildu gabe jarriko dira, eta ezin izango dira jarri oinezkoen pasabideen aurrean, pasabideen aurrean, ezgaituentzako aparkalekuen aurrean, berdeguneen eta lorategien aurrean, etxebizitza-atarien aurrean, larrialdietarako irteeretan, ur-hartuneen aurrean, autobus-geltokien aurrean, taxien aurrean, edukiontzien aurrean edo galtzada-babesik gabeko zirkulazio azkarreko bideen ondoan.

6.2. Instalazioaren luzetarako gehieneko garapenak ez du jarduera nagusiaren euskarri den establezimenduaren fatxadaren luzera gaindituko, salbu eta jarduera horren mugakide diren lokalen jabeen idatzizko baimena bada, eta, kasu horietan, Udalak xehetasunez aztertuko du egoera.

6.3. Ahal dela, espaloien ertzaren ondoan jarriko dira luzetara, oinezkoari fatxadatik gertu dagoen eremua libre utziz, gutxienez 2 metrotan. Ibilgailuen zirkulazioa zintarriaren ondotik badoa, terrazan zehar zoladurari ainguratu gabeko babesak baimendu edo eskatu ahal izango dira.

6.4. Salbuespen gisa, lokalaren ondoan terraza jartzeko nahikoa leku ez dagoenean, eta betiere segurtasuna bermatzen bada, terrazak baimendu ahal izango dira galtzadetan edo etengabe aparkalekurako edo beste erabilera batzuetarako erabiltzen diren espazioetan.



Para ello, se podrán autorizar sistemas de nivelación, siempre que sean desmontables.

6.5. La ocupación no superará nunca el 50 % del ancho de la acera.

6.6. En aceras con un ancho inferior a 3 m si esta dispusiese de alcorques podrá autorizarse la instalación de mesas con dos sillas aprovechando el espacio existente entre los mismos.

6.7. La instalación habilitada garantizará, en todo momento y en todos los casos, que el paso peatonal disponga de una anchura mínima de 2m.

Artículo 7 Instalación en calles peatonales.

7.1. Se tendrán en cuenta a la hora de otorgar las licencias las necesidades de tránsito tanto rodado como peatonal. Como regla general, las ocupaciones deberán dejar para el tránsito de vehículos de emergencia y/o para garajes particulares, un paso libre mínimo de 3 m y excepcionalmente de 2,5 m. En cualquier caso, la ocupación no superará el 50 % del ancho de la calle.

7.2. El desarrollo longitudinal máximo de la instalación no rebasará la longitud de la fachada del establecimiento soporte de la actividad principal, salvo que medie un permiso escrito de los/as propietarios/as de los locales colindantes con esta actividad y, en tales casos, el Ayuntamiento analizará detalladamente la situación.

7.3. En calles peatonales con hileras de alcorques y mobiliario urbano, la terraza se ubicará en línea con dicho mobiliario.

Artículo 8 Instalación en plazas y otros espacios libres.

La distribución del espacio a ocupar se efectuará garantizando el uso estancial al que está destinada, y el desarrollo de la actividad hostelera objeto de autorización, en función de los tránsitos peatonales de cada plaza, la superficie, y peculiaridades de cada espacio.

Artículo 9 Características de los elementos a instalar.

9.1. Las mesas y sillas serán preferentemente de aluminio y madera y de colores neutros. Deberán llevar protecciones de goma en sus patas a fin de mitigar, en lo posible, los ruidos y provocar las mínimas molestias posibles al vecindario.

9.2. Los parasoles y toldos serán de material textil y plegables, utilizando colores de tonos neutros. Su proyección en planta no sobrepasará

Horretarako, nibelazio-sistemak baimendu ahal izango dira, betiere desmontagarriak badira.

6.5. Okupazioak ez du inoiz espaloien zabalera % 50 gaindituko.

6.6. 3 metrotik beherako zabalera duten espaloietan, txorkoak izanez gero, bi aulkidun mahaiak jartzeko baimena eman ahal izango da, haien arteko espazioa aprobetxatuz.

6.7. Gaitutako instalazioak beti bermatuko du oinezkoen pasabideak gutxienez 2 m-ko zabalera izatea.

7. artikulua. Oinezkoen kaleetako instalazioa.

7.1. Lizentziak ematerakoan, ibilgailuen eta oinezkoen zirkulazio-beharrak hartuko dira kontuan. Arau orokor gisa, okupazioek gutxienez 3 m-ko pasabide libre bat utzi beharko dute larrialdietako ibilgailuentzat eta/edo garaje partikularrentzat, eta salbuespen gisa 2,5 m-koa. Nolanahi ere, okupazioak ez du gaindituko kalearen zabalera % 50.

7.2. Instalazioaren luzetarako gehieneko garapenak ez du jardura nagusiaren euskarri den establezimenduaren fatxadaren luzera gaindituko, salbu eta jardura horren mugakide diren lokalen jabeen idatzizko baimena badago, eta, kasu horietan, Udalak xehetasunez aztertuko du egoera.

7.3. Zuhaitz-txorkoak eta hiri-altzariak dituzten oinezkoentzako kaleetan, terraza altzari horiekin lerrotuta kokatuko da.

8. artikulua. Instalazioa plazetan eta beste espazio libre batzuetan.

Okupatuko den espazioaren banaketan bermatu egingo da xede duen egonaldi-erabilera eta baimenaren xede den ostalaritza-jardueraren garapena, plaza bakoitzaren oinezkoen joan-etorrien, azaleraren eta espazio bakoitzaren berezitasunen arabera.

9. artikulua. Instalatu beharreko elementuen ezaugarriak.

9.1. Mahaiak eta aulkiak, ahal dela, aluminiozkoak eta zurezkoak izango dira, eta kolore neutrokoak. Gomazko babeskiak eraman beharko dituzte hanketan, ahal den neurrian zaratak arintzeko eta bizilagunei ahalik eta eragozpen gutxien eragiteko.

9.2. Parasola eta toldoak ehunezko materialezkoak eta tolesgarriak izango dira, eta kolore neutroak erabiliko dira. Oinplanoko



los límites de la terraza y no podrán tener cerramientos verticales. Dejarán en el paso una altura libre como mínimo de 2,20 m y su altura máxima podrá estar condicionada a la existencia de balcones. Se instalarán sin cimentaciones fijas ni anclajes al pavimento.

9.3. Se podrán colocar mamparas en los laterales de la terraza para la protección del viento siempre que se desmonten y se recojan al interior del establecimiento.

Se colocarán sin ningún tipo de anclaje al pavimento y serán de una altura entre 1,00 y 1,80 m.

9.4. Se podrán autorizar estufas o calefactores homologados que se instalen bajo alguna cubierta o toldo. Las estufas que no estén ancladas a la estructura del recinto no podrán permanecer en la vía pública cuando el establecimiento esté cerrado.

En el caso de que haya un sistema de estufas o calefactores, se dispondrá de un extintor de polvo polivalente tipo ABC y eficacia 21.A-113B, a menos de 15 m de distancia y en un lugar fácilmente accesible.

9.5. Las instalaciones podrán disponer de alumbrado propio. La acometida eléctrica deberá realizarse de forma homologada, para lo que deberán tramitar la preceptiva autorización municipal y su aprobación por la Delegación Industrial.

9.6. Mesas altas y toneles: se permitirá la instalación de mesas altas, ya sean mesas cuadradas con 50 cm de lado o con 50 cm de diámetro o toneles, en una única fila y pegados a la fachada del establecimiento.

En cada acceso al establecimiento se podrán instalar como máximo dos mesas o toneles, dejando siempre libres los accesos. Nunca se podrán superar los límites de la fachada del establecimiento. Se ocuparán las aceras o calles peatonales, dejando libre una anchura mínima de 2 m.

9.7. No se podrá anclar al pavimento ningún elemento de la terraza siempre que se quiera instalar en suelo público.

9.8. No se permite almacenar o apilar productos o materiales en las terrazas ni junto a ellas (cubos, carros, plataformas, bases de sombrillas, etc) así como residuos propios de las instalaciones, tanto por razones estéticas como de higiene.

Artículo 10. Obligaciones del/ de la titular de la instalación.

proiektzioak ez ditu terrazaren mugak gaudituko, eta ezingo du itxitura bertikalik izan. Pasabidean 2,20 m-ko altuera libre utziko dute gutxienez, eta haien gehieneko altuera balkoiak egotearen mende egon daiteke. Zimendu finkorik gabe eta zoladuran ainguratu gabe instalatuko dira.

9.3. Terrazaren alboetan manparak jarri ahal izango dira haizea babesteko, desmuntatzen badira eta establezimenduaren barruan biltzen badira.

Zoladurarekiko inolako ainguratzetik gabe jarriko dira eta 1,00 eta 1,80 m arteko garaiera izango dute.

9.4. Estalki edo toldoren baten azpian jartzen diren berogailu edo berogailu homologatuak baimendu ahal izango dira. Esparruaren egitura ainguratuta ez dauden berogailuak ezin izango dira bide publikoan egon establezimendua itxita dagoenean.

Berogailu- edo berogailu-sistema bat egonez gero, ABC motako eta 21.A-113B eraginkortasuneko hautsezko itzalgailu bat jarriko da, 15 metro baino gutxiagora eta erraz iristeko moduko leku batean.

9.5. Instalazioek beren argiak eduki ahal izango dituzte. Hartune elektrikoa homologatuta egin beharko da, eta, horretarako, udalaren nahitaezko baimena eta Industria Ordezkaritzaren onarpena izapidetu beharko dituzte.

9.6. Mahai altuak eta kupelak: mahai altuak instalatu ahal izango dira, dela 50 cm-ko alde duten mahai karratuak, dela 50 cm-ko diametroa edo kupelak dituztenak, ilara bakarrean eta establezimenduaren fatxadari itsatsita.

Establezimenduko sarrera bakoitzean gehienez bi mahai edo kupel instalatu ahal izango dira, eta sarbideak beti libre utziko dira. Ezingo dira inoiz gaudituko establezimenduaren fatxadaren mugak. Oinezkoentzako espaloiak edo kaleak okupatuko dira, gutxienez 2 m-ko zabalera libre utziz.

9.7. Terrazaren elementurik ezingo da zoladuran ainguratu, baldin eta lurzoru publikoan instalatu nahi bada.

9.8. Ezin dira produktuak edo materialak terrazetan edo horien ondoan biltegitatu edo pilatu (kuboak, orgak, plataformak, itzalpe-baseak, etab.), ezta instalazioetako hondakinak ere, arrazoi estetikoak zein higienekoak direla ere.

10. artikulua. Instalazioaren titularraren betebeharrak.



10.1. La superficie ocupada con las mesas y las sillas y con el resto de instalaciones complementarias no podrá superar de ningún modo la longitud y la anchura permitidas por el Ayuntamiento.

10.2. La persona titular del permiso se responsabilizará de todos los daños, accidentes, siniestros y demás que pudieran surgir como consecuencia de la utilización habitual, ordinaria o extraordinaria de la instalación, y, por tanto, deberá asumir las responsabilidades correspondientes.

10.3. La persona titular de la instalación deberá abonar al Ayuntamiento las tasas y demás pagos que le pudieran corresponder, en las cantidades y maneras establecidas en las ordenanzas tributarias.

10.4. Ruido

a) La persona titular del permiso deberá velar por el respeto al derecho a descansar tranquilamente que asiste al resto de la vecindad, y no permitirá escándalos, peleas y ruidos excesivos en su terraza, con especial atención a partir de las 23:00 horas. En cualquier caso, será de obligado cumplimiento la Ordenanza municipal de emisión de ruidos y vibraciones, y cualquier otra normativa sectorial y/o autonómica que resulte de aplicación en este sentido.

b) El funcionamiento de las instalaciones expresadas no podrá transmitir al medio ambiente interior y exterior de las viviendas y otros usos residenciales niveles de ruido superiores a los máximos establecidos.

c) Será obligación del/ de la titular proceder al cierre de la terraza en caso de que por parte de quien utilice la misma se produzcan molestias al vecindario, así como impedir que se saquen las consumiciones fuera de la zona autorizada para la terraza.

d) No se instalará en las terrazas ningún tipo de aparato musical, ni altavoces, etc. Quedan terminantemente prohibidas las actuaciones en directo, así como la instalación de equipos audiovisuales o la emisión de audio y vídeos en los espacios de la terraza, salvo autorización expresa y por escrito del Ayuntamiento.

e) Se dispondrán los medios para que la instalación y el desmontaje de las terrazas y sus elementos no generen molestias por ruidos al vecindario. Los apoyos en el suelo de las mesas, sillas, taburetes y demás elementos irán provistos de gomas o neoprenos para minimizar el ruido por arrastre de las mismas.

10.5. Limpieza

10.1. Mahaiek, aulkiek eta gainerako instalazio osagarriek hartzen duten azalera ezin izango da Udalak baimendutako luzera eta zabalera baino handiagoa izan.

10.2. Baimenaren titularrak bere gain hartuko ditu instalazioaren ohiko, ohiko edo ezohiko erabileraren ondorioz sor daitezkeen kalte, istripu, ezbehar eta gainerako guztiak, eta, beraz, dagozkion erantzukizunak hartu beharko ditu bere gain.

10.3. Instalazioaren titularrak dagozkion tasak eta gainerako ordainketak ordaindu beharko dizkio Udalari, zerga-ordenantzetan ezarritako kopuru eta moduetan.

10.4. Zarata

a) Baimenaren titularrak zaindu beharko du lasaitasunez atsedean hartzeko eskubidea errespetatzen dela, eta ez du utziko bere terrazan eskandalorik, borrokarik eta zarata handiegirik egiten, arreta berezia jarrita 23:00etatik aurrera. Nolanahi ere, zaratak eta dardarak igortzeko udal-ordenantza eta arlo horretan aplikagarria den beste edozein araudi sektorial eta/edo autonomiko nahitaez bete beharko da.

b) Adierazitako instalazioen funtzionamenduak ezin izango du ezarritako gehieneko zarata-mailak baino handiagoak transmititu etxebizitzan eta beste bizitegi-erabilera batzuen barne- eta kanpo-ingurumenera.

c) Titularraren betebeharra izango da terraza ixtea, baldin eta terraza erabiltzen duenak eragozpenak sortzen badizkio bizilagunei, bai eta kontsumitutakoa terrazarako baimendutako eremutik kanpo ateratzen ez uztea ere.

d) Terrazetan ez da inolako musika-aparaturik instalatuko, ezta bozgorailurik ere, eta abar. Erabat debekatuta dago zuzeneko emanaldiak egitea, bai eta ikus-entzunezko ekipoak instalatzea edo terrazan audioak eta bideoak emititzea ere, Udalak berariaz eta idatziz baimendu ezear.

e) Terrazak eta haien elementuak instalatzeak eta desmuntatzeak bizilagunei zarata ez eragiteko bitartekoak jarriko dira. Mahai, aulki, taburete eta gainerako elementuen zoruko euskarriek gomak edo neoprenoak izango dituzte, arrastatzeak eragindako zarata minimizatzeke.

10.5. Garbiketa



a) Además de los requisitos de obligado cumplimiento y de todos aquellos que surjan como consecuencia del cumplimiento de esta ordenanza, la persona titular de la licencia deberá mantener limpios, en buen estado, ordenados y en condiciones de seguridad el suelo que puede ocupar gracias al permiso, la propia instalación y sus elementos complementarios, poniendo todos los medios necesarios para ello. Por consiguiente, el dominio público ocupado deberá limpiarse a diario.

b) Igualmente, deberá garantizar que el uso de dicho dominio público no perjudica la limpieza y buen estado de dominios públicos concurrentes o adyacentes, tales como aceras, carreteras, caminos, plazas, calles, etc., que no deberán verse perjudicadas por la autorización. En este sentido, el titular de la licencia será directa y personalmente responsable del cumplimiento constante de dicha obligación, así como de cualquier otro daño y perjuicio que se pudiera derivar para el Ayuntamiento o cualquier tercero de su incumplimiento. En particular, sin carácter limitativo y sin perjuicio de cualquier otra sanción que se pudiera interponer, el titular deberá satisfacer al Ayuntamiento cualquier indemnización que haya tenido que abonar a terceros como consecuencia de procedimientos de responsabilidad patrimonial derivados del incumplimiento de la presente obligación.

10.6. Retirada del mobiliario

a) La recogida de las mesas y las sillas se llevará a cabo dentro de los treinta minutos posteriores a la finalización del horario establecido en el artículo 12 de esta ordenanza. Las mesas y las sillas no podrán dejarse amontonadas en el exterior del local.

b) De todas formas, en casos debidamente justificados y a través de un informe favorable emitido previamente por los Servicios Técnicos Municipales, se podrá permitir que las mesas y las sillas puedan permanecer en la vía pública en horario nocturno, como caso excepcional. Para dichos casos se establecerá una tasa especial del 10% sobre la licencia de la terraza. Se deberá concretar donde se apilará el mobiliario e instalaciones de la terraza autorizada.

TITULO III

TEMPORADA Y HORARIOS

Artículo 11. Temporada.

Se establecen dos tipos de temporadas a efectos

a) Nahitaez bete beharreko betekizunez eta ordenantza hau betetzearen ondorioz sortzen diren baldintza guztiez gain, lizentziaren titularrak garbi, egoera onean, ordenatuta eta segurtasun-baldintzetan mantendu beharko du baimenaren, instalazioaren eta haren elementu osagarrien bidez okupatu dezakeen lurzorua, eta horretarako beharrezkoak diren baliabide guztiak jarri beharko ditu. Beraz, okupatutako jabari publikoa egunero garbitu beharko da.

b) Era berean, bermatu beharko du jabari publiko hori erabiltzeak ez diola kalterik egiten jabari publiko konkurrenteen edo inguruko garbitasunari eta egoera onari, hala nola espaloiei, errepideei, bideei, plazaei, kaleei eta abarri, baimenak ez baitie kalterik egingo. Ildo horretatik, lizentziaren titularra izango da betebeharrak etengabe betetzearen erantzule zuzena eta pertsonala, bai eta udalari edo hirugarren bati betebeharrak ez betetzeak eragin diezaiotkeen beste edozein kalte eta galerena ere. Bereziki, izaera mugatzailerik gabe eta jar daitekeen beste edozein zehapen alde batera utzi gabe, titularrak Udalari ordaindu beharko dio betebeharrak hau ez betetzetik eratorritako ondare-erantzukizuneko prozeduren ondorioz hirugarrenei ordaindu behar izan dien edozein kalte-ordain.

10.6. Altzariak kentzea

a) Mahai eta aulkiak jasoko dira ordenantza honen 12. artikuluan ezarritako ordutegia amaitu eta hogeita hamar minutu igaro baino lehen. Mahaiak eta aulkiak ezingo dira pilatuta utzi lokalaren kanpoaldean.

b) Nolanahi ere, behar bezala justifikatutako kasuetan eta aldezturik Udaleko Zerbitzu Teknikoek emandako aldeko txosten baten bidez, mahaiek eta aulkiak aukera izango dute bide publikoan gaez egoteko, salbuespen gisa. Kasu horietarako, terrazaren lizentziaren gaineko % 10eko tasa berezia ezarriko da. Baimendutako terrazaren altzariak eta instalazioak non pilatuko diren zehaztu beharko da.

III. TITULUA

DENBORALDIA ETA ORDUTEGIAK

11. artikulua. Denboraldia.

Bi denboraldi mota ezartzen dira okupazioetarako



del otorgamiento de las autorizaciones de ocupaciones.

- a) La temporada de verano: desde mayo a septiembre (ambos inclusive).
- b) La temporada anual finalizará en el año natural de cada período autorizado.

Artículo 12. Horario.

12.1. De acuerdo con lo establecido en el artículo 35.2 del Decreto 17/2019, de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas, el horario autorizado para la instalación de la terraza será el siguiente:

- a) Temporada de verano: mayo-septiembre (ambos inclusive)
 - De domingo a jueves, de 8:00 a 24:00
 - Los viernes, sábados y vísperas de fiestas, de 8:00 a 1:00
- b) Temporada de invierno: octubre-abril (ambos inclusive)
 - De domingo a jueves, de 8:00 a 23:00
 - Los viernes, sábados y vísperas de fiestas, de 8:00 a 24:00

12.2. Todo ello sin perjuicio de las modificaciones que pudieran introducirse por el Ayuntamiento o la Comunidad Autónoma en el ejercicio de sus competencias.

12.3. Finalizado el horario de funcionamiento de la terraza, deberán retirarse todos los elementos de la vía pública, dejando la estructura mínima, tal y como se recoge en la presente ordenanza, y deportarse en el espacio privado habilitado al efecto, para lo que se concede un tiempo de 30 minutos.

12.4. Se podrán autorizar ampliaciones del horario para determinadas fechas, e imponer restricciones individuales o generales ante circunstancias especiales que motiven perturbación de la convivencia en esa zona.

12.5. En ningún caso podrá estar instalada la terraza en horario superior al permitido en el establecimiento de hostelería.

TITULO IV

PROCEDIMIENTO PARA OTORGAR LAS AUTORIZACIONES

baimenak emateko.

- a) Udako denboraldia: maiatzetik irailera (biak barne).
- b) Urteko denboraldia baimendutako denboraldi bakoitzaren urte naturalean amaituko da.

12. artikulua. Ordutegia.

12.1. Jendaurreko Ikuskizunen eta Jolas Jardueren Legea garatzeko Erregelamendua onartzen duen otsailaren 5eko 17/2019 Dekretuaren 35.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, terraza jartzeko baimendutako ordutegia honako hau izango da:

- a) Udako denboraldia: maiatza-iraila (biak barne)
 - Igandetik ostegunera, 8:00etatik 24: 00etara
 - Ostiraletan, larunbatetan eta jai-bezperetan, 8:00etatik 1:00etara
- b) Neguko denboraldia: urria-apirila (biak barne)
 - Igandetik ostegunera, 8:00etatik 23: 00etara
 - Ostiraletan, larunbatetan eta jai-bezperetan, 8:00etatik 24:00etara

12.2. Hori guztia, udalak edo autonomia-erkidegoak bere eskumenak gauzatzean egin ditzakeen aldaketak alde batera utzi gabe.

12.3. Terrazaren funtzionamendu-ordutegia amaitutakoan, bide publikoko elementu guztiak kendu beharko dira, eta gutxieneko egitura utzi beharko da, ordenantza honetan jasotzen den bezala, eta horretarako prestatutako espazio pribatuan botatzeko. Horretarako, 30 minutu emango dira.

12.4. Baimena eman ahal izango da ordutegia egun jakin batzuetarako luzatzeko, eta murrizketa individualak edo orokorrak ezarri ahal izango dira eremu horretako elkarbizitza nahasten duten inguruabar berezien aurrean.

12.5. Terrazak ezin izango du, inola ere, ostalaritza-establezimenduan baimendutakoa baino ordutegi luzeagoan egon.

IV. TITULUA

BAIMENAK EMATEKO PROZEDURA



Artículo 13. Solicitudes de autorización.

13.1. Las solicitudes de licencia que se presenten para una nueva instalación o para la modificación de una licencia ya concedida irán acompañadas de la siguiente documentación:

- a) Fotocopia de la licencia de funcionamiento del establecimiento o referencia a su expediente de concesión.
- b) Modelo de terraza, número de mesas a colocar, su material y color, la temporada de ocupación y elementos que se deseen colocar, como parasoles, jardineras, protecciones, la superficie a ocupar, y la ubicación del espacio a ocupar.
- c) Plano de emplazamiento a escala no inferior a 1:100, con detalle suficiente de la superficie ocupada por la instalación, así como distribución de mesas y sillas y demás elementos auxiliares. Deberá indicarse, asimismo, la longitud de la fachada y del ancho de los espacios libres resultantes, reflejando, además, la existencia de cualquier elemento urbano (señales de tráfico, árboles, bancos, columnas, mobiliario urbano, etc.) y posibles afecciones a servicios municipales (aguas, saneamiento, etc.).
- d) Acreditación de que se dispone de autorización de los locales adyacentes en los supuestos en los que ésta se requiera.
- e) Justificación del espacio con que cuenta para almacenar los elementos de la terraza.
- f) En las terrazas con estructuras y cierres se incorporará un proyecto técnico con memoria, que detalle materiales, dimensiones y apoyos y planos a escala y con detalle de la planta y alzado.
- g) En caso de que se instalen estufas en la terraza, se deberá aportar el contrato de mantenimiento de los extintores exigidos en el artículo 9 de la presente ordenanza.

13.2. En los supuestos en los que se pretenda un cambio de titularidad, renovación o en general todas aquellas circunstancias que no conlleven un cambio sustancial en el contenido de la autorización, el/la interesado/a sólo vendrá obligado/a a comunicar formalmente dicho cambio.

Artículo 14. Resolución.

14.1. Formulada la petición en los términos exigidos en la presente Ordenanza, y previo informe técnico se resolverá por el órgano competente en los plazos legalmente establecidos.

13. artikulua. Baimen-eskaerak.

13.1. Instalazio berri baterako edo lehendik emandako lizentzia bat aldatzeko aurkezten diren lizentzia-eskaerekin batera honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

- a) Establezimenduaren funtzionamendu-lizentziaren fotocopia edo haren emakida-espeditoarearen erreferentzia.
- b) Terrazaren eredua, jarri beharreko mahai-kopurua, materiala eta kolorea, okupazio-denboraldia eta jarri nahi diren elementuak, hala nola parasolak, lorontziak, babesak, okupatu beharreko azalera eta okupatu beharreko espazioaren kokapena.
- c) Kokapenaren planoak, gutxienez 1:100 eskalan egina, instalazioak hartzen duen azalera behar bezala zehaztuta, eta mahaiak, aulkiak eta gainerako elementu osagarriak banatuta. Era berean, fatxadaren luzera eta ateratzen diren espazio libreen zabalera adierazi beharko dira, eta, gainera, edozein hiri-elementu dagoela adierazi beharko da (trafiko-seinaleak, zuhaitzak, bankuak, zutabeak, hiri-altzariak, etab.), baita udal-zerbitzuei eragin diezaikeela ere (urak, saneamendua, etab.).
- d) Ondoko lokalen baimena baduela egiaztatzen duen agiria, baimena eskatzen den kasuetan.
- e) Terrazaren elementuak biltegitratzeko duen espazioa justifikatzea.
- f) Egiturak eta itxiturak dituzten terrazetan, proiektu tekniko bat erantsiko da, honako hauek jasoko dituena: memoria, materialak, neurriak eta euskarriak, eta eskalako planoak eta oinplanoa eta altxaera.
- g) Terrazan berogailuak jartzen badira, ordenantza honen 9. artikuluan eskatzen den su-itxalgailuak mantentzeko kontratua aurkeztu beharko da.

13.2. Titulartasuna aldatu, baimena berritu edo, oro har, baimenaren edukian funtsezko aldaketarik ez dakarren inguruabarren bat aldatu nahi izanez gero, interesdunak aldaketa horren berri eman beharko du formalki.

14. artikulua. Ebazpena.

14.1. Eskaera ordenantza honetan eskatutako baldintzetan egin ondoren, eta alde zuzenetatik txosten teknikoa eginda, organo eskudunak lege ezarritako epeetan ebartziko du.



14.2. El documento relativo al permiso recogerá las condiciones y elementos complementarios de la instalación, la superficie a ocupar, el número de mesas y sillas, periodo de vigencia y el resto de peculiaridades consideradas como necesarias.

14.3. Junto con el permiso solicitado se entregará un plano descriptivo de las condiciones y el detalle del emplazamiento de la terraza que estará a la vista en el exterior del local; dicho documento deberá estar a disposición de los inspectores.

14.4. El órgano competente podrá denegar la licencia en aquellos casos que así lo exija el interés público, por razón del trazado, situación, seguridad viaria, obras públicas o cualquier otra circunstancia.

14.5. Si el permiso solicitado no resultara aceptado o si el permiso a conceder exigiera alguna modificación con respecto a lo solicitado, el Ayuntamiento recibirá al solicitante en audiencia, para que éste pueda alegar todo aquello que considere oportuno.

14.6. Cualquier modificación que se pretenda de la autorización de cualquier tipo de terraza en alguno de sus elementos, para añadir o eliminar, deberá solicitarse y obtener la debida autorización.

14.7. El incumplimiento del pago por parte del solicitante de la tasa por ocupación del dominio público o de las multas establecidas según esta ordenanza, traerá consigo la denegación o la anulación del permiso y la retirada de la terraza.

Artículo 15. Vigencia y renovación de las autorizaciones.

15.1. Las autorizaciones concedidas tendrán una vigencia de un año, y se entenderán tácitamente prorrogadas anualmente hasta un plazo máximo de 4 años, si ninguna de las partes, comunica por escrito a la otra su voluntad de modificar o de no prorrogar la autorización, con un mes de antelación a la finalización de su vigencia inicial o de cada una de sus prórrogas.

15.2. Si la persona titular de la autorización no abona alguna tasa en el plazo voluntario fijado en la autorización, independientemente de que, en su caso, se inicie un expediente sancionador, se dictará una resolución con la revocación de sula autorización.

15.3. Quedarán exceptuadas de renovación tácita las autorizaciones en las que se proponga su no renovación en cualquier expediente sancionador que se incoe, en el que la sanción consista en la suspensión de la autorización.

15.4. La extinción o suspensión de la autorización del establecimiento hostelero del que sea aneja la terraza, o su cierre por cualquier casusa,

14.2. Baimenari buruzko dokumentuak instalazioaren baldintza eta elementu osagarriak, okupatu beharreko azalera, mahai eta aulki kopurua, indarraldia eta beharrezkotzat jotzen diren gainerako berezitasunak jasoko ditu.

14.3. Eskatutako baimenarekin batera, lokalaren kanpoaldean terrazaren kokapenaren baldintzak eta xehetasunak deskribatzen dituen plano bat emango da; agiri hori ikuskatzaileen eskura egongo da.

14.4. Organo eskudunak lizentzia ukatu ahal izango du interes publikoak hala eskatzen duenean, trazaduragatik, egoeragatik, bide-segurtasunagatik, herri-lanengatik edo beste edozein arrazoirengatik.

14.5. Eskatutako baimena onartzen ez bada edo eman beharreko baimenak eskatutakoaren aldean aldaketaren bat eskatzen badu, Udalak entzunaldian hartuko du eskatzaileari, egokitzat jotzen duen gutzia alegatu ahal izan dezan.

14.6. Elementuren batean terrazaren bat gehitzeko edo ezabatze baimena lortu nahi izanez gero, dagokion baimena eskatu eta lortu beharko da.

14.7. Eskatzaileak jabari publikoa okupatzeagatik tasa edo ordenantza honen arabera ezarritako isunak ordaintzen ez baditu, baimena ukatu edo baliogabetu egingo da, eta terraza kendu egingo da.

15. artikulua. Baimenen indarraldia eta berritzea.

15.1. Emandako baimenek urtebeteko indarraldia izango dute, eta isilbidez urtez urte luzatutzat joko dira, gehienez ere 4 urte arte, baldin eta aldeetako batek ez badio besteari idatziz jakinarazten baimena aldatzeko edo ez luzatzeko asmoa duela, hasierako indarraldia edo luzapen bakoitza amaitu baino hilabete lehenago.

15.2. Baimenaren titularrak ez badu tasarik ordaintzen baimenean ezarritako borondatezko epean, zehapen-espeditente bat hasten den ala ez kontuan hartu gabe, ebazpen bat emango da, eta baimenaren klausula ezeztatuko da.

15.3. Isilbidezko berrizetik salbuetsita egongo dira hasitako edozein zehapen-espeditentetan baimena ez berritzea proposatzen duten baimenak, baldin eta zehapena baimena etetea bada.

15.4. Terraza atxikita duen ostalaritza-establezimenduaren baimena azkentzen edo eteten bada, edo edozein kasusaz ixten bada, terrazaren



determinará la automática extinción o suspensión de la autorización de la terraza.

Artículo 16. Suspensión de las autorizaciones.

16.1. Las autorizaciones podrán suspenderse sin derecho a indemnización alguna:

- a) Por la imposición de sanciones.
- b) Cuando circunstancias de interés público lo requieran por la celebración de ferias, mercados, espectáculos, acontecimientos deportivos, manifestaciones, eventos similares de interés preferente, realización de obras, colocación de andamios autorizados, y situaciones de emergencia, que requieran que quede libre el espacio ocupado por la terraza.

16.2. La autorización recobrará su eficacia en cuanto desaparezcan las circunstancias que la justificaron, sin necesidad de resolución administrativa.

Artículo 17. Transmisión de las autorizaciones.

17.1. Las autorizaciones son transmisibles por el plazo de duración que este desde que se otorgaron.

17.2. Si se transmite la titularidad de la autorización del establecimiento hostelero, y se comunica al Ayuntamiento, de forma automática se entenderá también transmitida la autorización de la terraza.

17.3. Si no se comunica esa modificación en la titularidad de la actividad del establecimiento hostelero, quedarán ambos (transmitente y adquirente) sujetos solidariamente a las responsabilidades que se deriven para la persona titular de la autorización.

TITULO V

RÉGIMEN SANCIONADOR

Artículo 18. Inspección.

18.1. La vigilancia y el control del cumplimiento de esta Ordenanza corresponde a la Guardia Municipal y al Servicio Municipal que tenga atribuido la gestión patrimonial del suelo.

18.2. La Guardia Municipal, y cualquier persona física, jurídica y cualquier entidad, mediante un escrito de denuncia con los datos necesarios para su comprobación y los extremos del art. 62 de la Ley 39/2015, podrá denunciar ante el Ayuntamiento las infracciones a la Ordenanza o al condicionado de la autorización.

18.3. Las denuncias formuladas por personas particulares, una vez comprobadas, podrán dar

baimena automatikoki azkendu edo etengo da.

16.artikulua. Baimenak etetea.

16.1. Baimenak eten ahal izango dira, kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe:

- a) Zehapenak ezartzeagatik.
- b) Interes publikoko inguruabarrek hala eskatzen dutenean, azokak, merkatuak, ikuskizunak, kirol-ekitaldiak, manifestazioak, lehentasunezko intereseko antzeko ekitaldiak, obrak egitea, baimendutako aldamiok jartzea, eta terrazak okupatutako espazioa libre uztea eskatzen duten larrialdi-egoerak.

16.2. Baimenak eraginkortasuna berreskuratuko du hura justifikatu zuten inguruabarrak desagertu bezain laster, administrazio-ebazpenaren beharrik gabe.

17. artikulua. Baimenak eskualdatzea.

17.1. Baimenak eman zirenetik aurrerako eperako eskualda daitezke.

17.2. Ostalaritza-establezimenduaren baimenaren titulartasuna eskualdatzen bada, eta udalari jakinarazten bazaio, terrazaren baimena ere automatikoki eskualdatzen dela ulertuko da.

17.3. Ostalaritza-establezimenduaren jardueraren titulartasun-aldaketa hori jakinarazten ez bada, biak (eskualdatzailea eta eskuratzailea) baimenaren titularrarentzat eratortzen diren erantzukizunen mende geratuko dira solidarioki.

V. TITULUA

ZEHAPEN-ARAUBIDEA

18.artikulua. Ikuskapena.

18.1. Ordenantza hau betetzen dela zaintzea eta kontrolatzea Udaltzaingoari eta lurzorua onduaren kudeaketa esleitura duen udal-zerbitzuari dagokie.

18.2. Udaltzaingoa, eta edozein pertsona fisiko, juridiko eta edozein erakunde, salaketa-idazki baten bidez, egiaztatzeko behar diren datuekin eta 39/2015 Legearen 62. artikulua araberako, ordenantzaren edo baimenaren baldintzen aurkako arau-haustea salatzea ahal izango ditu Udalean.

18.3. Partikularrek egindako salaketek, egiaztatu ondoren, kautelazko neurriak hartzea eta zehapen-



lugar a la adopción de medidas cautelares y a la incoación de un expediente sancionador. La resolución de la denuncia será puesta en conocimiento de la persona denunciante.

Artículo 19. Medidas cautelares.

19.1. Se podrán adoptar medidas cautelares por los incumplimientos de las disposiciones reguladas en esta Ordenanza y de las obligaciones asumidas por las personas titulares de autorizaciones.

19.2. Las medidas cautelares que se pueden adoptar, son la retirada de las mesas y las sillas de las terrazas, el precinto de los elementos instalados en la vía pública, y la suspensión temporal de la autorización hasta que se decida si se inicia el expediente sancionador.

19.3. Extinguida la autorización, o ante la constatación de la comisión de cualquier infracción grave o muy grave y con el inicio de la tramitación de un procedimiento sancionador, se podrá dictar una resolución ordenando a la Guardia Municipal que retire las mesas y las sillas de la terraza, o que precinte las instalaciones, y retire las mesas y las sillas en él instaladas.

19.4. La resolución con la medida cautelar se comunicará a la Guardia Municipal para su ejecución, si una vez transcurrido el plazo de tres días de audiencia a la persona interesada, se desestiman las alegaciones o no se formulan.

19.5. Los gastos derivados de las medidas cautelares adoptadas, de la restitución de la legalidad, y del importe de los daños y perjuicios causados, serán a cuenta de la persona titular de la instalación.

Artículo 20. Instalaciones sin permiso.

20.1. La autoridad municipal podrá retirar, inmediata y cautelarmente, las terrazas instaladas sin licencia en la vía pública, y depositarlas en el sitio que les corresponda. En cualquier caso, ello no supondrá impedimento alguno para el establecimiento de las sanciones correspondientes.

20.2. A efectos disciplinarios, la no retirada de las terrazas una vez finalizada la vigencia de la licencia tendrá el mismo valor que la ausencia del permiso municipal.

Artículo 21. Incumplimiento de las condiciones de la licencia.

El incumplimiento de las condiciones de la licencia o de los preceptos recogidos en la presente Ordenanza dará lugar a la imposición de una sanción económica en los términos de la legislación vigente sobre régimen local, previa instrucción del

expediente irekitzea ekar dezakete. Salaketaren ebazpena salatzaileari jakinaraziko zaio.

19. artikulua. Kautela-neurriak.

19.1. Ordenantza honetan araututako xedapenak eta baimenen titularrek beren gain hartutako betebeharrak ez betetzeagatik kautelazko neurriak hartu ahal izango dira.

19.2. Kautelazko neurri hauek har daitezke: terrazetako mahaietatik eta aukietatik kentzea, bide publikoan instalatutako elementuak zigilatzea eta baimena aldi baterako etetea, harik eta zehapen-espedita hastea erabakitzen den arte.

19.3. Behin baimena azkenduta, edo arau-hauste larri edo oso larriren bat egin dela egiaztatuta, eta zehapen-prozedura bat izapidetzen hasita, ebazpen bat eman ahal izango da Udaltzaingoiari aginduz terrazako mahaiak eta aukiak kentzeko, edo instalazioak zigilatzeko, eta bertan dauden mahaiak eta aukiak kentzeko.

19.4. Kautelazko neurriari buruzko ebazpena Udaltzaingoiari jakinaraziko zaio, hark betearaz dezan, baldin eta interesdunari entzuteko hiru eguneko epea igaro ondoren alegazioak ezesten badira edo ez badira formulatzen.

19.5. Hartutako kautela-neurrien, legezkotasuna itzultzearen eta eragindako kalte-galeren zenbatekoaren ondoriozko gastuak instalazioaren titularraren kontura izango dira.

20. artikulua. Baimenik gabeko instalazioak.

20.1. Udal-agintaritzak berehala eta kautelaz kendu ahal izango ditu bide publikoan lizentziarik gabe instalatutako terrazak, eta dagokien lekuan utzi. Nolanahi ere, horrek ez du esan nahi zehapenak ezarri ezin direnik.

20.2. Diziplina-ondorioetarako, lizentziaren indarraldia amaitu ondoren terrazak ez kentzeak udal-baimenik ez izatearen balio bera izango du.

21. artikulua. Lizentziaren baldintzak ez betetzea.

Lizentziaren baldintzak edo Ordenantza honetan jasotako aginduak betetzen ez badira, zehapen ekonomiko bat ezarriko da, toki-araubideari buruz indarrean dagoen legeriaren arabera, dagokien espedita izapidetu ondoren. Nolanahi ere,



correspondiente expediente, sin perjuicio de la revocación de la licencia y consiguiente retirada inmediata de la instalación, en los casos de desobediencia al requerimiento municipal.

Artículo 22. Infracciones.

Son infracciones, las acciones u omisiones que contravienen el condicionado de la resolución municipal de otorgamiento de la autorización, o que contravienen lo dispuesto con carácter general en esta Ordenanza.

A los efectos de la presente ordenanza, las infracciones podrán ser leves, graves y muy graves.

1. Se considerarán infracciones leves:
 - a. La falta de mantenimiento del espacio ocupado por las terrazas y veladores en las debidas condiciones de limpieza, orden y seguridad.
 - b. El incumplimiento de lo previsto en el artículo 10.5.b), cuando de ello no se deriven perjuicios graves para el Ayuntamiento o terceros.
 - c. La instalación de más elementos (mesas, sillas o demás elementos complementarios) que los permitidos.
 - d. El amontonamiento de las mesas y las sillas fuera del establecimiento sin contar con el permiso expreso del Ayuntamiento.
 - e. La instalación de las mesas y las sillas fuera del horario establecido.
 - f. No tener a la vista la autorización y el plano de la autorización.
 - g. El incumplimiento de la normativa establecida en esta ordenanza no tipificado como grave o muy grave, sobre las condiciones generales, las específicas y las características de los elementos a instalar, siempre que no exista intencionalidad o reiteración en su incumplimiento.
2. Se considerarán infracciones graves:
 - a. La instalación sin permiso de los veladores, las terrazas u otros elementos.
 - b. El entorpecimiento de las labores de inspección municipal.
 - c. Ocupar la vía pública de cualquier manera que pueda entorpecer el tráfico peatonal y vial.
 - d. La instalación de equipos de reproducción de música, aparatos de música o altavoces.
 - e. La reincidencia de tres infracciones leves en los dos años precedentes motivará que la siguiente

lizentzia ezeztatu eta instalazioa berehala kendu ahal izango da, udalaren errekerimenduari jaramonik egiten ez zaion kasuetan.

22. artikulua. Arau-haustek.

Arau-haustek dira baimena ematen duen udal-ebazpenaren baldintzak urratzen dituzten ekintzak edo ez-egiteak, edo ordenantza honetan oro har xedatutakoa urratzen dutenak.

Ordenantza honen ondorioetarako, arau-haustek arinak, larriak eta oso larriak izan daitezke.

1. Arau-hauste arinak izango dira:
 - a. Terrazek eta mahaiek okupatutako espazioa garbitasun-, ordena- eta segurtasun-baldintza egokietan ez mantentzea.
 - b. 10.5.b) artikuluan aurreikusitakoa ez betetzea, horrek Udalari edo hirugarrenei kalte larriak eragiten ez badie.
 - c. Baimendutakoak baino elementu gehiago instalatzea (mahaia, aulkiak edo gainerako elementu osagarriak).
 - d. Mahaia eta aulkiak pilatzea establezimendutik kanpo, udalaren berariazko baimenik gabe.
 - e. Mahaia eta aulkiak ezarritako ordutegitik kanpo instalatzea.
 - f. Baimena eta baimenaren plano bistan ez edukitzea.
 - g. Ordenantza honetan ezarritako araudia ez betetzea, arau-hauste astun edo oso astun gisa tipifikatu gabe, instalatu beharreko elementuen baldintza orokorre, espezifiko eta ezaugarri dagokien, betiere ez-betetzea nahita edo behin eta berriz egin ez bada.
2. Arau-hauste larriak izango dira:
 - a. Mahaitxoak, terrazak edo bestelako elementuak baimenik gabe instalatzea.
 - b. Udal-ikuskaritzako lanak oztopatzea.
 - c. Oinezkoen eta bideen zirkulazioa oztopa dezakeen edozein modutan bide publiko okupatzea.
 - d. Musika erreproduzitzeko ekipoak, musika-aparatuak edo bozgorailuak instalatzea.
 - e. Aurreko bi urteetan hiru arau-hauste arin eginez gero, hurrengo larritzat joko da.



tenga la consideración de grave.

- f. El incumplimiento del horario de cierre.
- g. La producción de molestias acreditadas a los/as vecinos/as o transeúntes derivadas del funcionamiento de la instalación.
- h. La instalación de las mesas, las sillas o los elementos complementarios fuera del espacio permitido.
- i. El incumplimiento de lo previsto en el artículo 10.5.b), cuando de ello se deriven perjuicios graves para el Ayuntamiento o terceros.

3. Se considerarán infracciones muy graves:

- a. Hacer caso omiso de las órdenes emitidas por la autoridad municipal competente.
- b. La falta de los seguros correspondientes.
- c. La reincidencia de tres infracciones graves en un año motivará que la siguiente tenga la consideración de muy grave.
- d. La cesión de la explotación de la terraza a persona distinta del titular.

Artículo 23. Sanciones.

23.1. Las infracciones recogidas en esta ordenanza serán sancionadas según las multas que aparecen graduadas a continuación:

- a) Las infracciones leves tendrán una multa entre 50 y 250 €.
- b) Las infracciones graves conllevarán una multa entre 251 y 600 € y/o la invalidación de la licencia, y la instalación deberá ser inmediatamente retirada, en caso de incumplimiento de las peticiones municipales.
- c) Si la infracción fuera muy grave, conllevará consigo una multa de 601 y 1.200 € y/o la invalidación de la licencia y la instalación deberá retirarse inmediatamente, caso de no cumplirse la petición municipal, y/o dependiendo de la gravedad de la infracción, se imposibilitará al infractor durante dos años para la obtención de permisos regulados por esta ordenanza.

23.2. Si posteriormente la instalación fuera legalizada, y no existiera reincidencia en la infracción, o las peticiones municipales no fueran rechazadas, la sanción únicamente podrá ser económica.

23.3. A la hora de graduar las multas se tendrán en cuenta la intención o reiteración, la naturaleza de los daños producidos, la reincidencia en otra infracción de la misma naturaleza dentro de un año

- f. Ixteko ordutegia ez betetzea.
- g. Instalazioaren funtzionamenduaren ondorioz bizilagunei edo pasadizokoei eragozpen egiaztatuak sortzea.
- h. Mahaiak, aulkiak edo elementu osagarriak baimendutako espaziotik kanpo instalatzea.
- i. 10.5.b) artikuluan aurreikusitakoa ez betetzea, horren ondorioz Udalari edo hirugarrenei kalte larriak eragiten bazaizkie.

3. Honako hauek hartuko dira arau-hauste oso larritzat:

- a. Udal-agintaritza eskudunak emandako aginduei jaramonik ez egitea.
- b. Dagozkion aseguruak ez izatea.
- c. Urtebetean hiru arau-hauste larri berriro egiten badira, hurrengoa oso larritzat joko da.
- d. Terrazaren ustiapena titularra ez den beste pertsona bati lagatzea.

23.artikulua. Zehapenak.

23.1. Ordenantza honetan jasotako arau-haustek ondoren mailakatutako isunen arabera zehatuko dira:

- a) Arau-hauste arinek 50 eta 250 € arteko isuna izango dute.
- b) Arau-hauste larriek 251 eta 600 € arteko isuna eta/edo lizentzia baliogabetzea ekarriko dute, eta instalazioa berehala kendu beharko da, udalaren eskaerak betetzen ez bada.
- c) Arau-haustea oso larria bada, 601 eta 1.200 euroko isuna ezarriko da, eta/edo lizentzia eta instalazioa baliogabetzea berehala kendu beharko da, udalaren eskaera betetzen ez bada, eta/edo arau-haustearen larritasunaren arabera, arau-hausleari bi urtez galaraziko zaio ordenantza honetan araututako baimenak eskuratzea.

23.2. Gerora instalazioa legeztatzen bada, eta arau-haustean berrerortzerik ez badago, edo udalaren eskaerak baztertzen ez bada, zehapena ekonomikoa baino ez da izango.

23.3. Isunak mailakatzeko orduan, honako hauek hartuko dira kontuan: asmoa edo errepikapena, eragindako kalteen izaera, urtebeteko epean izaera bereko beste arau-hauste batean berrerortzea,



recogida en una resolución firme, y el beneficio conseguido con esa acción.

Artículo 24. Expediente sancionador.

Las multas a imponer podrán establecerse únicamente tras la formalización del correspondiente expediente. Dicho expediente deberá tramitarse según lo establecido en la Ley 2/1998 de la potestad sancionadora de las Administraciones Públicas de la Comunidad Autónoma Vasca y la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común.

Artículo 25. Ejecución subsidiaria.

25.1. Si el Ayuntamiento ordenara la retirada de los elementos instalados en la vía pública, y la persona encargada de las instalaciones no cumpliera dicha orden, en los casos previstos en esta ordenanza, la Administración podrá acometer la retirada de los elementos por ejecución subsidiaria, depositándolo en el lugar previsto para ello. La persona propietaria los podrá recuperar, tras pagar los gastos correspondientes.

25.2. Los elementos retirados deberán ser recuperados dentro de un plazo máximo de seis meses. Si a la finalización de dicho plazo la persona interesada no los hubiera recuperado, el Ayuntamiento podrá destruirlos, venderlos o cederlos.

Disposición Transitoria

Las terrazas existentes en la actualidad deberán de solicitar licencia para adecuarse a la presente ordenanza en el plazo de un mes desde su entrada en vigor.

Disposiciones Finales

Esta ordenanza empezará a tener efectos una vez transcurridos quince días laborables desde el día de la publicación del texto íntegro de la ordenanza en el Boletín Oficial de Gipuzkoa.

A partir de ese día “La Ordenanza Municipal y Tasas para Instalación de Terrazas” aprobadas en el pleno municipal de 13 de junio de 2001 por el Ayuntamiento de Urnieta quedarán derogadas a todos los efectos. Cualquier mención a la Ordenanza derogada se entenderá como realizada a esta ordenanza y a sus artículos.

Del mismo modo, quedarán invalidadas todas aquellas disposiciones municipales contrarias a esta ordenanza.

La autoridad municipal tiene derecho a la

ebazpen irmo batean jasotakoa, eta ekintza horrekin lortutako onura.

24. artikulua. Zehapen-espeditatea.

Dagokion espeditatea formalizatu ondoren bakarrik ezarri ahal izango dira isunak. Espediente hori Euskal Autonomia Erkidegoko Herri Administrazioen zigortzeko ahalmenari buruzko 2/1998 Legean eta Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean ezarritakoaren arabera izapidetu beharko da.

25.artikulua. Betearazte subsidiarioa.

25.1. Udalak bide publikoan instalatutako elementuak kentzeko agintzen badu, eta instalazioen arduradunak agindu hori betetzen ez badu, ordenantza honetan aurreikusitako kasuetan, Administrazioak egikaritze subsidiarioaren bidez elementuak kendu ahal izango ditu, horretarako aurreikusitako lekuan utzita. Jabeak berreskuratu ahal izango ditu, dagozkion gastuak ordaindu ondoren.

25.2. Kendutako elementuak gehienez ere sei hilabeteko epean berreskuratu beharko dira. Epe hori amaitzean interesdunak ez baditu berreskuratu, Udalak suntsitu, saldu edo zederren bat jar dezake.

Xedapen iragankorra

Egun dauden terrazek ordenantza honetara egokitzeko lizentzia eskatu beharko dute ordenantza hau indarrean jarri eta hilabeteko epean.

Azken xedapenak

Ordenantza honek ondorioak izango ditu ordenantzaren testu osoa Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratu eta hamabost lanegunera.

Egun horretatik aurrera, Urnietako Udalak 2001eko ekainaren 13ko osoko bilkuran onartutako Udal Ordenantza eta Tasak indargabetuta geratuko dira ondorio guztietarako. Indargabetutako ordenantzari buruzko edozein aipamen ordenantza honi eta bere artikuluei egindakotzat hartuko da.

Era berean, ordenantza honen aurkako udal-xedapen guztiak baliogabetuko dira.

Udal-agintaritzak ordenantza interpretatzeko,



Urnieta
udala

interpretación, clarificación y desarrollo de la ordenanza, considerando en todo momento los fundamentos recogidos en la legislación sobre el procedimiento administrativo común.

argitzeko eta garatzeko eskubidea du, betiere administrazio-prozedura erkideari buruzko legerian jasotako oinarriak kontuan hartuta.

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

20211216_Udalbatza_AKTA