



DEKRETUA	DECRETO
Gaia: Lizardi kaleko 13. zenbakiko beheko solairuan dagoen udal etxebizitza tasatuaren zozketa.	Asunto: Sorteo de la vivienda tasada municipal sita en la calle Lizardi, 13, Bajo.

Otsailaren 2an, Iker Santesteban Frutosek (NAN:* 5011**) Urnietako Udalarari jakinarazi zion bere jabetzako etxebizitza (Lizardi kalea 13, behe) saltzeko asmoa zuela. Etxebizitza hori erregimen bereziko udal-etxebizitza tasatu gisa kalifikatuta dago, hirugarren sektoreko erabilera bizitegi-erabilerrara aldatzeko espedientearen ondorioz.

Alkatetzaren otsailaren 28ko 2023/324 Dekretuan xedatutakoa aplikatuz, etxebizitza horren zozketan onartutakoen eta baztertutakoen zerrenda onartu zen.

2023ko martxoaren 30eko 9: 30ean, tasatutako udal etxebizitza horren zozketa publikoa egin zen Francisco Ignacio Romera Pedrosa (Hernaniko notarioa), Jorge Segurado Iriondo (Urnietako alkatea) eta Irantzu Arrizabalaga Gainza (Urnietako Udaleko idazkaria) jaun-andreen aurrean.

Beraz, - Urnietako udal etxebizitza tasatua arautzeko udal ordenantzan eta etxebizitzetarako hiri-lorzoruko eremu finkatu batzuetan dauden aretoen erabilera hirugarren sektorekoa izatetik etxebizitzetarako izatera aldatzeko jarduerak arautzen dituen ordenantza. xedatutakoa aplikatuz.

EBAZTEN DUT,

1.- Egindako zozketaren hurrenkera onartzea:

1. Lander Vicente Urdangarin (**0340***)
2. Aitor Pecharroman Campo (**5996***)
3. Aroa Guerra Rodriguez (**4722***)
4. Aitor Lizeaga Apaolaza (**5447***)
5. Uxue Múgica Sandonis (**4864***)

2.- Lander Vicente Urdangarini eskatzea, zozketako lehen sailkatuari, 10 egun balioduneko epean Urnietako Udalarari idatziz jakinaraz diezaiola zozketako etxebizitza onartzen duen ala ez.

Con fecha 2 de febrero, Iker Santesteban Frutos, con DNI **5011**, comunicó al Ayuntamiento de Urnieta su intención de vender la vivienda de su propiedad sita en la calle Lizardi, 13, bajo. Esta vivienda está calificada como vivienda tasada municipal de régimen especial como consecuencia del expediente de cambio de uso terciario a residencial.

En aplicación de lo dispuesto en el Decreto de Alcaldía núm. 2023/324, de 28 de febrero, se aprobó la lista de admitidos y excluidos del proceso del sorteo de la mencionada vivienda.

A las 9:30 horas del 30 de marzo de 2023, se realizó el sorteo público de ésta vivienda municipal tasada ante Francisco Ignacio Romera Pedrosa (Notario de Hernani), Jorge Segurado Iriondo (Alcalde del Ayuntamiento de Urnieta) e Irantzu Arrizabalaga Gainza (Secretaria del Ayuntamiento de Urnieta).

Por tanto, en aplicación de lo dispuesto en la Ordenanza Reguladora de la vivienda Tasada Municipal de Urnieta y la Ordenanza Reguladora de actuaciones tendentes a la modificación de uso, de terciario a residencial en locales ubicados en determinados ámbitos consolidados de suelo urbano residencial.

RESUELVO,

1.- Aprobar el orden del sorteo realizado:

2.- Requerir a Lander Vicente Urdangarin, primer clasificado del sorteo, para que en el plazo de 10 días hábiles comunique por escrito al Ayuntamiento de Urnieta si acepta o rechaza la vivienda sorteada.



Urnieta
udala

Espte zk nº expte:
2023IORO0009

3.- Iragarki hau Udaletxeko iragarki-oholean eta www.urnieta.eus web orrian argitaratzea.

Hala agindu eta sinatzen dut, Jorge Segurado Iriondo, Alkatea.

Fede ematen dut, Irantzu Arrizabalaga Gainza, Idazkaria.

3.- Publicar este anuncio en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en la página web www.urnieta.eus.

Es lo que mando y firmo, Jorge Segurado Iriondo, Alcalde.

Doy fe, Irantzu Arrizabalaga Gainza, Secretaria.

