

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

URNIETAKO UDALA

*AIU 23 Erratzuko «L» lurzatiarako xehetasun-azterlanari hasierako onespina ematea.*

Urnietako Udalak 2021eko ekainaren 24an Tokiko Gobernuaren ohiko bilkuran, besteak beste ondorengo Akordioa hartu du:

*Lehenengoa.* Sabai Arkitektoak SLPk Erratzuko HEA 23ko «L» lurzatiarako idatzitako xehetasun-azterlanari hasierako onespina ematea, baldintza hauekin:

– Dokumentua behin betiko onartu baino lehen, testu bategin bat aurkeztu beharko da, honako informazio hau jasoko duena:

AYUNTAMIENTO DE URNIETA

*Aprobación inicial del estudio de detalle en parcela «L» del AIU 23 Erratzu.*

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Urnieta en sesión ordinaria celebrada en fecha 24 de junio de 2021, tomó entre otros el siguiente Acuerdo:

*Primero.* Aprobar inicialmente Estudio de Detalle redactado por Sabai Arkitektoak SLP, para la parcela «L» del AIU 23 de Erratzu con las siguientes condiciones:

– Con carácter previo a la aprobación definitiva del documento, se deberá presentar un Texto Refundido en el que se incorpore la siguiente información:

	<i>HAPOk berretsitako 1992ko Plan Partziala Plan Parcial 1992 ratificado por el PGOU</i>	<i>Xehetasun-azterketa Estudio de Detalle</i>
Lurraren azalera Superficie terreno	680 m <sup>2</sup>	647 m <sup>2</sup>
Sakonerako lurzatiaren lerrokadura Alineación parcela profundidad	17 m	15 m batez beste 15 m de media
Lurzatiaren lerrokadura zabalera Alineación parcela anchura	40 m	40 m
GFAko bidegorrirako distantzia Distancia a bidegorri DFG	2 m	2 m
Eraikuntzaren lerrokadurak Alineaciones edificación	13 x 30 m	13-14 x 40 m
Eraikigarritasuna Edificabilidad	1.080 m <sup>2</sup> (t)	1.080 m <sup>2</sup> (t)
Eraikinaren profila Perfil edificación	PB + 2P	PB + 2P
Gehieneko okupazioa beheko solairuan Ocupación máxima en planta baja	360 m <sup>2</sup>	360 m <sup>2</sup>

*Bigarrena.* Espedientea jendaurrean jartzea hogeit egunez, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN eta lurralde historikoan zabalkunderik handiena duten egunkarietako batean argitaratuko diren ediktuen bidez, azken argitalpenetik zenbatzen hasita. Era berean, iragarkia Udaleko iragarki-oholean eta [www.urnieta.eus](http://www.urnieta.eus) webgunean argitaratuko da.

Epe horretan, espedientea idazkaritza-bulegoetan egongo da ikusgai, jendaurreko ordutegian: 08:00etatik 14:00etara.

*Hirugarrena.* Erabaki honen berri ematea Idazkaritzako, Kontu-hartzailetzako eta Hirigintzako udal-sailei.

Urniet, 2021eko ekainaren 30a.—Jorge Segurado Iriondo, (4752)

*Segundo.* Someter el expediente a trámite de información pública por plazo de veinte días, mediante edictos que se publicarán en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y en uno de los periódicos de mayor difusión del Territorio Histórico, y a contar a partir de la última publicación. Asimismo, el anuncio se publicará en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en la web municipal [www.urnieta.eus](http://www.urnieta.eus).

Durante dicho plazo el expediente estará de manifiesto en las Oficinas de Secretaría, en horario de atención al público de 8:00 a 14:00 horas.

*Tercero.* Dar traslado de este acuerdo a los departamentos municipales de Secretaría, Intervención y Urbanismo.

Urniet a 30 de junio de 2021.—El alcalde, Jorge Segurado Iriondo. (4752)