

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Akta zenbakia: 09/2018
Bilera data: 2018-08-01
Bilera mota: Ez Ohiko osoko bilkura
Deialdia: Lehenengoa
Ordua: 08:00- 08:15
Tokia: Udaletxeko areto nagusia

Bertaratutakoak:

Alkatea: Mikel Pagola Tolosa

Zinegotziak:

Jorge Segurado Iriondo
David Rosco Jorge
Juan Luis Goikoetxea Benzala
M^a Pilar Sarasola Bulman
Manuel Mayoz Ostolaza
Mikel Izagirre Rekondo
Ivan Haro Marcos

Ez dira bertaratu eta adierazi dute:

Maribel Vaquero Montero
Consuelo Frutos Gonzalez
Ixiar Martiarena Lizarazu
Xabier Yurramendi Garmendia
Itziar Artola Bedia

Idazkaria:

Mateo Habibi Astigarraga López

Urnietan, 2018ko abuztuaren 1ean, goian adierazitako zinegotzi jaun-andreak bildu dira, 08:00etan, Mikel Pagola Tolosa alkatea lehendakari dutela, ez-ohiko bilera egiteko.

Gehiengo absolutuaren quoruma gainditu delarik eta lehendakariak bilkura hasi duelarik, eguneko gai zerrendan agertzen diren puntuak aztertzeari ekin diote.

Aztergaiak:

1.- HIE 1. Igogailua jartzeko proiektuak eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda behin betiko onartzea.

Ivan Haro Urnietako Udal Talde Sozialistaren zinegotziak hartzen du hitza adierazteko Lurraldeko Batzordean abstenitu egin zirela, informazio gehiago eduki arte, eta udalbatzar honetan puntu honen aurka

Acta nº: 09/2018
Fecha: 01-08-2018
Tipo de reunión: Pleno extraordinario
Convocatoria: Primera
Hora: 08:00- 08:15
Lugar: Salón de plenos del Ayuntamiento

Reunidos:

Alcalde: Mikel Pagola Tolosa

Concejales:

Jorge Segurado Iriondo
David Rosco Jorge
Juan Luis Goikoetxea Benzala
M^a Pilar Sarasola Bulman
Manuel Mayoz Ostolaza
Mikel Izagirre Rekondo
Ivan Haro Marcos

No asisten y excusan su ausencia:

Maribel Vaquero Montero
Consuelo Frutos Gonzalez
Ixiar Martiarena Lizarazu
Xabier Yurramendi Garmendia
Itziar Artola Bedia

Secretario:

Mateo Habibi Astigarraga López

En la villa de Urnieta a 1 de agosto de 2018, siendo las 08:00 horas se reúnen los concejales arriba relacionados, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde Mikel Pagola Tolosa, al objeto de celebrar sesión extraordinaria.

Superado el quórum de la mayoría absoluta y abierta la sesión por la Presidencia, se procede al desarrollo de los puntos del orden del día.

Orden del día:

1.- AIU1. Aprobación definitiva de la relación de bienes y derechos afectados por el proyecto de instalación de ascensor.

Toma la palabra Ivan Haro concejal del Grupo Municipal Socialista de Urnieta para manifestar que en la Comisión de Territorio se abstuvieron a expensas de tener más información y que en esta

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

bozkatuko dutela, ulertzen bait dute prozedura formala ez dela bete, bizilagunek sare elektrikoa eta transformadorearen inguruan egindako alegazioak ez direlako behar bezala erantzun, nahiz eta orain egiten ari den.

Mikel Pagola alkateak hartzen du hitza adierazteko bizilagunek aurkeztutako lehenengo alegazioan nahiz eta sare elektrikoari buruz hitz egin, espresuki ez zela ezer konkretua eskatzen. Jarraian alegazioaren testua irakurtzen du.

Bigarren alegazioan bai eskatzen zela tentsio altuko sarea kentzea Plan Orokorrean ezartzen zen bezala eta orduan bai erantzun zitzaiela. Hau da, espresuki erantzun zaie eskaera formal bategin duten momentuan.

Aurrekariak

2011n Urnietako Udalak 2012an onartu zen Irigarritasun Plana idazteari ekin zion.

Aurreikusitako jarduketan artean, “14 bis proposamena” zegoen, zeinak udalerriko beheko eta goiko maila lotuko zituen igogailu bat eraikitze beharra ezartzen baitzuen San Migel elizatik hurbil dagoen gunean.

2014ko azaroan, Udalerriko Hiria Antolatzeko Plan Orokorra onartu zen behin betiko. Beheko geldialdia transformazio-zentroaren ondoan eta goiko geldialdia egun Nekazarien Sindikatua dagoen tokian izango lukeen igogailu bat jartzea aurreikusten zuen dokumentu honek. Hori ADP-1.2 Hornidura Jarduketan aurreikusi zen, eta “1 HIE - Alde Zaharra” eremuaren arau partikularrari erantsitako planoan mugatu zen bere eremua. Aurreikusitako Jarduketa Sistema Desjabetzearena zen.

2016an, Udalak herritarren parte-hartze prozesu bat jarri zuen abian, eta herritarren bozka gehienek erabaki zuten horien bizi-kalitatea hobetuko lukeen jarduketarik garrantzitsuenetako bat izango litzatekeela udalerriko bi zatien artean dagoen aldea gaitutiko lukeen igogailu bat jartzea.

sesión plenaria van a votar en contra porque entienden que no se ha cumplido el procedimiento formal ya que entendían que no se habían respondido a las alegaciones presentadas por los vecinos relacionadas con el tendido eléctrico y al transformador, aunque ahora sí se esté haciendo.

El alcalde Mikel Pagola toma la palabra para manifestar que en la primera alegación que presentaron los vecinos afectados, aunque se hacía mención al tendido eléctrico, no se hacía ninguna petición concreta. A continuación, da lectura a parte de dicha alegación.

Añade que en la segunda alegación sí que se hace una solicitud concreta de que se quite el tendido eléctrico tal y como se recoge en el Plan General, y entonces sí que se les ha contestado. Por tanto, se les ha respondido expresamente en el momento en el que han hecho la solicitud formal.

Antecedentes

En el año 2011, el Ayuntamiento de Urnietá acometió la redacción de un Plan de Accesibilidad que fue aprobado en el año 2012.

Entre las actuaciones previstas se incluía la “propuesta nº 14 bis” que establecía la necesidad de construir un ascensor que uniese el nivel inferior y superior del municipio en la zona cercana a la Iglesia de San Miguel.

En noviembre de 2014 se aprobó definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana del Municipio. Este documento preveía la instalación de un ascensor cuya parada inferior se situaría junto al centro de transformación y la parada superior en el lugar actualmente ocupado por el Sindicato de Labradores. Esto se llevaba a cabo en la Actuación de Dotación ADP-1.2, y se delimitaba su ámbito en plano adjunto a la norma particular de la “AIU 1-Casco Antiguo”. El Sistema de Actuación previsto era el de la Expropiación.

En 2016 el Ayuntamiento inició un proceso de participación ciudadana y la mayoría de los votos de los ciudadanos decidieron que una de las actuaciones más importantes del municipio que incidiera en la mejora de su calidad vida era la construcción de un ascensor que salvara el desnivel entre las dos partes del municipio.

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Plan Berezi bat egin eta bideratu da, jarduketa-eremua HAPOn AIU.-1 eremuan duena, zehazki, Máximo Yurramendi kaleak elizari atxikitako arkupearekin bat egiten duen tokiaren eta kale hau baino beherago dagoen Idiazabal kalearen atzealdearen artean. Eredu honek muga egiten du Ekialdetik Mareta Enea eta Nekazarien Sindikatua dauden lursailekin, eta Mendebaldetik Elizalde Berrikoarekin. Hori garatzeko, ADP.1.2 Unitate gisa mugatu da espresuki, eta igogailu eta oinezkoentzako zubi baten bidez San Juan kaleko eta San Migel elizaren inguruko kotaren artean oinezkoen lotura bermatuko duten urbanizazio-lanak egin beharrik justifikatu du haren komenigarritasuna, Hiria Antolatzeko Plan Orokorren "1 HIE - Alde Zaharra" eremuaren Arau Partikularrean finkatutako irizpideak eta helburuak betez.

Lurra eskuratzeko eta lotutako ondasunak eta eskubideak kudeatzeko, Plan Bereziak horiek zeintzuk diren zehazten du lursailen zerrendaren eta planoen bidez, eta beraien balorazioa jasotzen du.

Aipatutako Plan Berezia behin betiko onartu zuen Udalbatzak 2018ko urtarrilaren 30ean egindako bileran.

Lanak ondo egiteko, beharrezkoa da proiektuaren egikaritzeari lotutako ondasun higiezin jakin batzuk eskuratzea.

Proiektu teknikoa onartu ondoren, hor aurreikusten diren lanak onura publikokotzat jo behar dira, eta horrek berekin dakar lanak egiteko beharrezkoak diren ondasunak eta eskubideak desjabetzeko baimena.

Udal honetako Zerbitzu Teknikoek eta Juridikoek aipatutako proiektuaren egikaritzeari lotutako jabeen, ondasunen eta eskubideen zerrenda idatzi dute.

Udalbatzak 2018ko apirilaren 12ko ez-ohiko bilkuran erabaki hau hartu zuen:

"LEHENA.- Onartzea San Juan kaleko eta San Migel elizaren inguruko kotaren artean igogailu bat jartzeko eta urbanizazio osagarria egiteko IMARA

Se ha procedido a la elaboración y tramitación de un Plan Especial, cuyo ámbito de actuación se sitúa dentro del "AIU.-1 del PGOU", siendo su área comprendida entre las calles Máximo Yurramendi, en su encuentro con el soportal adosado a la iglesia y la Calle idiazabal en su zona trasera, situada en una cota sensiblemente inferior a aquella. Este ámbito limita al Este con las parcelas que albergan Mareta Enea y Sindicato de Labradores y al Oeste, por la de Elizalde Berri. Para su desarrollo se delimita expresamente como Unidad ADP.1.2 y su conveniencia se justifica en la necesidad de dar acomodo a una operación de urbanización que realice la unión peatonal entre la cota de la calle San Juan y el entorno de la Iglesia de San Miguel mediante la instalación de un ascensor y un puente peatonal, cumpliendo con los criterios y objetivos fijados en la Norma Particular de la "AIU 1.- Casco Antiguo" del Plan General de Ordenación Urbana.

A los efectos de la obtención de los terrenos y de la gestión de los bienes y derechos afectados, el Plan Especial contiene la identificación pormenorizada de los mismos mediante la relación y planos parcelarios, así como su valoración.

El citado Plan Especial fue aprobado definitivamente por el Pleno del Ayuntamiento en sesión celebrada el 30 de enero de 2018.

Para la correcta ejecución de las obras es necesaria la adquisición de determinados bienes inmuebles afectados por la ejecución del Proyecto.

Una vez aprobado el Proyecto Técnico lleva implícita la declaración de utilidad pública de las obras en él contempladas y por tanto, lleva consigo la autorización para expropiar los bienes y derechos necesarios para la realización de las obras.

Por los Servicios Técnicos y Jurídicos de esta Corporación se ha redactado la relación de propietarios, bienes y derechos que resultan afectados por la ejecución del citado Proyecto.

El Pleno del Ayuntamiento, en sesión extraordinaria celebrada el 12 de abril de 2018 adoptó el siguiente acuerdo:

"PRIMERO.- Aprobar el proyecto básico y de ejecución de instalación de ascensor y urbanización complementaria, entre la cota de la calle San Juan y

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

INGENIARITZA, S.L. enpresako Josu Aranguren Etxeberria industria-ingeniariak idatzi duen eta, BEZ barne, 1.087.392,61 euroko aurrekontua duen oinarritzko egikaritze-proiektua.

BIGARRENA.- Beharrezkotzat jotzea lanak proiektu teknikoaren arabera egitea, eta desjabetzeko, proiektuan aurreikusten diren lanak onura publikokotzat jotzea, Nahitaezko Desjabetze Legearen 9. artikulua betez.

HIRUGARRENA.- Hasierako onarpena ematea lanak egiteko desjabetu behar diren erabaki honen bukaeran adierazitako ondasun eta eskubideen zerrenda zehatzari.

LAUGARRENA.- Zehaztea Urrietako Udala dela desjabetzearen erakunde onuraduna.

BOSGARRENA.- Erabaki hau argitaratzea Nahitaezko Desjabetze Legearen 18. artikulua adierazten duen moduan, eta jendaurrean jartzea hamabost egun balioduneko epean Udaletxeko iragarki-taulan eta Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, eta interesdunei jakinaraztea, desjabetzeari lotutako ondasun eta eskubideen jabeek, nahi izanez gero, argitaratutako zerrendan egon daitezkeen akatsak zuzentzeko datuak idatziz aurkez ditzaten, edo forma edo funts arazoak direla medio, ondasunak eta eskubideak okupatzeari edo eskuratzeari aurka egiteko aukera izan dezaten.

Ondasunen deskribapen materialean eta legezkoan dauden akatsa zuzentzearen bakarrik, edozein pertsonak, naturalak nahiz juridikoak, egoki irizitako aurrekariak edo erreferentziak alegatu ahal izango ditu”.

2018ko maiatzaren 11n Herme Gonzalez Moranek, Yurramendi 8ko jabeekideen administrarritza ordezkatzuz, alegazioak aurkeztu zituen, bai onartutako proiektuaren aurka, bai Yurramendi 8an kaltetutako lursailen espropiazio bidezko okupazioari aurka eginez, ez zelako transformadorearen eta tentsio altuko linearen gaiari inolako berrantolaketarik egiten ez zitzaiolako.

el entorno de la Iglesia de San Miguel, redactado por el Ingeniero Industrial Josu Aranguren Etxeberria, de IMARA INGENIARITZA, S.L., con un presupuesto de 1.087.392,61 euros (IVA incluido).

SEGUNDO.- Estimar necesaria la realización de la obra con arreglo al Proyecto Técnico, considerando implícita la declaración de utilidad pública de las obras en él contempladas a los efectos de su expropiación, de conformidad con el artículo 9 de la Ley de Expropiación Forzosa.

TERCERO.- Aprobar inicialmente la relación concreta de los bienes y derechos a expropiar para la ejecución de la obra y que se expresan al final de este acuerdo.

CUARTO.- Determinar que la entidad beneficiaria de la expropiación es el Ayuntamiento de Urnieta.

QUINTO.- Proceder a la publicación de este acuerdo en la forma a que se refiere el artículo 18 de la Ley de Expropiación Forzosa, abriendo información pública durante un plazo de quince días hábiles en el tablón de anuncios del Ayuntamiento y Boletín Oficial de Gipuzkoa, con notificación personal a los interesados, para que los titulares de bienes y derechos afectados por la expropiación puedan aportar por escrito cuantos datos permitan la rectificación de los posibles errores que se estimen en la relación publicada, u oponerse a la ocupación o disposición de los bienes y derechos por motivos de forma o fondo, que han de fundamentar motivadamente.

A los solos efectos de la subsanación de errores en la descripción material y legal de los bienes, cualquier persona natural o jurídica podrá comparecer alegando cuantos antecedentes o referencias estime pertinentes”.

Con fecha 11 de mayo de 2018 Herme González Morán, en representación como Administrador de copropietarios de Yurramendi nº 8 presentó alegaciones oponiéndose tanto al proyecto aprobado como a la ocupación por vía expropiatoria de los terrenos afectados en Yurramendi 8 por no hacerse ninguna reordenación al tema del transformador y a la línea de alta tensión.

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Traba arkitektonikoak deusezteko kaltetutako ondasun eta eskubideen okupazioa atzeraezintzat jotzen dela ikusirik eta udalerraren goiko eta beheko aldearen arteko irisgarritasuna bermatzeko, beharrezkoa ikusten da ondasunen desjabetzea egitea presazko prozedura bidez. Zentzu horretan, Lurzoru eta Hirigintzako ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 177 eta 178 artikuluek aukera ematen diote Udalari ondasun eta eskubideen presazko okupazio aitortpena adosteko lursailak eskuratu ahal izateko, sistema orokorren eta tokiko sistemen sareko zuzkidura publikoen gauzaren jarduerak garatzeko, hori baita San Juan kalearen eta San Migel elizaren inguruko kotaren artean instalatu nahi den igogailuaren kasua.

Ikusirik 2018ko uztailaren 16ko datarekin udal arkitektoak eta 2018ko uztailaren 23an udal idazkariak auzetutako alegazioen berri eman zutela, horiek ez onartzea proposatuz.

Oinarri juridikoa

Toki-araubidearen oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legearen 4.1.d) artikulua, apirilaren 18ko 781/1986 Legegintzako Errege Dekretuaren 90. artikulua eta Nahitaezko Desjabetze Legearen 10. artikulua eta bere Araudiarekin bat datozenak.

Nahitaezko desjabetzearen Lege araudiko 3.4. artikulua, 1957ko apirilaren 26ko dekretuak onartutakoa.

Ikusita 2018ko uztailaren 26ko Lurraldeko Batzorde Informatzaileak emandako aldeko irizpena.

Alkateak gaia bozkatzea proposatu du, eta honako emaitza hau izan du:

Alde: 7
URNIETAKO EUZKO ABERTZALEAK: 6.
URNIETAKO EH BILDU: 1.

Aurka: 1 (URNIETAKO UDAL TALDE SOZIALISTA)

Abtentsioak: 0

Visto que se estima inaplazable la ocupación de los bienes y derechos afectados para eliminar las barreras arquitectónicas y garantizar la accesibilidad entre el nivel superior e inferior del municipio, se considera necesario proceder a la expropiación por el procedimiento de urgencia de los bienes. En este sentido, los artículos 177 y 178 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, del Suelo y Urbanismo, permiten al Ayuntamiento acordar la declaración de urgente ocupación de bienes y derechos para la obtención de terrenos y demás bienes y derechos precisos para el desarrollo de las actuaciones de ejecución de dotaciones públicas de la red de sistemas generales y locales, como es el caso del ascensor que se pretende instalar entre la cota de la calle San Juan y el entorno de la Iglesia de San Miguel.

Visto que con fecha 16 de julio de 2018 se informaron por la Arquitecta municipal las alegaciones presentadas, y con fecha 23 de julio de 2018 por el Secretario municipal, proponiendo su desestimación.

Fundamentos jurídicos

Artículos 4.1.d) de la Ley 7/85, de 2 de abril, 90 del Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, 10 y siguientes de la Ley de Expropiación Forzosa y los concordantes de su Reglamento.

Artículo 3.4 del Reglamento de la Ley de Expropiación Forzosa aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957.

Visto el dictamen favorable emitido por la Comisión Informativa de Territorio del 26 de julio.

El alcalde ha propuesto someter a votación el asunto, con el siguiente resultado:

A favor: 7
URNIETAKO EUZKO ABERTZALEAK: 6.
URNIETAKO EH BILDU: 1

En contra: 1 (GRUPO MUNICIPAL SOCIALISTA DEL AYUNTAMIENTO DE URNIETA)

Abstenciones: 0

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Udalbatzarrak, beharrezko legezko gehiengoarekin ondorengo

El Pleno adopta con la mayoría legal requerida, el siguiente

ERABAKIA

Lehena.- Herme Gonzalez Moránek aurkeztutako alegazioak ez onartzea, Yurramendi 8ko jabekideen administrari gisa ordezkaritza eginez, 2018ko uztailaren 16ko udal arkitektoaren txostenean eta 2018ko uztailaren 23ko Idazkaritzako txostenean adierazitako arrazoiengatik, eta horien kopia bidaliko zaie interesdunei, erabaki honen jakinarazpenarekin batera.

Bigarrena.- Desjabetzeagatik kaltetutako ondasun eta eskubideen okupazioa presazkotzat jotzea.

Hirugarrena.- San Juan kaleko eta San Migel elizaren inguruko kotaren artean igogailu bat jartzeko eta urbanizazio osagarria egiteko obra egiteko ondasun eta eskubideen zerrenda zehatza behin betiko onartzea eta erabaki honen amaieran adierazten direnak.

Laugarrena.- Irailaren 12an, 12:00etan, Udaleko bilera gelan (2. solairuan), ondasunen okupazioa egin aurretiko aktak egin daitezela.

Bosgarrena.- Kaltetuei jakinaraztea ondasunen okupazioa egin aurretiko aktak zein egunetan eta ordutan egingo diren, eta hala badagokio, horien okupazioa, kaltetuek bertaratzeko betebeharra bete ahal izan dezaten. Jakinarazpena, gutxienez, akta egiteko aurreikusitako data baino zortzi egun lehenago egin beharko da.

Ekitaldi horretara kaltetuak pertsonalki ere joan beharko dira edo bestela, behar bezala baimendutako pertsona batek ordezkatuta beren izenean jardun dezan, beren titulartasunaren egiaztapen agiriak ekarriz (Jabetzaren erregistroko eskriturak, ziurtagiriak edo informazio oharrik), egokia ikusiz gero, eta bere kargu, perito edo notario batek lagunduta etor daitekeelarik.

Seigarrena.- Legezko abisuak argitaratu iragarki taula ofizialetan, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta "El Diario Vasco" egunkarian, gutxienez akta idatzi baino zortzi egun lehenago.

ACUERDO

Primero.- Desestimar las alegaciones presentadas por Herme González Morán, en representación como Administrador de copropietarios de Yurramendi nº 8, por los motivos expresados en el Informe de la Arquitecta municipal de fecha 16 de julio de 2018 y en el informe de Secretaría de 23 de julio de 2018, de los que se remitirá copia a los interesados junto con la notificación del presente Acuerdo.

Segundo.- Declarar urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación.

Tercero.- Aprobar definitivamente la relación concreta de los bienes y derechos a expropiar para la ejecución de la obra de instalación de ascensor y urbanización complementaria, entre la cota de la calle San Juan y el entorno de la Iglesia de San Miguel y que se expresan al final de este acuerdo.

Cuarto.- Que, en el día 12 de septiembre a las 12:00 horas, en la Sala de reuniones (planta 2ª) del Ayuntamiento, se levanten las actas previas a la ocupación de los bienes.

Quinto.- Notificar a los afectados el día y la hora en que se procederá a levantar las actas previas a la ocupación de los bienes y, si procede, a la ocupación de los mismos, para que los afectados puedan cumplir con la obligación de comparecer. La notificación deberá realizarse con una antelación mínima de ocho días a la fecha prevista para el levantamiento del acta.

A dicho acto deberán asistir los afectados personalmente o bien representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su titularidad (escrituras, certificados o notas informativas del Registro de la Propiedad), pudiendo hacerse acompañar, a su cargo y si lo estima oportuno, de un perito y un notario.

Sexto.- Publicar edictos en los tablones oficiales, en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en el periódico "El Diario Vasco", con antelación mínima de ocho días a la fecha prevista para el levantamiento del acta.

2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Zazpigarrena.- Okupazioaren aurretik deposito orriak egin eta dagokion kantitea depositatu edo gordailu gisa utzi.

Zortzigarrena.- Aipatutako ondasun eta eskubideak berehala okupatu, gehienez hamabost eguneko epean depositoa edo gordailua egiten denetik.

Bederatzigarrena.- Desjabetze prozedura honetatik eratorzen diren jarduketak Alkatearen esku utzi. Sektore Publikoko Erregimen Juridikoko urriaren 1eko 40/2015 Legearen 9.4. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, eskuordetze bidez hartzen diren ebazpen administratiboek, egoera hori espresuki adieraziko dute eta eskuordetza egiten duen organoak emandakotzat hartuko dira.

Azkenik, eztabaidatzeko beste gairik ez dagoenez, alkateak amaitutzat eman du ez-ohiko osoko bilkura hau, goian adierazitako eguneko zortziak eta laurdenetan, eta nik, Urnietako idazkariak, hala egiaztatu dut, Alkatearen oniritziarekin.

Sin.: Mateo Habibi Astigarraga López
Idazkaria

Séptimo.- Elaborar las hojas de depósito previo a la ocupación y depositar o consignar la cantidad correspondiente.

Octavo.- Ocupar inmediatamente los bienes y derechos de que se trate, en el plazo máximo de quince días desde el depósito o consignación.

Noveno.- Delegar en el Alcalde cuantas actuaciones se deriven de este procedimiento expropiatorio. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9.4 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, las resoluciones administrativas que se adopten por delegación indicarán expresamente esta circunstancia y se considerarán dictadas por el órgano delegante.

Finalmente, no habiendo más asuntos que tratar, el alcalde da por finalizado el presente pleno extraordinario, siendo las ocho y cuarto en la fecha indicada en el encabezamiento, se levanta la sesión, de la que yo, Secretario de Urnieta, certifico con la aprobación del Alcalde.

Sin.: Mikel Pagola Tolosa
Alkate-lehendakaria,



2018KO ABUZTUAREN 1EKO EZ-OHIKO UDALBATZARRAREN AKTA ACTA DEL PLENO EXTRAORDINARIO DEL 1 DE AGOSTO DE 2018

Lur. Zk. Parcela	Jabea Propietario	Kuota Cuota (%)	Desjabetzea Expropiación (m ²)	Zortasuna Servidumbre (m ²)	Aldi bat. okup. Ocup. temporal (m ²)	Katastroko izaera Naturaleza Catastral	Erregistro inskripzioa Inscripción registral	Finka Finca	Kargak Cargas
001	Key Enpresa Korporazioa, S.L.		653,81	0	0	hiritarra	Donostiako Jabetza Erregistroa 6. zk. 1601. liburukia, 211. liburua; 135. orria	Urdax 4390	Soldata Bermatzeko Funtzaren aldeko hipoteka
	YURRAMENDI 8		40,57	0	0	hiritarra			
	Juan Luis Echeverria Arriet	Behea. Esk.	16,66				Liburukia: 1587 Liburua: 209 Orria: 43	1225	Caja Rural de Navarra kutzaren aldeko hipoteka 2010/05/12an
	Hermenegildo Gonzalez Vicente Manuela Moran Pacheco	Behea. Ezk.	16,66				Liburukia: 1294 Liburua: 164 Orria: 64	1224	EZ
	Jose Maria Mugica Tolosa Maria angeles Urdangarin Esnal	1. solairua. Ezk.	16,66				Liburukia: 800 Liburua: 27 Orria: 127	1228	EZ
	Miren Jasone Santos Curiel	1. solairua. Esk.	16,66				Liburukia: 1777 Liburua: 236 Orria: 160	1226	CAIXABANK, S.A. kutzaren aldeko hipoteka 2016/10/3an
	Fco. Javier Sousa Gutierrez Saioa Rodriguez Elgorriaga	2. solairua. Esk.	16,66				Liburukia: 1149 Liburua: 129 Orria: 128	1227	CAIXABANK, S.A. kutzaren aldeko hipoteka 2006/01/31n
	Martin Urdangarin Esnal Braulia Iriondo Galarza	2. solairua. Ezk.	16,66				Liburukia: 800 Liburua: 27 Orria: 129	1229	EZ