



2016ko ARAUTZEN DUTEN ORDENANTZA FISKALAK (GAO 2015/12/18)		
ORDENANZAS FISCALES REGULADORAS de 2016 (BOG 18/12/2015)		
		Orr. pág.
	<b>Trakzio mekanikoko ibilgailuen gaineko zerga</b> Impuesto sobre vehículos de tracción mecánica	2
	<b>Eranskina / anexo</b>	10
	<b>Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga</b> Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras	11
	<b>Eranskina / anexo</b>	15
	<b>Ondasun higiezinaren gaineko zerga</b> Impuesto sobre bienes inmuebles	16
	<b>Eranskina / anexo</b>	18
	<b>Jarduera ekonomikoen gaineko zerga</b> Impuesto sobre actividades económicas	18
	<b>Hiri-lurren balio gehikuntzaren gaineko zerga</b> Impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana	18
	<b>Eranskina / anexo</b>	26
	<b>Zerbitzu publikoak eman eta jardueran egiteagatikotasak</b> Tasas por prestación de servicios públicos y realización de actividades	27
1	<b>Ur hornikuntzako zerbitzua</b> Suministro de agua	29
2	<b>Estolderia zerbitzua</b> Servicio de alcantarillado	30
3	<b>Zaborrak bildu eta deuseztatzeko zerbitzua</b> Servicio de recogida y eliminación de basuras	30
4	<b>Ehortze zerbitzuak</b> Servicios funerarios	32
5	<b>Taxi lizentziak</b> Licencias taxi	33
6	<b>Ibilgailuak geldiaraztea, bide publikotik kentzea eta horren ostean zaintzea</b> Inmovilización, retirada de vehículos de la vía pública y subsiguiente custodia	33
7	<b>Baimenak eta bestelako dokumentuak</b> Licencias y otros documentos urbanísticos	33
8	<b>Alderdiak eskatuta egindako dokumentuak</b> Otros documentos a instancia de la parte	35
9	<b>Langileek zerbitzua ematea</b> Prestación de servicios de personal	35
10	<b>Tutoretzapeko etxebizitza</b> Vivienda tutelada	35
11	<b>Etkez etxeko zerbitzua</b> Servicio de ayuda a domicilio	35
12	<b>Aldi baterako etxebizitza zerbitzua</b> Vivienda de alojamiento temporal	36
	<b>Udalaren espazioak modu pribatuan erabili edo modu berezian ustiatzeagatikotasak</b> Tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público municipal	36
1	<b>Ibilgailuak espaloietatik sartzea</b> Entrada de vehículos a través de las aceras	38
2	<b>Hornikuntza zerbitzua ustiatzen duten enpresetan</b> A favor de empresas explotadoras de servicio de suministro	39
3	<b>Bide publikoen erabilera</b> Ocupación de vía pública	40
	<b>Prezio publikoak</b> Precios públicos	40
1	<b>Dokumentuen kopiak</b> Copias de documentos	42
2	<b>Udal ondasunen aprobetxamendua eta ustiapena</b> Aprovechamiento y explotación de bienes públicos GAZTELEKU, LEKAIKO, SAROBE, LUDOTEKA.....	42
3	<b>Musika eskola</b> Escuela de música	44
4	<b>Udalekuak</b> Colonias	45
5	<b>Ikastaroak Lekaio</b> Cursillos Lekaio	45
6	<b>Kirol instalazioak</b> Instalaciones deportivas	46



**TRAKZIO MEKANIKOKO IBILGAILUEN  
GAINEKO ZERGAREN KUOTAK FINKATZEKO  
FUNTSEZKO ELEMENTUAK ARAUTZEN DITUEN  
ORDENANTZA FISKALA**

**I. KAPITULUA. IZAERA ETA EGITATE ZERGAPEGARRIA**

*1. artikulua.*

1. Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zerga zuzeneko zerga bat da, bide publikoetatik zirkulatzeko gai diren trakzio mekanikoko ibilgailuen titulartasuna zergapetzen duena, mota, kategoria, potentzia, edukiera eta karga edozein dela ere, eta zirkulazio baimenean ageri den helbidea Urnieta udalerrian dagoenean exijitzen da.

2. Ibilgailua zirkulatzeko gai izango da bidezko erregistro publikoetan matrikulatua izan denean eta haietan oraindik baja emanda ez dagoenean. Aldi baterako baimena dutenak eta turismo matrikula daramatenak ere zirkulatzeko gai izango dira zerga honen ondorioetarako.

3. Ondoko hauek ez daude zerga honi lotuta:

a) Aspaldiko modeloak izateagatik erregistroetan baja emanda egon arren, kasu berezietan zirkulatzeko baimendu daitezkeenak, haien antolatzen diren erakusketa, lehiaketa edo lasterketak direla eta.

b) Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdiatoiak, horien karga erabilgarria 750 kilogramotik gorakoa ez denean.

**II. KAPITULUA. SALBUESPENAK**

*2. artikulua.*

1. Ondoko hauek daude zergatik salbuetsita:

a) Estatuaren, Euskal Autonomia Erkidegoaren, Gipuzkoako Foru Aldundiaren eta Gipuzkoako udal entitateen ibilgailu ofizialak, defentsari edo herritarren segurtasunari atxikita badaude.

b) Ordezkaritza diplomatikoen ibilgailuak, bulego kontsularenak, eta atzerriko agente diplomatiko eta kreditatuta dauden karrerako funtzionario kontsularenak, kanpoaldetik identifikatuta badaude eta beren mailan eta hedaduran elkarrekikotasun baldintza betetzen bada.

Halaber, Espainiako Estatuan egoitza edo bulegoa duten nazioarteko erakundeen ibilgailuak eta beren funtzionario edo kideenak, hauek estatutu diplomatikoa dutenean.

c) Nazioarteko itun edo hitzarmenen ondorioz salbuestekoak diren ibilgailuak.

d) Osasun laguntza emateko edo zauritu nahiz gaixoak garraiatzeko erabiltzen diren anbulantziak eta gainerako ibilgailuak.

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS  
ELEMENTOS ESENCIALES PARA DETERMINAR LAS  
CUOTAS DEL IMPUESTO SOBRE VEHICULOS DE  
TRACCION MECANICA**

**CAPITULO I. NATURALEZA Y HECHO IMPONIBLE**

*Artículo 1.*

1. El Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica es un tributo directo que grava la titularidad de los vehículos de tracción mecánica, aptos para circular por las vías públicas, cualquiera que sea su clase, categoría, potencia, capacidad, y carga cuando conste en el permiso de circulación como domicilio el municipio de Urnieta.

2. Se considera vehículo apto para la circulación el que hubiere sido matriculado en los registros públicos correspondientes y mientras no haya causado baja en los mismos. A los efectos de este Impuesto también se considerarán aptos los vehículos provistos de permisos temporales y matrícula turística.

3. No están sujetos a este Impuesto:

a) Los vehículos que habiendo sido dados de baja en los Registros por antigüedad de su modelo, puedan ser autorizados para circular excepcionalmente con ocasión de exhibiciones, certámenes o carreras limitadas a los de esta naturaleza.

b) Los remolques y semirremolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica cuya carga útil no sea superior a 750 kilogramos.

**CAPITULO II. EXENCIONES**

*Artículo 2.*

1. Estarán exentos del Impuesto:

a) Los vehículos oficiales del Estado, de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de la Diputación Foral de Gipuzkoa y de las Entidades Municipales gipuzcoanas, adscritos a la Defensa o a la seguridad ciudadana.

b) Los vehículos de representaciones diplomáticas, oficinas consulares, agentes diplomáticos y funcionarios consulares de carrera acreditados, que sean súbditos de los respectivos países, externamente identificados y a condición de reciprocidad en su extensión y grado.

Asimismo, los vehículos de los Organismos internacionales con sede u oficina en el Estado Español y de sus funcionarios o miembros con estatuto diplomático.

c) Los vehículos respecto de los cuales así se derive de lo dispuesto en tratados o convenios internacionales.

d) Las ambulancias y demás vehículos directamente destinados a la asistencia sanitaria o al traslado de heridos o enfermos.

e) Mugikortasun murriztua duten pertsonentzako ibilgailuak, abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzen duenak, II. eranskinaren A letran aipatuak, hau da, 350 kg-ko tara gaintzen ez duten ibilgailuak eta, jatorriz, eremu lauan 45 km/h gehienezko abiadura hartzeko ekoiztutakoak, disfuntzio edo ezintasun fisikoak dituzten pertsonen erabilerarako bereziki diseinatuak eta eginak (eta ez soilik egokituak).

Era berean, salbuetsita daude 14 zaldi fiskaletik beherako ibilgailuak, baldin eta ezgaituen izenean matrikulatuta egonik beraiek ez beste inork erabiltzeko badira. Salbuespen hau zirkunstantzia horiek betetzen diren artean aplikatuko da, pertsona ezgaituek gidatutako ibilgailuak izan nahiz horiek garraiatzeko ibilgailuak izan.

Aurreko bi paragrafoetan aipatutako salbuespenak ibilgailu batengatik bakarrik izango zaizkie aplikagarriak horien onuradun diren subjektu pasiboei.

Letra honetan xedatutakoaren ondorioetarako, honako hauek hartuko dira pertsona ezgaitutzat:

a') Minusbaliotasun maila 100eko 33koa edo handiagoa eta 100eko 65ekoa baino txikiagoa duten pertsonak, mugikortasun murriztuko egoeran badaude. Mugikortasun murriztua dutela ulertuko da abenduaren 23ko 1.971/1999 Errege Dekretuak, minusbaliotasun maila aitortu, ezarri eta kalifikatzeko prozedurari buruzkoak, 3. eranskinean jasotzen duen baremoaren A, B edo C letretako egoeretan sartuta daudenean edo baremo horren D, E, F, G edo H letretan 7 puntu edo gehiago eman zaizkienean.

b') Minusbaliotasun maila 100eko 65ekoa edo handiagoa duten pertsonak.

Aurreko a') eta b') letretan aipatutako pertsonak mugikortasun murriztuko A egoeran badaude 1.971/1999 Errege Dekretuak 3. eranskinean jasotzen duen baremoaren araber, 14 zaldi fiskaleko muga ez zaie aplikatuko, baldin eta ibilgailua gupil aulkia eramateko egokituta badago.

Salbuetsita daude, baita ere, guraso-ahal, tutoretza edo kuradoretza dela-eta ardurapean minusbaliotasun maila % 65koa edo handiagoa duen pertsona bat duten pertsonen jabetzako ibilgailuak. Ibilgailu bat baino gehiago badute jabetzan, ibilgailu bakarrak izango du salbuespena.

Ibilgailua eskusiboki ibilgailuaren titularra den pertsona minusbaliatuaren garraiora bideratuta dagoela baieztatzeko, kontuan hartuko da ibilgailua pertsona horren garraiorako egokitua dagoen ala ez edo minusbaliotasun mailaren kalifikazioa. Ondorengo baremoak egiaztatu behar ditu:

-Pertsona minusbaliatuari garraio publiko kolektiboak erabiltzen uzten ez dioten mugikortasun arazoak daudela erabakitzeko baremoa. Arazoa dagoela baieztatuko da ustezko onuraduna ondorengo ataletan azalduko egoerarako batean dagoenean: A) (Aulkiak), B) (Bastoiak)

e) Los vehículos para personas de movilidad reducida a que se refiere la letra A del anexo II del Reglamento General de Vehículos, aprobado por Real Decreto 2822/1998, de 23 de diciembre, esto es, aquellos vehículos cuya tara no sea superior a 350 kg y que, por construcción, no puede alcanzar en llano una velocidad superior a 45 km/h, proyectado y construido especialmente (y no meramente adaptado) para el uso de personas con alguna disfunción o incapacidad física.

Asimismo, están exentos los vehículos de menos de 14 caballos fiscales, matriculados a nombre de personas con discapacidad para su uso exclusivo. Esta exención se aplicará en tanto se mantengan dichas circunstancias, tanto a los vehículos conducidos por personas con discapacidad como a los destinados a su transporte.

Las exenciones previstas en los dos párrafos anteriores no resultarán aplicables a los sujetos pasivos beneficiarios de las mismas por más de un vehículo simultáneamente.

A efectos de lo dispuesto en esta letra, se considerarán personas con discapacidad las siguientes:

a') Aquellas personas que tengan reconocido un grado de minusvalía igual o superior al 33 por 100 e inferior al 65 por 100 que se encuentren en estado carencial de movilidad reducida, entendiéndose por tales las incluidas en alguna de las situaciones descritas en las letras A, B ó C del baremo que figura como Anexo 3 del Real Decreto 1.971/1999, de 23 de diciembre, de procedimiento para el reconocimiento, declaración o calificación del grado de minusvalía o que obtengan 7 o más puntos en las letras D, E, F, G ó H del citado baremo.

b') Aquellas personas con un grado de minusvalía igual o superior al 65 por 100.

A las personas incluidas en las letras a) y b) anteriores que se encuentren en situación carencial de movilidad reducida calificada con la letra A en el baremo que figura como Anexo 3 del mencionado Real Decreto 1.971/1999, no les será de aplicación el límite de 14 caballos fiscales, siempre que el vehículo se encuentre adaptado para el uso con silla de ruedas.

Quedarán también exentos del impuesto los vehículos cuyos titulares acrediten que tienen a su cargo, por razón de patria potestad, tutela o curatela, a alguna persona con un grado de minusvalía igual o superior al 65%. De ser titulares de más de un vehículo, la exención sólo se aplicará a uno.

Para considerar que el vehículo esta destinado de manera exclusiva al transporte de la persona minusválida titular del mismo, se tendrá en cuenta que el vehículo se encuentre adaptado para su transporte o la calificación de su grado de minusvalía, y deberá acreditar los siguientes baremos:

-Baremo para determinar la existencia de dificultades de movilidad que impidan la utilización de transportes públicos colectivos de la persona minusválida. Se considerará la existencia de tal dificultad siempre que el presunto beneficiario se encuentre incluido en alguna de las

edo C) (Jokaera). Edo, ez dagoenean, aipatutako baremoaren gainerako ataletan jasotako egoeratako batean egoteagatik gutxienez 7 puntu lortzen dituenen.

- Hirugarren pertsonen laguntzaren beharra erabakitzeko baremoa. Zailtasuna dagoela baieztatuko da ustezko onuraduna baremoaren A) atalean (Higitzea) dagoenean gutxienez 2 punturekin.

f) Udalaren emakida administratibo bidez herri garraio zerbitzuari atxikita dauden autobusak, mikrobusak eta gainerako ibilgailuak, horien plaza kopurua, gidariarena barne, bederatzitik gorakoa denean.

g) Traktoreak, atoiak, erdiatoiak eta makineria, nekazaritzako makineria inskribatzeko kartilaz hornituta daudenean.

2. Artikulu honen 1. ataleko e) eta g) letretan aipatzen diren salbuespenak gozatu ahal izateko, interesatuek udalerrri honetan erroldatuta egon behar dute eta eskaera bat aurkeztu beharko dute, ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazio honek salbuespena onartu ondoren, agiri bat egingo du hura eman dela frogatzeko; salbuespena eskatu eta hurrengo ekitaldian jarriko da indarrean, eta ez du atzera eraginik izango.

Dena den, matrikulatu berri diren ibilgailuek salbuespen hau gozatu ahal izango dute gauden urtean, baldin eta titularrak kontzeptu beragatik beste ibilgailu baterako salbuespena gozatzeko ez badu eta atal honetan ezarritakoa betetzen badu. Horretarako eskaera egin beharko dute hilabete bateko (1) epean, Probintziako Trafikoko Buruzagitzan alta emandako egunetik aurrera.

**3. Interesdunek**, zergaz salbuesteko, eskaera udaletxeko erregistro orokorrean idatziz aurkeztu. Eskaerari honako agiriok erantsiko dizkiote:

a) Ibilgailuak mugikortasun murriztua duten pertsonentzat direnean edo minusbaliatuen izenean eta horiek bakarrik erabiltzeko eta garraiatzeko matrikulatuta daudenean:

— Minusbaliotasunaren sinestamendua edo, dagokionean, mugikortasun murriztuarena, eskumena duen organoak emana.

— Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia pertsona minusbaliatuen izenean.

— Ibilgailuaren Fitxa Teknikoaren fotokopia.

— Ohiko gidaria jasotzen duen ibilgailuaren aseguru polizaren fotokopia.

— e) atalean azaldutako baldintzetan pertsona minusbaliatuen ibilgailuak beren kargu dituzten titularek minusbaliotasun maila eta pertsona minusbaliatuarekiko

situaciones descritas en los apartados A) (Sillas), B) (Bastones) o C) (Conducta) del baremo o, aun no estándolo, cuando obtenga un mínimo de 7 puntos por encontrarse en alguna de las situaciones recogidas en los restantes apartados del citado baremo.

— Baremo para determinar la necesidad de la asistencia de terceras personas. Se considerará la existencia de tal dificultad siempre que el presunto beneficiario se encuentre incluido en el apartado A) (Desplazamiento) del baremo, cuando obtenga un mínimo de 2 puntos.

f) Los autobuses, microbuses y demás vehículos destinados o adscritos al servicio de transporte público en régimen de concesión administrativa otorgada por este Municipio, siempre que tengan una capacidad que exceda de nueve plazas, incluida la del conductor.

g) Los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria provistos de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola.

2. Para poder gozar de las exenciones a que se refieren las letras e) y g) del apartado 1 del presente artículo, **los interesados, que deberán figurar empadronados en este municipio, deberán instar su concesión, indicando las** características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por esta Administración municipal se expedirá un documento que acredite su concesión y surtirá efectos a partir del ejercicio siguiente a la fecha de solicitud y no podrá tener efectos retroactivos.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, los vehículos de nueva matriculación, siempre que su titular no goce de exención para otro vehículo por el mismo concepto y que cumplan con lo dispuesto en este capítulo, podrán gozar de esta exención con efectos en el año en curso, si así lo solicitaran en el plazo de un (1) mes a contar desde el día siguiente a la fecha de alta en Jefatura Provincial de Tráfico.

**3.- Los interesados deberán solicitar** la exención del impuesto por escrito en el Registro General de este Ayuntamiento, acompañando a la petición escrita los siguientes documentos:

a) En el supuesto de vehículos para personas con movilidad reducida o matriculados a nombre de discapacitados para su uso o transporte exclusivo:

— Certificado acreditativo de la discapacidad y, en su caso, del estado carencial de movilidad reducida, emitidos por el órgano competente.

— Fotocopia del Permiso de Circulación a nombre de la persona minusválida

— Fotocopia de la Ficha Técnica del vehículo.

— Fotocopia de la Póliza del seguro del vehículo en la que figure el conductor habitual del mismo.

— Los titulares de vehículos de personas con



harremana egiaztatu behar dute Udalean.

b) Traktoreak, atoiak, erdi-atoiak eta nekazaritzako makinak badira:

—Ibilgailuaren Zirkulazio Baimenaren fotokopia.

—Ibilgailuaren ezaugarri teknikoaren ziurtagiriaren fotokopia.

—Nekazaritzako makineria inskribatzeko kartilaren fotokopia edo, bestela, Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritza eta Ingurumen Departamentuko Nekazaritzako Makineriaren Erroldan alta hartu izanaren frogagiria, nahitaez ibilgailuaren titularraren izenean emana.

4. Atal honetan xedatutakoa ez betetzeak honako ondorioak ekarriko ditu:

4.1.- Lehen jakinarazpena: gauden urtean ezarritako salbuespena galtzea.

4.2.- Bigarren jakinarazpena: gauden urtean ezarritako salbuespena galtzea eta arau-hausle titularrak arrazoi horregatiko salbuespen eskubidea galtzea hurrengo bi ekitaldi ekonomikotan.

4.3.- Hirugarren jakinarazpena: gauden urtean ezarritako salbuespena galtzea eta arau-hausle titularrak arrazoi horregatiko salbuespen eskubidea galtzea hurrengo lau ekitaldi ekonomikotan.

4.4.- Laugarren jakinarazpena: Arau-hausle titularrak arrazoi horregatiko salbuespen eskubidea betiko galtzea.

### III. KAPITULUA. SUBJEKTU PASIBOAK

#### 3. artikulua.

Honako hauek dira zerga honen subjektu pasiboak: pertsona fisiko zein juridikoak eta Zergen Foru Arau Orokorren 35. artikuluan aipatutako entitateak, zirkulazio baimenean ibilgailua beren izenean ageri denean.

### IV. KAPITULUA. ZERGALDIA ETA SORTZAPENA

#### 4. artikulua.

1. Zergaldia bat dator urte naturalarekin, salbu ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean. Horrelakoetan, zergaldia ibilgailua eskuratzen den egunean hasiko da, eta Zirkulazio Buruzagitzan behin betiko baja ematen zaion egunean amaituko da.

2. Zergaldiaren lehen egunean sortuko da zerga.

minusbalías a su cargo en los términos expuestos en el apartado e), deberán acreditar ante el Ayuntamiento el grado de minusvalía y la relación con la persona con minusvalía.

b) En el supuesto de los tractores, remolques, semirremolques y maquinaria agrícola:

—Fotocopia del Permiso de Circulación del vehículo.

—Fotocopia del Certificado de características técnicas del vehículo.

—Fotocopia de Cartilla de Inscripción de Maquinaria Agrícola, o documento acreditativo del alta en el Registro Oficial de Maquinaria Agrícola del Departamento de Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación Foral de Gipuzkoa, expedida necesariamente a nombre del titular del vehículo.

4. El incumplimiento de lo dispuesto en este capítulo conllevará:

4.1.- Primer aviso: Pérdida de la exención aplicada el año en curso.

4.2.- Segundo aviso: Pérdida de la exención aplicada en el año en curso y pérdida del derecho a exención por este motivo para el titular infractor en los dos ejercicios económicos inmediatamente posteriores.

4.3.- Tercer aviso: Pérdida de la exención aplicada en el año en curso y pérdida del derecho a exención por este motivo para el titular infractor en los cuatro ejercicios económicos inmediatamente posteriores.

4.4.- Cuarto aviso: Pérdida definitiva del derecho de exención por este motivo para el titular infractor.

### CAPITULO III. SUJETOS PASIVOS

#### Artículo 3.

Son sujetos pasivos de este Impuesto las personas físicas o jurídicas y las Entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, a cuyo nombre conste el vehículo en el permiso de circulación.

### CAPITULO IV. PERIODO IMPOSITIVO Y DEVENGO

#### Artículo 4.

1. El periodo impositivo coincide con el año natural salvo en el caso de primera adquisición o baja definitiva de los vehículos. En estos casos el periodo impositivo comenzará el día en que se produzca dicha adquisición o terminará el día en que se produzca la baja definitiva en la Jefatura de Tráfico, respectivamente.

2. El Impuesto se devenga el primer día del periodo

## V. KAPITULUA. ZERGA KUOTA

## 5. artikulua.

1. Eranskinean jasota dauden tarifen taulari jarraiki exijituko da zerga.

2. Ibilgailuak lehen aldiz eskuratzen direnean edo behin betiko baja ematen zaienean, kuota hilabete naturaletan hainbanatuko da, ibilgailua eskuratu edo baja ematen zaion hilabetea barne.

Ibilgailua lapurtzeagatik Erregistro Publikoan aldi baterako baja ematen zaionean ere, kuota modu berean hainbanatuko da.

3. Aurreko ataleko tarifak aplikagarri izango dituzten ibilgailu motak zehazteko, kontuan hartuko da abenduaren 21eko 114/1999 Foru Dekretua, hain zuzen ere, ibilgailu moten kontzeptua ezarri eta Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko Zergaren tarifak aplikatzeko arauak finkatzen dituen. Zehazki esanda:

—1. Zerga honen ondorioetarako, bere tarifetan zerrendatzen diren ibilgailu moten kontzeptua abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzeak, II. eranskinean jasotakoa izango da.

—2. Furgoi edo furgonetek, ibilgailu misto moldagarriek eta turismotik eratorritakoek turismo zerga ordainduko dute, beren potentzia fiskalaren arabera. Ez da horrela izango, ordea, 1.000 kilogramotik gorako karga erabilgarria garraiatu dezaketenean, kamioi zerga ordainduko baitute orduan.

—3. Autokarabanez turismo zerga ordainduko dute, beren potentzia fiskalaren arabera.

—4. Kasu guztietan, tarifa horien D) letran adierazitako traktoreen izenburu orokorrak honako hauek ere hartzen ditu: traktokamioiak, obra eta zerbitzuetako traktoreak eta trakzio mekanikoko beste ibilgailuek garraiatu edo eramanak izan gabe bide publikoetatik zirkula dezaketen makina autobultzatuak.

—5. Hiru gurpileko ibilgailuak eta kuartrizikloak motozikletatzat hartuko dira zerga honen ondorioetarako, eta, beraz, beren zilindradaren arabera zerga izango dute. kuartriziklo arinek, bestalde, ziklomotore zerga izango dute.

—6. Ibilgailu artikulatuen kasuan, arrasteko potentzia daramak eta arrasteen eramandako atoei eta erdi atoei aldi berean eta berezita ordainduko dute zerga.

—7. Zaldi fiskaletan adierazitako potentzia fiskala abenduaren 23ko 2.822/1998 Errege Dekretuak, Ibilgailuen Erregelamendu Orokorra onartzeak, V. eranskinean

impositivo.

## CAPITULO V. CUOTA TRIBUTARIA

## Artículo 5.

1. El impuesto se exige con arreglo al cuadro de tarifas que consta en el anexo.

2. En el caso de primera adquisición de vehículos o, en su caso, la baja definitiva de los mismos, el importe de la cuota se prorrateará por meses naturales, incluido el mes al que corresponde el día en que se produzca la adquisición o baja.

También procederá el prorrateo de la cuota, en los mismos términos, en los supuestos de baja temporal en el Registro Público correspondiente por sustracción o robo del vehículo.

3. A efectos de determinar las diversas clases de vehículos para la aplicación de las tarifas indicadas en el apartado anterior, se estará a lo dispuesto en el Decreto Foral 114/1999, de 21 de diciembre, por el que se determina el concepto de las diversas clases de vehículos y las reglas de aplicación de las Tarifas del Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica. En concreto:

—1.<sup>a</sup> A los efectos de este Impuesto, el concepto de las diversas clases de vehículos relacionadas en las Tarifas del mismo, será el recogido en el anexo II del Real Decreto 2.822/1998, de 23 de diciembre, que aprueba el Reglamento General de Vehículos.

—2.<sup>a</sup> Los furgones o furgonetas, los vehículos mixtos adaptables y los derivados de turismo tributarán como turismo, según su potencia fiscal, excepto que los mismos puedan transportar más de 1.000 kilogramos de carga útil, en cuyo caso, tributarán como camión.

—3.<sup>a</sup> Las autocaravanas tributarán como turismo según su potencia fiscal.

—4.<sup>a</sup> En todo caso, la rúbrica genérica de tractores a que se refiere la letra D) de las indicadas Tarifas, comprende a los «tractocamiones», a los «tractores de obras y servicios», así como a las máquinas autopropulsadas que puedan circular por las vías públicas sin ser transportadas o arrastradas por otros vehículos de tracción mecánica.

—5.<sup>a</sup> Los vehículos de tres ruedas y cuatriciclos tendrán la consideración, a los efectos de este impuesto, de motocicletas y, por tanto, tributarán por la capacidad de su cilindrada. Los cuatriciclos ligeros, a su vez, tributarán como ciclomotores.

—6.<sup>a</sup> En el caso de los vehículos articulados tributarán simultáneamente y por separado el que lleve la potencia de arrastre y los remolques y semirremolques arrastrados.

—7.<sup>a</sup> La potencia fiscal expresada en caballos fiscales se

xedatutakoaren arabera ezarriko da.

## VI. KAPITULUA. HOBARIAK

### 6. artikulua.

1. Oro har, hobaria eskaera egin ondorengo ekitalditik aurrera hasten da aplikatzen, eta ez du atzerako eraginik.

Aurreko paragrafoan azaldutakoa gorabehera, ibilgailu matrikulatu berriek, eta atal honetan xedatutakoa betetzen duenean, gauden urtean hobari hau gozatu ahalko du. Horretarako eskaera egin beharko du hilabete bateko (1) epean, Probintziako Trafikoko Buruzagitzan alta emandako egunetik aurrera.

Interesatuak udalerrri honetan erroldatuta egon behar dute eta hobaria eskatu beharko dute, ibilgailuaren ezaugarriak, matrikula eta onuraren zergatia adieraziz. Udal Administrazioak hobaria onartu ondoren, agiri bat egingo du, eman dela frogatzeko.

2. Ibilgailu historikoek edo fabrikazio egunetik kontatuta gutxienez hogeita bost urteko antzinatasuna dutenek %100eko hobaria izango dute zerga kuotan. Fabrikazio eguna ez bada ezagutzen, lehen matrikulazio eguna hartuko da halakotzat edo, bestela, ibilgailu mota edo aldaera fabrikatzeari utzi zitzaion eguna.

3. Aurreko 2. zenbakian aipatutako hobaria zerga kuotari aplikatuko zaio.

## VII. KAPITULUA. KUDEAKETA ETA LIKIDAZIOA

### 7. artikulua.

Ibilgailuaren zirkulazio baimenean ageri den helbidea bere udalerrian dagoenean, zerga kudeatu, likidatu, ikuskatu eta biltzea, eta, orobat, zerga kudeaketan emandako egintzak berrikustea Urrietako Udalaren ardura da.

### 8. artikulua.

Matrikulazioaren eta zirkulatzeko baimenaren ondorioz zergan alta hartzen duten ibilgailuen kasuan, auto-likidazio erregimenean kudeatzen da zerga, eta gainontzeko ibilgailuen kasuan, berriz, Udalak urtero egiten duen erroldaren bidez.

Aitorpen-likidazioak udaletxean aurki daitezkeen inprimaki normalizatuak erabiliz egingo dira. Aitorpen-likidazio horiek kalkulurako beharrezkoak diren elementuak jasoko dituzte, eta agiri hauek erantsita aurkeztuko dira: ibilgailua erosi edo aldatu izanaren frogagiriak, ezaugarri teknikoen ziurtagiria eta subjektu pasiboaren nortasun agiria edo identifikazio fiskaleko zenbakia.

Aitorpen-likidazioa behin bere esku duela, interesatuak

establecerá de acuerdo con lo dispuesto en el anexo V del Real Decreto 2.822/1998, de 23 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Vehículos.

## CAPITULO VI. BONIFICACIONES

### Artículo 6.

Con carácter general, el efecto de la concesión de las bonificaciones empieza a partir del ejercicio siguiente a la fecha de la solicitud y no puede tener carácter retroactivo.

No obstante lo dispuesto en el párrafo anterior, los vehículos de nueva matriculación, y que cumplan con lo dispuesto en este capítulo, podrán gozar de esta bonificación con efectos en el año en curso, si así lo solicitaran en el plazo de un (1) mes a contar desde el día siguiente a la fecha de alta en Jefatura Provincial de Tráfico.

Los interesados deberán estar empadronados en este municipio y deberán instar su concesión indicando las características del vehículo, su matrícula y causa del beneficio. Declarada ésta por la Administración Municipal, se expedirá un documento que acredite su concesión.

2. Gozarán de una bonificación del 100 % de la cuota tributaria, los vehículos históricos o aquellos que tengan una antigüedad mínima de veinticinco años, contados a partir de la fecha de su fabricación o, si ésta no se conociera, tomando como tal la de su primera matriculación o, en su defecto, la fecha en que el correspondiente tipo o variante se dejó de fabricar.

3. La bonificación prevista en el n.º 2 anterior se aplicará a la cuota tributaria.

## CAPITULO VII. GESTION Y LIQUIDACION

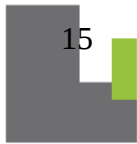
### Artículo 7.

La gestión, liquidación, inspección y recaudación del impuesto, así como la revisión de los actos dictados en vía de gestión tributaria, corresponde al Ayuntamiento de Urrieta cuando el domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo pertenezca a su término municipal.

### Artículo 8.

El impuesto se gestiona en régimen de autoliquidación respecto a los vehículos que son alta en el impuesto como consecuencia de su matriculación y autorización para circular; y el resto de vehículos a través del Padrón anual confeccionado por el Ayuntamiento.

Las declaraciones-liquidaciones se efectuarán en los impresos normalizados obrantes en el Ayuntamiento. Estas declaraciones-liquidaciones contendrán los elementos necesarios para su cálculo, y se presentarán junto con la documentación acreditativa de su compra o modificación, el certificado de sus características técnicas y el Documento Nacional de Identidad o el Código de Identificación Fiscal



bulego kudeatzailean edo entitate laguntzaile batean ordaindu ahal izango du zerga kuotaren zenbatekoa. Nolanahi ere, ibilgailua matrikulatu baino lehen, bulego kudeatzaileak egiaztatuko du ordainketa behar den zenbatekoagatik egin dela, eta aitortzen inprimakia egiaztatuz izana adieraziko du.

#### 9. artikulua.

1. Zirkulazio Buruzagitzari ibilgailuaren matrikulazioa, zirkulatzeko gaitasun agiria edo behin betiko baja eskatzen diotenean zerga ordaindu izana frogatu beharko dute aldezturik.

2. Ibilgailuen titularrek Zirkulazio Buruzagitzari haien erreformaren berri ematen diotenean, zerga honen eraginetarako duten sailkapena aldatzen bada betiere, eta orobat, ibilgailuak transferitu, zirkulazio baimenean ageri den helbidea aldatu edo horiei baja ematen diotenean, zergaren azken ordainagiria ordaindu izana frogatu beharko diote aurrez Zirkulazio Buruzagitzari. Horrek ez du eragotziko, dena den, kontzeptu horregatik sortu, likidatu, kobrantzara aurkeztu eta preskribitu ez diren zor guztien ordainketa kudeaketa eta ikuskaritza organoen bitartez exijitu ahal izatea.

Hamabost urteko edo hortik gorako antzinatasuna duten ibilgailuen behin betiko bajak ordainketa frogatzeko obligaziotik kanpo geratzen dira.

3. Zirkulazio Buruzagitzek ez dute ibilgailuen baja edo transferentzia espedienterik izapidetuko, aurretik Zerga ordaindu izana frogatzen ez bada.

#### 10. artikulua.

Subjektu pasiboak ordainketa geroratu edo zatikatzeko eskaera borondatezko epean aurkeztu badu eta Udalak onartu badio ez da berandutza interesik exijituko. Onura hori lortzeko beharrezkoa izango da ordainketa zerga sortu den ekitaldian egitea.

### VIII. KAPITULUA. BETEBEHAR FORMALAK ETA ZERGA ARLOKOAK

#### 11. artikulua.

Zerga honi lotutako ibilgailuen titularrek beharrezko tramiteak egin beharko dituzte Zirkulazio Buruzagitzan zirkulazio baimenean agertzen den helbidea beren ohiko egoitzakoa izan dadin.

### IX. KAPITULUA. ERROLDAK

#### 12. artikulua.

1. Matrikulatuta dauden edo zirkulatzeko gai diren ibilgailuen kasuan, zergaren urteko kuotak urte bakoitzeko lehenengo bi hiruilekoen barruan eta Udalak erabakitzen duen kobrantza aldirian ordainduko dira. Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean ediktuak argitaratuz eta legeriak aurreikusten

del sujeto pasivo.

Provisto de la liquidación-declaración, el interesado podrá ingresar el importe de la cuota del impuesto resultante de la misma en la oficina gestora, o en una entidad colaboradora. En todo caso, con carácter previo a la matriculación del vehículo, la oficina gestora verificará que el pago se ha efectuado en la cuantía correcta y dejará constancia de la verificación en impreso de declaración.

#### Artículo 9.

1. Quienes soliciten ante la Jefatura de Tráfico la matriculación, la certificación de aptitud para circular o la baja definitiva de un vehículo, deberán acreditar, previamente, el pago del Impuesto.

2. Los titulares de los vehículos, cuando comuniquen a la Jefatura de Tráfico la reforma de los mismos, siempre que altere su clasificación a efectos de este Impuesto, así como también en los casos de transferencia, de cambio de domicilio que conste en el permiso de circulación del vehículo, o de baja de dichos vehículos, deberán acreditar previamente ante la referida Jefatura de Tráfico el pago del último recibo presentado al cobro del Impuesto, sin perjuicio de que sea exigible por vía de gestión e inspección el pago de todas las deudas por dicho concepto devengadas, liquidadas, presentadas al cobro y no prescritas.

Se exceptúa de la referida obligación de acreditación el supuesto de las bajas definitivas de vehículos con quince o más años de antigüedad.

3. Las Jefaturas de Tráfico no tramitarán los expedientes de baja o transferencia de vehículos si no se acredita previamente el pago del Impuesto.

#### Artículo 10.

No se exigirá interés de demora cuando, habiendo sido solicitado por el sujeto pasivo en período voluntario, el Ayuntamiento le haya concedido el aplazamiento o fraccionamiento de pago. Para la obtención de este beneficio será preciso que el pago del impuesto se produzca en el mismo ejercicio que el de su devengo.

### CAPITULO VIII. OBLIGACIONES FORMALES Y TRIBUTARIAS

#### Artículo 11.

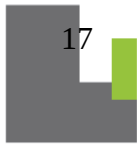
Los titulares de vehículos objeto de este Tributo deben tramitar en la Jefatura de Tráfico la adecuación del domicilio que conste en el permiso de circulación al de su residencia habitual.

### CAPITULO IX. PADRONES

#### Artículo 12.

1. En el caso de vehículos ya matriculados o declarados





dituen edo egoki jotzen diren bestelako baliabideak erabiliz emango da horren berri.

2. Aurreko atalean araututako kasuan, urteko errolda erabiliz bilduko dira kuotak. Erroldaren aldaketak Zirkulazioko Erregistro Publikoaren datuetan oinarrituko dira.

3. Errolda edo zergaren matrikula jendaurrean erakutsiko da, interesatuek aztertu eta bidezko erreklamazioak egin ahal izan ditzaten. Horretarako epea 15 eguneko izango da, kobrantza aldia hasten denetik aurrera.

Jendaurreko erakusketaren iragarkia Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuko da, eta subjektu pasibo bakoitzari likidazioa jakinarazteko balio izango du.

## X. KAPITULUA. ITZULKETAK

### 13. artikulua.

Ibilgailuari zerga sortu ondoren ematen bazaio behin betiko baja eta, ordurako, kuota ordainduta badago, subjektu pasiboak dagokion zenbatekoaren itzultzeko eskatu ahal izango du, Ordenantza Fiskal honen 5.2 artikuluan aipatzen den hainbanaketa aplikatuta.

### 14. artikulua. Xedapen gehigarria.

11/1989 Foru Arauan xedatutakoari jarraiki, zerga honi Zergen Foru Arau Orokorrek kudeaketa, likidazio, ikuskapen eta bilketari buruz nahiz zerga urraketa eta zigorrei buruz jasotzen dituen arauak aplikatuko zaizkio.

apto para la circulación, el pago de las cuotas anuales del impuesto se realizará dentro de los dos primeros trimestres de cada año y en el período de cobro que fije el Ayuntamiento, anunciándolo por medio de Edictos publicados en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa y por otros medios previstos por la legislación o que se crea más convenientes.

2. En el supuesto regulado en el apartado anterior, la recaudación de las cuotas correspondientes se realizará mediante el sistema de padrón anual. Las modificaciones del padrón se fundamentarán en los datos del Registro Público de Tráfico.

3. El padrón o matrícula del impuesto se expondrá al público por un plazo de 15 días contado desde la fecha de inicio del período de cobro, para que los interesados legítimos puedan examinarlo y, en su caso, formular las reclamaciones oportunas.

La exposición al público se anunciará en el Boletín Oficial del Territorio Histórico de Gipuzkoa y producirá los efectos de notificación de la liquidación a cada uno de los sujetos pasivos.

## CAPITULO X. DEVOLUCIONES

### Artículo 13.

Cuando la baja definitiva del vehículo se produzca con posterioridad al devengo del impuesto, y ya haya sido satisfecha la cuota, el sujeto pasivo podrá solicitar el importe que, por aplicación del prorrateo previsto en el apartado 2.º del artículo 5 de la presente Ordenanza Fiscal, le corresponda percibir.

### Artículo 14. Disposición Adicional.

De conformidad con la Norma Foral 11/1.989, son de aplicación a este impuesto las normas sobre gestión, liquidación, inspección, recaudación e infracciones tributarias y sanciones, reguladas en la Norma Foral General Tributaria.

ERANSKINA		ANEXO
Turismoak	€	Turismos
9 zaldi fiskaletik beherakoak	36,05	De menos de 9 caballos fiscales
9 eta 11,99 zaldi fiskal bitartekoak	73,94	Desde 9 hasta 11,99 caballos fiscales
12 eta 13,99 zaldi fiskal bitartekoak	139,18	De más de 12 hasta 13,99 caballos fiscales
14 eta 15,99 zaldi fiskal bitartekoak	194,84	De 14 hasta 15,99 caballos fiscales
16 eta 19,99 zaldi fiskal bitartekoak	250,51	De 16 hasta 19,99 caballos fiscales
20 zaldi fiskaletik gorakoak	306,18	De 20 caballos fiscales en adelante
Autobusak		Autobuses
21 plazatik beherakoak	180,79	De menos de 21 plazas
21 eta 50 plaza bitartekoak	257,49	De 21 a 50 plazas
50 plazatik gorakoak	321,87	De más de 50 plazas
Kamioak		Camiones
1.000 kilogramotik beherako karga erabilgarria dutenak	87,12	De menos de 1.000 Kg. de carga útil
1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	180,79	De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil
2.999tik eta 9.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	257,49	De más de 2.999 a 9.999 Kg. de carga útil
9.999 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	329,28	De más de 9.999 Kg. de carga útil
Traktoreak		Tractores
16 zaldi fiskaletik beherakoak	36,40	De menos de 16 caballos fiscales
16 eta 25 zaldi fiskal bitartekoak	60,27	De 16 a 25 caballos fiscales
25 zaldi fiskaletik gorakoak	180,79	De más de 25 caballos fiscales
Trakzio mekanikoko ibilgailuek eramandako atoiak eta erdi-atoiak		Remolques y semi-remolques arrastrados por vehículos de tracción mecánica.
1.000 kg-tik beherako eta 750 kg-tik gorako karga erabilgarria dutenak	36,40	De menos de 1.000 Kg. de carga útil
1.000 eta 2.999 kilogramo bitarteko karga erabilgarria dutenak	58,61	De 1.000 a 2.999 Kg. de carga útil
2.999 kilogramotik gorako karga erabilgarria dutenak	184,96	De más de 2.999 Kg. de carga útil
Bestelako ibilgailuak		Otros vehículos
Ziklomotorrak	9,75	Ciclomotores
125 cm3-bitarteko motozikletak	9,75	Motocicletas hasta 125 cc
125 cm3-tik gorako eta 250 cm3 bitarteko motozikletak	17,53	Motocicletas de más de 125 hasta 250 cc.
250 cm3-tik gorako eta 500 cm3 bitarteko motozikletak	35,07	Motocicletas de más de 250 hasta 500 cc.
500 cm3-tik gorako eta 1.000 cm3 bitarteko motozikletak	70,16	Motocicletas de más de 500 hasta 1.000 cc
1.000 cm3-tik gorako motozikletak	140,29	Motocicletas de más de 1.000 cc

**ERAIKUNTZA, INSTALAZIO ETA OBREN GAINEKO  
ZERGAREN ORDENANTZA FISKALA**

**I. XEDAPEN OROKORRAK**

*1. artikulua.*

Udal honek, Toki Ogasunei buruzko Lurralde Historikoko Foru Arauan eta zergari dagokion Foru Arauan aurreikusitakoaren arabera, Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga ezarri eta exijitzen du, ordenantza honi jarraiki aplikatzekoak diren tarifen eranskina ordenantzaren parte da.

*2. artikulua.*

Ordenantza udal barruti osoan aplikatzen da.

**II. EGITATE ZERGAPEGARRIA**

*3. artikulua.*

Lan edo hirigintza lizentzia behar duen edozein eraikuntza, instalazio edo obra egitea da egitate zergapegarria, lizentzia hori jaso edo ez jaso, baldin eta lizentzia ematea udal honi badagokio.

*4. artikulua.*

Egitate zergapegarria, banan-banan adierazita, honako hauek osatzen dute:

1.-- Solairu berridun mota guztietako eraikuntza edo instalazioetako eraikitze-obrak.

2.-- Mota guztietako eraikuntza edo instalazioak handitzeko obrak.

3.-- Mota guztietako eraikuntza eta instalazioen estrukturan eragin dezaketen aldaketa edo eraberritzeak.

4.-- Mota guztietako eraikuntza eta instalazioen kanpoko itxuraren aldaketa dakartenak.

5.-- Eraikuntzen barne antolamendua aldatzen duten obrak, haien erabilera edozein delarik.

6.-- Lurzoruaren Legeko testu betegineko 58. artikuluko 2. atalean azaltzen diren behin-behineko obrak.

7.-- Zerbitzu publikoen instalaziorako obrak.

8.-- Lur higidurak, hala nola lurra erauztea, lautzea, induskatzea eta lurreztatzea, salbu egintza horiek onartu edo baimendutako hirigintza edo eraikuntza proiekturen batean

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL  
IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES,  
INSTALACIONES Y OBRAS.**

**I. DISPOSICIONES GENERALES**

*Artículo 1.*

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y la Norma Foral particular del tributo establece y exige el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen las tarifas aplicables.

*Artículo 2.*

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

**II. HECHO IMPONIBLE**

*Artículo 3.*

Constituye el hecho imponible de este impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija obtención de la correspondiente licencia de obras urbanística se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Ayuntamiento.

*Artículo 4.*

A título enunciativo, constituyen supuestos de hecho imponible sujetos al impuesto los siguientes:

1.-- Las obras de construcción de edificaciones o instalaciones de todas clases de nueva planta.

2.-- Las obras de ampliación de edificios instalaciones de todas clases existentes.

3.-- Las de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

4.-- Las de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas clases existentes.

5.-- Las obras que modifiquen la disposición interior de los edificios, cualquiera que sea su uso.

6.-- Las obras que hayan de realizarse con carácter provisional a que se refiere el apartado 2 del art. 58 del texto refundido de la Ley del Suelo.

7.-- Las obras de instalación de servicios públicos.

8.-- Los movimientos de tierra, tales como desmontes, explanaciones, excavación y terraplenado, salvo que tales actos estén detallados y programados como obras a

egin beharreko obratzat zehaztu eta programatuta badaude.

ejecutar en un Proyecto de Urbanización o de Edificación aprobado o autorizado.

9.-- Eraikuntzen erauzketa, salbu hondar bihurtzeko zorian badaude.

9.-- La demolición de las construcciones, salvo en las declaradas de ruina inminente.

10.-- Aparkaleku, industria, merkataritza edo lanbide jarduera, zerbitzu publiko edo lur azpiari ematen zaion beste erabilera batzuetara bideratutako lurpeko instalazioak.

10.-- Las instalaciones subterráneas dedicadas a aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso a que se destine el subsuelo.

11.-- Bide publikotik ikusteko moduan egiten den propaganda kartelen ezarpena.

11.-- La colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

12.-- Gaitasun ekonomikoa eta obra eta hirigintza lizentziapean egotea eskatzen duten eta baliabide ekonomikoen inbertsioa dakarten obra, eraikuntza edo instalazioak.

12.-- Cualesquiera obras, construcciones, o instalaciones que impliquen inversión de recursos económicos demostrativos de una capacidad económica y sujetos a licencia de obras o urbanísticas.

#### 5. artikulua.

#### Artículo 5.

Udalaren izenean dauden jabari higiezinetan egindako eraikuntza, obra edo instalazioak ez dira zerga honen menpe egongo, baldin eta obraren jabea udala bera bada.

No estarán sujetas a este impuesto las construcciones, obras o instalaciones ejecutadas sobre inmuebles cuya titularidad dominical corresponde a este Ayuntamiento, siempre que ostente la condición de dueño de la obra.

Eraikuntza, Instalazio eta Obren gaineko Zerga ordaintzetik salbuetsiko dira Gipuzkoako Foru Aldundia, Euskal Autonomia Erkidegoa, Estatu eta Toki Erakundea jabetzat duten edozein eraikuntza, instalazio edo obra, baldin eta, haien baitakoa izanik, zuzenean bide, trenbide, portu eta aireportuetarako, obra hidraulikoetarako, eta herriak eta hondakin urak garbitzeko badira, nahiz eta erakunde autonomoak arduratu haiek kudeatzeaz, hala eraikuntza berriak egiteko nola daudenak zaintzeko obrak izan.

Se exime del pago del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños la Diputación Foral de Gipuzkoa, la Comunidad Autónoma del País Vasco, El Estado, o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos Autónomos, tanto si se trata de obras de construcción nueva como de conservación.

### III. SUBJEKTU PASIBOAK

### III. SUJETOS PASIVOS

#### 6. artikulua.

#### Artículo 6.

1.- Honako hauek ditugu, zergadun moduan, zerga honen subjektu pasiboak: Foru Zergari buruzko Arau Orokorraren 35. artikulua aipatu eta eraikuntzak, instalazioak edo obrak egiten direneko ondasun higiezinaren jabeak, obren jabeak baldin badira; gainerako kasuetan, obraren jabea denari iritziko zaio zergadun.

1.- Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o jurídicas y las entidades a que se refiere el art. 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, propietarias de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerarán contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

2.- Udal Administrazioaren aurrean fede emanaz frogatzen ez bada obraren jabea ez dela obra egiten den higiezinaren jabea, beste pertsona edo entitate bat baizik, arduraduna higiezinaren jabea dela ulertuko da.

2.- Salvo que se acredite fehacientemente ante la Administración tributaria municipal que la condición de dueño de la obra recae en persona o entidad distinta del propietario del inmueble sobre el que aquélla se realice, se presumirá que es este último quien ostenta tal condición.

#### 7. artikulua.

#### Artículo 7.

1.- Zergadunaren ordeko subjektu pasibo iritziko zaio dagozkion lizentziak eskatu eta eraikuntzak, instalazioak

1.- Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente quienes soliciten las

edo obrak egiten dituenari, zergaduna bera ez bada.

2.- Nolanahi ere, Udal Administrazioak zergadunaren ordezkoiari exijitu ahal izango dizkio pertsona edo entitate zergadunaren identitatea eta helbidea.

#### IV. ZERGA-OINARRIA

##### 8. artikulua.

1.- Zerga-oinarria subjektu pasiboak edo kondizio hori duenak bere gain hartzen duen eraikuntza, instalazio edo obraren kostu erreala eta efektiboa izango da.

2.- Aurreko zenbakian erabakitakoaren ondorioetarako, interesdunek aurkeztutako exekuzio materialaren aurrekontua hartuko da kontuan, betiere dagokion elkargo ofizialak ikus-onetsi badu.

3.- Aurreko idatz-zatian adierazitako ezaugarriak betetzen duen aurrekonturik ez bada, bai eta arauzko lizentziarik lortu ez duten eraikuntza, instalazio eta obraren kasuan ere, zerga-oinarria udal teknikariek erabakiko dute, baietsitako proiektuaren arabera.

#### V. ZERGA-KUOTA

##### 9. artikulua.

Zerga-oinarriari eranskinean adierazten den karga tasa aplikatuz aterako da zerga honen kuota.

#### VI. SORTZAPENA

##### 10. artikulua.

Eraikuntza, instalazio edo obra hastean bertan sortzen da zerga, beharrezko lizentzia jaso ez bada ere.

#### VII. KUDEAKETA

##### 11. artikulua.

Aginduzko lizentzia ematean, behin-behineko likidazioa egingo da; zerga-oinarria doakienek aurkezturiko aurrekontuaren arabera zehaztuko da, baldin eta aurrekontu hori dagokion elkargo ofizialak ikuskatu badu; hala ez bada, edo lizentzia lortu ez bada, udal teknikariek zehaztuko dute zerga-oinarria, egitasmorako kalkulaturako kostuaren arabera.

##### 12. artikulua.

Lizentzia eman eta gero lehen proiektua aldatzen bada, beste aurrekontu bat aurkeztu beharko da, behin-behineko

correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones u obras, si no fueran los propios contribuyentes.

2.- En todo caso, la Administración Municipal podrá exigir al sustituto del contribuyente la identidad y dirección de la persona o entidad que ostenta la condición de contribuyente.

#### IV. BASE IMPONIBLE

##### Artículo 8.

1.- La base imponible del impuesto está constituida por el coste real y efectivo de la construcción instalación u obra.

2.- A efectos de lo dispuesto en el número anterior se atenderá al presupuesto de ejecución material presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiere sido visado por el Colegio Oficial Correspondiente.

3.- En el supuesto de inexistencia de presupuesto con las características indicadas en el apartado anterior así como en el caso de construcciones, instalaciones y obras para las que no se haya obtenido la preceptiva licencia, la base imponible será determinada por los técnicos municipales de acuerdo con el estimado proyecto.

#### V. CUOTA TRIBUTARIA

##### Artículo 9.

La cuota de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

#### VI. DEVENGO

##### Artículo 10.

El impuesto se devengará en el momento de iniciarse la construcción, instalación y obra, aún cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia.

#### VII. GESTION

##### Artículo 11.

Cuando se conceda la licencia preceptiva se practicará una liquidación provisional, determinándose la base imponible en función del presupuesto presentado por los interesados, siempre que el mismo hubiera sido visado por el colegio oficial correspondiente; en otro caso, la base imponible será determinada por los técnicos municipales, de acuerdo con el coste estimado del proyecto.

##### Artículo 12.-

Si concedida la correspondiente licencia se modificara

beste likidazio bat egiteko.

### 13. artikulua.

1.-- Benetan egindako eraikuntzak, instalazioak edo obrak eta haien benetako kostua ikusi ostean, Udal Administrazioak, bidezko administrazio egiaztapena eginda, aldatu egingo du, hala badagokio, aurreko atalean aipatzen den zerga-oinarria, eta behin betiko likidazioa egingo du, subjektu pasiboari dagokion zenbatekoa eskatuz edo, hala gertatuz gero, itzuliz.

2.-- Aurreko atalean ezartzen denerako, obra bukatu edo berau behin-behinerako hartu eta ondorengo lehen hilabetearen barruan, egoera hori adieraziko da Udal Administrazioak emango duen inprimakian, eta horrekin batera, obraren zuzendari fakultatiboaren ziurtagiria aurkeztuko da, dagokion elkargo profesionalak ikustatua, hori egin ahal denean, eta bertan obren kostu osoa egiaztatut beharko da.

### 14. artikulua.

Zerga likidatzeko, administrazioaren isiltasun positibo bidez emandako baimenek espresuki emandako baimenen eragin berbera izango dute.

### 15. artikulua.

Ordenantza honetan araututako zerga hau likidatu, bildu eta ikuskatzeko, eta zerga urratzeak kalifikatu eta kasu bakoitzean ezarri beharreko zigorrak erabakitzeko, Zergei buruzko Foru Arau Orokorra aplikatuko da.

### 16. artikulua.

Baldin eta lizentziaren titularrak baimendutako obrak, eraikuntzak edo instalazioak ez egitea erabakitzen badu idatziz espresuki adieraziz, Udalak behin-behineko likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko.

### 17. artikulua.

Lizentzia iraungi ondoren, Udalak egindako likidazioa itzuliko du edo bertan behera utziko, titularrak berritza eskatu eta Udalak baimenik ematen ez badu.

## VIII. HOBARIAK ETA SALBUESPENAK

### 18. artikulua. Hobariak.

a) Eraikuntza, instalazio eta obren gaineko zerga kuotaren %95 arte, interes bereziko edo udal onurako izendatuta daudenean, egoera sozial, kultural edo historiko -artistikoak izateagatik edo enplegua sustatzeko baliagarriak gertatzeagatik. Izendapena Udalbatzak onartu beharko du, eta subjektu pasiboak eskatuta erabakiko da, batzarkideen

el proyecto inicial, deberá presentarse un nuevo presupuesto a los efectos de practicar una nueva liquidación provisional a tenor del presupuesto modificado en la cuantía que exceda del primitivo.

### Artículo 13.

1. A la vista de las construcciones, instalaciones u obras efectivamente realizadas y del coste real efectivo de las mismas, la Administración Municipal, mediante la oportuna comprobación administrativa modificará, en su caso, la base imponible, practicando la correspondiente liquidación definitiva y exigiendo del sujeto pasivo o reintegrándole, en su caso, la cantidad que corresponda.

2. A efectos de lo dispuesto en el apartado anterior, dentro del mes siguiente a la terminación de la obra o recepción provisional de la misma, se presentará declaración de esta circunstancia en impreso que facilitará la Administración Municipal, acompañada de certificación del director facultativo de la obra, visada por el colegio profesional correspondiente, cuando sea viable, por la que se certifique el costo total de las obras

### Artículo 14.

A efectos de la liquidación del impuesto, las licencias otorgadas por aplicación del silencio administrativo positivo tendrá el mismo efecto que el otorgamiento expreso de licencias.

### Artículo 15.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será la aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

### Artículo 16.

Si el titular de una licencia desistiera de realizar las obras, construcciones o instalaciones autorizadas, mediante renuncia expresa formulada por escrito, el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación total de la liquidación provisional practicada.

### Artículo 17.

Caducada una licencia el Ayuntamiento procederá al reintegro o anulación de la liquidación practicada, salvo que el titular solicite su renovación y el Ayuntamiento la autorice.

## VIII BONIFICACIONES Y EXENCIONES

### Artículo 18. Bonificaciones

a) De hasta el 95 por cien de la cuota del impuesto a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento de empleo que justifiquen tal

gehiengo soilaren aldeko botoekin.

b) %90eko hobaria, eraikuntza, instalazio eta obrek pertsona ezinduen ibiltzeko eta bizitzeko baldintzak errazten dituztenean.

c) %95eko hobaria emango da eguzki-energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak ezartzen dituzten eraikuntza, instalazio eta obretarako. Dena dela, hobaria emateko, Administrazio eskudunaren homologazioa duten kolektoreak izan beharko dituzte beroa ekoizteko instalazioek.

#### 19. artikulua. Salbuespenak.

1 Eusko Jaurlaritzen menpekoak izan eta mantentzea Udalaren esku dagoen ikastetxe publikoetan egindako obrak salbuetsita egongo dira.

2 Aintzakotzat hartuko dira eta zerga ordaintzetik salbuetsi ahal izango dira ezbehar batek eragindako eraikinak lehengoratzeara edo eraberritzea subjektu pasiboak aurrez behar bezala egiaztatutako eskaera egin ondoren Ogasun Batzordearen eta Barne Erregimen aldeko diktamenarekin.

declaración. Corresponderá dicha declaración al Pleno de la Corporación y se acordará previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

b) Del 90% para las que favorezcan las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados

c) Habrá una bonificación del 95 por 100 a favor de las construcciones, instalaciones u obras en las que se incorporen sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación de la Administración competente.”

#### Artículo 19. Exenciones

1 Estarán exentas las obras realizadas en Centros Docentes públicos dependientes del Gobierno Vasco, cuyo mantenimiento corresponda al Ayuntamiento

2 Tendrán especial consideración y podrá declararse exenta del pago del impuesto la realización de obras de rehabilitación o reconstrucción de edificaciones afectadas por un siniestro, previa solicitud debidamente justificada del sujeto pasivo y dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Régimen interno

ERANSKINA		ANEXO
Obra mota		Tipo de obra
Eraikuntza, instalazio edo obren tasa orokorra	% 5	Tipo general de construcción, instalación u obra
10 urte baino gehiago duten eraikinetan igogailua	% 0	Ascensor en edificios de más de 10 años
Fatxaden eta estalkien gaiberritze energetikoa	% 2,5	Rehabilitación energética de fachadas y cubiertas
Fatxadak eta teilatuak konpontzea	% 3	Arreglo de fachadas y tejados
Lokal komertzialak	% 3	Locales comerciales
Industria pabiloien birmoldaketa	% 4	Remodelación de pabellones industriales
Nekazal jarduerak eta landa eremuko etxebizitzak jarduerari lotuta	% 1,5	Actividades agropecuarias y viviendas en zona rural con actividad exclusiva
Landa eremuko etxebizitzak jarduerari osoki ez lotuta	% 4	Viviendas en zona rural con actividad no exclusiva

Tasa murriztuen ezarpena dokumentazio bidez egiaztatu beharko da

La aplicación de los tipos reducidos deberá acreditarse documentalente.

4

**ONDASUN HIGIEZINEN GAINEKO ZERGAREN KUOTAK FINKATZEKO FUTSEZKO ELEMENTUAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA FISKALA**

**I. XEDAPEN OROKORRAK**

*1. artikulua.*

Udal honek, Ondasun Higiezin gaineke Zergari buruzko uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauko 14.3 artikulua ematen dion ahalmena erabiliz, ondorengo artikuluan ezarritako moldeetan finkatzen du zerga honen karga tasa.

**II. KARGA TASA**

*2. artikulua.*

1. Hiri ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gaineke Zergaren karga tasa ERASKINEAN adierazten den ehuneko hainbestean finkatuko da.

2. Landa ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gaineke Zergaren karga tasa ERASKINEAN adierazten den ehuneko hainbestean finkatuko da.

**III. ZERGA-OINARRIA ETA KUOTAK**

*3. artikulua.*

Hiri Ondasunei aplikatutako Ondasun Higiezin gaineke Zergaren oinarria ondasun horien balio katastrala izango da.

Landa Ondasunei aplikagarri zaien Ondasun Higiezin gaineke Zergaren oinarria erregelamenduz onartutako balio katastrala izango da.

Zerga honen kuota honela zehaztuko da: aurreko ataletan adierazitako zerga-oinarriei ordenantza honetako 2 artikuluan ezarritako karga tasak aplikatuz.

**IV. KUDEAKETA ARAUAK**

*4. artikulua.*

1. Zerga honen kudeaketa, likidazio, bilketa eta ikuskatzea Gipuzkoako Foru Aldundiaren esku utz daiteke, udalbatzak erabakitako eran, edukian eta irismenean, horretarako dagokion hitzarmena izenpetuta.

2. Hartuko den udal erabakia Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALAn emango da argitara, onartu ondoren.

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LOS ELEMENTOS ESENCIALES PARA DETERMINAR LAS CUOTAS DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.**

**I. DISPOSICIONES GENERALES**

*Artículo 1.*

Este Ayuntamiento, haciendo uso de la autorización que confiere el artículo 14.3 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de Julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, fija el tipo de gravamen de este impuesto en los términos que se establecen en el artículo siguiente.

**II. TIPOS DE GRAVAMEN**

*Artículo 2.*

1. El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza Urbana queda fijado en el tanto por cien que se indica en el ANEXO.

2.- El tipo de gravamen del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los bienes de naturaleza Rústica queda fijado en el tanto por cien que se indica en el ANEXO.

**III. BASE IMPONIBLE Y CUOTAS**

*Artículo 3.*

La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicada a los Bienes de naturaleza Urbana, estará constituido por su valor catastral.

La Base Imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles aplicable a los Bienes de naturaleza Rústica estará constituida por el valor catastral reglamentariamente aprobado.

La determinación de la cuota de este Impuesto se obtiene aplicando a las Bases Imponibles expresadas en los apartados anteriores los tipos de gravamen respectivos, fijados en el artículo 2 de esta Ordenanza.

**IV. NORMAS DE GESTION**

*Artículo 4.*

1. Las facultades de gestión, liquidación, recaudación e inspección de este impuesto, podrán delegarse en la Diputación Foral de Gipuzkoa, en los términos, contenido y alcance que el ayuntamiento Pleno determine, suscribiendo al efecto el oportuno convenio.

2. El acuerdo municipal adoptado se publicará en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa una vez aceptado.

**V. BONIFICACIONES**



## V. HOBARIAK

### 5. artikulua.

Hobaria urtero eskatu beharko da, eta eskatu den urtean ez hurrengoan hasiko da eragina izaten. Ez du atzerako eraginik izango.

### 6. artikulua.

Zerga-kuota osoaren gaineko hobari bat ezarri da **familia ugarietako titularrentzat**, honako taula honen arabera:

—Familia ugari orokorra: %50eko hobaria.

—Familia ugari berezia: %90eko hobaria.

Zergaren irabazkinaren uanean familia ugariaren titulu ofiziala osatzen duten kide guztiak erroldatuta dauden etxebizitzetara ezarriko zaie hobaria.

Hobaria aplikatuko den etxebizitzaren gehieneko balio katastrala **124.848 €koa** izango da.

Etxebizitza jabetzan duten titularrei aplikatuko zaie, eta alokairuan izanik ere zerga ordaintzen dutela egiaztatzen duten haiei.

Hobaria jabetzan nahiz errentan dauden etxebizitzetara aplikatuko zaie. Etxebizitzak errentan daudenean interesatuek zerga ordaintzea beregain hartzen dutela egiaztatu beharko dute. Gainera, interesatuek indarrean dagoen errentamendu-kontratua aurkeztu behar dute.

Kontzesioa gauzatzeko, interesatuek ondorengo dokumentazioa aurkeztu behar dute:

- Familia ugariaren indarreko titulu ofiziala.
- Errentako etxebizitzaren kasuan, indarreko errentamendu-kontratua.

### 7. artikulua.

Zerga-kuota osoaren gaineko %25eko hobaria ezarri da, Eusko Jaurlaritzak abenduaren 30eko 316/2002 Dekretuaren bidez araututako Etxebizitza Hutsen Programaren barruan utzitako ondasun higiezinatarako.

Interesatuek Etxebizitza Hutsen Programako ziurtagiri ofiziala aurkeztuta eskatu beharko dute hobaria.

### 8. artikulua.

Zergaren kuota osoaren %50era bitarteko hobaria, eguzki energiaren aprobetxamendu termiko edo elektrikorako sistemak instalatuta dauzkaten ondasun higiezinatarako. Hobari hori aplikatuko bada, beroa sortzeko instalazioek Administrazio eskudunak homologatutako kolektoreak eduki

### Artículo 5.

La solicitud de la bonificación se deberá hacer anualmente y surtirá efectos a partir del ejercicio siguiente a la fecha de solicitud y no podrá tener efectos retroactivos.

### Artículo 6.

Se establece una bonificación sobre la cuota íntegra del Impuesto a favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de **titular de familia numerosa** según la tabla siguiente:

—Familia numerosa general: 50% de bonificación.

—Familia numerosa especial: 90% de bonificación.

La bonificación se aplicará a aquellas viviendas en las que, en el momento del devengo del impuesto, figuren empadronados todos y cada uno de los miembros que conforman el título oficial de familia numerosa.

El valor catastral máximo de la vivienda sobre el que se aplicará la bonificación será **124.848 €**.

Se aplicará a los titulares de vivienda en propiedad y aquellos que teniéndola en alquiler puedan acreditar que recae sobre ellos el pago del impuesto.

La bonificación se aplicará tanto a las viviendas en propiedad como a las arrendadas. En el supuesto de viviendas arrendadas, los interesados además deberán acreditar que el pago del impuesto recae sobre ellos. Los interesados deberán aportar, además, el contrato de arrendamiento en vigor.

Los interesados deberán instar su concesión aportando la siguiente documentación:

- Título oficial de familia numerosa en vigor.
- En el caso de viviendas en alquiler, contrato de alquiler en vigor.

### Artículo 7.

Una bonificación de hasta el 25% de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en el marco del "programa de vivienda vacía" regulado por el Decreto del Gobierno Vasco 316/2002, de 30 de diciembre.

Los interesados deberán instar su concesión aportando el justificante oficial del "Programa de Vivienda Vacía"

### Artículo 8.

Una bonificación del 50% de la cuota íntegra del impuesto para los bienes inmuebles en los que se hayan instalado sistemas para el aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía proveniente del sol. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a que las instalaciones

behar dituzte.

para producción de calor incluyan colectores que dispongan de la correspondiente homologación por la Administración competente.

ERANSKINA		ANEXO
Higiezin ondasuna		Bien inmueble
Industri zorueta edo hirugarren sektoreko zorueta dauden ondasunak	% 0,40	Bienes urbanos situados en suelo industrial o terciario
Gainerako hiri ondasunak	% 0,188	Resto de bienes urbanos
Landalurrean dauden ondasunak	%0,80	Bienes situados en suelo rústico

5

**JARDUERA EKONOMIKOEN GAINEKO ZERGAREN ORDENANTZA FISKALA**  
- Udal koefizientea 2,0 (GAO 2011.12.23)

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONOMICAS**  
- Coeficiente municipal 2,00 (modif. BOG 23.12.11)

**HIRI-LURREN BALIO GEHIKUNTZAREN GAINEKO ZERGAREN ORDENANTZA FISKALA**

**ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DE VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA.**

#### I. XEDAPEN OROKORRAK

#### I. DISPOSICIONES GENERALES

##### 1. artikulua.

##### Artículo 1.

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak araupetu dituen Foru Arauan eta zerga horri buruzko beren beregiko Foru Arauan ezarri denarekin bat, honako ordenantza honekin, hiri-lurren balio-gehitzearen gaineko Zerga ezarri eta eskatu du; ehunekoen taula eta aplikatutako tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantza honen atalak dira.

Este Ayuntamiento de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico y en la Norma Foral particular del tributo, establece y exige el Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de naturaleza urbana con arreglo a la presente Ordenanza, de la que es parte integrante el Anexo en el que se contienen el cuadro de porcentajes y las tarifas aplicables.

##### 2. artikulua.

##### Artículo 2.

Ordenantza hau udal-mugarte osoan aplikatuko da.

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

#### II. ZERGA EGITATEA

#### II. HECHO IMPONIBLE

##### 3. artikulua.

##### Artículo 3.

1.- Zergapeko egitea da zergaldian hiri-lurren balioak izandako gehikuntza, katastroan edo zerga horren erroldan hiri-lur gisa jasota egon zein ez, lurren jabetza lur horien gainekoa den eta jabaria mugatzen duen eskubide erreal baten truke eskualdatzen denean.

1. Constituye el hecho imponible del Impuesto el incremento de valor que haya experimentado durante el período impositivo los terrenos que deban tener la consideración de urbanos a efectos del impuesto sobre Bienes Inmuebles, con independencia de que estén o no contemplados como tales en el catastro o en el Padrón de dicho Impuesto, cuya propiedad se transmita por cualquier título, o sobre los que se constituya o transmita cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio.

2.- Xede horietarako, ondoko hauek izango dira hiri-lurrak:

2. A estos efectos, tendrán la consideración de terrenos de naturaleza urbana:

Hiri-lurzorua, urbanizagarria, urbanizagarri programatua edo urbanizagarri programatugabea, Hirigintza Jarduketako Programa bat onartzen denetik aurrera. Halaber, bide zoladuradunak edo espaloi zintaridunak dituzten lurrak hiri-lurreko ondasun higieziak joko dira, baldin eta, horiez gain, estolderia, ur-hornidura, energia elektrikoaren

El suelo urbano, el susceptible de urbanización, el urbanizable programado, o urbanizable no programado desde el momento en que se apruebe un Programa de Actuación Urbanística, los terrenos que dispongan de vías de pavimentación o encintado de aceras y cuenten además con alcantarillado, suministro de agua,

hornidura eta herriko argiak badituzte; orobat, hiri-eraikuntzak dauden lurak joko dira holakotzat.

Nekazaritzako legerian xedatutakoaren aurka zatikatzen diren lurak ere honelakotzat hartuko dira, beti ere, zatikapen horrek nekazaritzako erabilera hutsaltzen bada, eta, hala ere, haien landa-izaeran aldakuntzarik ez bada, zerga honetakoak ez diren beste ondorioetarako.

### III. LOTURARIK EZA

#### 4. artikulua.

1. Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga dela -eta landa-lurtzat jotzen diren lurren balioaren gehikuntzazatik ez da honako zerga hau ordaintzen.

2. Hiri-lurren balio-gehikuntza ez da zerga honi lotuta egongo, eragiketa hauen ondoriozko eskualdaketen zioz lortu bada: bat-egiteak, zatiketak, aktibo-ekarpenak, balio-trukeak eta aktibo eta pasiboaren lagapen orokorrak, horiei Sozietateen gaineko Zergaren araubide berezia aplikatzen bazaie. Salbuespen izango dira lur-ekarpenak, 7/1996 Foru Arauko 101. artikulua edo arau hori aldatzen duen arauaren babesean, jarduera-adar batean txertaturik daudenean.

Zerga honen ondorioetarako, landa izaerako ondasun higiezinak hartuko dira honako hauek:

Aurreko artikuluko 2. atalean xedatutakoarekin bat etorritik hirikotzat hartzen ez diren lurak.

### IV. SALBUESPENAK

#### 5. artikulua.

1. Zerga honetatik aske daude ondoko egintzen ondorioz azaltzen diren balio-gehikuntzak:

a) Zortasun-eskubideak eratzea eta eskualdatzea.

b) Uztailaren 5eko 12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinaren gaineko Zergari buruzkoak, 4.2.e) artikuluan aurreikusten duen salbuespena aplikagarri zaien ondasun-eskualdaketak, baldin eta ondasun horien jabeek edo eskubide errealean titularrek frogatzen badute ondasun higiezin horiek artatzeko, hobetzeko edo birgaitzeko obrak egin dituztela euren kontura.

Salbuespen hau aplikatu ahal izateko, ezinbestekoa izango da artatzeko, hobetzeko edo birgaitzeko lanak udal lizentziarekin eginak izatea. Era berean beharrezkoa izango da aipaturiko lanak jabetza besterendu aurreko bi urteetan eginak izatea.

Ondorio horietarako, artatzeko, hobetzeko, edo birgaitzeko

suministro de energía eléctrica y alumbrado público y los ocupados por construcciones de naturaleza urbana.

Tendrán la misma consideración los terrenos que se fraccionen en contra de lo dispuesto en la Legislación Agraria, siempre que tal fraccionamiento desvirtúe su uso agrario, y sin que ello represente alteración alguna de la naturaleza rústica de los mismos a otros efectos que no sean los del presente impuesto.

### III. NO SUJECION

#### Artículo 4.

1. No está sujeto a este impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos que tengan la consideración de rústicos as efectos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

2. No está sujeto a este Impuesto el incremento de valor que experimenten los terrenos de naturaleza urbana, con ocasión de las transmisiones derivadas de operaciones de fusiones, escisiones, aportaciones de activos, canje de valores y cesiones globales del activo y del pasivo, a las que se les aplica el régimen especial del Impuesto sobre Sociedades, salvo las aportaciones de terreno al amparo del artículo 101 de la Norma Foral 7/1996 o norma que la modifique, cuando no se hallen integradas en una rama de actividad.

A efectos de este impuesto, tendrán la consideración de bienes inmuebles de naturaleza rústica:

Los terrenos que no tengan la consideración de urbanos conforme a lo dispuesto en el n° 2 del artículo anterior.

### IV. EXENCIONES

#### Artículo 5.

1. Estarán exentos de este Impuesto los incrementos de valor que se manifiesten como consecuencia de los siguientes actos:

a) La constitución y transmisión de derechos de servidumbre.

b) Las transmisiones de bienes a los que resulte la aplicación de la exención prevista en el artículo 4.2.e) de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, cuando sus propietarios o titulares de derechos reales acrediten que han realizado a su cargo obras de conservación, mejora o rehabilitación en dichos inmuebles.

La efectividad de esta exención queda condicionada a que las obras de conservación, mejora o rehabilitación hubieran quedado efectivamente sujetas a licencia municipal. Asimismo, será preciso que las mencionadas obras se hubieran efectuado durante los 2 años anteriores a la enajenación.

A estos efectos, se entenderá por obras de conservación,

lanak direla ulertuko da eraikuntzak berregitea helburu dutenak, egitura, fatxada edota estalki eta antzekoak finkatuz eta tratatuz, betiere lanen kostua balio katastralaren %50ekoa baino gehiagokoa bada.

2. Halaber, balio-gehikuntzak zerga honetatik aske daude, zerga ordaindu behar dutenak ondoko pertsonak edo erakundeak direnean:

a) Estatua, Euskal Autonomia Erkidegoa, Gipuzkoako Foru Aldundia eta, orobat, lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publikoko entitateak.

b) Zerga ezartzen duen udalerrria, udalerrri horren parte diren edo izan daitezkeen gainerako udal entitateak, eta lurralde administrazio publiko horietako organismo autonomoak nahiz antzeko izaera duten zuzenbide publiko entitateak.

c) Ongintzako edo ongintza-irakaskuntzako erakundeak.

d) Gizarte Segurantzaren entitate kudeatzaileak eta indarrean dagoen legeriaren arabera eratutako gizarte aurreikuspeneko mutualitateak.

e) Emakida administratibo itzulgarrien titularrak, emakidei atxikitako lurrei dagokienez.

f) Gurutze Gorria eta beronekin pareka daitezkeen beste entitateak, erregelamenduz zehaztuko direnak.

g) Nazioarteko itun edo hitzarmenetan salbuespena aitortua duten pertsona edo entitateak.

## V. SUBJEKTU PASIBOAK

### 6. artikulua.

Ondokoak dira zerga honen subjektu pasiboak:

a) Irabazteko xedeekin lurra eskualdatzen direnean edo, jabaria mugatuz, ondasunen gaineko eskubide errealak eratzten edo eskualdatzen direnean, lurra eskuratzen dituen pertsona fisikoa edo juridikoa edota Zergei buruzko Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen duen erakundea, edota eskubide errealak eratzten edo eskualdatzen duen pertsona.

b) Kostu bidez lurra eskualdatzen direnean edo, jabaria mugatuz, ondasunen gaineko eskubide errealak eratzten edo eskualdatzen direnean, lurra eskualdatzen dituen pertsona fisikoa edo juridikoa edota Zergei buruzko Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen duen erakundea, edo eskubide errealak eratzten edo eskualdatzen duen pertsona.

mejora o rehabilitación las que tienen por objeto la reconstrucción de edificaciones mediante la consolidación y el tratamiento de las estructuras, fachadas o cubiertas y otras análogas siempre que el coste global de estas obras exceda del 50% del valor catastral.

2. Asimismo, estarán exentos de este Impuesto los correspondientes incrementos de valor cuando la obligación de satisfacer aquél recaiga sobre las siguientes personas o entidades:

a) El Estado, la Comunidad Autónoma del País Vasco, la Diputación Foral de Gipuzkoa así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas territoriales.

b) El Municipio de la imposición y demás Entidades Municipales integradas o en las que se integre dicho Municipio así como los organismos autónomos y entidades de derecho público de análogo carácter de las citadas Administraciones Públicas.

c) Las instituciones que tengan la calificación de benéficas o de benéfico-docentes.

d) Las Entidades gestoras de la Seguridad Social y las Mutualidades de previsión social constituidas conforme a lo previsto en la legislación vigente.

e) Los titulares de concesiones administrativas revertibles respecto de los terrenos afectos a las mismas.

f) La Cruz Roja y otras Entidades asimilables que reglamentariamente se determine.

g) Las personas o Entidades a cuyo favor se haya reconocido la exención en Tratados o Convenios Internacionales.

## V. SUJETOS PASIVOS

### Artículo 6.

1.- Es sujeto pasivo del Impuesto a título de contribuyente:

a) En las transmisiones de terrenos o en la constitución transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título lucrativo, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria, que adquiera el terreno la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En las transmisiones de terrenos o en la constitución o transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio a título oneroso, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria que transmita el terreno, o que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

2.- Aurreko idatz-zatiko b) letrak aipatzen dituen balizkoetan, zergadunaren ordezkio subjektu pasibotzat joko da lurra eskuratzen dituen pertsona fisikoa edo juridikoa edota Zergei buruzko Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen duen erakundea, eta, zergaduna Espainian bizi ez den pertsona fisiko bat bada, eskubide erreala eratzen edo eskualdatzen duen pertsona.

## VI. ZERGA OINARRIA

### 7. artikulua.

1. Zerga honen oinarria hiri-lurren balioaren benetako gehikuntza da, sortzapenarekin batera azaltzen dena, eta gehienez hogeitun urtean metatutakoa.

2. Aurreko lerrokan aipatutako benetako gehikuntza zenbatekoa den zehazteko, lurra sortzapen-egunean duen balioari I. Eranskinean jasota dagoen eskalako ehuneko aplikatuko zaio.

3. Artikulu honetako bigarren zenbakian adierazitako portzentajea zenbatekoa den zehazteko, ondoko arauak erabiliko dira:

Lehena.- Zergaren menpeko eragiketa bakoitzaren balio-gehikuntza, aipatutako gehikuntza agerian gertatu den urte-kopurua barruan hartzen dituen aldirako artikulu honetako 2. zenbakian ezarritako urteko portzentajearen arabera zehaztuko da.

Bigarrena.- Sortzapen-unean lurra duen balioaren gainean aplikatu beharreko portzentajea, kasu jakin bakoitzari aplikatu ahal zaion urteko portzentajea eta balio-gehikuntza agerian jarri izan deneko urte-kopuruaz biderkatutako emaitza izango da.

Hirugarrena.- Lehenengo aruari jarraiki eragiketa zehatzei aplikatu ahal zaien urteko portzentajea zehazteko, eta, orobat, bigarren aruari jarraiki urteko portzentaje hori zenbat urtez biderkatu behar den finkatzeko, balio-gehikuntza izan den denboraldiko urte osoak zenbatuko dira soilik; beraz, ez dira kontuan izango urte-zatikak.

### 8. artikulua.

Hiri izaera duten lurren balioa handitzeagatik zergari buruzko uztailaren 5eko 16/1989 Foru Araua aplikatuko da, hain zuzen, behin-behineko lehenengo xedapenaren 2-C atala.

### 9. artikulua.

1.- Jabaria mugatzen duten ondasunen gaineko edukie eskubide erreala eratzen eta eskualdatzen direnean, I. Eranskinean jasotako urte-portzentajeak, 7. artikuluan definitu den balioaren eta eskubideek, Ondare Eskualdaketen eta Egintza Juridiko Dokumentatuen gaineko Zergaren ondoretarako finkatuta dauden arauak ezarri, duten balioaren arteko diferentziari aplikatu zaizkio.

2.-En los supuestos a que se refiere la letra b) del apartado anterior, tendrá la consideración de sujeto pasivo sustituto del contribuyente, la persona física o jurídica, o la entidad a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria que adquiera el terreno o a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate, cuando el contribuyente sea una persona física no residente en España.

## VI. BASE IMPONIBLE

### Artículo 7.

1. La base imponible de este impuesto estará constituida por el incremento real del valor de los terrenos de naturaleza urbana puesto de manifiesto en el momento del devengo y experimentado a lo largo de un periodo máximo de veinte años:

2. Para determinar el importe del incremento real se aplicará sobre el valor del terreno en el momento del devengo el porcentaje de la escala que se contiene en el Anexo.

3. Para determinar el porcentaje a que se refiere el número segundo de este artículo se aplicarán las reglas siguientes:

Primera.-- El incremento de valor de cada operación gravada por el Impuesto se determinará con arreglo al porcentaje anual establecido en el número 2 de este artículo para el periodo que comprenda el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto dicho incremento.

Segunda.-- El porcentaje a aplicar sobre el valor del terreno en el momento del devengo será el resultante de multiplicar el porcentaje anual aplicable a cada caso concreto por el número de años a lo largo de los cuales se haya puesto de manifiesto el incremento del valor.

Tercera.-- Para determinar el porcentaje anual aplicable a cada operación concreta conforme a la regla primera, y para determinar el número de años por los que se ha de multiplicar dicho porcentaje anual, conforme a la regla segunda, solo se considerarán los años completos que integran el periodo de puesta de manifiesto del incremento del valor, sin que a tales efectos puedan considerarse las fracciones de años de dicho periodo.

### Artículo 8.

Se aplicará lo dispuesto en la Disposición Transitoria Primera, apartado 2-C de la Norma Foral 16/1989, de 5 de Julio del Impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de Naturaleza Urbana.

### Artículo 9.

1.- En la constitución y transmisión de derechos reales de goce limitativos del dominio, el cuadro de porcentajes anuales contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que representa, respecto del mismo el valor de los referidos derechos calculados mediante la aplicación de las

2. Eraikin edo lur batean solairu bat edo gehiago eraikitze eskubidea eraten edo eskualdatzen denean, edo zorupean eraikitze eskubidea, azalaren gaineko ondasun-eskubiderik ez eduki arren, urteko portzentajeen taula, 1. Eranskinean adierazi denak alegia, 7. artikuluan zehaztu den balio zehaztuaren atalean aplikatuko da, eta balioari eskualdaketa-eskrituran finkaturiko proportzionaltasun-modulua aplikaturik sortzen den balioari edo, horren ezean, hegalduran edo zorupean eraikiko den azalera edo bolumenaren eta guztirako azalera edo bolumenaren arteko proportzioa aplikaturik sortzen denari.

3. Derrigorrezko desjabetzapenetan, urteko portzentajeen taula, 1. Eranskinean ageri dena, balio justuaren zati bati aplikatuko zaio, hain zuzen, lurren balioari dagokion zatiari.

## VII. ZERGA KUOTA

### 10. artikulua.

Zerga honen kuota zerga-oinarriari eranskinean adierazi den karga-tasa aplikatuz sortuko da.

## VIII. ZERGAREN SORTZAPENA.

### 11. artikulua.

1. Zergaren sortzapena ondoko kasuetan gertatuko da:

a) Lurraren jabetza eskualdatzen denean, kostu bidez zein dohainik, bizien artean edo heriotzaren ondorioz. Sortzapena eskualdaketa-egunean gertatuko da.

b) Jabaria mugatzen duen eduki-eskubide errealean bat eratzten edo eskualdatzen denean. Sortzapena eraketa- edo eskualdaketa-egunean gertatuko da.

Arestian adierazi denaren ondoreetarako, transmisioaren datatzat ondokoa hartuko da:

a) Bizien arteko egintzetan edo kontratuetan, agiri publikoa ematen denekoa, eta, dokumentu pribatuak direnean, horiek erregistro publikoan inskribatzen direnekoa edo, lanbidearen zioz funtzionario publiko batek ematen dituenekoa.

b) Heriotza-ziozko eskualdaketa, sortzailearen heriotza-data.

2. Epaileek edo Administrazioak ebazpen irmoaz deklaratu edo aitortzen badute lurraren eskualdaketa edo beronen gaineko gozameneko eskubide errealearen eraketa edo eskualdaketa sortarazi zuen egintza edo kontratua deuseztatu, desegin edo amaitu dela, subjektu pasiboak eskubidea izango du berak ordaindutako zergaren itzulketa jasotzeko, baldin eta egintza edo kontratu horren irabazirik sortu ez badio eta itzulketa lau urteko epean erreklamatzeko badu ebazpena irmo bihurtu zenetik aurrera; irabazia egon dela ulertuko da justifikatzen ez denean interesatuek Kode Zibila 1295. artikuluan jasotakoaren arabera elkarri egin beharreko itzulketak gauzatu behar dituztela. Egintzak edo

normas fijas a efectos del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados.

2.-- En la constitución o transmisión del derecho a elevar una o más plantas sobre un edificio o terreno, o del derecho de realizar la construcción bajo suelo sin implicar la existencia de un derecho real de superficie, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del valor definido en el artículo 7 que represente, respecto del mismo, el módulo de proporcionalidad fijado en la escritura de transmisión o, en su defecto, el que resulte de establecer la proporción entre la superficie o volumen de las plantas a construir en vuelo o subsuelo y la total superficie o volumen edificados una vez construidas aquéllas.

3.-- En los supuestos de expropiación forzosa, el cuadro de porcentajes anuales, contenido en el Anexo, se aplicará sobre la parte del justiprecio que corresponda al valor del terreno.

## VII. CUOTA TRIBUTARIA

### Artículo 10.

La cuota de este Impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen que se expresa en el Anexo.

## VIII. DEVENGO DEL IMPUESTO

### Artículo 11.

1. El impuesto se devenga:

a) Cuando se transmita la propiedad del terreno, ya sea a título oneroso o gratuito, entre vivos o por causa de muerte, en la fecha de la transmisión.

b) Cuando se constituya o transmita cualquier derecho real de goce limitativo del dominio, en la fecha en que tenga lugar la constitución o transmisión.

A los efectos de lo dispuesto anteriormente, se tomará como fecha de la transmisión:

a) En los actos o contratos inter vivos la de otorgamiento del documento público, y, cuando se trate de documentos privados, la de incorporación o inscripción de éstos en un registro público o la de su entrega a un funcionario público por razón de su oficio.

b) En las transmisiones por causa de muerte, la del fallecimiento del causante.

2. Cuando se declare o reconozca judicial o administrativamente por resolución firme haber tenido lugar la nulidad, rescisión o resolución del acto o contrato determinante de la transmisión del terreno o de la constitución o transmisión del derecho real de goce sobre el mismo, el sujeto pasivo tendrá derecho a la devolución del impuesto satisfecho, siempre que dicho acto o contrato no le hubiere producido efectos lucrativos y que reclame la devolución en el plazo de cuatro años desde que la resolución quedó firme, entendiéndose que existe

kontratuak irabazirik sortarazi ez baina, desegitea edo amaiera zergaren subjektu pasiboak obligazioak ez betetzeagatik deklaratzeko bada, ez da itzulketa eskubiderik egongo.

3. Alderdi kontratatzaileek elkarren adostasunez kontratua ondorerik gabe uzten badute, ez da bidezkoa izango ordaindutako zerga itzultzea, eta egintza zergapeko egintza berriztat joko da. Elkarren adostasuntzat hartuko dira bai adiskidetzeko ekitaldiko abenikoa eta bai eskariari amore emate hutsa.

4. Baldintzaren bat tarteko duten egintza edo kontratuaren, beraien kalifikazioa Kode Zibileko preskripzioen arabera egingo da. Etendurazkoa balitz, Zerga ez litzateke likidatuko harik eta beratu bete arte. Baldintza deuseztapenezkoa balitz, Zerga exigitu egingo litzateke, noski baldintza betetzen denean aurreko ataleko erregelaren araberrako itzulketa egitearen erreserban.

## IX. KUDEAKETA

### 12. artikulua.

Subjektu pasiboek aitortpena aurkeztu behar diote Udalari, beronek ezarritako ereduaren arabera egina, eta eredu horrek likidazioa egiteko behar diren zerga-elementuak bilduko ditu. Aitorpen horretan zergari buruzko datuak eta beharrezkoak eta nahitaezkoak direnak ez ezik, kuota adieraziko da.

### 13. artikulua.

Honako hauek dira aitortpena aurkezteko epeak –zergaren sortzapena hasten denetik hasita:

- a) Bizien arteko egintzetan, epea hogeita hamar lanegunetako izango da.
- b) Heriotzaren ziozko egintzetan, epea sei hilabetekoa izango da, eta subjektu pasiboak horrela eskaturik urtebeteko mugaraino luzatu ahal izango delarik.

### 14. artikulua.

1. Aitorpenarekin batera, zergapeko egintza edo kontratua agerrarazteko egindako agiria aurkeztuko da, behar bezala legeztatua.

2. Eskatzen diren salbuespenak edo hobariak, halaber, agiriz ziurtatu beharko dira.

### 15. artikulua.

Udal Administrazioak eskubidea du pertsona interesatuei agindeia egiteko eta interesatuak eskatuz gero luzagarria

efecto lucrativo cuando no se justifique que los interesados deban efectuar las reciprocas devoluciones a que se refiere el artículo 1295 del Código Civil. Aunque el acto o contrato no haya producido efectos lucrativos si la rescisión o resolución se declarase por incumplimiento de las obligaciones del sujeto pasivo del Impuesto, no habrá lugar a devolución alguna.

3. Si el contrato queda sin efecto por mutuo acuerdo de las partes contratantes, no procederá la devolución del impuesto satisfecho y se considerará como un acto nuevo sujeto a tributación. Como tal mutuo acuerdo se estimará la avenencia en acto de conciliación y el simple allanamiento a la demanda.

4. En los actos o contratos en que medie alguna condición, su calificación se hará con arreglo a las prescripciones contenidas en el Código Civil. Si fuese suspensiva no se liquidará el impuesto hasta que ésta se cumpla. Si la condición fuese resolutoria, se exigirá el impuesto desde luego, a reserva, cuando la condición se cumpla, de hacer la oportuna devolución según la regla del apartado anterior.

## IX. GESTION

### Artículo 12.

Los sujetos pasivos vendrán obligados a presentar ante la Administración Municipal, la declaración correspondiente por el impuesto según el modelo oficial que facilitará aquella y que contendrá los elementos de la relación tributaria y demás datos necesarios e imprescindibles para el señalamiento de la cuota cuyo pago deberá efectuarse simultáneamente en el mismo acto de la presentación de la declaración.

### Artículo 13.

La declaración deberá ser presentada e ingresada la cuota resultante de la misma en los siguientes plazos, a contar desde la fecha en que se produzca el devengo del impuesto:

- a) Cuando se trate de actos intervivos, el plazo será de 30 días hábiles.
- b) Cuando se trate de actos por causa de muerte, el plazo será de seis meses prorrogables hasta un año a solicitud del sujeto pasivo.

### Artículo 14.

1. A la declaración se acompañará inexcusablemente el documento debidamente autenticado en que consten los actos o contratos que originan la imposición.

2. Las exenciones o bonificaciones que se soliciten deberán igualmente justificarse documentalmente.

### Artículo 15.

La Administración Municipal podrá requerir a las

izango den hogeita hamar eguneko epearen barruan, zergaren likidazioari ekiteko bidezkotzat jo ditzakeen dokumentu guztiak eskatzeko; epe horren barruan egindako agindeiari erantzuten ez dietenek, dagozkien arau-hauste eta tributu-zehapenak izango dituzte, baldin eta adierazi diren agiriak aitortpena egiaztzeko eta likidazioa ezartzeko beharrezkoak badira. Adierazi diren agiri horiek interesatuak bere onurarako bakarrik alegaturiko gorabeherak egiaztzeko bitarteko hutsak balira, agindeiari ez erantzuteak, alegatu bai baina zuritu gabeko zertzeladak kontuan hartu gabe likidazioa egitea ekarriko du.

#### 16. artikulua.

Hamabigarren artikuluan xedatu dena gorabehera, ondoren aipatuko direnak ere zerga-egitatea jakinarazi behar diote Udalari, subjektu pasiboari ezarritako epe beretan:

a) Ordenantza Fiskal honen 6. artikuluko a) letran adierazitako balizkoak bizien arteko negozio juridikoen ondorioz gertatzen direnean, dohaintzagilea edo kasuan kasuko eskubide erreala eratzen edo eskualdatzen duena.

b) Arestian aipatu den 6. artikuluko b) letrako balizkoak gertatzen direnean, eskuratzaila edo kasuan kasuko eskubide erreala eratzen edo eskualdatzen zaiona.

#### 17. artikulua.

Era berean, Notariak hiruhilabeteko bakoitzaren lehen hamabostaldia barruan, aurreko hiruhilabetekoan beraiek baimen emandako agiri guztien zerrenda edo indize laburtua igorri beharko dute, bakoitzak bere Udalari, horiek nolana ere eskuhartzaileen izen-deiturak edo egoitza soziala, identifikazio fiskaleko zenbakia eta helbidea izango dutelarik eta, agiri horietan Zerga honen egitate ezargarriaren eginkizuna agerian jartzen duten egintza edo negozioak biltzen direlarik, azken borondateko egintzen salbuespenarekin. Epe berberaren barruan, jakinaren gainean egon edo izenpeak legeztatzeak aurkeztu izan zaizkien egitate, egintza edo negozio juridikoen zerrenda igorri beharko dute. Atal honetan aurreikusitakoa Zergetako Foru arau Orokorrean ezarritako lankidetzazko betebeharrak orokorraren kalterik gabe.

#### 18. artikulua.

1. Udal Administrazioak aitortu ez diren zerga-oinarrien egintzen jakinaren gainean dagoenean, 13. artikuluan aipatzen diren epeen barruan, interesatuei agindeia egingo die aipatutako aitortpena egin dezaten, tributu-urratzeak eta, horrela balitz, dagozkien zehapenak gorabehera.

2. Udal Administrazioak aurreikusitako agindeiak bideratuta, eta interesatuek dagozkien aitortpena aurkezten ez badute, ofiziozko espedienteak tramitatuko da, berak dituen datuekin, dagozkion likidazioa eginez eta, hala balegokio, dagozkion sartzeepeak eta errekurtsoen adierazpena azalduz, tributu-urratzeak eta, hala balitz, dagozkien

personas interesadas que aporten en el plazo de treinta días, prorrogables por otros quince a petición del interesado, otros documentos que estime necesarios para llevar a efecto la liquidación del Impuesto, incurriendo, quienes no atiendan los requerimientos formulados dentro de tales plazos, en las infracciones y sanciones tributarias correspondientes, en cuanto dichos documentos fueran necesarios para comprobar la declaración. Si tales documentos sólo constituyen el medio de probar circunstancias alegadas por el interesado en beneficio exclusivo del mismo, el incumplimiento del requerimiento determinará la práctica de la liquidación haciendo caso omiso de las circunstancias alegadas y no justificadas.

#### Artículo 16.

Con independencia de lo dispuesto en el artículo 12, están igualmente obligados a comunicar al Ayuntamiento la realización del hecho imponible en los mismos plazos que los sujetos pasivos:

a) En los supuestos contemplados en la letra a) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, siempre que se hayan producido en negocio jurídico entre vivos, el donante o la persona que constituya o transmita el derecho real de que se trate.

b) En los supuestos contemplados en la letra b) del artículo 6 de la presente Ordenanza Fiscal, el adquirente o la persona a cuyo favor se constituya o transmita el derecho real de que se trate.

#### Artículo 17.

Asimismo, los Notarios, estarán obligados a remitir a la Administración Municipal, dentro de la primera quincena de cada trimestre natural, relación o índice comprensivo de todos los documentos por ellos autorizados en el trimestre natural anterior, en los que se contengan hechos, actos o negocios jurídicos que pongan de manifiesto la realización del hecho imponible de este impuesto, en el término municipal, con excepción de los actos de última voluntad. También estarán obligados a remitir, dentro del mismo plazo, relación de los documentos privados comprensivos de los mismos hechos, actos o negocios jurídicos, que les hayan sido presentados para conocimiento o legitimación de firmas. Lo prevenido en este artículo se entiende sin perjuicio del deber general de colaboración establecido en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico.

#### Artículo 18.

1. Siempre que la Administración Municipal tenga conocimiento de la realización de hechos imponibles que no hubiesen sido objeto de declaración, dentro de los plazos señalados en el artículo 13, requerirá a los interesados para que formulen dicha declaración, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

2. Si cursados por la Administración Municipal los requerimientos anteriormente previstos, los interesados no presentaran la correspondiente declaración, se instruirá expediente de oficio, con los datos obrantes en su poder, practicando la liquidación precedente, con



zehapenak gorabehera.

#### 19. artikulua.

Ezin izango da Jabetzaren Erregistroan lurren eta gainerako zergapeko ekintzen dokumentua inskribatu, aldez aurretik ez bada egiaztatzen Zerga hau ordaindu dela edota, kausa balitz, kuoten ordainketa atzeratu dela.

#### 20. artikulua.

Ordenantza honetan arautzen den Zerga honen likidazio, bilketa eta ikuskaritzari dagokion orotan, bai eta zerga urraketak kalifikatu eta kasu bakoitzari jarri beharreko zehapenak finkatzeko orduan, Foru Zerga Arau Orokorrean aurreikusitakoa izango da aplikagarri.

### X. XEDAPEN GEHIGARRIA

Aurreko 9.1. artikuluan xedatu denaren eraginetarako, eta Ondare Eskualdaketa eta Ekintza Juridiko Dokumentatuei buruzko Zerga onetsi zuen Foru Araua indarrean dagoen bitartean, hurrengo arau hauek bete beharko dira:

1 . a) Aldi baterako gozamenaren balioa ondasunen balioaren proportzioan egingo da, urtebeteko epealdiko 100eko 2a, baina 100eko 70a gainditu gabe.

b) Biziarteko gozamenetan, balioa ondasunen balio osoaren %70ekoa dela iritziko da gozamedunak 20 urte baino gutxiago dituenean, eta hori gutxituz joango da, hortik gorako urte bakoitzeko 100eko 1eko proportzioan, balio osoaren 100eko 10eko mugarekin.

c) Pertsona juridiko baten alde egindako gozamena, 30 urtetik gorako eperako edo denbora mugatu gabe egongo balitz, eragin fiskalitarako, ebazpen-baldintzapeko jabetza osoko transmisioztat joko da.

2. Jabetza soileko eskubidearen balioa, gozamenaren balioaren eta ondasunen balio osoaren desberdintasunean konputatuko da. Aldi berean aldi baterako diren biziarteko gozamenetan jabetza soila neurtzeko, aurreko lehen zenbakiko arauetatik balio gutxien ematen diona aplikatuko da.

3. Erabilera- eta bizitoki-eskubide errealean balioa ezartzeko, aldi baterako gozamen edo biziartekoen gozamenaren kasuen arabera, balorazioari dagozkion arauak, horiek ezarriak izan zireneko ondasunen balioaren 100eko 75ari aplikatuko zaizkio.

### XI. XEDAPEN IRAGANKORRA

Apirilaren 18ko 1986/781 Legegintzazko Errege Dekretuak onetsitako Toki Araubideari buruzko indarreko legezko xedapenen Testu Bateginaren 350.1 artikuluko b) modalitateari dagokion zergaldia, betiere, 1989ko

indicación, en su caso, de los plazos de ingreso y expresión de los recursos procedentes, sin perjuicio de las infracciones tributarias en que se hubiera incurrido y de las sanciones, en su caso, procedentes.

#### Artículo 19.

No podrá inscribirse en el Registro de la Propiedad el documento de la transmisión de terrenos y demás actos sujetos sin que se acredite el previo pago de este Impuesto o del aplazamiento del pago de las cuotas en su caso.

#### Artículo 20.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Impuesto regulado en esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

### X. DISPOSICION ADICIONAL

A efectos de lo dispuesto en el artículo 9.1 y en tanto permanezca en vigor la Norma Foral aprobatoria del Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, deberán observarse las siguientes reglas:

1. a) El valor del usufructo temporal se reputará proporcional al valor de los bienes en razón del 2 por 100 por cada periodo de un año, sin exceder del 70 por 100.

b) En los usufructos vitalicios se estimará que el valor es igual al 70% del valor total de los bienes cuando el usufructuario cuente menos de 20 años, minorando, a medida que aumente la edad en la proporción de un 1 por 100 menos por cada año mas con el límite del 10 por 100 del valor total.

c) El usufructo constituido a favor de tina persona jurídica, si se estableciere por plazo superior a 30 años o por tiempo indeterminado, se considerará fiscalmente como transmisión de plena propiedad sujeta a condición resolutoria.

2. El valor del derecho de nuda propiedad se computará por la diferencia entre el valor del usufructo y el valor total de los bienes. En los usufructos vitalicios que, a su vez, sean temporales, la nuda propiedad se valorará aplicando, de las reglas del número primero anterior, aquella que le atribuya menos valor.

3.-- El valor de los derechos reales de uso y habitación será el que resulte de aplicar al 75 por 100 del valor de los bienes sobre los que fueron impuestas las reglas correspondientes a la valoración de los usufructos temporales o vitalicios, según los casos.

### XI. DISPOSICION TRANSITORIA

El periodo impositivo de la modalidad b) del artículo 350.1 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, aprobado por Real Decreto

abenduaren 31n amaituko da, nahiz eta hamar urteak bete ez; beraz, data horretan, modalitate horretako sortzapena gertatuko da, eta une horretantxe egingo da aribideko hamarkadan iragan diren urte kopuruei dagokien likidazioa. Entitate batek aurrez aipatutako modalitatean kontura egindako ordainketa guztiak Ordenantza honen 11. artikulua araberaz sorrazitako azken likidaziotik kenduko dira.

Legislativo 781/1.986, de 18 de abril, finalizará, en todo caso, el 31 de diciembre de 1.989, aunque no se hubieren cumplido los diez años, produciéndose, por consiguiente, en tal fecha el devengo por esta modalidad; en este momento se practicará la correspondiente liquidación por el número de años que hayan transcurrido del decenio en curso. La totalidad de los pagos a cuenta efectuados por una Entidad en la modalidad antedicha serán descontados de la liquidación final devengada con arreglo al artículo 11 de esta Ordenanza.

ERANSKINA		ANEXO	
Portzentaien taula		Cuadro de Porcentajes	
A) 1 eta 5 urte bitartean	%3,5	A) De 1 a 5 años	
B) 10 urte arte	%3,3	B) Hasta 10 años	
C) 15 urte arte	%3	C) Hasta 15 años	
D) 20 urte arte	%2,8	D) Hasta 20 años	
Karga tasa		Tipo de gravamen	
A) 1 eta 5 urte bitartean	%10	A) De 1 a 5 años	
B) 10 urte arte	%8	B) Hasta 10 años	
C) 15 urte arte	%5	C) Hasta 15 años	
D) 20 urte arte	%5	D) Hasta 20 años	

**ZERBITZU PUBLIKOAK EMAN ETA JARDUERAK  
EGITEAGATIKO TASAK ARAUTZEN DITUEN  
ORDENANTZA**

**I. XEDAPEN OROKORRAK**

*1. artikulua.*

Udal honek, Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauaren arabera, eranskinetako tarifetan zehazten diren tasak ezarri eta ordainarazten ditu zerbitzu publikoak emateagatik eta jarduteagatik, ordenantza honetan adierazten den eran; tasa horiek ere ordenantza honen barruan sartzen dira.

*2. artikulua.*

Ordenantza udalerrri guztian ezarriko da.

**II. EGITATE ZERGAPERRIA**

*3. artikulua.*

Udal Administrazioak zerbitzuak ematea eta jarduerak egitea da egitate zergapegarria, bai hala eskatu diotelako, eta bai, zeharbidez, banakoaren egintza edo omisioek hartaratu dutelako.

**III. SUBJEKTU PASIBOA**

*4. artikulua.*

1. Zergadun gisa, honako hauek dira subjektu pasiboak: zerbitzuak edo jarduerak eskatu nahiz horien onura edo kaltea hartzen duten pertsona fisiko eta juridikoak, bai eta Lurralde Historikoko Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen erakundeak ere.

2. Zergadunen ordezkotzat hartuko dira:

a) Etxebizitza edo lokal bat erabili edo okupatzen dutenei onura edo kaltea ekartzen dieten zerbitzu edo jardueren gaineko tasetan, higiezin horien jabeak; eta, hala badagokie, kuota horiek onuradunei atxiki ahal izango dizkiete.

b) Suteak itzaltzeko zerbitzuen tasetan, arrisku hori babesten duen aseguru etxe edo elkarteak.

*5. artikulua.*

Tasak ordaintzera behartuak daude:

a) Banakoak, baldin eta zerbitzu bat emateko edo zerbitzuetan jarduteko eskatu badute.

**ORDENANZA REGULADORA DE TASAS POR  
PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS Y  
REALIZACION DE ACTIVIDADES.**

**I. DISPOSICIONES GENERALES**

*Articulo 1.*

Este Ayuntamiento, de acuerdo con la Norma Foral reguladora de las Haciendas Locales del Territorio Histórico, establece y exige tasas por la prestación de los servicios y la realización de las actividades que se recogen en las tarifas del Anexo, en los términos de la presente Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

*Articulo 2.*

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

**II. HECHO IMPONIBLE**

*Articulo 3.*

Constituye el hecho imponible la efectiva prestación del servicio o realización de la actividad por la Administración Municipal, bien porque haya sido instada bien porque indirectamente haya sido revocada por las acciones u omisiones de los particulares.

**III. SUJETO PASIVO**

*Articulo 4.*

1. Son sujetos Pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico, que soliciten los servicios o actividades o que resulten beneficiadas o afectadas por aquellos.

2. Tendrán la condición de sustitutos del contribuyente:

a) En las tasas establecidas por razón de servicios o actividades que beneficien o afecten a los usuarios u ocupantes de viviendas o locales, los propietarios de dichos inmuebles quienes podrán repercutir, en su caso las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

b) En las tasas por prestación de servicios de extinción de incendios, la Entidad o Sociedad Aseguradora del riesgo.

*Articulo 5.*

Están obligados al pago de las Tasas:

a) En el caso de servicios o actividades realizados a solicitud de los particulares, quienes lo soliciten.

b) Egintza edo omisioen errua dutenak, baldin eta banakoek eskatu gabe eman bada zerbitzua edo dena delakoan jardun bada.

*6. artikulua.*

Subjektu pasiboarekin batera, ordenantza honetan agertzen diren zerga-zorrak ordaindu beharko dituzte tarifak aplikatzeko arauetan aipatzen diren herritarrek.

**IV. SALBUESPENAK, MURRIZTAPENAK ETA HOBARIAK**

*7. artikulua.*

Salbuespenak eta bestelako zerga-onurak aplikatzekoak diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

**V. ZERGA-OINARRIA**

*8. artikulua.*

Emandako zerbitzuaren unitate bakoitza da zerga-oinarrria, eranskinean azaltzen den moduan.

**VI. KUOTA**

*9. artikulua.*

Eranskinean xedatutakoaren arabera, honako hau izango da zerga-kuota: tarifa bat aplikatu ondoren gelditzen den zenbatekoa, horretarako ezarritako zenbateko finkoa edo bi prozedurak batera aplikatu ondoren gelditzen den zenbatekoa.

**VII. SORTZAPENA**

*10. artikulua.*

Zerbitzu bat ematean edo jarduera bat egitean sortzen da tasa.

**VIII. KITAPENA ETA ORDAINKETA**

*11. artikulua.*

Udal Administrazioak kontzeptu bakoitzari dagokion kitapena egingo du, eta kitatutako zenbatekoa eskudirutan ordainduko da, eranskinean azaltzen den ordainarazpen bakoitzaren arau bereziei jarraiki.

**IX. TASEN KUDEAKETA**

*12. artikulua.*

Ordenantza honek arautzen dituen tasak kitatzeari, biltzeari

b) En el caso de servicios o actividades realizados sin haber sido solicitados por los particulares, pero motivados por actuaciones u omisiones de ellos, aquellos a quienes les sean imputables dichas actuaciones u omisiones.

*Artículo 6.*

Junto al sujeto pasivo responden de las deudas tributarias que se deriven de esta Ordenanza las personas que en su caso se mencionen en las normas de aplicación de las Tarifas.

**IV. EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES**

*Artículo 7.*

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

**V. BASE IMPONIBLE**

*Artículo 8.*

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice el servicio, en los términos contenidos en el Anexo.

**VI. CUOTA**

*Artículo 9.*

La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

**VII. DEVENGO**

*Artículo 10.*

La tasa se devenga cuando se realiza el servicio o actividad.

**VIII. LIQUIDACION E INGRESO**

*Artículo 11.*

Por la Administración Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el Anexo.

**IX. GESTION DE LAS TASAS**

*Artículo 12.*

eta ikuskatzeari lotutako guztian, bai eta zerga-urratzeak sailkatu eta kasu bakoitzean zein isun jarri behar den erabakitzeko ere, Zergei buruzko Gipuzkoako Foru Arau Orokorra aplikatuko da.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

### ERANSKINA

#### 1. UR HORNIKUNTZAKO ZERBITZUA

##### a) Ura

Hiruhileko fakturazioa

### ANEXO

#### 1. SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA

##### a) Agua

#### Facturación trimestral

ERANSKINA		ANEXO
<b>Etxeko hornidura (1)</b>	<b>€</b>	<b>Suministro doméstico</b>
Kuota finkoa (2)	9,78	Cuota fija (2)
0 - 30 m3-ko kontsumoa, m3-aren prezioa	0,33	Consumo de 0 a 30 m3, el m3 a
31 -60 m3-kokontsumoa, m3-aren prezioa	0,89	Consumo de 31 a 60 m3, el m3 a
61 m3-tik gorako kontsumoa, m3-aren prezioa	1,00	Consumo de más de 61 m3, el m3 a
<b>Nekazaritza eta abeltzaintza jarduerak</b>		<b>Actividades agropecuarias</b>
Kuota finkoa (2)	15,65	Cuota fija (2)
0 - 120 m3-ko kontsumoa, m3-aren prezioa	0,69	Consumo de 0 a 120 m3, el m3 a
120 m3-tik gorako kontsumoa, m3-aren prezioa	0,91	Consumo de más de 120 m3, el m3 a
<b>Etxekoa ez den hornidura</b>		<b>Suministro no doméstico</b>
Kuota finkoa (2)	19,57	Cuota fija (2)
0 - 120 m3-ko kontsumoa, m3-aren prezioa	0,87	Consumo de 0 a 120 m3, el m3 a
120 m3-tik gorako kontsumoa, m3-aren prezioa	1,14	Consumo de más de 120 m3, el m3 a
<b>Ur-harguneak</b>		<b>Acometidas de agua</b>
Etxebizitzak eta garajeak	61,44	Viviendas y garajes
Gainerakoak	219,46	Resto

Aplikatzekoak diren arauak:

Kontagailua matxuratu bada edo gaizki badabil, aurreko urteko ordainagirian agertzen den kontsumoa hartuko da oinarri gisa, eta, halakorik ez badago, azken 3 ordainagirien batez bestekoa aterako da. Zergaduna ados ez badago, Industria Ordezkaritzak aztertuko du kontagailua.

1.- Zerbitzuan alta, baja eta titularraren aldaketa adieraztea.

a) Alta adierazpena ur-horniduran alta ematen den une berean gertatuko da. Ur-horniduran alta ematea eraikinaren edo kokagunearen jabearen izenean egingo da kasu guztietan.

Normas de aplicación:

En caso de avería o mal funcionamiento del contador se entenderá consumido el caudal que corresponda al recibo equivalente del año anterior y en su defecto el promedio de los 3 recibos anteriores. En caso de disconformidad se procederá a la revisión del contador por la Delegación de Industria.

1.- Alta, baja y cambio de titular del servicio.

a) El alta se producirá en el mismo momento en que se produzca el alta de abastecimiento de agua. El alta en el abastecimiento de agua se realizará en todos los casos a nombre de quien sea propietario del inmueble o establecimiento correspondiente.

b) Ez ordaintzeagatik edo beste arrazoi justifikatu batengatik ofizioz adostutako kasuetan salbu, zerbitzua ordaintzera behartuta dagoen titularra, hau da, etxearen jabea izango da hornikuntzaren baja eskatuko duena, instalazioak buxatuz eta dagokion kontagailua entregatuz. Bajak zerbitzua eten eta hurrengo hiru hilabetez izango du eragina.

Etxeko ur hornikuntza zerbitzuan ez da bajarik emango inongo kasutan.

c) Zerbitzuaren tasaren derrigorrezko ordaintzaren titularra aldatzean, aldaketak titulartasunaren aldaketa egiten den hiru hilabetez izango du eragina horretarako egoera egiaztatzen duen agiri publikoa gehitu behar delarik.

## 2. ESTOLDERIA ZERBITZUA

Estolderia zerbitzuaren kuota: %45 (kuota finkoa gehi kontsumoa)

Arau aplikagarriak:

- 1.- Tasa honetako zerga-oinarria uraren kuota izango da.
- 2.- Tasa horri dagozkion kuotak ur hornikuntzako eta kontsumoko ordainagiriaren aldi eta epe berberetan likidatu eta bilduko dira.
- 3.- Zerbitzuan alta, baja eta titularraren aldaketa adieraztea:
  - a) Alta adierazpena ur-horniduran alta ematen den une berean gertatuko da, betiere higiezinak estolderia-zerbitzua badu. Kasu guztietan zerbitzuan alta ematea etxebizitzaren edo saltegiaren jabearen izenean egingo da.

Emaitzako tasaren kuota zerbitzua emateagatik bidalitako gainerako ordainagiriaren epe berberetan ordaindu beharko da.

b) Baja zerbitzuaren tasaren derrigorrezko ordaintzaren titularrak eskatu behar du. Bajak zerbitzua eten eta hurrengo hiru hilabetez izango du eragina.

c) Zerbitzuaren tasaren derrigorrezko ordaintzaren titularra aldatzean, aldaketak titulartasunaren aldaketa egiten den hiru hilabetez izango du eragina horretarako egoera egiaztatzen duen agiri publikoa gehitu behar delarik.

Estolderia zerbitzua duten etxebizitza partikularren kasuan ez da inoiz estolderia zerbitzuan bajarik emango.

## 3. ZABORRAK BILDU ETA DEUSEZTATZEKO ZERBITZUA

b) Salvo en los casos en los que por impago u otra causa justificada la baja sea acordada de oficio, será el titular obligado al pago del servicio, esto es, el propietario del inmueble, quien debe instar la baja del abastecimiento, mediante el taponado de las instalaciones y entrega del contador correspondiente. La baja producirá efectos a partir del siguiente trimestre a aquel en el que se de por finalizada la prestación del servicio.

En ningún caso se concederán bajas del servicio de suministro doméstico de agua.

c) En los casos de cambio de titularidad del obligado al pago de la tasa por la prestación del servicio, ésta producirá efectos en el trimestre en el que se efectúe dicho cambio de titularidad, adjuntando para ello el documento público que acredite dicha condición.

## 2. SERVICIO DE ALCANTARILLADO

Cuota servicio por alcantarillado: 45% (sobre cuota fija más consumo de agua)

Normas de aplicación:

- 1.- La Base Imponible de esta tasa estará constituida por la cuota tributaria que resulta del agua.
- 2.- Las cuotas exigibles por esta Tasa se liquidarán y recaudarán por los mismos períodos y en los mismos plazos que los recibos de suministro y consumo de agua.
3. - Alta, baja y cambio de titular del servicio:

a) El alta se producirá en el mismo momento en que se produzca el alta de abastecimiento de agua, siempre y cuando el inmueble disponga de servicio de alcantarillado. El alta en el servicio se realizará en todos los casos a nombre de quien sea propietario del inmueble o establecimiento correspondiente.

El importe de la cuota de la Tasa resultante se ingresará en los mismos plazos que el resto de los recibos que se giren por la prestación del servicio.

b) Será el titular obligado al pago del servicio quien deberá instar la baja correspondiente. La baja producirá efectos a partir del siguiente trimestre a aquel en el que se de por finalizada la prestación del servicio.

c) En los casos de cambio de titularidad del obligado al pago de la tasa por la prestación del servicio, ésta producirá efectos en el trimestre en el que se efectúe dicho cambio de titularidad, adjuntando para ello el documento público que acredite dicha condición.

En ningún caso se concederán bajas del servicio de alcantarillado en los supuestos de vivienda particular que dispongan de servicio de alcantarillado.

## 3. SERVICIO DE RECOGIDA Y ELIMINACIÓN DE BASURAS

## HIRUHILEKOKO FAKTURAZIOA

## FACTURACION TRIMESTRAL

ERANSKINA		ANEXO	
<b>Etxebizitza partikularra</b>	<b>€</b>	<b>Vivienda particular</b>	
Konpostagailuarekin	25,00	Con compostador	
Edukiontzia marroiko giltzarekin, baina konpostagailurik ez	26,50	Con llave del contenedor marrón pero sin compostador	
Gainontzekoak	31,58	Resto	
<b>Saltokiak oro har</b>		<b>Comercio en general</b>	
Konpostagailuarekin	48,94	Con compostador	
Edukiontzia marroiko giltzarekin, baina konpostagailurik ez	51,88	Con llave del contenedor marrón pero sin compostador	
Gainontzekoak	61,82	Resto	
<b>Landa guneko eraikuntzak</b>	13,51	<b>Edificios del entorno rural</b>	
<b>Landa guneko jarduerak</b>	61,51	<b>Actividades entorno rural</b>	
<b>Tabernak, jatetxeak, janari dendak eta industria</b>		<b>Bares, restaurantes, comercios de alimentación e industria</b>	
Konpostagailuarekin edo organikoa baimendutako kudeatzaile baten bitartez bideratutakoak	113,82	Con compostador o retirada del resto orgánico por gestor autorizado	
Edukiontzia marroiko giltzarekin, baina konpostagailurik ez	120,65	Con llave del contenedor marrón pero sin compostador	
Gainontzekoak	143,77	Resto	

“Gainontzekoak” ez beste tarifak Udal erregistroen arabera, ekitaldiko urtarrilaren 1a baino lehen edukiontzia marroiko giltza edo konpostagailua eskatu dutenei aplikatuko zaizkie.

Se aplicarán los epígrafes reducidos a aquellos que, según los registros municipales, hayan solicitado la llave del contenedor, marrón, o el compostador antes del 1 de enero del ejercicio.

## Arau aplikagarriak

## Normas de aplicación:

a) Tasa ordaintzeko betebeharra zerbitzua ematen denetik bertatik sortzen da, eta hiru hilean behin ordainduko da. Hiru hilean behingo kuotak jarraian adierazten diren epeetan ordainduko dira, edo hurrengo egun baliodunean:

- 1. hiru hilekoa: borondatezko aldia apirilaren 25etik ekainaren 5era.
- 2. hiru hilekoa: borondatezko aldia uztailaren 25etik irailaren 5era.
- 3. hiru hilekoa: borondatezko aldia urriaren 25etik abenduaren 5era.
- 4. hiru hilekoa: borondatezko aldia urtarrilaren 25etik martxoaren 5era.

a) La obligación del pago de la Tasa nace desde que se inicie la prestación del servicio, con periodicidad trimestral. El pago de las cuotas trimestrales se realizarán en los plazos que a continuación se señalan o inmediato hábil posterior:

- 1º trimestre: período voluntario desde el 25 de abril al 5 de junio
- 2º trimestre: período voluntario desde el 25 de julio al 5 de septiembre
- 3º trimestre: período voluntario desde el 25 de octubre al 5 de diciembre
- 4º trimestre: período voluntario desde el 25 de enero al 5 de marzo

b) Titular aldaketagatik baja emateko adierazpena egite hori gertatu den hiru hilekoaren azken eguna baino lehen aurkeztu beharko da zerbitzuetan. Eginbide hori betetzen ez dutenak ordainarazpenari lotuta jarraituko dute. Adierazpen horiek aurkeztu diren hiru hilekoan ez eta hurrengoan izango dute eragina.

b) La declaración de baja en los servicios por cambio de titularidad deberá presentarse hasta el último día del trimestre en que el hecho se produzca. Quienes incumplan tal obligación seguirán sujetos al pago de esta exacción. Tales declaraciones surtirán efecto a partir del trimestre siguiente en que se formulen.

c) Zerbitzuaren tasaren derrigorrezko ordainketaren titularrak aldatzean, aldatetako titulartasunaren aldatetako

c) En los casos de cambio de titularidad del obligado al pago de la tasa por la prestación del servicio, ésta

egiten den hiruhilekoan izango du eragina horretarako egoera egiaztatzen duen agiri publikoa gehitu behar delarik.

d) Hondakinak biltzeko eta deuseztatzeko zerbitzuan ez da bajarik emango.

e) Konpostagailua duten etxebizitza partikularren tarifari dagokionez, lursaila duten eta hari atxikita dauden kasuetan soilik aplikatuko da.

Aurkeztu behar den dokumentazioa:

- Konpostagailua instalatuko litzatekeen eraikinaren ondoko lursailaren plano eta lursaila eta, haren aldamenean, eraikina antzeman daitezkeen argazkiak.
- Autokonpostagailua dagoela egiaztatzeko baimena

f) Kudeatzaile baimenduei dagokienez, hondakin organikorako baimena duen kudeatzaile ziurtagiria aurkeztu beharko dute, bilketa helbidea, azken ekitaldian hileru bildutako kilo kopurua eta azken ekitaldiko bilketaren fakturen kopiak erantsiz, aurtengo ekitaldiko urtarillaren 31 baino lehen.

g) Jarduera ekonomikoaren kasuan, jardueran baja ematean, subjektu pasiboa izango da tarifa aldaketa idatziz eskatuko duena, eskabideari ekonomia-jardueren gaineko zergaren baja erantsiz. Tarifa aldaketak hura formulatutako hiruhilekoan ez eta hurrengoan izango du eragina.

producirá efectos en el trimestre en el que se efectúe dicho cambio de titularidad, adjuntando para ello el documento público que acredite dicha condición.

d) No se concederán bajas en la prestación del servicio de recogida y eliminación de basuras.

e) En el caso de la tarifa de vivienda particular con compostador solo se aplicará en los casos que las viviendas dispongan de parcela con tierra y este adosada a la misma.

Documentación a presentar:

- Plano de la parcela junto al edificio, o fotos donde se aprecie la parcela junto con el edificio donde se instalaría el compostador.
- Autorización para la verificación de la existencia del auto compostador

f) En el caso de gestor autorizado tendrán que presentar el certificado del gestor autorizado para residuo orgánico indicando dirección de recogida, kilos de recogida por mensualidades del ejercicio anterior y copias de las facturas de la recogida del ejercicio anterior, antes del 31 de enero del ejercicio en curso.

g) En el caso de actividades económicas, cuando se produzca la baja en la actividad, será el sujeto pasivo quién deberá instar por escrito el cambio de tarifa adjuntando la correspondiente baja en el IAE a la solicitud. La modificación de tarifa surtirá efecto a partir del trimestre siguiente en que se formule.

#### 4. EHORTZE ZERBITZUAK

#### 4. SERVICIOS FUNERARIOS

ERANSKINA		ANEXO
Panteoiaren kontzesioa 50 urterako	5.600	Concesión panteón para 50 años
Horma hilobiak uztea 10 urterako	350	Cesión de nicho plazo único 10 años
Gorpuzkinetarako horma hilobiak uztea 10 urterako	126	Cesión de nichos para restos plazo único 10 años
Ehorztea	34	Inhumación
Panteoian ehorztea	182	Inhumación en panteón
Tratamenduarekin ehorztea	55	Inhumación con tratamiento
Hilobitik ateratzea	60	Exhumación
Gorpuzkinak lekuz aldatzea	55	Traslado de restos
Panteoia apaintzeko baimena ematea	55	Licencia ornamentación panteón
Titulartasuna aldatzea onartzen dela ziurtatzen duen agiria (2 ale)	55	Expedición documento acreditativo de concesión cambio titularidad (2 ejemplares)



**5. AUTO-TAXIENTZAKO ETA GAINERAKO ALOKAIRUKO ADMINISTRAZIOAK EMATEN DITUEN LIZENTZIAK ETA BAIMENAK**

**5. OTORGAMIENTO DE LICENCIAS Y AUTORIZACIONES ADMINISTRATIVAS Y AUTO-TAXIS Y DEMAS VEHICULOS DE ALQUILER**

ERANSKINA		ANEXO	
Baimenak ematea eta igortzea	595	Concesión y expedición de licencias	
Lizentziak beste inori emateko baimena	595	Autorización para la transmisión de licencias	
Ibilgailuz aldatzea	30	Sustitución de vehículos	

**6. IBILGAILUAK GELDIARAZTEA, BIDE PUBLIKOTIK KENTZEA ETA HORREN OSTEAN ZAINTEA**

**6. INMOVILIZACIÓN, RETIRADA DE VEHÍCULOS DE LA VIA PUBLICA Y SUBSIGUIENTE CUSTODIA DE LOS MISMOS**

ERANSKINA		ANEXO	
<b>Ibilgailuak eramatea</b>		<b>Retirada de vehículos</b>	
Ordaindu beharreko kuota zerbitzu hori kontratatzeak dakarren gastuaren arabera izango da		La cuota de pago se cuantificará por los gastos que ocasione la contratación del servicio.	
<b>Ibilgailuak ibilgetzea</b>		<b>Inmovilización de vehículos</b>	
Motozikleta, ziklomotor, moto-karroak eta antzeko ibilgailuak. Egun edo frakzio bakoitzeko.	10	Motocicletas, ciclomotores, motocarros y demás vehículos de características análogas. Por cada día o fracción	
1.500 Kg arteko automobil partikular, furgoneta, kamioi, traktore, atoi eta antzeko ibilgailuak. Egun edo frakzio bakoitzeko	24	Automóviles de turismo, furgonetas, camiones tractores, remolques y demás vehículos de características análogas con remolques inferior a 1.500 Kg. Por cada día o fracción.	
1.500 Kg eta 3.500 kg bitarteko automobil partikular, furgoneta, kamioi, traktore, atoi eta antzeko ibilgailuak. Egun edo frakzio bakoitzeko.	48	Automóviles de turismo, furgonetas, camiones tractores, remolques y demás vehículos de características análogas con remolques superior a 1.500 Kg. e inferior a 3.500 Kg. Por cada día o fracción	

**7. BAIMENAK ETA BESTELAKO DOKUMENTUAK**

**7. LICENCIAS Y OTROS DOCUMENTOS URBANISTICOS**

ERANSKINA		ANEXO	
<b>Jakinarazi beharreko jarduerak</b>	<b>€</b>	<b>Actividades sujetas a comunicación</b>	
<b>Finantza erakundeen jarduerak</b>		<b>Entidades financieras</b>	
100 m2 arte	2.550	hasta 100 m2	
101 m2tik-200m2 arte	3.825	de 101 a 200 m2	
200 m2 baino gehiago	5.095	más de 200 m2	
<b>Nekazaritza eta abeltzaintza jarduerak</b>		<b>Actividades agropecuarias</b>	
100 m2 arte	225	hasta 100 m2	
101 m2tik-200m2 arte	335	de 101 a 200 m2	
200 m2 baino gehiago	445	más de 200 m2	
<b>Bestelakoak</b>		<b>Otros</b>	
100 m2 arte	335	hasta 100 m2	
101 m2tik-200m2 arte	485	de 101 a 200 m2	
200 m2 baino gehiago	645	más de 200 m2	

Lizentzia behar duten jarduerak		Actividades sujetas a licencia
<b>Industria</b>		<b>Industria</b>
100 m2 arte	790	hasta 100 m2
101 m2tik-200m2 arte	1.180	de 101 a 200 m2
200 m2 baino gehiago	1.570	más de 200 m2
<b>Nekazaritza eta abeltzaintza jarduerak</b>		<b>Actividades agropecuarias</b>
100 m2 arte	565	hasta 100 m2
101 m2tik-200m2 arte	845	de 101 a 200 m2
200 m2 baino gehiago	1.130	más de 200 m2
<b>Bestelakoak</b>		<b>Otros</b>
100 m2 arte	665	hasta 100 m2
101 m2tik-200m2 arte	1.000	de 101 a 200 m2
200 m2 baino gehiago	1.330	más de 200 m2

Titulartasun aldaketa 6 hilabete baino lehenago egiten bada tasaren %50a ordainduko da.

Si el cambio de titularidad se efectúa en un plazo inferior a los 6 meses se abonará al 50% de la tasa.

Gauzate obrak	€	Obras en ejecución
Obra-jakinarazpena (lizentziarik gabeko obra txikiak)	21	Enterado de obra(obras menores sin licencia)
12.000 arteko aurrekontuak	37	Presupuestos hasta 12.000
12.000 eta 30.000 bitarteko aurrekontuak	245	Presupuestos entre 12.000 y 30.000
30.000 baino gehiagoko aurrekontuak	485	Presupuestos superiores a 30.000
<b>Lehen erabilera baimena</b>		<b>Licencia primera utilización</b>
Etxebizitza bakoitzeko	62	Por vivienda
Garaje bakoitzeko	12	Por garaje
100m2 arteko merkataritza lokalak	76	Por local comercial hasta 100 m2
100 m2-tik gorako merkataritza lokalak	120	Por local comercial de más de 100 m2
500 m2 baino gutxiagoko industri pabiloi bakoitzeko	164	Por pabellón industrial de menos de 500 m2
500m2 baino gehiagoko industri pabiloi bakoitzeko	325	Por pabellón industrial de más de 500 m2
Bestelakoak obraren aurrekontua 100.000 arte	78	Otros cuyo presupuesto de obra sea hasta 100.000
Bestelakoak obraren aurrekontua 100.000 tik gora	122	Otros cuyo presupuesto de obra sea más de 100.000
<b>Bestelako lizentzia eta dokumentuak</b>		<b>Otras licencias y documentos</b>
Lurren mugitzea	50	Movimiento de tierras
Partzelazioak	50	Parcelaciones
Lizentziak luzatzea	50	Prórroga licencias
Hirigintzako kontsultak	40	Consultas urbanísticas

6  
7

-- Udal zerbitzuek hala eskatu eta gero eskatu eta izapidetu hirigintza-lizentziek %20ko gehikuntza izango dute.

**Fidantzen erregimena:**

1. Bide publikoaren okupazioa edo alterazioa ekar dezakeen obra edo lanen baimenak ematerakoan, interesatuei fidantza bat jartzea eskatu ahal izango zaie, gerta zitezkeen kalteen aurrean erantzuteko.
2. Fidantzaren bidez kotasuna eta zenbatespena udal teknikariek egingo dute eta interesatuari jakinaraziko zaio, dirua edo abala Udal Diruzaintzan aurkezten ez duen bitartean baimenik ez zaiola emango jakinaraziz.
3. Behin obra bukatuta eta interesatuak eskatuta, fidantza bueltatuko da udal teknikariek aldeko txostena eman ondoren.

Ordainketa eginbidea:

Tasaren zenbatekoa %20an murriztuko da taulan ezarritako zenbatekoetik, interesatuek eskaerari idatziz uko egiten dioten kasuetan. Uko egitea betiere eskatutakoa onartzeko edo ukatzeko akordioa adostu baino lehen egingo da.

—Las licencias urbanísticas solicitadas y tramitadas previa instancia de los servicios municipales serán incrementadas en un 20%.

**Régimen de fianzas:**

1. En la concesión de licencias de obras que supongan ocupación o alteración de la vía pública, se podrá solicitar al interesado la constitución de una fianza, como garantía de los posibles desperfectos que pudieren ocasionarse.
2. La procedencia y cuantificación de la fianza será realizada por los técnicos municipales y comunicada al interesado, indicándole que la licencia no le será concedida en tanto no ingrese o formalice en la Tesorería Municipal, el depósito o garantía referidos.
3. Una vez finalizados los trabajos, y previa solicitud del interesado, se devolverá la fianza siempre que cuente con el informe favorable de los técnicos municipales.

Obligación de pago:

El importe de la tasa se reducirá en un 20% respecto a los importes fijados en la tabla en aquellos casos en los que los interesados renuncien por escrito a su petición. Esta renuncia deberá producirse en todo caso con anterioridad a la adopción del acuerdo correspondiente en el que se le concediese o denegase la solicitud formulada.

**8 ALDERDIAK ESKATUTA EGINDAKO DOKUMENTUAK**

**8. OTROS DOCUMENTOS A INSTANCIA DE LA PARTE**

Dokumentu mota	€	Tipo de documento
Udaltzaingoaren txostena	40	Informe Policía Municipal
Liburutegiko txartelak berritzea	4	Renovación carnet de la biblioteca

**9. LANGILEEK ZERBITZUA EMATEA**

**9. PRESTACION DE SERVICIOS DE PERSONAL**

Orduko edo zatiko	39,10	Por hora y fracción
-------------------	-------	---------------------

**10. TUTORETZAPEKO ETXEBIZITZA**

**10. VIVIENDA TUTELADA**

Banako logela	847,16	Habitación individual
Logela partekatua	770,13	Habitación compartida

Gehienezko tarifa kontuan hartuta, erabiltzaile bakoitzak ordaindu beharreko hileko kuota, indarrean dagoen Udal Etxebizitza Babestuetan Ostatu eta Elkarbizitzako zerbitzuen Udal Erregelamenduko Erregimen ekonomikoari buruzko III. Tituluan ezartzen diren irizpide eta arauak aplikatuz kalkulatu da.

Teniendo en cuenta esta tarifa máxima, la cuota que deberá abonar cada usuario se calculará aplicando los criterios y normas que establece el Reglamento Municipal sobre Viviendas Tuteladas en su Título III, correspondiente al Régimen económico.

**11. ETXEZ ETXETAKO ZERBITZUA**

**11. SERVICIO DE AYUDA A DOMICILIO**

Lanegunetako ordu bakoitzeko	19,17	Por hora laborable
Jaiegunetako ordu bakoitzeko	23,03	Por hora festiva

Erabiltzaile bakoitzak ordaindu beharreko orduko kuota, indarrean dagoen Etxez -etxeko zerbitzuaren Foru

La cuota a abonar por cada usuario se calculará aplicando la Norma Foral del Servicio de Ayuda a Domicilio

Araua jarraituz kalkulatu da.

vigente en cada momento.

## 12. ALDI BATERAKO ETXEBIZITZA ZERBITZUA

## 12. ALOJAMIENTO TEMPORAL

Tarifa orokorra		Tarifa general	
Etxebizitza	412,91	Vivienda	
Gela bakoitzeko	137,64	Por habitación	
Diru-sarrerak bermatzeko errenta (DBE) edo Diru-sarrerak bermatzeko laguntza (DBL) jasotzen dutenen pertsona erroldatuen kasuan, ordaindu beharreko kopuruak		En caso de personas empadronadas que perciben la renta de garantía de ingresos (RGI) o la ayuda de garantía de ingresos (AGI):	
Etxebizitza	170,51	Vivienda	
Gela bakoitzeko	85,25	Por habitación	

Edozein kasutan, ezarritako tasa ezin izango da erabiltzailearen edo bizikidetzaren unitatearen sarreraren %20 baino handiagoa izan. Nolanahi ere, egonaldia aseguruaren batek estaltzen badu (hondamena, sutea, uholdea), tasa osorik ordaindu beharko da.

En todo caso, la tasa no podrá superar el 20% de los ingresos de la unidad de convivencia. No obstante, en los casos en los que la estancia esté cubierta por un seguro (catástrofe, incendio, inundación) la tasa deberá ser abonada en su totalidad.

### UDALAREN ESPAZIOAK MODU PRIBATUAN ERABILI EDO MODU BEREZIAN USTIATZEAGATIKO TASAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA

### ORDENANZA REGULADORA DE LAS TASAS POR LA UTILIZACION PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PUBLICO MUNICIPAL

#### I XEDAPEN OROKORRAK

#### I DISPOSICIONES GENERALES

##### 1. artikulua.

##### Artículo 1.

Udal honek, Gipuzkoako Lurralde Historikoko Toki Ogasunei buruzko Foru Arauaren arabera, eranskinean zehazten diren herri espazioak modu pribatuan erabili edo modu berezian ustiatzeagatikoko tasak ezarri eta ordainarazten ditu, ordenantza honetan adierazten den eran; tasa horiek ere ordenantza honen barruan sartzen dira.

Este Ayuntamiento, de acuerdo con lo previsto en la Norma Foral Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa establece y exige tasas por la utilización privativa o el aprovechamiento especial de dominio público local especificados en el Anexo, y según las Normas contenidas en esta Ordenanza, de las que son parte integrante.

##### 2. artikulua.

##### Artículo 2.

Ordenantza udalerrri guztian ezarriko da.

La Ordenanza se aplica en todo el ámbito territorial de la Entidad Local.

#### II EGITATE ZERGAPEGARRIA

#### II HECHO IMPONIBLE

##### 3. artikulua.

##### Artículo 3.

Herri espazioak modu pribatuan erabiltzea edo modu berezian ustiatzea da egitate zergapegarria.

Constituye el hecho imponible la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local.

#### III SUBJEKTU PASIBOA

#### III SUJETO PASIVO

##### 4. artikulua.

##### Artículo 4.

1.- Zergadun gisa, honako hauek dira subjektu pasiboak: Gipuzkoako Toki Ogasunei buruzko uztailaren 5eko 1989/11 Foru Arauak 20.2 artikuluan jasotzen dituen egoerekin bat norberarentzako etekinak lortze aldera herriaren espazioak modu berezian gozatu, erabili edo ustiatzen dituzten pertsona fisiko eta juridikoak, bai eta Zergei buruzko Gipuzkoako Lurralde Historikoko Foru Arau Orokorrak 35. artikuluan aipatzen dituen erakundeak ere.

1.- Son sujetos pasivos, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 35 de la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, que disfruten, utilicen o aprovechen especialmente el dominio público local en beneficio particular, conforme a alguno de los supuestos previstos en el artículo 20.2 de la Norma Foral 11/1989, de 5 de julio, reguladora de las Haciendas Locales de Guipúzcoa.

2.- Espaloiak modu pribatuan erabili edo modu berezian

2.- En las tasas establecidas por la utilización privativa o el

ustiatzeagatiko tasetan, bai ibilgailu edo zalgurdiak sartzeko, bai eta eraikitzeako, mantentze-lanak egiteko, aldatzeko edo kentzeko ere, zergadunaren ordezkotzat hartuko dira ibilgailuen sarbide horietara ematen duten sail eta lokalen jabeak; eta, hala badagokie, kuota horiek onuradunei atxiki ahal izango dizkiete.

3.- Estatuak, autonomia erkidegoek eta toki erakundeek ez dute ordaindu beharko herriaren espazioak modu pribatuan erabili edo modu berezian ustiatzeagatiko tasarik zuzenean ustiatzen dituzten komunikabideetako zerbitzu publikoei atxikitako ustiapengatik eta herritarren segurtasunerako edo nazioaren defentsarako diren ustiapengatik.

#### 5. artikulua.-

Tasak baimena lortutakoek ordaindu beharko dituzte, edo, bestela, ustiapenaren onuradunek.

### IV SALBUESPENAK, MURRIZTAPENAK ETA HOBARIAK

#### 6. artikulua.

Salbuespenak eta bestelako zerga-onurak aplikatzekoak diren xedapen orokorretan ezarritakoaren arabera emango dira.

### V ZERGA-OINARRIA

#### 7. artikulua.

Herriaren espazioak modu pribatuan erabili edo modu berezian ustiatu direneko unitate bakoitza da zerga-oinarrria, eranskinean azaltzen den moduan.

### VI. KUOTA

#### 8. artikulua.

1.- Eranskinean xedatutakoaren arabera, honako hau izango da zerga-kuota: tarifa bat aplikatu ondoren gelditzen den zenbatekoa, horretarako ezarritako zenbateko finkoa edo bi prozedurak batera aplikatu ondoren gelditzen den zenbatekoa.

2.- Erabilera pribatuaren edo ustiapen bereziaren ondorioz herriaren espazioaren bat suntsitu edo hondatzen bada, dagokion tasa ordaindu behar izateaz gain, espazio hori berreraikitze edo konpontzeko gastu guztiak ordaindu beharko dira, eta zenbateko hori lehenago jarri.

Kaltea konpontzerik ez badago, toki erakundeari kalte-ordainak eman beharko zaizkio, hondatutako ondasunen balioa berdintzeko edo egindako kaltea ordaintzeko beste.

Toki erakundeak ezin bakartuko ditu, ez zatika ez eta osorik ere, atal honetan adierazitako kalte-ordainak eta

aprovechamiento especial por entradas de vehículos o carruajes a través de las aceras y por su construcción, mantenimiento, modificación o supresión, tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente, los propietarios de las fincas y locales a que den acceso dichas entradas de vehículos, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas sobre los respectivos beneficiarios.

3.- El Estado, Las Comunidades Autónomas y las Entidades Locales no estarán obligados al pago de las tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público por los aprovechamientos inherentes a los servicios públicos de comunicaciones que exploten directamente y por todos los que inmediatamente interesen a la seguridad ciudadana o a la defensa nacional.

#### Artículo 5.

Las tasas se harán efectivas por aquellos a cuyo favor se otorguen las licencias correspondientes o, en su defecto, por quienes se beneficien del aprovechamiento.

### IV EXENCIONES, REDUCCIONES Y BONIFICACIONES

#### Artículo 6.

La concesión de exenciones u otros beneficios fiscales se sujetará a lo largo que se establezca en las disposiciones generales de aplicación.

### V BASE IMPONIBLE

#### Artículo 7.

Constituye la base imponible cada una de las unidades en que se materialice la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local, en los términos contenidos en el Anexo.

### VI CUOTA

#### Artículo 8.

1.- La cuota tributaria consistirá, conforme a lo establecido en el Anexo, en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

2.- Cuando la utilización privativa o el aprovechamiento especial lleve aparejada la destrucción o deterioro del dominio público local, el beneficiario, sin perjuicio del pago de la tasa a que hubiere lugar, estará obligado al reintegro del coste total de los respectivos gastos de reconstrucción o reparación y al depósito previo de su importe.

Si los daños fueran irreparables, la Entidad Local será indemnizada en cuantía igual al valor de los bienes destruidos o el importe del deterioro de los dañados.

La Entidad Local no podrá condonar total ni parcialmente las indemnizaciones y reintegros a que se refiere el presente

ordainketak.

## VII. SORTZAPENA ETA ZERGALDIA

### 9. artikulua.

1.- Herriaren espazioak modu pribatuan erabili edo modu berezian erabiltzeagatik tasa, egitate zergapegarria nolakoa den, modu pribatuan erabiltzen edo modu berezian ustiatzen hastean sortuko da —nolanahi ere, lehenago eskatu ahal izango da zenbateko osoa edo zati bat ordaintzeko ere —, edo, bestela, jarduera edo espediente abiarazteko eskaera aurkeztean; jarduera edo espediente horiek ez dira aurrera eramango edo ez dira tramitatuko lehenago dagokiona ordaindu ez bada.

2.- Tasaren izaera materialarengatik aldizka sortu behar bada, urte bakoitzeko urtarrilaren 1ean ordaindu beharko da, eta zerga aldia urte natural batekoa izango da, kasu batean izan ezik: erabilera pribatua edo ustiapen berezia hasi edo utzi egin bada, zerga aldia ere egokitu egingo da, eta kuota hainbanatu egingo da, eranskinean azaltzen den moduan.

3.- Subjektu pasiboari egotzi ezin zaion kausaren batengatik herriaren espazioak erabili edo ustiatzeko eskubidea eman edo garatzen ez bada, dagokion zenbatekoa itzuliko zaio.

## VIII. KITAPENA ETA ORDAINKETA

### 10. artikulua.

Udal Administrazioak kontzeptu bakoitzari dagokion kitapena egingo du, eta kitatutako zenbatekoa eskudirutan ordainduko da, eranskinean azaltzen den ordainarazpen bakoitzaren arau bereziei jarraiki.

## IX. TASEN KUDEAKETA

### 11. artikulua.

Ordenantza honek arautzen dituen tasak kitatzeari, biltzeari eta ikuskatzeari lotutako guztian, bai eta zerga-urratzeak sailkatu eta kasu bakoitzean zein isun jarri behar den erabakitzeko ere, Zergei buruzko Gipuzkoako Lurralde Historikoko Foru Arau Orokorra aplikatuko da.

### 1. IBILGAILUAK ESPALOIETATAIK SARTZEA ETA BIDE PUBLIKOAREN ERRESERBA EGITEA

ERANSKINA	€	ANEXO
5 ibilgailu arteko gaitasuna duten lokal edo garajeak (ate bakoitzeko)	56	Locales o garajes con capacidad de hasta 5 vehículos (por puerta)
5 ibilgailu arteko gaitasuna duten lokal edo garajeak, aparkaleku erreserba dutenak (pasabidea) (ate bakoitzeko)	145	Locales o garajes con capacidad de hasta 5 vehículos, con reserva de aparcamiento (Vado permanente). (por puerta)
Aparkaleku bakoitzeko 5 ibilgailu baino gehiagorako gaitasuna duten lokal edo garajeetan. Nahitaezkoa da aparkalekuen erreserba egitea (pasabidea); tarifaren barruan sartuta dago (komunitatearen	15	Por cada plaza de aparcamiento en locales o garajes con capacidad de más de 5 vehículos. La reserva de aparcamiento (Vado Permanente) es obligatoria y esta incluida en la tarifa.(Recibo

apartado.

## VII. DEVENGO Y PERIODO IMPOSITIVO

### Artículo 9.

1.- La tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local se devengará, según la naturaleza de su hecho imponible, cuando se inicie el uso privativo o el aprovechamiento especial, pudiendo exigirse el depósito previo de su importe total o parcial, o cuando se presente la solicitud que inicie la actuación o el expediente, que no se realizará o tramitará sin que se haya efectuado el pago correspondiente.

2.- Cuando la naturaleza material de la tasa exija el devengo periódico de ésta, el mismo tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el periodo impositivo comprenderá el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en la utilización privativa o el aprovechamiento especial, en cuyo caso el periodo impositivo se ajustará a esa circunstancia con el consiguiente prorrateo de la cuota en los términos establecidos en el Anexo.

3.- Cuando por causas no imputables al sujeto pasivo, el derecho a la utilización o aprovechamiento del dominio público no se preste o desarrolle, procederá la devolución del importe correspondiente.

## VIII - LIQUIDACION E INGRESO

### Artículo 10.

Por la Entidad Local se practicará la liquidación que proceda por cada concepto, ingresándose la cantidad liquidada en metálico conforme a las normas particulares de cada exacción contenidas en el Anexo.

## IX. GESTION DE LAS TASAS

### Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de las Tasas reguladas por esta Ordenanza, así como la calificación de las infracciones tributarias y determinación de las sanciones que correspondan en cada caso, será de aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa.

### 1- ENTRADA DE VEHICULOS A TRAVES DE LAS ACERAS Y RESERVA DE LA VIA PUBLICA

ordainagiri bateratua) (3,5 m arte)		unitario a la comunidad) (hasta 3,5 m)
Pasabide xaflaren prezioa	35	Precio placa Vado

## Arau aplikagarriak:

Kobranta errolda bidez egingo da, urteko ordainagiri bakarrean, baimena lortutako urtean izan ezik; urte horretan, zuzenean kitatuko da kuota, eta espazioa okupatzen hasi eta abenduaren 31 bitartean dauden hiruhilekoen heinekoa izango da (zatikatzea ez da inola ere egingo, tituludunez aldatu edo baja emanez gero). Alde horretatik, ustiapena amaitutzat joko da xafla udal bulegoetara ekartzen denean bertan.

## Tasak ordaintzera behartuak daude:

- Udal baimenaren tituludun diren pertsona natural edo juridikoak.
- Tarifan adierazitako ustiapenen onuradun diren enpresak, erakundeak edo banakoak.
- Ibilgailuen sarrerak edo pasabideak dauden edo jarriko diren eraikinen jabeak.

Jadanik onartutako ustiapenetan aldatetaren bat eginez gero edo baja emanez gero, dagokion adierazpena aurkeztu beharko dute erakundeek edo banakoek.

Baimenen tituludunek, eta are tasa ordaintzetik salbuetsita daudenez ere, arauzko xaflak hartu beharko dituzte udal txetetik, ustiapena seinalatzeko. Xafla horietan baimenaren erregistro zenbakiak agertu beharko du, eta modu iraunkorrean instalatuko dira, bide publikoa modu berezian erabiltzeko xaflak arautzen dituen ordenantzak ezartzen duen bezala.

Xaflarik jartzen ez bada edo arauzkoak ez diren beste batzuk erabiltzen badira, baimenen tituludunek ez dute ustiapen eskubidea erabiltzerik izango.

## 2. BIDE PUBLIKOEN ERABILERA PRIBATU EDO USTIAPEN BEREZIA, HORNIKUNTZA ZERBITZUA USTIATZEN DUTEN ENPRESETAN

Udalaren lur, lur azpi edo aireko bide publikoak modu pribatuan erabili edo modu berezian ustiatzeagatik tasa, bizilagunei oro har edo haien zati handi bati eragiten dieten hornikuntza zerbitzuak ustiatzen dituzten enpresen kasuan, udalerrian urtean lortzen duten fakturazioaren sarrera gordinen %1,5ekoa izango da.

## Arau aplikagarriak:

Enpresek, ekitaldi bakoitzeko lehenengo lau hilabeteetan, udalerrian barruan egindako hornikuntzen bidez lortutako sarrerak aitortu beharko dituzte, eta aurreko urtean lortutako sarrera gordinak zehatz aurkeztu.

## Normas de aplicación:

El cobro se hará en un único recibo anual mediante padrón excepto el año de la autorización que se hará mediante liquidación directa y la cuota será proporcional al número de trimestres existentes entre la fecha de comienzo de la ocupación y el 31 de diciembre. (El fraccionamiento en ningún caso se hará extensivo a los cambios de titularidad y a las bajas). A estos efectos se entenderá que finaliza el aprovechamiento en el momento en que la placa correspondiente sea presentada en las oficinas municipales.

## Están obligados al pago:

- Las personas naturales o jurídicas titulares de la respectiva licencia municipal.
- Las empresas, entidades o particulares beneficiarios de los aprovechamientos recogidos en la tarifa.
- Los propietarios de los inmuebles, donde se hallen establecidos, o se establezcan, las entradas o pasos de vehículos

Las entidades o particulares deberán presentar la oportuna declaración en caso de alteración o baja de los aprovechamientos ya concedidos.

Los titulares de las licencias, incluso los que estuvieran exentos del pago de la Tasa, deberán proveerse en el Ayuntamiento de placas reglamentarias para la señalización del aprovechamiento. En tales placas constará el número de registro de la autorización y deberán ser instaladas, de forma permanente, tal como queda establecido en la Ordenanza reguladora de la autorización de placas de uso especial de la vía pública.

La falta de instalación de las placas o el empleo de otras a las reglamentarias, impedirá a los titulares de las licencias el ejercicio de su derecho al aprovechamiento.

## 2 UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DE LAS VÍAS PÚBLICAS A FAVOR DE EMPRESAS EXPLOTADORAS DE SERVICIO DE SUMINISTRO

La Tasa por las utilizaciones privativas o aprovechamiento especiales constituidos en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, a favor de empresas explotadoras de servicios de suministros que afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario será el 1,5% de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en el término municipal dichas empresas.

## Normas de aplicación:

Las empresas presentarán dentro de los cuatro primeros meses de cada ejercicio, declaración por los ingresos obtenidos por suministros efectuados dentro del término municipal con detalle de los ingresos brutos obtenidos en el

año inmediatamente anterior.

**3. LURREKO, AIREKO ETA LUR AZPIKO BIDE PUBLIKOEN ERABILERA PRIBATUA EDO USTIAPEN BEREZIA**

**3. UTILIZACIÓN PRIVATIVA O APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL SUELO, VUELO Y SUBSUELO DE LAS VÍAS PÚBLICAS**

<b>ERANSKINA</b>	<b>€</b>	<b>ANEXO</b>
Hondakin eta materialak biltzeko edukiontzia (m <sup>2</sup> / eguneko)	0,70	Contenedores para depósito de escombros o materiales (m <sup>2</sup> /día)
Bide publikoa hesiekin, aldamiokin edo bestelako instalazioekin okupatzea (m <sup>2</sup> /eguneko)	0,40	Ocupación vía pública con vallas andamios o cualquiera otras instalaciones (m <sup>2</sup> /día)
Bide publikoa zutabe eta eustoinez edo beste euskarri materialez okupatzea, osagai bakoitzagatik m <sup>2</sup> ko eta eguneko	0,40	Ocupación vía pública con puntales y otros elementos de apeo, por cada elemento por m <sup>2</sup> /día
Landa bideen erabilera		Utilización de caminos rurales
Asfalto edo zementuzko pista dituzten bideetan, kilometro bakoitzeko eta egurrezko estereo edo hormigoi, hondakin, lur eta abarren metro kubiko bakoitzeko	0,33	En caminos con pista de asfalto o cemento, por kilómetro y estéreo de madera o metro cúbico de hormigón, residuo, tierra, etc.
Gainerakoetan, kilometro bakoitzeko eta egurrezko estereo edo hormigoi, hondakin, lur eta abarren metro kubiko bakoitzeko	0,65	En el resto, por kilómetro y estéreo de madera o metro cúbico de hormigón, residuo, tierra,
Mahaiak eta aulkiak jartzea m <sup>2</sup> eta urte bakoitzeko	30,32	Ocupación por mesas y sillas Por m <sup>2</sup> y año
Azoka eta festetako saltokiak		Puestos en ferias y festejos
Asteko merkatuan, salmahai eta hiruhilabete bakoitzeko	112,26	Mercado semanal por puesto al trimestre
Homologatu gabeko saltokiak, egun eta m <sup>2</sup> bakoitzeko (Azokariaren elkartearekin izenpetutako hitzarmenaren dagoen kasutan ezik)	3,53	Ocupación de vía pública en periodos festivos (salvo en aquellos casos en los que exista convenio con la asociación de feriantes)
Gaztainak saltzeko aprobetxamendua, saltoki eta urte bakoitzeko	101,89	Aprovechamiento por venta de castañas, por puesto y año
Merkatu helburuetarako produktu edo zerbitzuak erakutsi edota banatzeko lurzorua aprobetxatzea, egun eta m <sup>2</sup> bakoitzeko	0,40	Aprovechamiento suelo para la muestra y/o distribución de productos o servicios con fines comerciales por día /m <sup>2</sup>
Zirkuak	0,22	Circos
Zehaztu gabeko beste batzuk	0,24	Otros sin especificar

**ZERBITZUAK ESKAINI EDO UDAL IHARDUERAK BURUTZEAGATIKO PREZIO PUBLIKOAK ARAUTZEN DITUEN ORDENANTZA**

**ORDENANZA REGULADORA DE LOS PRECIOS PUBLICOS POR LA PRESTACION DE SERVICIOS O LA REALIZACION DE ACTIVIDADES MUNICIPALES**

**I. XEDAPEN OROKORRAK**

**I DISPOSICIONES GENERALES**

*1.artikulua*

Eranskinetako tarifetan zehazten diren jarduerak burutu edo zerbitzuak eskaintzeagatik prezio publikoak ezarri eta ordainaraziko dira, Ordenantza honetako arauari jarraituz, haiek hauen barne direlarik.

*Artículo 1.*

Se establecen y exigen precios públicos por la prestación de servicios o la realización de actividades especificados en las tarifas del Anexo, y según las normas contenidas en esta Ordenanza, de las que aquéllas son parte integrante.

*2.artikulua*

Ordenantza udalerrira guztian ezarriko da.

*Artículo 2.*

La Ordenanza se aplica en todo el término municipal.

*3.artikulua*

Ordenantza honetan araututako prezio publikoak, zerbitzu edo jardueren onuradunek ordainduko dituzte.

*Artículo 3.*

Los precios públicos regulados en esta Ordenanza se satisfarán por quienes se benefician de los servicios o actividades.

*4. artikulua*

*Artículo 4.*



Ordenantza honetan arauturiko prezio publikoengatikotako tarifak, Eranskinean datozenak dira.

#### 5. artikulua

Ordainarazi daitezkeen diru-kopuruak, eskatu edota buruturiko zerbitzu edo jarduera bakoitzeko pagatuko dira eta dagokien epigrafeetan bakoitzarentzat adierazitako kopuruak ezingo dira murriztu.

#### 6. artikulua

Ordenantza honetan adierazten diren zerbitzuak eskaintzeko edo udal jarduerak burutzeko, alde aurretik eskatu beharko zaio Udal Administrazioari horiek eskaini edo burutzeko baimena. Zerbitzu edo jarduera horiek, nolana ere, Ordenantza honetan arauturiko prezio publikoak ordaintzen badira hartuko dira emandakotzat, eta hauen epea luzatu ondoren prezio publikoak ordaintzen ez bada, zerbitzua eskaintzeko edo jarduera burutzeko aukera galaraziko da automatikoki.

#### 7. artikulua

Ordenantza honetan arauturiko prezio publikoak ordaindu beharra, zerbitzua eskaintzen edo jarduera burutzen hasten denean sortzen da. Hala ere, zerbitzuen eskaintzea edo jardueren burutzea dagoeneko onetsi eta luzatu bada, zerga ordaindu beharra, dagokien tarifetan adierazitako denboraldi natural bakoitzaren aurreneko egunean sortzen da.

#### 8. artikulua

Prezio publikoa honela ordainduko da:

- a) Zerbitzu eskaintza edo jarduera-burutzapenen kasuan, udal kutxetan zuzenean gordailu bat sartuz, zerbitzua eskaini edo jarduera burutu aurretik, adierazitako gutxieneko kopuruz.
- b) Beren izaeragatik alde aurreko gordailua jartzeko aukera ematen ez duten zerbitzu-eskaintza edo jarduera-burutzapenen kasuan, Administrazioak dagokion faktura aurkezten duenean.
- c) Urtez urteko zerbitzu-eskaintze edo jarduera-burutzapenen kasuan, horiek prezio publikoen matrikuletan sartu ondoren, urte naturalen arabera.

#### 9. artikulua

Prezio publikoa ordaindu beharrekin zer ikusirik ez duten arrazoiengatik jarduera burutzen ez denean, dagokion zenbatekoa itzuliko da.

#### 10. artikulua

Prezio publiko hauengatikotako zorrak premiamenduzko prozedura administratiboa erabiliz ordainarazi ahal izango dira.

#### 11. artikulua

Ordenantza honetan arautzen den Prezio Publikoaren kitapen, bilketa eta ikuskatzeari dagokion guztian, Zergekiko Foru Arau Orokorrean aurre ikusitakoa erabiliko da.

#### 12. artikulua

Arrazoi sozial eta interes publikoengatik, eta Ordenantza hau osatzen duten kontzeptu guztietarako, prestatuturiko zerbitzuaren edo burututako jardueraren aurreikusitako kostuaren mugatik beherako prezio publikoak finkatu ahal izango dira.

Las tarifas por precios públicos regulados en esta Ordenanza, son las que se contienen en el Anexo.

#### Artículo 5.

Las cantidades exigibles se satisfarán por cada servicio o actividad solicitados o realizados y serán irreducibles en las cuantías señaladas en los respectivos epígrafes.

#### Artículo 6.

Para la prestación de los servicios o realización de actividades municipales a que se refiere esta Ordenanza, se deberá solicitar previamente a la Administración Municipal la prestación o realización de los mismos. Dichos servicios o actividades se entenderán otorgados, en todo caso, condicionados al pago de los precios públicos regulados en esta Ordenanza y una vez prorrogados, la falta de pago del precio público determinará de forma automática la no prestación del servicio o realización de la actividad.

#### Artículo 7.

La obligación de pagar los precios públicos regulados en esta Ordenanza nace desde que se inicia la prestación del servicio o la realización de la actividad. No obstante, tratándose de prestación de servicios o realización de actividades ya concedidas y prorrogadas, la obligación de pago nace el día primero de cada uno de los períodos naturales de tiempo señalados en las tarifas respectivas.

#### Artículo 8.

El pago del precio público se realizará:

- a) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades, mediante un depósito por ingreso directo en las arcas municipales, con carácter previo a la prestación del servicio o a la realización de la actividad y por la cuantía mínima señalada.
- b) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades en que por su naturaleza, no sea posible el depósito previo, en el momento en que la Administración presente la correspondiente factura.
- c) Tratándose de prestación de servicios o de realización de actividades de carácter anual, una vez incluidos en las matrículas de precios públicos, por años naturales.

#### Artículo 9.

Cuando por causas no imputables al obligado pago del precio público no se realice la actividad, procederá la devolución del importe correspondiente.

#### Artículo 10.

Las deudas por estos precios públicos podrán exigirse por el procedimiento administrativo de apremio.

#### Artículo 11.

En todo lo relativo a la liquidación, recaudación e inspección de este Precio Público regulado en esta Ordenanza, será la aplicación lo previsto en la Norma Foral General Tributaria.

#### Artículo 12

Por razones sociales y de interés público, y para la totalidad de los conceptos que integran esta ordenanza, se podrán fijar unos precios públicos por debajo del límite previsto del coste

del servicio prestado o de la actividad realizada.

ERANSKINA		ANEXO
<b>1 Dokumentu eta planoen kopiak</b>		<b>1. copias de documentos o planos</b>
<b>Planoen kopiak</b>	<b>€</b>	<b>Copias de planos</b>
<b>Plotter</b>		<b>Plotter</b>
> A-0 /ml	16	> A-0 /ml
= A-0	16	= A-0
= A-1	12	= A-1
= A-2	9	= A-2
= A-3	6	= A-3
<b>Kopiagailua</b>		<b>Copiadora</b>
> A-0 /ml	16	> A-0 /ml
= A-0	16	= A-0
= A-1	12	= A-1
= A-2	9	= A-2
= A-3	6	= A-3
= A-4	0,10	= A-4
<b>Diskete/CD</b>		<b>Diskette/CD</b>
€/mb (konprimitu gabeko informazioa)	6	
<b>2 Udal ondasunen aprobetxamendua eta ustiapena</b>		<b>2 Aprovechamiento y explotación de bienes públicos</b>
<b>Instalazioak, ekipoa eta bestelakoak</b>		<b>Instalaciones, equipos y otros</b>
Musika ekipoa	90	Equipo de música
6 x 6 oholtza	145	Tablado 6 x 6
9 x 6 oholtza	260	Tablado 9 x 6
Hesiak	3	Vallas
Barririkak	3	Barriles
Upelak	3	Toneles
Buruhandiak	70	Cabezudos
Erraldoiak	290	Gigantes
Mahaiak	3	Mesas
Festetarako barrak	205	Barra para fiestas
Bidoiak	3	Bidones

<b>Tsusakako eskola zaharra</b>		<b>Antigua escuela Xoxoka</b>
Aretoa ikus entzunezko materialik gabe		Sala sin material audiovisual
Orduko	16	Por hora
Eguneko	92	Por día
Aretoa ikus entzunezko materialarekin		Sala con material audiovisual
Orduko	32	Por hora
Eguneko	182	Por día
<b>Gaztelekua</b>		<b>Gazteleku</b>
Aretoa ikus entzunezko materialik gabe		Sala sin material audiovisual
Orduko	16	Por hora
Eguneko	92	Por día
Aretoa ikus entzunezko materialarekin		Sala con material audiovisual
Orduko	32	Por hora
Eguneko	182	Por día
<b>Lekaio Kultur etxea</b>		<b>Casa de Cultura Lekaio</b>
Aretoa ikus entzunezko materialik gabe		Sala sin material audiovisual
Orduko	16	Por hora
Eguneko	92	Por día
Aretoa ikus entzunezko materialarekin		Sala con material audiovisual
Orduko	32	Por hora
Eguneko	182	Por día
Bilera gela ikus entzunezko materialik gabe		Sala de reuniones sin material audiovisual
Orduko	9	Por hora
Eguneko	48	Por día
Bilera gela ikus entzunezko materialarekin		Sala de reuniones con material audiovisual
Orduko	24	Por hora
Eguneko	140	Por día
<b>Errekaldeko Aretoa</b>		<b>Sala Errekalde</b>
Aretoa ikus entzunezko materialik gabe		Sala sin material audiovisual
Orduko	16	Por hora
Eguneko	92	Por día
Aretoa ikus entzunezko materialarekin		Sala con material audiovisual
Orduko	32	Por hora
Eguneko	182	Por día
<b>Ludoteka</b>		<b>Ludoteca</b>
Urteko kuota	10	Cuota anual
<b>Sarobe</b>		<b>Sarobe</b>
Aretoak/ Zerbitzuak		Salas / Servicios
EAEko, Nafarroako eta Iparraldeko konpainiei diruz lagundutako azpiegitura zerbitzua		Servicio subvencionado de infraestructuras para compañías de teatro y danza de la CAV, Navarra e Iparralde

30 egun, diru laguntzaz (bermea 150)	25	Hasta 30 días subvencionado (fianza 150 euros)	
31. egunetik aurrera	51	A partir de 31 días	
>10 egun	91	Más de 10 días	
<b>Alokairu komertziala</b>		<b>Alquiler comercial</b>	
egun bat, zerbitzuak martxan daudela	572	Un día, con los servicios en activo	
egun erdia edo zerbitzurik gabeko eguna	286	Medio día o un día sin servicios en activo	
Ikuskizunen emanaldia	225	Espectáculos	
<b>Aretoen alokairua</b>		<b>Alquiler salas</b>	
Sotoko dantza aretoa, Sotoko 0.arettoa, 3. dantza aretoa, 1.arettoa		Salas de baile sótano, Sala 0 sótano, Sala 1 y Sala de danza 3)	
Orduko	7	Por hora	
Eguneko	42	Por día	
Asteko	148	Por semana	
Ekoizpen gela (bulego ekipamendua barne) /asteko	252	Equipo de producción (material de oficina incluido)/semana	
<b>Grabaketa Gelaren Alokairua</b>		<b>Alquiler sala de grabación</b>	
Teknikarik gabe/ orduko	22	Sin técnicos / por hora	
Teknikariekin/ orduko	42	Con técnicos /por hora	
<b>Antzertokia/ekipamendua</b>		<b>Escenario/equipamiento</b>	
14 x 7 Ziklorama	81	14 x 7 Ciclorama	
Tarimak (Rosco motakoak), 5 altuera , 2 x 1	15	Tarimas (tipo Rosco), 5 alturas, 2 x 1	
Linoleo zorua 10 x 20 metro/eguneko	69	Linóleo 10 x 20 metros/día	
Linoleo zorua 10 x 10 metro/eguneko	37	Linóleo 10 x 10 metros/día	
<b>Zinea</b>		<b>Cine</b>	
Sarrera soila	4	Entrada	
5 sarrerako bonoak	18	Bonos 5 entradas	
10 sarrerako bonoak	30	Bonos 10 entradas	
<b>Emanaldiak</b>		<b>Espectáculos</b>	
Haurren ikuskizun	3	Espectáculos niños	
Haur ikuskizun berezia	5	Espectáculos especiales niños	
Helduen ikuskizunak	4	Espectáculos adultos	
Helduen ikuskizun bereziak	8	Espectáculos especiales adultos	
<b>Udal gizabaliabideen erabilera kultur, kirol eta bestelako ekipamenduetan</b>		<b>Servicio de personal municipal, en equipamiento culturales, deportivo y otros</b>	
Astelehenetik ostiralera 22:00ak arte / orduko	25	De lunes a viernes hasta las 22:00 horas / hora	
Astelehenetik ostiralera 22:00etatik 06:00etara/ orduko	45	De lunes a viernes de 22:00 a 6:00 horas / hora	
Asteburu edo jaiegunetan / orduko	70	Fines de semana y festivos / hora	
<b>3. Musika Eskola</b>		<b>3. Escuela de Música</b>	
<b>3.1 Formazioa</b>		<b>3.1 Formación</b>	
Espezialitatea/Especialidad	< 18 urte eta langabetuak/ < 18 años y desempleados	Urnietarrak/Urnietarras	Kanpokoak/Foráneos
Tailera - Taller	155		217

Instrumentua – Instrumento	248	310	434	
Hizkuntza + instrumentu Lenguaje + instrumento	434	542	759	
2 instrumentu-2 instrumento	455	568	795	
Hizkuntza + 2 instr. Lenguaje + 2 instr.	601	750	1050	
Taldea - Grupo	85	107	150	
Instrumentoa + taldea Instrumento + grupo	322	403	564	
Hizk. + instrum + taldea Leng + instrum + grupo	510	638	893	
2 instrum + taldea 2 instrum + grupo	475	595	833	
Hizk + 2 instrum + taldea Leng + 2 instrum + grupo	703	878	1229	
<b>3.2 Hobariak</b>		<b>3.2 Descuentos</b>		
2 famili-kide matrikulaturik daudenean, matrikula garestienera eta, -Familia ugarietan soilik, 3 famili-kide edo gehiago matrikulaturik daudenean, matrikula guztietan		%20	-2 miembros de la familia matriculados, para la matrícula más cara -Sólo para familias numerosas, con 3 o más miembros de la familia matriculados, para todas las matrículas	
<b>3.3 Baliogabetzeak edo itzulketak</b>		<b>3.3 Anulaciones o devoluciones</b>		
Ikasturtea hasi ondoren, ezinbesteko arrazoiengatik bakarrik baliogabetu edo itzuliko da ordainketa: 1) Ikasketa edota lan baldintzak aldatzea 2) Bizitokia Urnietatik kanpo aldatzea. 3) Osasun arazo larriak. *Horiek guztiak ziurtagiri bidez egiaztatu beharko dira		Una vez comenzado el curso, sólo se admitirán la anulación o devolución de las cuotas en los siguientes casos: 1) Cambio de condiciones de estudios y/o laborales. 2) Cambio de residencia fuera de Urnieta. 3) Razones graves de salud. * Todos estos casos se tendrán que acreditar mediante certificados.		
<b>3.4 Instrumentuen mailegua</b>		<b>3.4 Préstamo instrumento</b>		
Mailegu eskaerak ikasturte hasieran egin behar dira. (100 €ko fidantza ordaindu behar da). Instrumentu kopurua mugatua denez, onuradunak instrumentuen maileguaren arautegia jarraituz aukeratuko dira.		Las solicitudes de préstamo se tienen que realizar a primeros de curso. (Hay que abonar 100 € de fianza). Como el número de instrumentos disponibles es limitado, se elegirán a los beneficiarios según la normativa de préstamo de instrumentos.		
<b>4. Udalekuak</b>		<b>4. Colonias</b>		
<b>Udaleku irekiak</b>		<b>Colonias abiertas</b>		
	<b>Hil/Mes</b>	<b>Hamabost/Quincena</b>	<b>Astea/Semana</b>	
Banakakoa	114	57	29	
2 anai-arreba	102	51	26	
3 anai-arreba	91	46	23	
Gizarte-laguntza	23	12	6	
<b>Kirol Udalekuak</b>		<b>Colonias deportivas</b>		
	<b>Bazkideak/Socios</b>		<b>Ez Bazkideak/ No Socios</b>	
	<b>Hamabost Quincena</b>	<b>Astea Semana</b>	<b>Hamabost Quincena</b>	<b>Astea Semana</b>
Banakakoa	93	47	105	53
2 anai-arreba	84	42	94	47
3 anai-arreba	74	37	84	42
Gizarte-laguntza	19	10	21	11
<b>5. Ikastaroak Lekaio</b>		<b>5. Cursos Lekaio</b>		
<b>Urnietarrak / Urnietarras</b>		<b>Kanpokoak / Foráneos</b>		

<b>&lt; 18 urte , langabetuak eta 65 urteko gorakoak &lt; 18 años, desempleados y &gt; 65 años</b>	<b>Orokorra General</b>	<b>Orokorra General</b>
4 € orduko / hora	5 € orduko / hora	6 € orduko / hora

**Erabiltze arauak:**

1. Ordainketa, gutxienez erabilpena gertatu baino lehen egin beharko da.

2. Aldez aurretik erreserbatutako espazioa, materiala edota giza baliabidea, hitzartutakoa baino denbora luzeagoz erabiltzen bada, tarifaturako hurrengo frakzioa kobratzeari ekingo zaio. Espazio, material eta giza baliabideei dagokienez gehiagoko denboraren kobrantza gutxieneko hogeita hamar minutuko frakzioaz egingo da.

3. Eskatzaileek, udal espazioak nahiz materialak erabiltzen dituzten bakoitzean aldez aurretik fidantza bat sartuko dute. Erabileraren ondoren, espazioak eta materialak jaso dituzten modu berean itzultzeko konpromisoa hartzen dute eskatzaileek.

Hala gertatuko ez balitz, espazioak eta materialak egoera txukunean eta funtzionalak ez badira itzultzen, Udalari eratorriak izango zaizkion konponketa, garbiketa, mantenu gastuei aurre egin ahal izateko, eskatzaileak aldez aurretik ordaindu duen fidantza erabiliko da. Udal espazioei dagokionez eskatzaileak 100€ sartu beharko lituzke berme moduan. Udal materialei dagokionez, eskatzen den materialaren arabera ezarriko da.

4. Diru irabazirik ez duten herriko elkarteek edota Urnietako Udalarekin hitzarmenak sinatuak dituzten elkarteek ere ez lituzkete arautegi honetan ezartzen diren Prezio Publiko horiek ordaindu beharrik. Erabili beharreko espazio eta materialen inguruko erabakia, udal ebazpenaren baitan egongo da.

5. Udalak sustatzaile pribatuekin edo hala eskatzen duten beste entitate batzuekin hitzartu ahalko ditu hemen definituak dauden instalazioak erabiltzeko baldintzak, bertan ikuskizunak edo jarduerak egiteko, eta lagapena dohainik edo tarteko beste lankidetzak-formula batzuekin izan liteke. Alderdien arteko akordioa Lankidetzarako Hitzarmeneko dokumentu batean jasoko da, eta han zehaztuko dira baldintza tekniko eta ekonomiko guztiak

**Normas de uso:**

1. El pago deberá efectuarse con anterioridad al uso solicitado.

2. En caso de que el espacio, material o recurso humano reservado se utilice durante un periodo superior al acordado, se procederá al cobro de la siguiente fracción que corresponda según la tarifa aprobada. El cobro del uso excesivo de los espacios, materiales y recursos humanos se efectuará en fracciones de treinta minutos.

3. Los solicitantes deberán constituir una fianza antes de cada uso de los espacios y materiales municipales. Los solicitantes se comprometen a devolver los espacios y materiales utilizados en las mismas condiciones en las que les fueron prestados.

En caso de que los espacios y materiales prestados no se entreguen en condiciones adecuadas y funcionales, se hará uso de la fianza constituida previamente por el solicitante para hacer frente a los gastos de reparación, limpieza y mantenimiento que se deriven al Ayuntamiento. El solicitante deberá constituir una garantía de 100 € para el uso de espacios municipales y la cantidad a abonar para el caso uso de materiales municipales se determinará en función del material a utilizar.

4. Las asociaciones locales sin ánimo de lucro o las asociaciones que tengan suscrito algún convenio de colaboración con el Ayuntamiento de Urnieta estarán exentos del pago de los precios públicos establecidos en la presente normativa. La autorización para el uso de los espacios y materiales solicitados estará supeditada a la correspondiente resolución municipal.

5.- El Ayuntamiento podrá acordar con promotores privados u otras entidades que así lo soliciten, las condiciones de uso de las instalaciones aquí definidas para la realización de espectáculos o actividades, pudiendo ser de cesión gratuita u otras fórmulas intermedias de colaboración. El acuerdo entre las parte se recogerá en un documento de Convenio de Colaboración que estipulará todas las condiciones técnicas y económicas

<b>6. Kirol instalazioak</b>		<b>6.Instalaciones deportivas</b>
<b>Kiroldegiak, frontoiak eta bestelako udal instalazioak</b>		<b>Polideportivos, frontones y demás instalaciones municipales</b>
<b>Urteko abonamenduak</b>	<b>€</b>	<b>Abonos anuales</b>
Familiakoa	240	Familiar
Banakoa, 21 urtetik gora	158	Individual, mayor de 21 años
Banakoa, 21 urtetik behera	99	Individual, menor 21 años
Pentsioduna	99	Pensionista

<b>Seihileko abonamenduak</b>		<b>Abonos semestrales</b>
Familiakoa	156	Familiar
Banakoa, 21 urtetik gora	102	Individual, mayor de 21 años
Banakoa, 21 urtetik behera	64	Individual, menor 21 años
Pentsioduna	64	Pensionista
<b>Igerilekua uda abonoa</b>		<b>Abono piscina verano</b>
Familiakoa	102	Familiar
Banakoa	51	Individual
<b>Sarrerak</b>		<b>Entradas</b>
21 urtetik gora	6	Mayor de 21 años
21 urtetik behera	3,70	Menor 21 años
<b>Zerbitzuen erreserba eta alokaiura</b>		<b>Reserva y alquiler de servicios</b>
Tenisa	5,20	Tenis
Sauna	3,70	Sauna
Sauna 10eko abonua	33,30	Sauna bono de 10
Erraketak	2,50	Raquetas
Pilotak	0,70	Pelotas
Txartela	3,50	Carnet
Giltza	5,20	Llave
<b>Kiroldegiko pista</b>		<b>Pista polideportiva</b>
Kluben entrenamenduak	36,00	Entrenamiento clubes
Kluben partida ofizialak	52,00	Partidos oficiales clubes
Federatu gabeko taldea	56,00	Grupos no federados
Bazkideak	38,00	Socios
<b>Futbol zelaia (%15eko hobaria 10 aldiz edo gehiago erabiltzeagatik)</b>		<b>Campo de fútbol (bonificación del 15% por utilizarlo 10 o más veces)</b>
Entrenamendua ordu bat	53,00	Entrenamiento 1 hora
Entrenamendua ordu bat + argiak	63,00	Entrenamiento 1 hora + luces
Partida ofizialak	113,00	Partidos oficiales
Federatu gabeko partidak	150,00	Partidos no federados
7ko futbola ordu bat	48,00	Fútbol 7 1 hora
7ko futbola ordu bat + argiak	56,00	Fútbol 7 1 hora + luces
Areto futbola ordu bat	28,00	Fútbol sala 1 hora
Areto futbola ordu bat + argiak	33,00	Fútbol sala 1 hora + luces
<b>Pilotalekua</b>		<b>Frontón</b>
Bazkideak + argia	17,20	Socios + luz
Ez bazkideak	20,00	No socios
Hileko abonamendua bazkideak	69,00	Bono mensual socios
Hileko abonamenduak ez bazkideak	80,00	Bono mensual no socios
Dutxa	3,15	Ducha

<p>“11 hilerako abonamenduak urtekoak bezala kontsideratuko dira. Gainerako abonamenduen frakzioek proportzionalki kalkulatuko dira hilabete kopuruaren arabera; 10etik 7 hilabetetarakoei urteko abonamenduaren hamabiren baten %10a gehituz eta 6 hilabetetik behera urteko abonamenduaren hamabiren baten %15a gehituz.”</p>	<p>“Los bonos para 11 meses se considerarán como anuales. El resto de fracciones de abono se calcularán proporcionalmente al nº de meses; a los abonos de 7 a 10 meses se les aplicará un recargo equivalente a 10% de una doceava parte del abono anual y a los abonos de menos de 6 meses un recargo equivalente al 15%.”</p>
---	---