

## URNIETAKO UDALA

*Iragarkia*

Urnietako udalbatzarrak 2012ko martxoaren 27ko ohiko kanpoko bileran hasiareko izaeraz onartu zuen Uraren duen Ordenantza arautzailea.

Espediente honek jendaurreko erakusketaren tramitea bete duenez baliozko 30 egunetan eta interesatuek ezein erreklamazioz egin ez dutenez, behin betiko onartutzat ematen da erabaki hori.

Iragarki honen Eranskinean argitaratu da Urnietako Uraren Ordenantza arautzaile osoa.

Urniet, 2012ko maiatzaren 23a.—Nagore Alcorta Elorza, Idazkaria.

(948)

(5030)

I. ERANSKINA

URNIETAKO UDAL BARRUTIKO URAREN ZIKLO  
OSOAREN KUDEAKETA ARAUTZEKO  
UDAL ORDENANTZA

## ZIOEN AZALPENA

Edateko uraren hornikuntza da Udalak eman behar duen nahitaezko gutxieneko zerbitzuetako bat bizilagunen bizi-kalitatea hobetzeko eskubidea betetzeko.

Horregatik idatzi da ordenantza hau. Hain zuzen, harpidetza-poliza edo kontratua zerbitzuaren oinarritzko tresna gisa instituzionalizatzen du, hornikuntzaren kontratu-izaeraren ondorioz.

Horregatik idazten da Ordenantza hau, abonu edo kontratu poliza instituzionalizatuz zerbitzuaren oinarritzko baliabide gisa, horniduraren kontratua izaera aintzat hartuta.

Horrez gainera, prestazioaren printzipio orokorrak ezartzen dira, bai eta zerbitzuan esku hartzen duten elementu pertsonal, tekniko eta ekonomikoak ere, eta aurreikusten da xedapen osagarriak eman ahalko direla arautu ez diren alderdietarako.

1. KAPITULUA  
XEDEA, IRISMENA ETA EREMUA*1. artikulua.*

Ordenantza honetan aipatzen diren edateko uraren hornikuntza- eta saneamendu-sare guztiak Urnietako Udala jabetzakoak dira.

Urnietako Udalaren betebeharra da, besteak beste, ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuak eta, oro har, Uraren Ziklo Osoarekin zerikusia dutenak egitea Urnietako udal barrutian, Estatuan eta Euskal Autonomia Erkidegoan une bakoitzean indarrean dagoen legeriak ezarritako baldintzen arabera.

*2. artikulua.*

1. Ordenantza honen helburua da Urnietako udalerrian lurralde-esparruan ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuak eta horien erabiltzaileak edo harpidedunak arautzea, eta hala Udalaren beraren nola aipaturiko zerbitzuen erabiltzaileen eta harpidedunen eskubideak, betebeharrak eta obligazioak zehaztea.

## AYUNTAMIENTO DE URNIETA

*Anuncio*

El Pleno del Ayuntamiento de Urnieta, en sesión ordinaria celebrada el 27 de marzo de 2012, aprobó inicialmente la Ordenanza Municipal de Agua.

Habiéndose sometido dicho expediente al trámite de exposición pública por el plazo de 30 días hábiles y no habiéndose deducido por parte de los interesados reclamación alguna, se tiene por adoptado definitivamente el citado acuerdo.

Se publica como Anexo a este anuncio la Ordenanza Municipal de Agua.

Urniet, a 23 de mayo de 2012.—La Secretaria, Nagore Alcorta Elorza.

(948)

(5030)

ANEXO I

ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA  
GESTION DEL CICLO INTEGRAL DEL AGUA EN EL  
TÉRMINO MUNICIPAL DE URNIETA

## EXPOSICION DE MOTIVOS

El abastecimiento de agua potable es uno de los servicios mínimos obligatorios que debe prestar el Ayuntamiento en cumplimiento del derecho vecinal a la mejora de calidad de vida.

A pesar de la antigüedad de la prestación, el servicio está a falta de la normativa necesaria para resolver los continuos problemas que se suscitan en su funcionamiento.

Por ello se redacta la siguiente Ordenanza, que institucionaliza la póliza de Abono o Contrato como instrumento básico del servicio, dado el carácter contractual del suministro.

Se contemplan los principios generales de la prestación, así como los elementos personales, técnicos y económicos que intervienen en el servicio y que se prevé la posibilidad de dictar disposiciones complementarias para aspectos que no hayan quedado regulados.

CAPITULO 1  
OBJETO, ALCANCE Y AMBITO*Artículo 1.*

Todas las redes de abastecimiento de agua potable y saneamiento a las cuales se hace referencia en al presente Ordenanza son propiedad del Ayuntamiento de Urnieta.

Entre las obligaciones del Ayuntamiento de Urnieta, se encuentra la prestación de servicios de abastecimiento y saneamiento, y en general los relativos al Ciclo Integral del Agua en el término municipal de Urnieta, y según los términos de la legislación del Estado y de la Comunidad Autónoma Vasca en cada momento vigente.

*Artículo 2.*

1. La presente Ordenanza tiene por objeto regular los Servicios de Abastecimiento y Saneamiento de Agua, en el ámbito territorial del municipio de Urnieta así como los derechos y obligaciones tanto del propio Ayuntamiento como de los Usuarios y Abonados de los servicios mencionados.

2. Zergaren eta diru-bilketaren arloan Udalean une bakoitzean indarrean dagoen zerga-ordenantzak eta ordenantza hone-tan xedatutakoak arautuko dituzte zerbitzuak.

3. Udalak hornidura- eta saneamendu-zerbitzuak kudeatzeko beharrezkoak diren ordenantza eta xedapen guztiak onartu ahal izango ditu. Ordenantza eta xedapen horiek honako Ordenantza hau osatu edo arautuko dute.

### 3. artikulua.

Ordenantza hau, oro har, Udalak bere eskumen-esparruan, 2.1 artikuluan zehaztutakoan, egiten dituen hornidura- eta saneamendu-zerbitzuei eta, hala badagokio, osorik edo zati batean, 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, esparru horretatik kanpo egiten diren zerbitzuei aplikatzekoa izango da.

### 4. artikulua.

Zerbitzugintzan irabazizko xedea baztertzen da, eta aurrekontu-orekari eutsi beharko zaio, adierazitako zerbitzugintza autofinantzatzeko bide emango duten tarifak, legez ezarritakoak, aplikatuta.

### 5. artikulua.

Ordenantza honek indarraldi mugagabea izango du, eta eragin osoa izango du, maila bereko edo handiagoko xedapen batek berori guztiz edo zati batean aldatzen ez duen bitartean.

### 6. artikulua.

Ordenantza errazteko asmoz, aurrerantzean «Zerbitzu» eta «Harpidedun» deituko zaie, hurrenez hurren, ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuak kudeatzen dituzten erakunde edo pertsonen eta zerbitzu horien erabiltzaileei.

## II. KAPITULUA HORNIDURA- ETA SANEAMENDU-ZERBITZUEN EDUKIA ETA PUBLIKOTASUNA

### 7. artikulua.

Ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuak publikoak dira; beraz, nahi duten pertsona fisiko edo juridiko guztiek dute horiek erabiltzeko eskubidea, Ordenantza honek edo Udalak onartzen dituenek eta, oro har, aplikatzekoa den legeriak ezarritakoez bestelako muga eta betebeharririk gabe.

### 8. artikulua.

Ura hornitzeko eta saneatzeko zerbitzuak elkarren osagari direla eta, Zerbitzuak ez ditu horiek bananduta edo bereizita egingo.

Salbuespen gisa, Zerbitzuak zerbitzuetako bat bananduta egingo du, bere ustez eskatzaileak behar bezala justifikatu badu beste zerbitzuari emandako konponbide bereziaz.

Saneamendurik ez duten landaguneetan ziklo osoko hobi septikoak jarri beharko dira.

### 9. artikulua.

Modalitate guztietako ur-hornikuntzak emateko eta hondakin-urak hustu eta tratatzeko eskumena Udalarena besterik ez da izango, eta Zerbitzuak haren kontura kontratatuko ditu zerbitzuak, horien baldintzak arautuko dituen bidezko poliza-kontratuaren bitartez.

2. En materia tributaria y de recaudación los servicios se regirán por la Ordenanza Fiscal vigente en cada momento en el Ayuntamiento además de lo dispuesto en la presente Ordenanza.

3. El Ayuntamiento podrá aprobar cuantas ordenanzas y disposiciones estimen necesarias para la gestión de los servicios de abastecimiento y saneamiento que tendrán el carácter, bien de complementario, bien de desarrollo de ésta Ordenanza.

### Artículo 3.

Esta Ordenanza será de aplicación general a los servicios de abastecimiento y saneamiento que se presten por el Ayuntamiento en su área de competencia, definida en el Art. 2.1 así como, en su caso, total o parcialmente en aquellos que se presten fuera de dicho ámbito conforme con lo previsto en el Art. 15.

### Artículo 4.

Queda excluido el ánimo de lucro en la prestación de servicio, debiendo mantenerse el equilibrio presupuestario mediante la aplicación de tarifas, aprobadas legalmente, que permitan la autofinanciación del mismo.

### Artículo 5.

La presente Ordenanza tendrá vigencia indefinida, produciendo plenos efectos, en tanto en cuanto, no resulte alterada total o parcialmente por una disposición de igual o superior rango.

### Artículo 6.

A efectos de simplificación de la Ordenanza, a la entidad o personas que gestionen los servicios de Abastecimiento y Saneamiento de Agua y a los usuarios de los mismos, se denominará en lo sucesivo «Servicio» y «Abonado» respectivamente.

## CAPITULO II CONTENIDO Y CARÁCTER PUBLICO DE LOS SERVICIOS DE ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO

### Artículo 7.

Los Servicios de Abastecimiento y Saneamiento de Agua son de carácter público, por lo que tienen derecho a utilizarlos cuantas personas físicas o jurídicas lo deseen, sin otras limitaciones y obligaciones que la impuesta por la presente Ordenanza o por aquellas otras que apruebe el Ayuntamiento y en general, por la legislación que resulte de aplicación.

### Artículo 8.

Por la complementariedad y conexión de los servicios de abastecimiento y saneamiento, estos no se concederán por el Servicio de forma aislada o independiente.

Con carácter excepcional el Servicio concederá prestación de uno de los servicios aisladamente cuando, a su juicio, se justifique suficientemente por el solicitante la solución autónoma dada al otro.

En la zona rural que no hay saneamiento se exigirá la colocación de fosas sépticas de ciclo completo.

### Artículo 9.

La concesión de suministros de agua en sus diversas modalidades, y la evacuación y tratamiento de aguas residuales, será de competencia exclusiva del Ayuntamiento, siendo el Servicio quien contratará por cuenta de la misma los servicios, mediante la formalización del oportuno Contrato-Póliza que regulará las condiciones que hayan de regirlos.

#### 10. artikulua.

Ur edangarriaren hornikuntzan eta/edo hondakin-uren hustuketan interesa dutenek Zerbitzuari egingo diote eskabidea, kasuak kasu, emariak zein jarduera-motatarazuzenduko diren, zein emari-kopurua behar duten, hondakin-urak husteko zein sistema instalatu edo proiektatu duten eta isurketen ezaugarriak zein diren adierazita.

Zerbitzuak alderdi hauei buruzko informazioa emango du: Zer ezaugarri bete behar dituzten instalazio partikularrek, aukearik ba ote den hornikuntzak egiteko edo hondakin-urak eta oro har isurkiak araztearren hustuketa egiteko, zer tarifa-mota ezarri behar den edo diren, eta, hala badagokio, zein izango diren alta- eta hartune-eskubideen ondoriozko zenbatekoak.

#### 11. artikulua.

Zerbitzua behartuta dago, bere esku jarritako baliabideekin edo instalazioekin, bai eta etorkizunean eskuratu beharrekoekin ere, Harpidedunen hartuneetan eta isuri-guneetan ur edangarria eta hondakin-urak husteko zerbitzuak jartzera, Ordenantza honetan eta Udalak ezartzen dituen gainerakoetan finkatzen diren baldintzen arabera eta indarrean dagoen hirigintza-legeriari eta legeria orokorrari jarraituz.

Aurreko paragrafoan adierazten diren zerbitzuak egiteko betebeharra azpiegiturak eta instalazioak burutu eta garatzeko Udalaren inbertsio-planetan finkatzen diren epeen baldintzapean eta menpe dagoela ulertu behar da.

#### 12. artikulua.

Zerbitzua behartuta egongo da etxeko kontsumorako ura hornitzera hala eskatzen duten pertsona edo erakunde guztiei, haren eskumen-esparruaren barruan kokatutako eraikinetan, lokaletan edo barrutietan erabiltzeko, baldin eta horiek, Udalak onartutako arauzko xedapenetan ezarritako eskakizunez gain, indarrean dagoen legeriak eskatutako baldintzak betetzen badituzte.

Kasu horietan eta baldintza berberetan, hondakin-urak husteko zerbitzuak egingo ditu Zerbitzuak.

#### 13. artikulua.

Industriarako, merkataritzarako, apaindurarako eta aisiarako hornikuntzak ematea Udalak une bakoitzean ur-zuzkidurarako dituen ahalbideen menpe egongo da.

Isurkiak hustu ahal izateko, horietan aurreikusitako eta aitortutako ezaugarriek isurketei dagokienez indarrean dagoen legerian eta bere garaian Udalak finkatzen dituen arauetan bildutako eskakizunei erantzun beharko diete.

#### 14. artikulua.

Zerbitzua ez dago behartuta nekazaritza eta abelazkuntzako erabilerarako ur-hornikuntzak ematera, publikoak izanik bere osotasunean edo zati batean lorategiak ureztatzeko erabiliko diren hornikuntzen salbuespen bakarrekin.

#### 15. artikulua.

Oro har, Udalean barne hartzen ez diren toki-erakundeetako lurralde-esparruetan ez da emaririk hornituko, ez eta isurkirik araztuko ere.

Nolanahi ere, salbuespen gisa eta kasu bakoitzaren egoera kontuan izanda, Zerbitzuak emariak hornitu, isurkiak hustu eta urak araztu ahal izango ditu Udalaren eremutik edo esparrutik kanpo, baldin eta horrek udal zerbitzuekiko arreta faltarik edo kalterik ez badakar.

#### Artículo 10.

Los interesados en el suministro de agua potable y/o evacuación de aguas residuales, lo solicitan al Servicio, indicando, según los casos, el tipo de actividad a que se han de dedicar los caudales, cuantía de los mismos, el sistema de evacuación de aguas residuales instalado o proyectado y las características de los vertidos.

El Servicio facilitará información acerca de las características que deben reunir las instalaciones particulares, sobre la posibilidad o no de realizar los suministros o evacuación del aguas residuales y vertidos en general, y sobre el tipo o tipos de tarifas a los que estarían sujetos, así como de los importes por derechos de Alta y acometidas, en caso de que los hubiere.

#### Artículo 11.

El Servicio está obligado, con los recursos o instalaciones puestos a su alcance, así como con los que sea necesario arbitrar en un futuro, a situar agua potable y servicio de evacuación de aguas residuales en los puntos de toma y vertido de los Abonados, con arreglo a las condiciones que se fijan en la presente y restantes Ordenanzas establecidas por el Ayuntamiento y de acuerdo con la legislación vigente.

La obligación de prestación de los servicios a que se refiere el párrafo anterior se entenderá condicionada y sometida a los plazos que se fijen en los planes de inversiones del Ayuntamiento para la ejecución y desarrollo de infraestructuras e instalaciones.

#### Artículo 12.

El Servicio estará obligado a conceder suministro de agua para el consumo doméstico a todas las personas o entidades que lo soliciten para efectuarlos en edificios, locales o recintos situados dentro del área de su competencia, siempre que éstos reúnan, además de los requisitos establecidos por las disposiciones reglamentarias aprobadas por el Ayuntamiento, las condiciones exigidas por la legislación vigente.

En los mismos casos y con idénticas condiciones, el Servicio concederá los servicios de evacuación de aguas residuales.

#### Artículo 13.

La concesión de suministros de carácter industrial, comercial, de ornato o recreo, estará supeditada a las posibilidades de dotación de agua con que cuente en cada momento el Ayuntamiento.

La evacuación de vertidos estará condicionada a que las características previstas y declaradas en los mismos, respondan a las exigencias contenidas en la legislación vigente y en las normas que en su momento imponga el Ayuntamiento en materia de vertidos.

#### Artículo 14.

El Servicio no estará obligado a la concesión de agua destinada para uso agropecuario, con la sola excepción de los suministros que siendo de carácter público vayan a destinarse en todo o en parte para riego de jardines.

#### Artículo 15.

En general, no se suministrarán caudales, ni se evacuarán y depurarán vertidos en ámbitos territoriales de Entidades Locales no integradas en el ayuntamiento.

No obstante, con carácter excepcional y atendiendo a las circunstancias que concurran en cada caso, el Servicio podrá suministrar caudales, evacuar vertidos y depurar agua fuera del área o ámbito del Ayuntamiento, siempre que ello no suponga desatención o menoscabo a los servicios municipales.

Udalaren esparrutik kanpo egindako zerbitzuak prekariokotzat hartuko dira, eta, beraz, eten ahal izango dira, erabiltzailearentzako inolako eskubiderik gabe, zerbitzu horiei eustea udal-zerbitzuaren kalterako denean.

#### 16. artikulua.

Inola ere ezin izango dira dohainik egin ura hornitzeko eta hondakin-urak hustu eta arazteko zerbitzuak.

Bestalde, Udalak onura orokorreko zerbitzu bat emateko asmoz beharrezkotzat jotzen dituen edateko uren iturriak jarriko ditu bide publikoan.

#### 17. artikulua.

Zerbitzuak ur-hornidura eta isurkien hustuketa ukatu ahal izango du, harpidetza-polizan izena emateari ezezkoa emanda, ondoko kasuetan:

1. Hornidura eta/edo isurkien hustuketa eskatzen duen pertsonak uko egin badio eredu ofizialaren arabera idatzita dagoen eta zerbitzuak kontratatzeari dagokionez Udalean indarrean dauden xedapenak biltzen dituen poliza sinatzeari.

2. Eskatzailearen barne-instalazio partikularrak eta/edo orokorrak, bai edateko ura hornitzekoak bai eta hondakin-urak hustekoak ere, Zerbitzuaren iritziz ez badituzte betetzen instalazio-mota horietarako legezko xedapenek oro har ezartzen dituzten aginduak eta instalazio horiek egiteko Udalak eta Zerbitzuak ezartzen dituzten argibideak eta oharpenak.

Halakoetan, Zerbitzuak interesdunari instalazioan aurkitutako akatsen berri emango dio, horiek zuzendu ditzan.

3. Zerbitzuak arrazoiz irizten badio hustu beharreko isurkien ezaugarriek ez dituztela betetzen horri buruz Udalean indarrean dagoen araudian ezarritako muga onargarriak.

4. Egiaztatzen bada hornikuntzaren eta/edo hustuketaren eskatzailea ez dagoela egunean, hornidura- eta estolderia-zerbitzuei dagokionez; Udalarekin, Zerbitzuarekin edota Udalaren bestelako sozietate kudeatzaileekin dituen obligazioen ordainketan, edo uko egiten badio Zerga Ordenantzan aurreikusitako gordailuak eta fidantzak ezartzeari.

### III. KAPITULUA ZERBITZUGINTZA

LEHENBIZIKO ATALA. Zerbitzuaren eta Harpidedunaren Betebeharrak

#### 18. artikulua.

Zerbitzugintza dela eta, Zerbitzuak oro har ondoko betebeharrak hauek izango ditu:

1. Harpidedunei hornitutako urak indarrean dagoen araudiak exijitutako edangarritasun-baldintzak betetzea, hornikuntza Udalean barne hartuta ez dauden toki-erakundeen «altako» erregimenean egin ezean.

2. Bere kargura mantendu eta zaintzea hornidura- eta saneamendu-zerbitzuak egiteko beharrezkoak diren Udalaren jabetzako instalazioak.

3. Hornitutako ura eta isurkiak tratatu eta arazteari dagokionez, osasun-agintaritzak eta, oro har, erakunde publiko eskudunek eman ditzaketen arauak edo xedapenak betetzea.

La prestación de los servicios fuera del ámbito del Ayuntamiento, se entenderá concedida en precario, por lo que podrá ser suspendida sin derecho alguno para el usuario, cuando su mantenimiento perjudique o menoscabe el servicio municipal.

#### Artículo 16.

En ningún caso podrá concederse suministros de agua ni prestarse servicios de evacuación y depuración de aguas residuales con carácter gratuito.

El Ayuntamiento podrá así mismo, si así lo estima oportuno, instalar en la vía pública cuantas fuentes de agua potable estime necesarias con el fin de ofrecer un servicio de bien general.

#### Artículo 17.

El Servicio podrá negar el suministro de agua y la evacuación de vertidos, mediante la negativa a suscribirse las Pólizas de Abono, en los casos siguientes:

1. Cuando la persona física o jurídica que solicite el suministro y/o la evacuación de vertidos, se niegue a firmar la póliza redactada de acuerdo con el modelo oficial y con las disposiciones vigentes en el Ayuntamiento sobre contratación de los servicios.

2. En el caso de que la instalación interior particular y/o general del peticionario, tanto para el suministro de agua potable como para la evacuación de aguas residuales, no cumpla a juicio del Servicio las prescripciones que con carácter general establecen las disposiciones legales para estos tipos de instalaciones establecidas por el Ayuntamiento y el Servicio para la realización de las mismas.

En éste caso, el Servicio señalará al interesado los defectos encontrados en la instalación a fin de que proceda a su corrección.

3. Cuando por el Servicio se estime justificadamente que las características de los vertidos a evacuar, incumplen los límites de admisión establecidos en la normativa vigente en el Ayuntamiento sobre ésta materia.

4. Cuando se compruebe que el peticionario del suministro y/o evacuación no está al corriente en el pago de sus obligaciones en relación a los Servicios Municipales de Abastecimiento y Saneamiento, ya sea con el Ayuntamiento, con el propio Servicio u otras sociedades gestoras del ayuntamiento, o se niegue a efectuar los depósitos y fianzas previstos en la Ordenanza Fiscal.

### CAPITULO III PRESTACIONE DE SERVICIOS

SECCION PRIMERA. Obligaciones del Servicio y del Abonado

#### Artículo 18.

Por la prestación de servicios, el Servicio tendrá con carácter general las obligaciones siguientes:

1. Que el agua suministrada a sus Abonados cumpla las condiciones de potabilidad exigidas por la normativa vigente, salvo que el suministro se efectúe en régimen de «alta» a entidades locales no integradas en el Ayuntamiento.

2. Mantener y conservar a su cargo las instalaciones precisas para la prestación de los servicios de abastecimiento y saneamiento propiedad del Ayuntamiento.

3. Cumplir las normas o disposiciones que puedan dictar las Autoridades Sanitarias, y en general los Organismo públicos competentes, en materia de tratamiento y depuración de agua suministrada y de vertidos.

*19. artikulua.*

1. Aurreko atalean xedatutakoa eta oro har zerbitzugintza mantentzeko betebehara gorabehera, Zerbitzuak ur-hornidura edo isurkien hustuketa aldi baterako eten edo murriztu ahal izango du, aldez aurretik ohartarazi gabe eta inolako erantzukizunik gabe, haren iritziz zerbitzuaren behar orokorrek hala gomendatzen edo exijitzen badute edota bere borondatearen aurkako ezinbesteko kausaren ondorioz.

2. Kontserbazio- eta zerbitzu-lan utziezinen ondorioz ura edo hustuketa mozteak ez du inoiz kalte-ordainik ekarriko. Zerbitzua behartuta egongo da hartutako neurriak jendaurrean jakinaraztera, horren eragina izango duten eraikinetan edo zonetan ohartarazpen-kartelen edota Udalaren jardun-esparruan hedadura handiena duten egunkarien bitartez.

3. Urari ematen dioten erabilera-mota dela eta, aurreko azpiataletan adierazitako nahitaezko etenaldietan kontsumoa edo hustuketa ezinbestekoa duten Harpidedunek beharrezko neurriak hartu beharko dituzte, gorabehera horiek aurreikusiz.

Hurrengo kasuetan hornikuntza moztea edo etetea zurituta dagoela uste da:

- a) Matxura Zerbitzuko instalazioen batean, hornikuntza ezinezko gertatzen denean.
- b) Uraren emana, bilketa edo presio eskasa dakarren emariaren galtzea edo gutxitzea.
- c) Populazioa gehitzea, dagoen emanaren eta kontsumo beharren artean desoreka sorrarazten duena, zuzkidura horiek gehitu bitartean.
- d) Hornikuntzaren beraren baldintzak hobetzeko beharrezkoak diren instalazioak konpondu edo hobetzeko obrak egi- tea.

Kasu horiek ez dute inolako kalte-ordainik ekarriko.

Erabiltzaileek jakinaren gainean jarri beharko dute Udaleko Ur Zerbitzua, baldin eta hornikuntza eten dela, gutxiegia dela edo irregulartasunen bat dagoela sumatzen badute, betiere 19. artikuluan adierazitako kausaren baten ondorio ez bada.

Nolanahi ere, Udaleko Ur Zerbitzuko langileak, beren burua identifikatu ondoren, instalazio guztietara sartu ahalko dira, bidezkotzat jotzen dituzten egiaztapenak egiteko.

*20. artikulua.*

Hornidura erabiltzaileen premiak betetzeko behar beste urik ez dagoenean mozten bada, kontratatutako erabilera-motaren arabera etengo da ura, ondoko hurrenkera honen arabera:

1. Industria, nekazaritza, merkataritza, apaindura, lorategi eta aisiarako (igerilekuak) hornidurak.
2. Etxeetarako hornidura eta zentro ofizialetarako erabilera.
3. Ospitale, osasun-etxe, ikastetxe eta abarretarako hornidura.

Halaber, behar beste urik ez dagoenean ura mozten bada, inondik inora ere ez du kalte-ordainik ekarriko. Zerbitzua behartuta egongo da hartutako neurriak jendaurrean jakinaraztera, horren eragina izango duten eraikinetan edo zonetan ohartarazpen-kartelen edota Udalaren jardun-esparruan hedadura handiena duten egunkarien bitartez.

*21. artikulua.*

Araudi honetan ezarritako berariazko betebeharez gain, Harpideduna behartuta egongo da ondoko arau orokor hauek betetzera:

*Artículo 19.*

1. No obstante lo dispuesto en el artículo anterior, y la obligación genérica de permanencia en la prestación de los servicios, el Servicio podrá interrumpir o reducir el suministro de agua o la evacuación de vertidos, transitoriamente, sin previo aviso ni responsabilidad alguna por su parte, cuando a su juicio así lo aconseje o exijan las necesidades generales de los servicios o bien por causa de fuerza mayor ajena su voluntad.

2. Los cortes de agua o de evacuación por tareas ineludibles de conservación y servicio no darán lugar, en ningún caso, a indemnización. El Servicio quedará obligado a dar publicidad a sus medidas, mediante carteles-aviso en los edificios o zonas que vayan a resultar afectados o a través de los periódicos de mayor difusión en el ámbito de actuación del Ayuntamiento.

3. Los Abonados que por la naturaleza del uso que den al agua no puedan prescindir del consumo o evacuación, durante los periodos de interrupción forzosa de los servicios a que se hace referencia en los apartados anteriores, deberán adoptar las medidas necesarias en previsión de dichas contingencias.

Se consideran casos justificados de corte o interrupción del suministro los siguientes:

- a) Avería en cualquiera de las instalaciones del Servicio que haga imposible el suministro.
- b) Pérdida o disminución del caudal disponible que provoque insuficiencia de la dotación, acumulación o presión del agua.
- c) Aumento de la población que ocasione un desequilibrio entre las dotaciones existentes y las necesidades del consumo, mientras se procede al aumento de dichas dotaciones.
- d) Ejecución de obras de reparación o mejora de las instalaciones que sean necesarias para la perfección de las condiciones del propio suministro.

Estos supuestos no darán lugar a indemnización alguna.

Los usuarios deberán notificar al Servicio Municipal de Aguas cualquier interrupción, insuficiencia o irregularidad que observen en el suministro, siempre que no obedezcan a alguna de las causas señaladas en el Art 19.

El personal del Servicio Municipal de Aguas, previa su identificación podrá, en cualquier caso, tener acceso a todas las partes de la instalación para hacer las comprobaciones que se consideren oportunas.

*Artículo 20.*

Cuando la suspensión del suministro tenga por causa la falta de caudal suficiente para cubrir las necesidades de los usuarios se atenderá para efectuarla a la modalidad de uso contratada, procediéndose a dicha suspensión conforme al orden siguiente:

1. Suministros para usos industriales, agrícolas, comerciales, ornato, jardines y recreo (piscinas).
2. Suministro para uso doméstico y centros oficiales.
3. Suministro para Hospitales, centros de salud, enseñanza, etc.

Los cortes de agua por falta de caudal suficiente no darán lugar, en ningún caso, a indemnización. El Servicio quedará obligado a dar publicidad a sus medidas, mediante carteles-aviso en los edificios o zonas que vayan a resultar afectados o a través de los periódicos de mayor difusión en el ámbito de actuación del Ayuntamiento.

*Artículo 21.*

Con independencia de las obligaciones específicas que se establecen en este Reglamento, el Abonado estará obligado a cumplir las siguientes normas de carácter general:

Ur-kontsumoa norberaren berariazko beharretara mugatzea, gehiegizko kontsumoa saihesteko moduan, oro har hornidura-erabiltzaileentzat eskuragarritasun handiagoa lortzeko asmoz.

Isurketak indarrean dagoen legerian eta Udalak onartzen dituen arauetan ezarritako mugen eta baldintzen barruan egitea

Zerbitzuari ahal bezain laster ematea atzemandako edozein matxuraren berri, baldin eta matxura hori barne-instalazio partikularrekoa ez bada, batez ere horren ondorioz ihesa, ur edangarriaren edo hondakin-uraren jarioa edota saneamendu-sarean butxadura sortzen denean.

Edozein egoera dela eta, kontsumoaren eta/edo isurketen ohizko erregimena eta/edo horien ezaugarriak nabarmen aldatzen direnean, Zerbitzuari horren berri ematea, eta, era berean, kontsumitu beharreko uraren erabilera-aldaketa jakinaraztea, horrek tarifa aldatzea edo, oro har, polizaren baldintzak aldatzea badakar.

Ahalik eta ardura handienarekin jardutea eraikineko barne-instalazio orokorra erabili, zaindu eta kontserbatzean.

Zerbitzuko enplegatuei lana askatasunez egiten uztea eta laguntzea, bertako enplegatu izan gabe ere, Zerbitzuak dago-kion txartelaren bidez kreditatzen dituen pertsoneri bezalaxe, polizaren xede den finkara, etxebizitzara edo barrutira eragozpenik gabe sartzen utzita, ura hornitu eta saneatzeko edota neurtzeko ekipamenduen irakurketa hartzeko lanetan.

Zerbitzuari eskatutako datuak ematea, zerbitzuei buruzkoak nahiz horiekin zerikusia dutenak, ahalik eta zehaztasun handienaz.

## 22. artikulua.

Harpidedunak, Zerbitzuaren baimenik gabe, ezin izango ditu ondoko jardunak egin:

1. Zerbitzuak hornitutako instalazioari uren bestelako elidadura-iturriak ezartzea, ur horiek edangarriak izanik ere.
2. Ura iristeko tutuetan ponpak edota saneamenduko banaketa-sarearen egoeran eta, ondorioz, beste Harpidedun batzuei egindako zerbitzuan aldaketa dakarren edo eragina izan dezakeen beste edozein aparatu zuzenean txertatzea edo horien bidez hustuketa egitea edota, oro har, alde zuzeneko baimenik gabe erabiltzea.
3. Dohainik lagatzea edo berriro saltzea, behin eta berriz, zerbitzuak hornitutako ura edo hustuketa-ahalmena.
4. Ura hornitu edo husteko eskubidea hirugarren bati lagatzea, Zerbitzuak ezarritakoa bete gabe.
5. Neurtzeko ekipamendurako sarbideak edo haren koka-pena aldatzea, zerbitzuaren baimenik gabe.
6. Ur-hornidura kontratatutakoez bestelako erabileretara zuzentzea edota kontratatutako hustuketa-baldintzak aldatzea.
7. Zerbitzuaren instalazioak manipulatzeko, neurketa-aparatuak barne direla, nahiz eta harpidedunaren jabetzakoak izan.
8. Neurtzeko ekipamendu baten kontrolik gabe ura kontsumitzea edota instalazioetan horretarako aukera ematen duen edozein aldaketa sartzeko, kontrolpeko isurketekin bezalaxe.
9. Neurtzeko ekipamenduaren zigiluak irabazitzeko xedez haustea edo aldatzea.
10. Saneamendu-sarearen bidez, Udalak ezarritako duen araudian edo aplikatzeko den legeria orokorrean exijitutako ezaugarriak.

1. Limitar el consumo de agua a sus propias necesidades específicas, evitando con ello todo exceso de consumo innecesario, en beneficio de mantener una mejor disponibilidad para el conjunto de los usuarios del Abastecimiento.

2. Efectuar los vertidos dentro de los límites y condiciones establecidos por la legislación vigente y por las normas que apruebe el Ayuntamiento.

3. Notificar al Servicio a la mayor brevedad posible cualquier avería que detecte y siempre que no sea en la instalación de agua interior particular, sobre todo cuando tenga como consecuencia una fuga, pérdida de agua potable o residual o atasco en la red de saneamiento.

4. Informar al Servicio cuando, por cualquier circunstancia, modifique de forma sustancial el régimen habitual de consumo y/o vertidos y/o las características de estos, así como el cambio de destino del agua a consumir, cuando ello conlleve modificación de tarifa o, en general variación de las condiciones de la póliza.

5. Actuar con la máxima diligencia en el uso, vigilancia y conservación de la Instalación Interior General del Edificio.

6. Facilitar y permitir el libre desarrollo de los trabajos de los empleados del Servicio, y de aquellos que aun no siendo empleados de la misma, sean acreditados por ella con la correspondiente tarjeta de identificación, dejándose libre el acceso a la finca, vivienda, local o recinto objeto de la póliza en misiones de inspección de abastecimiento y saneamiento o toma de lectura del equipo de medida.

7. Facilitar al Servicio los datos solicitados por la misma, relativos a los servicios o relacionados con ellos, con la máxima exactitud.

## Artículo 22.

El abonado, no podrá realizar las siguientes actuaciones, salvo autorización expresa del Servicio:

1. Acometer a la instalación abastecida por el Servicio otras fuentes de aguas, aun cuando éstas fueran potables.
2. Injertar directamente a las tuberías de llegada de agua, o evacuar, o en general, utilizar sin previa autorización, bombas o cualquier otro aparato que modifique, o pueda afectar las condiciones en la red de distribución en saneamiento y consecuentemente al servicio prestado a otros Abonados.
3. Revender o ceder a título gratuito, de forma habitual, el agua suministrada por el Servicio o la capacidad de evacuación.
4. Ceder el disfrute del suministro o evacuación de agua a una tercera persona, sin cumplir lo preceptuado por el Servicio.
5. Modificar los accesos o ubicación del equipo de medida, sin autorización del Servicio.
6. Dedicar el suministro de agua para fines distintos de los contratados o modificar las condiciones del vertido contratadas.
7. Manipular las instalaciones del Servicio, incluso los aparatos de medida aunque sean propiedad del abonado.
8. Realizar consumos de agua sin ser controlados por un equipo de medida o introducir cualquier alteración en las instalaciones que lo permita, igual que con los vertidos que sean objeto de control.
9. Romper o alterar con fines de lucro los precintos del equipo de medida.
10. Verter a través de las redes de saneamiento productos que no reúnan las características exigidas por la normativa que el Ayuntamiento tenga establecida al efecto o por la legislación general que sea de aplicación.

## BIGARREN ATALA. Instalazioak

## 23. artikulua.

Zerbitzuko instalaziotzat hartuko dira, jarraian adierazten diren motetako batekin bat etorririk, ura hornitu eta saneatzeko zerbitzugintzan erabilera iraunkorrean eta etengabean daudenak.

- a) Hornidura-instalazioak.
  1. Emariak hartzeko instalazioak.
  2. Ura tratatzeko instalazioak.
  3. Hodi orokorrak.
  4. Erregulazio-deposituak.
  5. Banaketa-sareak.
  6. Hartuneak.
  7. Harpidedunaren barne-instalazioa, bai orokorra bai partikularra.
- b) Saneamendu-instalazioak.
  1. Barne-instalazioa.  
Harpidedunaren partikularra.  
Eraikineko orokorra.
  1. Jabetza partikularreko eraikinetako euri-uren instalazio orokorra.
  2. Hiri-kolektore unitarioetarako hartuneak.
  3. Euri-uren hiri-kolektoreetarako hartuneak.
  4. Ur beltzen hiri-kolektoreetarako hartuneak.
  5. Kolektore orokor unitarioetarako hartuneak.
  6. Hiri-kolektore unitarioen sareak.
  7. Ur beltzetarako hiri-kolektoreen sareak.
  8. Euri-uretarako hiri-kolektoreen sareak.
  9. Kolektore orokor unitarioen sareak.
  10. Euri-uretarako kolektoreen sareak.
  11. Ur beltzetarako kolektoreen sareak.
  12. Ur beltzak arazteko instalazio partikularrak.
13. Industria-urak arazteko instalazio partikularrak.
14. Hondakin-urak arazteko toki-instalazioak.
15. Urak arazteko instalazio orokorrak.
16. Industria-jardueraren ondoriozko isurki bereziak araztu eta tratatzeko instalazio orokorrak.

## 24. artikulua.

1. Emariak hartzeko instalazio deritzo tratamendu-instalazioetan kontsumo-beharrei erantzuteko beharrezko ur-bolumenak hornitzea helburu duten tutuen, maniobra- eta kontrol-elementuen, fabrika-obren eta gainerako elementuen multzoari.
2. Ura tratatzeko instalaziotzat hartzen da ura argitu eta arazteko prozesuak, giza kontsumoan erabiltzeko beharrezkoak, egiteko makinen eta gainerako elementuen multzoa.
3. Hodi orokortzat jotzen da ura depositu erregulazioetarako bideratzen duten kanalizazioen, tutuen eta ponpen eta horien maniobra- eta kontrol-elementuen multzoa.

## SECCION SEGUNDA. Instalaciones.

## Artículo 23.

Se consideran instalaciones en servicio, aquellas que, respondiendo a alguno de los tipos que se relacionan a continuación, se encuentran en uso permanente y continuo en la prestación de los servicios de abastecimiento y saneamiento.

- a) Instalaciones de abastecimiento.
  1. Instalaciones de captación de caudales.
  2. Instalaciones de tratamiento de aguas.
  3. Conducciones generales.
  4. Deposito de regulación.
  5. Redes de distribución.
  6. Acometidas.
  7. Instalación interior del Abonado, tanto general como particular.
- b) Instalaciones de saneamiento.
  1. Instalación interior.  
Particular del Abonado.  
General del edificio.
  1. Instalaciones generales de pluviales de inmuebles de propiedad particular.
  2. Acometidas a colectores urbanos unitarios.
  3. Acometidas a colectores urbanos de pluviales.
  4. Acometidas a colectores urbanos de fecales.
  5. Acometida a colectores generales unitarios.
  6. Redes de colectores urbanos unitarios.
  7. Redes de colectores urbanos de fecales.
  8. Redes de colectores urbanos de pluviales.
  9. Redes de colectores generales unitarios.
  10. redes de colectores de pluviales.
  11. Redes de colectores de fecales.
  12. Instalaciones particulares de depuración de aguas fecales.
  13. Instalaciones particulares de depuración de aguas industriales.
  14. Instalaciones locales de depuración de aguas residuales.
  15. Instalaciones generales de depuración de aguas.
  16. Instalaciones generales de depuración y tratamiento de vertidos especiales de procedencia industrial.

## Artículo 24.

1. Se denominan Instalaciones de captación de caudales al conjunto de tuberías, elementos de maniobra y control, obras de fábrica y demás elementos, cuyo fin es aportar a las instalaciones de tratamiento los volúmenes de agua necesarios para atender las demandas de consumo.
2. Se consideran instalaciones de tratamiento de aguas, el conjunto de máquinas, tuberías, elementos de maniobra y control, edificios que los albergan, y demás elementos destinados a efectuar los procesos de clarificación y depuración de aquella, necesarios para su utilización en el consumo humano.
3. Se consideran conducciones generales al conjunto de canalizaciones, tuberías, y bombeos, con sus elementos de maniobra y control, edificios necesarios para albergarlos, que conducen el agua hasta los depósitos reguladores.

4. Depositu erregulatuak, banaketa-sarera bidaltzeko zain, tratatutako ura aldi baterako gordetzera zuzendutako ontzien multzoa dira.

5. Banaketa-sarea deitzen zaio herri bateko kaleetatik ura presioan bideratzen duten tutuen eta horien maniobra- eta kontrol-elementuen multzoari. Sare horretatik erabiltzaileen hornidurarako hartuneak ateratzen dira.

6. Banaketa-hartune deitzen zaio, banaketa-saretik abiatuta, hura eraikinaren barne-instalazioarekin lotzen duten tutuen eta horien pasoko eta erregistroko edo, hala badagokio, hartuneko giltzen multzoari.

Hartunea finkaren kanpoaldeko lerrokaduran amaitzen da. Hartuneaz mintzatzeko erabiltzen diren beste izen batzuk banaketa-hartunea eta hartune-adarra dira.

Ikus 1. irudia.

7. Barne-instalazio orokor deitzen zaio, hartunetik abiatuta, barne-instalazio partikularrekin lotzen duten tutuen, giltzen, makinaren eta kontagailuen multzoari.

8. Barne-instalazio partikular deitzen zaio harpidedun bakoitzaren barruti, lokal edo etxebizitza barruan ura banatzea helburu duten tutuen eta giltzen multzoari (kontagailu-baterietako kontagailu partikularretatik edo zutoin orokorretik).

#### 25. artikulua.

1. Saneamenduko barne-instalazio partikular deitzen zaio, harpidedunaren etxebizitza edo lokal barruan, hondakin-urak eraikineko instalazio orokorraren saneamendu-tutuetaraino (zorrotzen orokorrak) bideratzen dituzten tutuen multzoari.

2. Eraikin baten saneamendu-instalazio orokor deitzen zaio instalazio partikularretatik hondakin-urak jaso eta eraikinaren saneamendu-hartuneraino bideratzen dituzten tutuen, putzuen eta ponpen eta horien kontrol-elementuen multzoari.

3. Jabetza partikularreko eraikinetako euri-uren instalazio orokor deitzen zaio euri-urak eta eraikinaren euri-uretarako hartuneraino garraiatzen dituzten tutuen, putzuen eta ponpen eta horien kontrol-elementuen multzoari.

4. Hiri-kolektore unitarioetarako hartune deitzen zaio eraikin edo finka baten hondakin-urak haren mugatik kolektorerraino bideratzen dituzten tutuen, erregistroen eta pieza berezien multzoari.

5. Euri-uren hiri-kolektoreetarako hartune deitzen zaio eraikin edo finka baten euri-urak haren mugatik kolektorerraino bideratzen dituzten tutuen, erregistroen eta pieza berezien multzoari.

6. Ur beltzen hiri-kolektoreetarako hartune deitzen zaio eraikin edo finka baten ur beltzak haren mugatik kolektorerraino bideratzen dituzten tutuen, erregistroen eta pieza berezien multzoari.

7. Kolektore orokor unitarioetarako hartune deitzen zaio, finka baten mugatik abiatuta, bertako hondakin-urak kolektore orokorreraino bideratzen dituzten tutuen eta erregistroen multzoari.

8. Hiri-kolektore unitarioen sare deitzen zaio hiri-finken eta gainazal librean multzo bateko hondakin-urak kolektore orokor, arazketa-instalazio tokiko edo orokor edota ubide bateraino bideratzen dituzten tutuen, erregistroen eta fabrika- eta aireztapen-obren multzoari.

4. Los depósitos reguladores son el conjunto de receptáculos destinados al almacenamiento transitorio del agua tratada en espera de su envío a la red de distribución.

5. Se llama red de distribución al conjunto de tuberías, con sus elementos de maniobra y control, que conducen agua a presión en las calles, de una población o en zonas rurales, de la que se derivan las acometidas para el abastecimiento o suministro a los usuarios.

6. Se denomina acometida, al conjunto de tuberías con sus llaves de toma en su caso, registro y de paso, que partiendo de la red de distribución la enlazan con la instalación interior del edificio.

La acometida termina en la alineación exterior de la finca. Otros nombres utilizados para referirse a la acometida son; acometida de distribución, toma de acometida y ramal de acometida.

Ver figura 1.

7. Se llama instalación interior general al conjunto de tuberías, llaves, máquinas y contadores que partiendo de la acometida enlaza con las instalaciones interiores particulares.

8. Se denomina instalación interior particular, al conjunto de tuberías y llaves, (desde el contador particular en una batería de contadores, o desde la montante general) que tienen por objeto distribuir el agua dentro del recinto, local, o vivienda de cada Abonado.

#### Artículo 25.

1. Se llama instalación interior particular de saneamiento al conjunto de tuberías que dentro de la vivienda o local del Abonado, conducen las aguas residuales hasta las tuberías de saneamiento (bajantes generales) de la instalación general del edificio.

2. Se llama instalación general de saneamiento de un edificio al conjunto de tuberías, pozos y bombeos con sus elementos de control, que reciben las aguas residuales de las instalaciones particulares y las conducen hasta la acometida de saneamiento del edificio.

3. Se denomina instalación general de pluviales de un inmueble de propiedad particular al conjunto de tuberías, pozos y bombeos con sus elementos de control que reciben las aguas de lluvia y las transportan hasta la acometida de pluviales del inmueble.

4. Se denomina acometidas a colectores urbanos unitarios al conjunto de tuberías, registros y piezas especiales que conducen las aguas residuales de un edificio o finca, desde el límite de la misma hasta el colector general.

5. Se denomina acometidas a colectores urbanos de pluviales al conjunto de tuberías, registros y piezas especiales que conducen las aguas pluviales de un edificio o finca, desde el límite de la misma hasta el colector general.

6. Se denomina acometidas a colectores urbanos de fecales al conjunto de tuberías, registros y piezas especiales que conducen las aguas fecales de un edificio o finca, desde el límite de la misma hasta el colector general.

7. Se denomina acometidas a colectores generales unitarios al conjunto de tuberías y registros que partiendo del límite de una finca conducen las aguas residuales a un colector general.

8. Redes de colectores urbanos unitarios es el conjunto de tuberías, registros, obras de fábrica y ventilación que conducen las aguas residuales de un conjunto de fincas urbanas y superficies libres hasta un colector general, instalación de depuración local o general, o cauce.



9. Ur beltzetarako hiri-kolektoreen sare deitzen zaio hiri-finken multzo bateko ur beltzak hiri-kolektore unitario orokor bateraino edota tokiko arazketa-instalazio edo ubide bateraino bideratzen dituzten tutuen, erregistroen eta deskarga- eta aireztapen-ganberen multzoari.

10. Euri-uretarako hiri-kolektoreen sare deitzen zaio hiri-finken eta gainazal librean multzo bateko euri-urak dagokion ubideraino bideratzen dituzten tutuen eta erregistroen multzoari.

11. Kolektore orokorren sare deitzen zaio hiri-kolektoreetatik eta/edo hartunetik datozen hondakin-urak horiek arazteko instalazioetaraino bideratzen dituzten tutuen, hodian, mekanismoen, makinien eta kontrol-elementuen multzoari. (Urumeako kolektorea).

12. Ur beltzak arazteko instalazio partikular deitzen zaio, ondoren baldintza egokietan kolektoreetara, lurrera edo ubidera isurtzeko, etxeetako hondakin-urak tratatzen dituzten elementuen multzoari. (txaletetako hobi septikoak).

13. Industria-urak arazteko instalazio partikular deitzen zaio industria-prozesu baten ondoriozko urak tratatzen eta arazten dituzten elementuen multzoari (Iparlat).

14. Hondakin-urak arazteko toki-instalazio deitzen zaio, ondoren ubide publiko batera isurtzeko, herri bateko kolektoreen sareetatik datozen hondakin-ur hiritarak arazten dituzten deposituen, tutuen, mekanismoen, makinien eta kontrol-elementuen multzoari.

15. Urak arazteko instalazio orokor deitzen zaio, ondoren ubide publiko batera isurtzeko, saneamendu-kolektore orokorretatik datozen urak arazten dituzten deposituen, tutuen, mekanismoen, makinien eta kontrol-elementuen multzoari.

16. Industria-isurki bereziak araztu eta tratatzeko instalazio orokor deitzen zaio, ondoren ubide publikora, zabortegei kontrolatura edota arazketa-instalazio orokor baten burura isurtzeko, industria-jardueraren ondoriozko isurki bereziak tratatzen dituzten tutuen, deposituen, iragazkien, labeen, mekanismoen, makinien eta elementuen multzoari.

#### HIRUGARREN ATALA. Hornidura-zerbitzuak

##### 26. artikulua.

Zerbitzuak, oro har, Udalaren instalazioen bidez eta, beraiaz, kasu partikular bakoitzean etxeko hartunearen bitartez hornituko dio ura harpidedun bakoitzari.

##### 27. artikulua.

Eraikin baten ur-hornidurak ondoko elementuez osatutako instalazioa behar du:

- Hartunea.
- Kontagailua.
- Barne-sare orokorra.
- Barne-sare partikularra.

##### 28. artikulua.

Aurreko atalean adierazitako elementu guztien kostua, erai-kinei ur horniketara eman ahal izateko, eskatzaileak ordaindu beharko ditu.

##### 29. artikulua.

Hartunearen ezaugarriak finkatzeko, kontuan hartuko dira uraren presioa, hitzartutako emaria, aurreikus daitekeen kontsumoa, hornitu beharreko lokalaren kokapena eta barne hartutako zerbitzuak. Udalaren Ur Zerbitzuak kasuak kasu finkatuko du eskatutako ura hornitzeko deribazioa banaketa-sarearen zein puntutatik abiatuko den.

9. Redes de colectores urbanos de fecales es el conjunto de tuberías, registros, cámaras de descarga y ventilación que conducen las aguas fecales de un conjunto de fincas urbanas, hasta un colector unitario urbano general o bien, hasta una instalación de depuración local, o cauce.

10. Redes de colectores urbanos de pluviales es el conjunto de tuberías y registros que conducen las aguas pluviales de un conjunto de fincas urbanas y superficies libres hasta su cauce.

11. Red de colectores generales es el conjunto de tuberías, conducciones, mecanismos, máquinas y elementos de control que conducen las aguas residuales provenientes de los colectores urbanos y/o acometida hasta las instalaciones de depuración de aguas residuales. (Colector del Urumea).

12. Instalación particular de depuración de aguas fecales es el conjunto de elementos que tratan las aguas residuales domésticas para su posterior vertido a colectores, terreno, cauce, en las condiciones adecuadas. (fosas sépticas de villas).

13. Instalación particular de depuración de aguas industriales es el conjunto de elementos que tratan y depuran las aguas provenientes de un proceso industrial (Iparlat).

14. Instalación local de depuración de aguas residuales es el conjunto de depósitos, tuberías, mecanismos, máquinas y elementos de control que depuran las aguas residuales urbanas, provenientes de las redes de colectores de una localidad, para su posterior vertido a cauce público.

15. Instalación general de depuración de aguas es el conjunto de depósitos, tuberías, máquinas, mecanismos y elementos de control que depuran las aguas residuales provenientes de los colectores generales de saneamiento para su posterior vertido a cauce público.

16. Instalación general de tratamiento y depuración de vertidos especiales de procedencia industrial es el conjunto de tuberías, depósitos, filtros, hornos, mecanismos, máquinas y elementos de control que tratan vertidos especiales de procedencia industrial para su posterior vertido a cauce público, vertedero controlado o cabecera de una instalación general de depuración.

#### SECCION TERCERA. Servicio de Abastecimiento

##### Artículo 26.

El suministro de agua a cada Abonado se efectuará por el Servicio a través de las instalaciones del Ayuntamiento en forma general, y de manera específica, pro mediación de la acometida domiciliaria en cada caso particular.

##### Artículo 27.

El suministro de agua a un edificio requiere la instalación compuesta de los elementos siguientes:

- Acometida.
- Contador.
- Red interior general.
- Red interior particular.

##### Artículo 27.

El coste de todos los elementos citados en el artículo anterior, para hacer efectivo el suministro de agua a un edificio, será a cargo del petionario.

##### Artículo 29.

Las características de la acometida se fijarán de acuerdo con la presión del agua, caudal suscrito, consumo previsible, situación del local a suministra y servicios que comprende. El Servicio Municipal de Aguas fijará en cada caso el punto de la red de distribución del que partirá la derivación para el suministro de agua solicitada.

*30. artikulua.*

Udal-zerbitzuak berak eskatzailearen kargura egingo du txertaketa banaketa-sarean, eskatutako ura hornituko duen hartune-adarra kroatzea ahalbidetuko duen dagokion hartune-balbularekin.

*31. artikulua.*

Ur Zerbitzuari atxikitako langileek besterik ezin izango dute erabili aurreko artikuluan adierazitako hartune-balbula, fabrika-erregistroan metalezko estalkiarekin kokatuko dena, eta ezingo dute inoiz erabili erabiltzaileek, hirugarren batzuek, eta abar.

*32. artikulua.*

Hartuneak eskatzaileak egingo ditu, bere kargura, Udalak finkatutako ezaugarrien arabera. Udalak edo zerbitzuak ikuskatuko ditu lanak egiten dituzten enpresak, eta ahalmena izango du hornidura ukatzeko, ikuskatzaileak adierazitako akatsak konpondu bitartean.

*33. artikulua.*

Hartune orotan, behin hura lokalaren edo eraikinaren barrualdean sartu ondoren, pasoko giltza bat kokatu ahal izango da hartunearen eta eraikineko tutuaren arteko lotunean, eta, behar izanez gero, erabiltzaileak maneiatu ahal izango du.

*34. artikulua.*

Hartuneak edo hartune-adarrak (hartune-giltzatik aurrera) erabiltzailearen jabetzakoak izango dira, eta haren ardura izango da horiek mantentzea eta sor daitezkeen matxurak eta funtzionamendu txarraren ondorioz sortutako kalte guztiak konpontzea.

*35. artikulua.*

Finka bakoitzeko hartune-adar bakarra eraikiko da, eta hornitutako finkaren zerbitzurako soilik izango da, 54. artikuluan adierazitako salbuespen bakarrarekin.

Beraz, zenbait eraikin mugakide pertsona beraren jabetzakoak direnean edo errentari berak erabiltzen dituen ere, horiek hornikuntza bereziak izan beharko dituzte eta bananduta formalizatuko dira dagozkion hornikuntza-kontratuak.

*36. artikulua.*

Udalak ezarriko du eskatzaileak harpidetza-poliza sinatu aurretik kasu bakoitzean banaketa-sare orokorrean krokadura egiteko eta parte hartzeko ordaindu beharko dituen eskubideak, hartune-adarraren kalibrea edo, hala badagokio, besterik gabe haren erabilera kontuan izanda.

*37. artikulua.*

Ur-horniduraren eskaerari jaramon egiteko moduan egon arren, ura kontsumitu nahi den toki horretatik gertu ur banaketarako sare nagusirik ez badago, Zerbitzuak haxe exiji diezaioke eskatzaileari: Luza dezala ur-banaketaren sare nagusia Zerbitzuak ur-hartunearen lotura baimenduko duen tokiraino.

Sarearen luzapen hori Zerbitzuak ezarritako zehaztasun teknikoen arabera egingo da eta eskatzailearen kargu joango da. Sare nagusia luzatzeko obrak behin amaituta, zati berri hori udalaren jabetzapean geratuko da, baina eskatzaileak ez du inongo zenbatekorik jasoko horren truke, ur banaketaren sare nagusiaren partaidetza-eskubidearen ordainketa salbu, halakorik balego. Zerbitzuak egindako luzapen hori erabil dezake eskatzailearen tokitik gertu dauden tokietan etorkizunean beste hornidura batzuk egiteko, betiere zati horren garraio-ahalmena gaintzen ez badu, Zerbitzuak hura eraikitzeko edo egiteko finkatu dituen neurriak kontuan edukita.

*Artículo 30.*

El propio Servicio Municipal efectuará, a cargo del peticionario, el injerto en la red de Distribución, con la válvula de toma correspondiente, que permita realizar el enganche del ramal de acometida por el que se suministrará el agua solicitada.

*Artículo 31.*

La válvula de toma a que se hace referencia en el Artículo anterior y que irá situada en un registro de fábrica con tapa metálica, sólo podrá ser manejada por el personal adscrito al Servicio de Aguas, no pudiendo ser utilizada, en ningún caso por los usuarios, terceras personas, etc.

*Artículo 32.*

Las acometidas, serán realizadas por el peticionario, de acuerdo con las características fijadas por el Ayuntamiento. El Ayuntamiento inspeccionará la ejecución de los trabajos, estando facultado a no proceder al suministro en el supuesto de que no haya sido correctamente ejecutada, hasta que no se subsanen las deficiencias indicadas en la supervisión.

*Artículo 33.*

En cada toma, una vez que las misma haya penetrado en el interior del local o edificio deberá colocarse una llave de paso que estará situada en la unión de la acometida con el tubo del inmueble y podrá ser manejada por el usuario, en caso de necesidad.

*Artículo 34.*

Las tomas o ramales de acometida, (a partir de la llave de toma) quedarán en propiedad de los usuarios, quienes serán responsables de su conservación y de las averías que pudieran presentar, así como de cuantos daños originen por un mal funcionamiento de las mismas.

*Artículo 35.*

Por cada finca se construirá una sola toma o ramal de acometida, y que servirá exclusivamente para la finca objeto del suministro, con la única excepción señalada en el Art. 54.

En consecuencia, aún cuando varios edificios o inmuebles colindantes sean propiedad de un mismo dueño, o los utilice un mismo arrendatario, deberán estar dotados de suministros independientes y se formalizarán por separado los respectivos contratos.

*Artículo 36.*

Los derechos de enganche y de participación en la red general de Distribución que en cada caso concreto, haya que abonar el peticionario antes de suscribir la póliza de abono, serán las que establezca el Ayuntamiento en función del calibre de la toma o ramal de acometida, o en su caso del uso de la acometida.

*Artículo 37.*

En los casos en que pudiendo atender a la petición del suministro de agua, no exista, en las proximidades del punto en que se pretende consumir, red General de Distribución, el Servicio podrá exigir al peticionario, la prolongación de la Red general de Distribución hasta el punto en el que el Servicio autorice el enganche de la toma de la acometida.

La prolongación se realizará de acuerdo con las especificaciones técnicas dispuestas por el Servicio y a cargo del peticionario. Una vez finalizadas las obras de prolongación de la Red General, el nuevo tramo quedará en propiedad del Ayuntamiento, sin que por ello, el peticionario perciba cantidad alguna como compensación, salvo la exención del pago, en su caso, del Derecho de Participación en la Red General de Distribución. El Servicio, podrá utilizar la prolongación construida, para la alimentación de futuros suministros en zonas próximas a las del peticionario, siempre que no rebase la capacidad de transporte de dicho tramo, en función de las dimensiones que el Servicio haya fijado para su construcción.

Edozein ur-hornidura emateko, dagokion higiezinak, etxebizitzak edo lokalak egokitua egon beharko du gaiaren gaineko agintaritzak eskudunek eman dituzten eta unean-unean indarrean dauden arauetara, eta horniduraren eskatzaileak erakunde eskudunak emandako ziurtagiri bat aurkeztu beharko du baldintza hori betetzen duela egiaztatzeko.

Zerbitzua ez da inoiz behartuta egongo emariaren hornikuntza presio jakin batekin ematera.

### 38. artikulua.

Erabiltzaileak hartunea zabaltzeko eskaera egiten duenean, zabalkuntza horrek berekin horniduraren erabilera aldatzea badakar ere, dagokion baimena ematen zaionean, hartune-adar berriari dagozkion krokadura-eskubideen osotasuna ordaindu beharko du, hartune-adarraren kalibre berriari edo erabilera berriari, aurretik zegoenarekiko, dagozkion banaketa-sare orokorrean parte hartzeko eskubideen gehikuntzaz gain.

### 39. artikulua.

Lotune berririk, hartune edo hartune-adar berririk behar ez duen ur-hornidura baten titulartasun-aldaketa soila egin nahi denean; titular berriak, halakorik bada, titulartasun-aldaketa horri dagozkion zergak eta ordainarazpenak baino ez ditu ordainduko, ustezko lotura-eskubideek ez diote eragingo, eta ezta banaketaren sare nagusiaren partaidetza-eskubideek ere.

### 40. artikulua.

Etxebizitzak edo industriak izango dituzten eraikinak jasotzeko ur-hornidurretan, eta obretarako orokorrean, instalazioaren izaera aldi baterakoa denez, funtzionamendu aldetik oso denbora gutxikoa, eta horien eraikuntza-ezaugarriak behinbetiko izaera duten hartuneak baino murrizagoak izaten direnez (marrakera aldetik, egiteko modua), eskaera egiten duenak fidantza utzi behar du zerbitzuan, eraiki edo jasoko dituen etxebizitza-kopuruaren arabera, industria-pabiloiaren tamainaren neurrikoa edo obra beraren garrantziaren arabera, instalazioak sor ditzakeen kalteei erantzuteko bestekoa, eta aldi berean, horren aldi baterako izaera bermatuko duena. Fidantza hori erabiltzaileari itzuliko zaio, osoa edo zati bat, legokioketena, obrak egiteko ur-hornidura amaitzean eta zerbitzuan horretarako baja ematean.

Ur-harguneak: Ur-harguneetatik har daiteke ura obra eta lan jakin batzuetarako, baldintza hauekin.

Interesdunak Udaleko Ur Zerbitzuaren baimena eskatu beharko du ur-harguneetatik ura ateratzeko, eta baimena ematen bazaio, ura hartzeko gailu bat emango zaio. Horretarako, fidantza bat jarri beharko du, ematen zaion materialaz erantzuteko. Material hori behar bezala itzultzen duenean bueltatuko zaio gordailua, kontsumitutako uraren zenbatekoa indarrean dauden tarifen arabera likidatu ondoren eta zerbitzuaren erabilera bereziaren kanona likidatu ondoren.

Ura hartzeko gailu horiek erabiltzeko baimena dutenek hilerok aurkeztu beharko dituzte Udaleko Ur Zerbitzuan, kontagailua irakurri ahal izateko. Betebehar hori betetzen ez bada, azken irakurketatik kontsumitutako ura fakturatuko da, prezio arruntaren gaineko %100eko errekaruarekin, eta emandako baimenak balioa galduko du.

Para la concesión de cualquier suministro de agua será necesario que la instalación interior del inmueble, vivienda o local de que se trate, esté adaptada a las normas vigentes en cada momento, dictadas por las autoridades competentes sobre la materia, siendo obligatorio que el peticionario del suministro presente certificación acreditativa de dicho extremo expedida por el organismo competente.

En ningún caso el Servicio estará obligado a que para el suministro de un caudal, éste lo sea con una presión determinada.

### Artículo 38.

Cuando un usuario solicite una ampliación de acometida, independientemente de que la misma lleve consigo cambio de uso del suministro, abonará cuando se le conceda la correspondiente autorización, el incremento por derechos de participación en la red general que correspondan al nuevo calibre de toma o ramal, o al nuevo uso, respecto al anteriormente existente.

### Artículo 39.

En los casos de simple cambio de titularidad de suministro de agua que no precise realizar nuevos enganches, ni tomas, ni ramales de acometidas, el nuevo titular deberá abonar en su caso, exclusivamente las tasas y exacciones correspondientes al cambio de titularidad, sin verse afectado por posibles derechos de enganche, ni de participación en la Red General de Distribución.

### Artículo 40.

La solicitud de licencia para el suministro de agua para la construcción de edificios de viviendas o industriales, así como para obras en general, dado el carácter provisional de la instalación, en general de corto período refuncionamiento y sus características constructivas, inferiores por su trazado, forma de ejecución etc., a las acometidas de carácter definitivo obliga al peticionario a depositar en el servicio la fianza que para estos supuestos haya fijado el Ayuntamiento, y que serán proporcionales al número de viviendas a construir, a la extensión del pabellón industrial a edificar o a la envergadura de la obra en general, que responda de los posibles daños y perjuicios que puedan ocasionarse por la instalación, a la vez que se garantice el carácter temporal de la misma, reintegrándose al usuario dicha fianza, bien totalmente o en la cuantía que corresponda una vez que el peticionario notifique al Servicio el deseo de dar de baja, a tal fin, del servicio.

Bocas de riego, se autoriza la toma de aguas de las bocas de riego, para obras y trabajos puntuales, de acuerdo a las siguientes condiciones.

El interesado deberá solicitar la autorización del Servicio Municipal de aguas para extraer agua de las bocas de riego y en caso de serle concedido se le proveerá de un dispositivo de toma, con contador (comúnmente conocido por orejera) debiendo depositar una fianza para responder del material que se el entregue, cuyo depósito se le reintegrará, caso de ser devuelto en perfectas condiciones y previa liquidación del importe de agua consumida de acuerdo con las tarifas vigentes, así como el canon que rijan para éste especial régimen de utilización del servicio.

Quienes estén autorizados para el uso de los citados dispositivos de toma quedan obligados a presentarlos mensualmente en el Servicio Municipal de Aguas, al objeto de practicar las lecturas del contador. En caso de incumplimiento de ésta obligación se facturará el agua consumida desde la última lectura con un recargo del 100% sobre su precio normal y quedará sin efecto la autorización concedida.

Ura hartzeko gailuen erabiltzaileak ikusten badu kontagailua ez dabilela normal, berehala jakinarazi beharko dio Udaleko Ur Zerbitzuari, kontagailua alda dezan.

#### 41. artikulua.

Urnietako Udalak ez du inolako kalte-ordainik ordaindu beharko Udalak zuzenean egiten ez dituen obren edota udal-ekimenetik kanpoko beste edozein kausaren ondorioz, hartune-adarrak aldatu edo zabaldu behar direnean.

#### 42. artikulua.

Banaketa-sare orokorrean egiten den edozein hartunetarako, Industria Ordezkaritzak ikus-onetsitako Krokadura Buletinean aurkeztu beharko da.

#### 43. artikulua.

Ur edangarria banatzeko hartunea Zerbitzuak egokientzat jotzen duen sareko gunetik bideratuko da. Hori gauzatu ondoren, harpidedunaren jabetzakoa izango da, bide publikoan fatxadaren ondoan dagoen ixteko giltzatik edo erregistro-giltzatik aurrera. Horrez gainera, harpideduna izango da hartunea behar bezala ez mantentzeagatik egon daitezkeen ur-galeren erantzulea.

Erregistro-giltza edo ixteko giltza eraikinaren fatxadaren ondoan jarri beharko da.

Ahalegina egingo da ur-hartuneak finkaren sarrerarekin (atariak) bat etor daitezen.

#### 44. artikulua.

Hartunetik aurrera hornikuntza bat baino gehiago duen finka orotan, barne-instalazio orokorrak dagokion kontagailu-bateria izan beharko du, eta Zerbitzuak horren kokapena eta ezaugarriak onartu beharko ditu.

Zerbitzua behartuta egongo da neurketa-aparatuak jabetzaren (pabiloiak) kanpoaldeko horman jartzera, lursaileko toki irisgarrietan (finken itxitura), edota atarian kokatutako kontagailu-gela batean, hori guztia Zerbitzuaren jarraibideen arabera.

#### 45. artikulua.

Tutua hautsi edo ur-jariorik izan daitekeela aurreikusiz, finka orok behar adina hustubide izan behar ditu ura askatasunez husteko, kontratatutako hartunerako horni daitekeen gehieneko emaria izango dutenak, eraikinari, bertan biltegitratutako gaiei eta bestelakoei kalte materialik egin gabe. Zerbitzuak ez du bere gain hartuko agindu hori ez betetzearen ondoriozko erantzukizunik.

Ur Zerbitzuak edo Lantaldeak hornikuntza duten finken barne-instalazioa ikuskatu ahalko du. Instalazio horrek arauzko baldintza teknikoak betetzen ez baditu, atzemandako akatsak harpidedunari jakinaraziko zaizkio, finkatzen den epean horiek zuzentzeko asmoz. Epe hori beteta arauz kanpoko egoerak bere horretan jarraitzen badu, Zerbitzuak jakinaren gainean jarriko du Udala, eta, erakunde horrek bidezkotzat jotzen badu, harpideduna behartuta egongo da adierazitako akatsak zuzentzera, erakundeak adierazitako epean. Harpidedunak xedatutakoa betetzen ez badu, Zerbitzua hornikuntza etetera behartuta egongo da, Udalak ezarritako baldintzetan.

17. artikuluan ezarritakoaren arabera, Zerbitzuak ez du hornikuntza gehiagorik emango, eskatzaileak atzeman diren akatsak zuzendu bitartean.

Si el usuario de los dispositivos de toma observa un anormal funcionamiento del contador deberá poner inmediatamente en conocimiento del Servicio Municipal de Aguas la circunstancia señalada para su sustitución.

#### Artículo 41.

No procederá indemnización alguna por parte del Ayuntamiento de Urnieta en el supuesto que deban modificarse o ampliarse tomas o ramales de acometida con motivo de la ejecución de obras que no lleve a cabo directamente el Ayuntamiento o por cualquier causa ajena a la iniciativa municipal.

#### Artículo 42.

Todas aquellas solicitudes de acometida a realizar desde la Red general de distribución deberán de ir acompañadas del correspondiente Boletín de enganche visado por la Delegación de Industria.

#### Artículo 43.

La acometida de agua potable, se derivará desde el punto de la red que el Servicio considere más adecuado. Una vez ejecutada pasará a ser propiedad del abonado a partir de la llave de corte o registro situada en la vía pública junto fachada en la acera. Así mismo, será responsable del volumen de agua, que por falta de mantenimiento pudiera precederse en la instalación que le corresponde.

La llave de registro o de corte deberá colocarse junto a la fachada del edificio.

Se procurará realizar las acometidas de agua coincidiendo con la entrada de la finca, (portales).

#### Artículo 44.

En toda finca que a partir de una acometida tenga más de un suministro, la instalación interior deberá contar con la correspondiente batería de contadores cuya ubicación y características deberán ser aprobadas por el Servicio.

El Servicio podrá obligar a colocar los aparatos de medida bien en el muro exterior de la propiedad (pabellones), bien en zonas accesibles del terreno (cierres de fincas), bien en un cuarto de contadores en el portal, todo ello según instrucciones del Servicio.

#### Artículo 45.

En previsión de una rotura o fuga de agua, toda finca deberá disponer de desagües suficientes para la libre evacuación del agua, con un caudal igual al máximo que se pueda suministra para la acometida contratada, sin ocasionar daños materiales, al edificio, productos almacenados, etc. El Servicio declina toda responsabilidad derivada del incumplimiento de este artículo.

El Servicio o la Brigada de Aguas podrá inspeccionarla instalación interior de las fincas que cuenten con suministro. Si dicha instalación no reuniera las condiciones técnicas reglamentarias, se pondrán en conocimiento del Abonado para que proceda a su corrección en el plazo que se fije. Transcurrido el plazo, si permanece la situación antirreglamentaria, el Servicio lo pondrá en conocimiento del Ayuntamiento, quedando el Abonado obligado a corregir las deficiencias si así lo juzga oportuno el mismo, en el plazo que éste señale. Si el abonado no cumple lo así dispuesto, el servicio queda obligado a suspender el suministro en los términos que haya establecido el Ayuntamiento.

Conforme a lo establecido en el Art. 17 no se concederá por el Servicio nuevos suministros hasta tanto no se hayan corregido por el peticionario las anomalías observadas por aquella en su instalación.

## HORNITUTAKO GUNEETAKO HORNIKUNTZAK

*47. artikulua.*

Hartuneak emateak eskatzaileak dagokion prezioa ordaintzea dakar berekin, Udaleko zerga-ordenantzan aurreikusitakoaren arabera.

*48. artikulua.*

Ur-hornikuntza dagokion eraikinean edo etxebizitzan soilik egiten dela eta hitzartutako erabilerara zuzentzen dela egiaztatuko da.

Beraz, zenbait eraikin mugakide pertsona beraren jabetza-koak direnean edo errentari berak erabiltzen dituenean ere, horiek hornikuntza bereziak izan beharko dituzte eta bananduta formalizatuko dira dagozkion hornikuntza-kontratuak.

*49. artikulua.*

1. Ur-hornikuntza «kontagailu banatzaileen» bidez emango da beti, halakotzat, etxebizitzari edo lokalari dagokionez, harpidedun bakoitzaren kontsumo partikularrak neurtzen dituztenak hartuta.

2. Finken sarreran, kontagailu banatzaileez gain kontagailu orokorrak ere baldin badaude, horiei jabeekideen izenean eman beharko zaie alta. Jabeekideen elkarteak ordaindu beharko du kontagailu orokorrean erregistratuta dagoen kontsumoaren eta banatzaileen baturan erregistratutakoaren arteko aldea, diferentzia horiek finkaren barruan egindako kontsumoen ondoriozkoak izango dira eta.

3. Nolanahi ere, eraikin bakoitzean egon daitezkeen merkataritza-lokalek edo negoziokoek hornikuntza berezia izan beharko dute.

Kontagailuek eraikineko beheko solairuan egon beharko dute, lokal orokor bateko kontagailu-baterian.

Kontsumo handien kasu berezian eta hartune independente bat beharrezkoa den kasuetan, kontagailua kaxa isolatu batean egongo da, kanpoaldetik erraz eskuratzeko moduan, eta Zerbitzuak onartutako baldintza tekniko orokorrak bete beharko ditu.

Betiere hartune berezia beharko duten kontsumo handiko lokalak hartuko dira eraikinaren kontsumo-erregimenean eragina duten edo hura aldatzen duten erabilerak aurreikusita dauzkatenak.

4. Zerbitzuak mantendu eta berrituko ditu kontagailuak, bere kontura. Arau orokor gisa, 15 urteko gehieneko erabilera-aldia ezartzen da 15 mm-ko edo hortik beherako kontagailuetarako eta 7 urtekoa diametro handiagoko kontagailuetarako. Gehieneko erabilera-aldia igarota, Zerbitzuak kontagailuak ordezkatzeko ditu.

Harpidedunaren ardura izango da neurtzeko eta kontrolatzeko ekipamenduak eta horietarako sarbideak zaintzea eta babestea, eta Zerbitzuarena horiek behar bezala mantentzea.

Neurtzeko ekipamenduak homologatuak izango dira, eta Zerbitzuak adierazitako ezaugarri teknikoak bete beharko dituzte.

Neurtzeko ekipamenduak finken sarreran, kontagailu-geletan edo gela eskuragarrietan jarriko dira, eta itxitura homologatua izango dute.

*50. artikulua.*

Edozein ur-hornikuntza eman ahal izateko, dagokion eraikinaren, etxebizitzaren edo lokalaren barne-instalazioek egokিতuta egon beharko dute horietarako une bakoitzean indarrean dauden arauetara, gaian eskudun diren agintariek emandakotara, eta hornikuntzaren jabeak horren egiaztatzea aurkeztu beharko du, erakunde eskudunak emandakoa.

## SUMINISTROS EN PUNTOS ABASTECIDOS

*Artículo 47.*

La concesión de acometidas llevará implícito el abono por el solicitante del precio correspondiente de conformidad con lo previsto en la Ordenanza Fiscal del Ayuntamiento.

*Artículo 48.*

El suministro de agua se verificará exclusivamente en el edificio o vivienda y para el uso para el que se haya concertado.

En consecuencia, aún cuando varios edificios o inmuebles colindantes sean propiedad de un mismo dueño, o los utilice un mismo arrendatario, deberán estar dotados de suministros independientes y se formalizarán por separado los respectivos contratos.

*Artículo 49.*

1. El suministro de agua se concederá siempre por «contadores divisionarios», entendiéndose por tal término aquellos que miden los consumos particulares de cada abonado, a nivel de vivienda o local.

2. Cuando a la entrada de las fincas además de los contadores divisionarios, existieran contadores Generales, éstos, deberán ser dados de alta a nombre de la comunidad de los copropietarios, a quien corresponderá abonar el consumo registrado en el Contador general, que no lo estuviera en la suma de los divisionarios, dado que éstas diferencias se deberán a consumos realizados dentro de la finca.

3. En todo caso los locales comerciales o de negocio que puedan existir en cada edificio, deberán disponer de un suministro independiente.

Los contadores deberán estar en una batería de contadores en un local general en planta baja del edificio.

En casos particulares de grandes consumos y en los que sea precisa una acometida independiente, el contador estará en una caja aislada, empotrada en la pared, y con acceso desde el exterior, en todo caso, atendiendo a las condiciones técnicas que con carácter general tenga aprobado el Servicio.

Se consideran locales de grandes consumos aquellos en los que los usos previstos afecten o alteren el régimen de consumos del edificio.

4. El mantenimiento y la renovación de los contadores, lo llevará a su cargo el Servicio. Como norma general, se establece un período máximo de uso; 15 años para los contadores de diámetro igual o inferior a 15 Mm. y de 7 años para los superiores. Transcurrido el plazo máximo de uso, los contadores serán sustituidos.

El Abonado será responsable de la custodia y protección de los equipos de medida y control y del acceso a los mismos, y el Servicio de su adecuado mantenimiento.

Los equipos de medida serán los homologados y deberán reunir las características técnicas indicadas por el Servicio.

Los equipos de medida se colocarán en entradas de fincas, cuartos de contadores o cuartos accesibles y con cerradura homologada.

*Artículo 50.*

Para la concesión de cualquier suministro de agua será necesario que la instalación interior del inmueble, vivienda o local que se trate esté adaptada a las normas vigentes en cada momento para las mismas, dictadas por las autoridades competentes sobre la materia, siendo obligatorio que el peticionario del suministro presente certificación acreditativa de dicho extremo expedida por el organismo competente.

*51. artikulua.*

Industrialde eta urbanizazio berrietako hornikuntzek, sarea aldatzea edo zabaltzea eskatzen dutenean, aurreko ataletan ezarritakoaz gain, hurrengo ataletan bildutako arauak bete beharko dituzte.

HIRI-LURZORUKO BANAKETA-SAREAREN  
INSTALAZIOAK ZABALDU EDO ALDATZEA BEHAR  
DUTEN HORNIKUNTZAK

*52. artikulua.*

Hornitzeko ahalbide teknikoen eta Udalak onartzen dituen inbertsio-planen menpe egongo da hornikuntza berriak ematea Udalaren eskumen-esparruaren barruan egonda ere hornitu gabe dauden lekuetarako, edota, hornituta badaude ere instalazioak aldatzea edo zabaltzea beharrezkoa duten guneeetarako.

Zerbitzua ez da inoiz behartuta egongo emariaren hornikuntza-presio jakin batekin ematera.

Emaria edo presioa gutxiegi izatea. Emari jakin baterako presioa behar bestekoa ez bada, eskatzailearen kontura izango dira gainpresio-sistema berezi bat instalatzeko eta mantentzeko gastuak. Sistema horretan, bulkatzeko ponpek nahitaez biltegi lagungarri batetik hartuko dute ura, eta guztiz debekatuta egongo da ura instalazioaren hodietatik hartzea.

Sare publikoko ura erabiltzen duten hozte-sistema, aire girotu edo galdara, igerileku publiko zein pribatu guztietan jarriko da birzirkulazio-instalazio bat, ura alferrik kontsumitu ez dadin; horretarako, atzera ezineko balbula bat izango dute, ura ez itzultzeko.

*53. artikulua.*

1. Hornitu gabe dagoen edo behar adina hornituta ez dagoen gune bateko eskatzaileek beren kontura ordaindu beharko dituzte, itzuli beharrik gabe, kontsumo-eskaera berriari erantzuteko egin beharreko sare-zabalkuntzak edo -aldaketak sorrarazten dituzten gastu guztiak.

2. Eskatzaile bati edo gehiagori erantzuteko, etorkizuneko beharrak aurreikusiz beharrezkoa baino dimentsio handiagoaz sarea zabaltzea edo aldatzen denean, kostua sarearen erabiltzaile berrien eta etorkizuneko artean banatuko da, saretik doan emariarekiko erabiltzaile bakoitzarentzat bideratutako emaria kontuan izanda.

3. Sarea zabaltzea edo aldatzeko, Zerbitzuak betiere horretarako baldintza teknikoak finkatuko ditu.

*54. artikulua.*

Aurreko ataletan aurreikusitakoaren eraginetarako, gune bat ezarrita ez dagoela ulertuko da hartunea kokatu beharreko lekuan banaketa-sarerik ez dagoenean. Era berean, gune bat behar bezain hornituta ez dagoela ulertuko da, eskari berriari erantzun ahal izateko, sareak behar adina emari ez duenean hartunea egin beharreko lekuan, inguruko kontsumoei erantzuteko hitzartutako emariak kendu ondoren.

*Artículo 51.*

Los suministros en nuevos polígonos o urbanizaciones o que impliquen modificaciones o ampliación de la red se registrarán, además por lo establecido en los artículos anteriores, por la reglas contenidas en los artículos siguientes.

SUMINISTRO CON AMPLIACION O MODIFICACION DE  
INSTALACIONES DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN EN  
SUELO URBANO

*Artículo 52.*

La concesión de nuevos suministros en puntos que, aun estando comprendidos dentro del ámbito de competencias del Ayuntamiento, se encuentren en lugares no abastecidos, o que estándolo requieran una ampliación o modificación de las instalaciones existentes en la zona, estará siempre supeditada a las posibilidades técnicas del abastecimiento y a los planes de inversiones que apruebe el Ayuntamiento.

En ningún caso el Servicio estará obligado a que para el suministro de un caudal, éste lo sea con una presión determinada.

Insuficiencia de caudal o presión. En caso de no disponer de presión suficiente para un determinado caudal, el solicitante deberá correr con la instalación y mantenimiento de un sistema de sobrepresión particular, en el que las bombas de impulsión habrán de efectuar obligatoriamente la toma de agua desde un depósito auxiliar, quedando terminantemente prohibido tomar directamente el agua de las tuberías de la instalación.

Todos los sistemas de refrigeración, aire acondicionado, o calderas, piscinas públicas o privadas, que utilicen agua de la red pública, deben equiparse de instalación de recirculación, en evitación de consumos innecesarios de agua, disponiendo de válvula de retención para evitar posibles retornos de agua.

*Artículo 53.*

1. Todo peticionario de un punto no abastecido o abastecido insuficientemente, estará obligado a sufragar a fondo perdido y a su costa, la totalidad de los gastos que origine la ampliación o modificación de la red que resulte preciso para atender a la nueva demanda de consumos.

2. Cuando la ampliación o modificación de la red, para atender a uno o varios solicitantes se realice con mayor dimensión de la que éstos precisan en previsión de necesidades futuras, el coste de la misma se repartirá entre los nuevos usuarios y los futuros, atendiendo para ello al caudal derivado para cada usuario en relación con el circulante por la red.

3. En toda ampliación o modificación de la del Servicio fijará las condiciones técnicas de la misma.

*Artículo 54.*

A los efectos de lo previsto en los artículos anteriores se entenderá que un punto no está abastecido, cuando en el lugar en que deba situarse la acometida no exista red de distribución. Así mismo, se considerará que un punto está insuficientemente abastecido cuando la red de distribución, en el lugar en que debe situarse la acometida y una vez deducidos los caudales comprometidos para atender los consumos de la zona, carezca de caudal suficiente para atender la nueva demanda que se solicita.

## INDUSTRIALDE EDO URBANIZAZIO BERRIETAKO HORNIKUNTZAK

## 55. artikulua.

1. Industrialde eta/edo etxebizitza berrien horniduran, bertako sarea egiteak sorrarazten dituen gastuak, industrialdeko sareetatik sare orokorretarako hartuneak bezalaxe, susta-tzailearen kargura izango dira osoki.

2. Bai industrialde berrietako sareak, bai eta adierazitako hartuneak ere, Zerbitzuak une bakoitzean ezarrita dituen iriz-pide teknikoaren arabera proiektatu eta egingo dira.

3. Udalak, legozkeen urbanizazio-proiektuak onartu baino lehen —edonola ere, eraikuntzarako lizentziak eman baino lehen— Zerbitzuari, ur-saneamenduaren eta ur-hornikun-tzaren benetako erabilgarritasunari buruzko txostena eskatu behar dio; aldi berean, obra edo proiektu horiek Zerbitzuak berak finkatutako agindu teknikoak jasotzen dituzten galdetuko du.

4. Zerbitzuaren ahalbideek ez badute horretarako aukera-rik ematen, Zerbitzua ez dago ur-hornikuntza ematera behar-tuta; ezta industrialde berriaren isuriak onartzera ere.

5. Aurreko atalean aurreikusitako kasu horretan izan ezik, sareak eta sistema nagusien hartuneak behin egin ondoren, Udalaren jabetzakoak izango dira, baina Udalak, obrak ez badira egin zerbitzuak finkatutako irizpide teknikoaren arabera, uko egin ahaliko dio horiek jasotzeari eta sistema nagusiekin egin beharreko lotuneak egiteari.

Sareak eta hartuneak aipaturiko irizpide horien arabera gau-zatu diren egiaztatzeko, Udalak ahalmena emango dio zerbi-tzuari saneamenduaren eta hornikuntzaren arloan bere udalerr-i barruan egingo diren obrak zaindu eta ikuskatzeko.

## 56. artikulua.

Lurzoru landatarretan edo urbanizaezinetan hornikuntzak ematea, 51. artikuluan aurreikusitako baldintzetara ez ezik, indarrean dagoen hirigintza-legeriak baimentzen dituen kasue-tara mugatuta egongo da, eta, nolana ere, aurreko atalean xedatutakoa aplikatuko da.

## NEURTZEKO EKIPAMENDUAK

## 57. artikulua.

Harpidedun bakoitzak egiten dituen ur-kontsumoak instala-zio orokorrean edo, halakorik ezean, partikularrean nahitaez instalatu beharreko neurtzeko ekipamenduaren bidez kontrola-tuko dira.

Neurtzeko ekipamendu hauek instalatu ahaliko dira:

- Kontagailuak.
- Ekipamendu bereziak.

Neurtzeko ekipamendu kontagailuduntzat hartuko da, kon-sumoari dagokionez berorren ahalmenaz bestelako mugarik gabe, bertatik bideratu den ur-bolumena adieraziko duen apa-ratu mekanikoa edo elektromekanikoa duena. Luzapentzat, irakurtzeko beharrezko seinaleak igortzen dituen aparatu elek-trikoa.

Ekipamendu berezitat hartzen dira benturiak, isurtegiak, diafragmak eta, hala badagokio, emariak neurtzeko Zerbitzuak onartzen dituen gainerako sistemak edo aparatuak.

## SUMINISTROS EN NUEVOS POLIGONOS O URBANIZACIONES

## Artículo 55.

1. En el abastecimiento de nuevos polígonos industriales y/o de viviendas, los gastos que origine la realización de las redes de los mismos, así como las acometidas desde las redes del polígono hasta las generales existentes, serán a cargo del promotor en su totalidad.

2. Tanto las redes de los nuevos polígonos, como las acometidas mencionadas, serán proyectadas y ejecutadas conforme a los criterios técnicos que en cada momento tenga establecidos el Servicio.

3. El Ayuntamiento, antes de proceder a la aprobación de los proyectos de urbanización correspondientes, y en cualquier caso antes de otorgar las licencias de construcción, deberán solicitar informe del Servicio sobre las disponibilidades reales de abastecimiento y saneamiento de agua, así como si los cita-dos proyectos u obras recogen las prescripciones técnicas fija-das por la misma.

4. Si las posibilidades del Servicio no lo permitiesen, éste no estará obligado a conceder el suministro de agua, ni admitir vertidos del nuevo polígono.

5. Salvo en el caso previsto en el apartado anterior, una vez realizadas las redes y las acometidas a los sistemas gene-rales, éstas pasarán a ser propiedad del Ayuntamiento, si bien el Ayuntamiento podrá negarse a recibirlas y autorizar los engan-ches con los sistemas generales si las obras no se han realizado siguiendo los criterios técnicos fijados por el Ayuntamiento.

A los efectos de verificar la ejecución de las redes y aco-metidas conforme con tales criterios, el Ayuntamiento facultará al Servicio para realizar funciones de vigilancia e inspección de las obras que se realicen en su término en materia de abaste-ci-miento y saneamiento.

## Artículo 56.

La concesión de suministros en suelos rústicos o no urbani-zables estará limitada, además de por las condiciones previstas en el artículo 51 a los supuestos en que lo permita la legislación urbanística vigente, siendo en todo caso de aplicación a tales suministros lo dispuesto en el apartado anterior.

## EQUIPOS DE MEDIDA

## Artículo 57.

Los consumos de agua que realice cada Abonado se contro-larán mediante el equipo de medida que será forzoso instalar en la Instalación General o en su defecto en la Particular.

Los equipos de medida que podrán instalarse, corresponde-rán a los tipos siguientes:

- Contadores.
- Equipos especiales.

Se considerará como equipo de medida con contador, aquel que disponga de un aparato mecánico o electromecánico, que sin más limitación de caudal que su propia capacidad, en cuanto al consumo se refiere, señale el volumen de agua que se ha con-ducido a través del mismo. Por extensión el aparato eléctrico que pueda mandar las señales necesarias para su lectura.

Se entiende por equipos especiales, los venturis, vertederos y diafragmas, así como cualquier otro sistema o aparatos de medi-ción de caudales de agua aceptados, en su caso, por el Servicio.

*58. artikulua.*

Harpidedunak kontagailuak eta bestelako aparatuak ekartzeko eskubidea du, baldin eta Zerbitzuak homologatutako sistema eta mota batekoak badira eta ofizialki egiaztatutako badira, aldeko emaitzekin.

*59. artikulua.*

Harpidedunak du neurtzeko eta kontrolatzeko ekipamenduak zaintzeko erantzukizuna, eta Zerbitzuak, berriz, horiek mantendu eta manipulatzeko eta horren ondorioz sortzen diren egoerei erantzutekoa.

*60. artikulua.*

Neurtzeko ekipamenduak indarrean dagoen legeriaren arabera Zerbitzuak adierazitako ezaugarriak bete beharko ditu eta Zerbitzuak erabakiko du, kasuak kasu, ipini beharreko neurtzeko ekipamendu zuzena eta horren kokapena.

*61. artikulua.*

Neurtzeko ekipamenduak instalatu, kendu eta mantentzea Zerbitzuko langileen edota horrek izendatzen dituen instalatzaile baimenduen eskumen eksklusiboa da eta beste edonork horiekin edozein eragiketa egitea guztiz debekatuta dago.

Era berean, debekatuta dago funtzionamenduaren berme gisa fabrikatzaileek ipiniak diren edo, instalatzean edo konponetzean, Zerbitzuak jartzen dituen neurtzeko ekipamenduetako zigiluak manipulatzeko.

*62. artikulua.*

Nahi gabe zigiluetako bat hausten bada, Zerbitzuari horren berri emango zaio, hogeita lau orduko epean.

Hausturagatik edo funtzionamendu-akatsengatik neurtzeko ekipamendua konpondu behar bada, Zerbitzuak neurtzeko ekipamendu bat emango dio harpidedunari.

*63. artikulua.*

Neurtzeko ekipamenduetako probak Zerbitzuak bidezkoz jartzen duen bakoitzean edo harpidedunak berak eskatuta egingo dira.

Harpidedunak proba bat eskatzen badu eta neurtzeko ekipamendua funtzionamendu-egoera egokian dagoela ikusten bada, zerbitzu horren ondoriozko gastuak eskatzailearen kargura izango dira.

Neurtzeko ekipamendua egoera egokian dagoela ulertuko da neurketa-akatsak, baleude, indarrean dagoen legeriak baimendutako mugen barruan daudenean.

Neurtzeko ekipamenduak gaizki funtzionatzen duela egiaztatzen bada, Zerbitzuak ekipamendua aldatuko du eta bidezko likidazioa egingo du.

*64. artikulua.*

Neurtzeko ekipamenduak finken sarreran, leku hurbilerrazetan eta Zerbitzuak homologatutako erregistroetan instalatuko dira.

Ixteko sistemak Zerbitzuko arduradunek adierazitakoak izango dira.

Puntu horietan, finkaren edo eraikinaren barruan zenbat hartune partikular dauden, hainbeste kontagailu banatzaile jarriko dira.

*Artículo 58.*

Los abonados tienen derecho a facilitar los contadores y otros aparatos siempre que dichos aparatos de medida pertenezcan a un sistema y tipo homologados por el Servicio y estén verificados oficialmente con resultado favorable.

*Artículo 59.*

El abonado será responsable de la custodia de los equipos de medida y transmisión, y el Servicio lo será de su adecuado mantenimiento y manipulación, así como de las consecuencias que de ello se derivan.

*Artículo 60.*

El equipo de medida habrá de reunir las características técnicas que marque el Servicio, según la legislación vigente, y será el Servicio quien determine el equipo de medida correcto que haya de colocarse en cada caso, así como la situación del mismo.

*Artículo 61.*

La instalación, retirada y mantenimiento de los equipos de medida será de la exclusiva competencia del personal del Servicio o de los instaladores autorizados que ella designe, prohibiéndose terminantemente a otras personas hacer cualquier operación en ellos.

Así mismo queda prohibida la alteración de los precintos que como garantía de su funcionamiento llevan colocados por los fabricantes, o los que coloque el Servicio al proceder a su instalación o reparación.

*Artículo 62.*

Si por causa accidental se rompiera alguno de los precintos se pasará aviso al servicio en el plazo de veinticuatro horas.

Cuando el equipo de medida, bien por rotura o por deficiencias en su funcionamiento, hubiera de ser reparado, el Servicio colocará o proveerá al Abonado de un equipo de medida.

*Artículo 63.*

Las pruebas de los equipos de medida se llevarán a efecto siempre que el Servicio lo juzgue conveniente o cuando lo solicite el Abonado.

Solicitada una prueba por el Abonado, alegando una lectura incorrecta o excesiva y realizada por el Servicio, si resulta que el equipo de medida se encuentra en perfectas condiciones, el Abonado cargará con los gastos ocasionados.

Se entenderá que el equipo de medida se encuentra en perfectas condiciones cuando los errores de medición, de existir, se encuentren dentro de los márgenes autorizados por la normativa vigente.

Si de la verificación de un equipo de medida resulta acreditado el mal funcionamiento de éste, se procederá a la sustitución del equipo y se efectuará por el Servicio la oportuna liquidación si procede.

*Artículo 64.*

Los equipos de medida se instalarán en los accesos de las fincas, en lugares accesibles y en registros homologados por el Servicio.

Los sistemas de cierre deben ser los indicados por los responsables del servicio.

En dichos puntos se colocarán tantos contadores divisionarios como tomas de agua particulares existan dentro de la finca o edificio.



Horretarako, eta hornikuntzako barne-instalazioak arauzko baldintza teknikoak betetzen dituen egiaztatzeko, interesdunek edo obretako eraikitzaileek eta sustatzaileek Zerbitzuari euren proiektuak bidali beharko dizkiote, obra-lizentzia eskatu aurretik, haren oniritzia jasotzeko asmoz, kontagailuen bateriarainoko eraikinaren barne-instalazioari dagokionez. Lizentziaren aurretik Zerbitzuaren oniritzirik eskatzen ez bada, hura emateko eskumena duen udalak Zerbitzuari obra-proiektua bidaliko dio, horri buruzko txostena egin dezan, lizentzia eman aurretik. Nolanahi ere, erakundeek behin-behineko lizentziak eman ahal izango dituzte, Zerbitzuaren oniritzia lortzera baldintzatuta.

Oniritzia nahitaez lortu beharko da, eta interesduna edo eraikitzailea behartuta egongo da barne-instalazioan Zerbitzuak erabakitako aldaketak egitera. Hori betetzen ez bada, 17. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuko da.

#### 65. artikulua.

Harpidedunak kontsumo-erregimena aldatzen duenean edo hornikuntza eskatzean aitorrutakoarekin bat ez datorrenean eta, horren ondorioz, neurtzeko ekipamendua behar bezala dimentsionatuta ez dagoenean, neurtzeko ekipamendu berria instalatu beharko da, beharrezko zehaztasunaren barruan ur-kontsumoak kontrolatzeko; ekipamendu hori benetan egindako kontsumoen arabera dimentsionatuta egongo da.

Erabilera-erregimena aldatu dela edo harpidedunak hornikuntza eskatzean aitorrutakoarekin bat ez datorrela ulertuko da, Zerbitzuak egiten dituen egiaztapen teknikoetatik instalatutako neurtzeko ekipamendua benetako kontsumoetara egokitzen ez dela ondorioztatzen denean, fabrikatzaileak zehaztutako ezaugarrien barruan.

Zerbitzuak matxura edo akatsen bat detektatzen badu neurtzeko ekipamenduan, aldatu egingo du, anomalia konpontzeko.

#### 66. artikulua.

Hornitutako eraikinean, lokalean edo barrutian kontagailuen instalazioari edo eskuragarritasunari eragingo dion aldaketa edo berritzeren bat egin nahi izanez gero, alde aurretik Zerbitzuak baimendu beharko du.

Zerbitzuak berritze horiek onartu ostean, udalerrian dauden kontagailuak berritzen joateko, Zerbitzuak kontagailu berriak instalatu edo ekarriko ditu, 10 urtetik gora dituzten kontagailuen kasuan.

### LAUGARREN ATALA. Saneamendu-zerbitzua

#### 67. artikulua.

Aurreko atalean bildutako xedapenak zerbitzuari oro har aplikatzekoak izango dira, berariazkoak izateagatik hornidura-zerbitzurako besterik ez direnak salbu; dena dela, hori ez da eragozpen izango hurrengo artikuluetan ezarritako berezitasunak betetzeko.

Aurreko paragrafoan ezarritakoaren eraginetarako, «hornikuntza», «banaketa edo hornidura», «kontsumoak» eta «hornituta» terminoak, hurrenez hurren, «hustuketa», «saneamendua», «isurketak» eta «hustuketa duten» terminoei buruzkoak direla ulertuko da.

#### 68. artikulua.

Hiri-lurzoruan dauden edo eraikiko diren eraikinek nahitaez hartu beharko dute ura saneamendu-sare orokorretik.

A tal efecto así como para verificar si la instalación interior de suministro reúne las condiciones técnicas reglamentarias, los interesado o los constructores y promotores de obras, deberán remitir sus proyectos al servicio, con anterioridad a la solicitud de Licencia de obras, a fin de obtener de ésta el visto bueno en cuanto a la instalación interior hasta la batería de contadores. De no solicitarse con carácter previo a la licencia el visto bueno del Servicio, el Ayuntamiento, competente para el otorgamiento de aquella, remitirá el proyecto de obra al servicio para su informe antes de otorgar la licencia. No obstante, podrán dichas Entidades otorgar licencias provisionalmente y condicionadas a la obtención del visto bueno por el Servicio.

El visto bueno es preceptivo, viniendo el interesado o el constructor obligado a introducir en la instalación interior las modificaciones que determine el servicio, estándose, en caso de incumplimiento, a lo previsto en el Artículo 17.

#### Artículo 65.

Cuando el abonado altere su régimen de consumos, o éstos no concuerden con su declaración al solicitar el suministro, y, en su consecuencia, el equipo de medida resulte inadecuadamente dimensionado para controlar los consumos de agua realizados dentro de la exactitud exigible, deberá instalarse un nuevo equipo de medida que esté dimensionado de acuerdo con los consumos realmente realizados.

Se entenderá que se ha alterado el régimen de consumo, o que éstos no concuerdan con la declaración formulada por el Abonado al solicitar el suministro, cuando de las comprobaciones técnicas que se realice el servicio se deduzca que el equipo instalado no se ajusta a los consumos reales, dentro de las características definidas por el fabricante.

En caso de que el Servicio detectase alguna avería o defecto en el equipo de medida, éste procederá a realizar la sustitución del mismo con el fin de reparar la anomalía.

#### Artículo 66.

Cualquier modificación o reforma del edificio, local o recinto que afecte a la instalación o ubicación del equipo de medida o el acceso donde se encuentra ubicado el mismo deberá ser, con anterioridad al inicio de las obras, notificado al Servicio para su aprobación.

Una vez aprobado por el Servicio la reforma en cuestión, y en aras a ir renovando el conjunto de contadores existentes en el municipio el Servicio procederá a instalar o en su caso suministrar un nuevo contador en aquellos casos en el que el mismo tenga una antigüedad superior a 10 años.

### SECCION CUARTA. Servicio de saneamiento.

#### Artículo 67.

Serán de aplicación general al servicio de saneamiento las disposiciones contenidas en la Sección anterior, salvo aquéllas que por su carácter específico resulten exclusivas para el servicio de abastecimiento, sin perjuicio de las peculiaridades establecidas en los artículos siguientes.

A los efectos establecidos en el párrafo anterior los términos «suministro», «distribución o abastecimiento», «consumos» y «abastecido», se entenderán referidos respectivamente a «evacuación», «saneamiento», «vertidos» y «que cuentan con evacuación».

#### Artículo 68.

En suelo urbano los edificios existentes o que se construyan deberán acometer obligatoriamente a la red general de saneamiento.

Kolektorearen kota azpitik isurketarik egin nahi izanez gero, eskatzaileak hondakin-urak goratzeko multzo bat instalatu eta mantendu beharko du bere kargura.

#### 69. artikulua.

Saneamendu-hartunea bakarra izango da eraikin edo atari bakoitzeko.

Saneamendu-hartunea saneamendu-sarearekin lotuko da, Zerbitzuak egokien deritzon tokian; egin ondoren, eskatzailearen jabetzakoa izango da.

Saneamendu-hartuneen diseinuak eta eraikuntzak haien iragazkaiztasuna ziurtatu behar dute, batez ere saneamendu-sarearekiko lotunean. Zerbitzuak kutxetak instalatzea exijitu ahal izango du, bai hartunearen abiagunean, bai eta sarearekiko lotunean ere. Horrez gain, emariak behartu dezake kontrolatu eta neurtzeko kutxetak eraikitzea eta dagozkion neurketa-sistemak instalatzea. Era berean, Zerbitzuak behartu ahalko du eraikinarren barrualdean hartuneetako erregistro-kutxetak eraikitzea ere. Hori guztia Zerbitzuak emandako zehazpenen arabera egingo da. Nolanahi ere, saneamendu-hartuneak egitura aldetik sendoak izateko proiektatu eta burutu beharko dira, garraiatu beharreko uren erasogarritasun-ezaugarriak kontuan izanda.

#### 70. artikulua.

Kolektoreen sare berezilea dagoenean, Zerbitzuak exijituko du instala daitezela ur beltzetarako eta euri-uretarako hartune bereziak, eta, ondorioz, egin dadila sare berezile bat hustuketa-zerbitzua jasotzen duen finkan edo eraikinean.

Hala eta guztiz, kolektoreen sare berezilerik ez dagoenean ere, Zerbitzuak, hura ondoren eraikitzea aurreikusiz, aurreko paragrafoan adierazitako ur-banaketa egitea eta ur horiek horretarako diseinatutako kutxetan behin-behineko biltzea exijitu ahal izango du.

#### 71. artikulua.

Zerbitzuak isurketen berariazko kontrola beharrezkotzat edo komenigarritzat jotzen duenean, nahitaez instalatzekoa izango den isurketak neurtzeko aparatua diseinatu eta haren ezarpen-sistema adieraziko du.

Zerbitzuak isurketen laginak hartzeko kutxeta berak onartutako diseinuaren arabera eraikitzea exijitu ahal izango du.

#### 72. artikulua.

1. Saneamendu-azpiegitararik edo behar adinako saneamendu-azpiegitararik ez duten tokietan, erabiltzaileek konponbide bereziak barne hartu ahal izango dituzte, hala nola hobi septikoak, azpilak eta iragazkiak, baldin eta Udalak horien proiektzioa eta burutzapena teknikoki onartzen baditu.

Konponbide horiek eta, hala badagokio, ematen diren baimenak behin-behinekoak izango dira eta Udalak finkaren inguruetan saneamendu-sarerik ez duen bitartean onartuko dira. Saneamendu-sareak ezartzen diren unean egingo da krokadura, Ordenantza honetan aurreikusitako moduan eta baldintzetan.

2. Aurreko atalean eta 52. eta 53. artikuluetan aurreikusitakoaren eraginetarako, saneamendu-azpiegitararik gabeko zonatzat hartuko da hartunea kokatu beharreko lekuan kolektore-sarerik ez duena.

Era berean, gune batek behar adinako saneamendu-azpiegitararik ez duela ulertuko da, hartunea kokatu beharreko lekuan isurketa-eskaera berriari erantzuteko garraiorako behar besteko ahalmenik edo kotarik ez dagoenean.

En el caso de que un vertido lo sea a inferior cota del colector, el solicitante del vertido deberá correr con la instalación y mantenimiento de un grupo de elevación de aguas residuales.

#### Artículo 69.

La acometida de Saneamiento será única por edificio o portal.

La Acometida de Saneamiento se conectará a la red de saneamiento en el punto que el Servicio considere más adecuado y una vez ejecutado pasará ser propiedad del solicitante.

Las Acometidas de Saneamiento deberán asegurar en su diseño y construcción la estanqueidad de la misma, en especial en su entronque con la red de saneamiento. El Servicio podrá exigir la instalación de arquetas tanto en el arranque de la Acometida como en su entronque a la red, así como la construcción de arquetas para el control y aforo de caudales y la instalación de los correspondientes sistemas de medida. Igualmente el Servicio podrá exigir la construcción de arquetas de registro de acometidas en el interior del edificio. Todo ello se ejecutará de acuerdo con las especificaciones del Servicio. En todo caso las acometidas de saneamiento deberán proyectarse y ejecutarse para resistir estructuralmente así como las características de atacabilidad de las aguas a transportar.

#### Artículo 70.

El Servicio exigirá la instalación de acometidas independientes de fecales y de pluviales cuando exista red separativa de colectores, así como en consecuencia, la ejecución de la red separativa en el edificio o finca, receptora del servicio de evacuación.

En cualquier caso, aún no existiendo red separativa de colectores, el Servicio podrá exigir en previsión de su posterior ejecución, la separación de aguas a que se hace referencia en el párrafo anterior, y reunir dichas aguas de forma provisional en una arqueta diseñada al efecto.

#### Artículo 71.

Para los casos en los que se estime por el Servicio necesario o conveniente el control específico de los vertidos, esta diseñará el sistema de ubicación del aparato de medida de vertidos de preceptiva instalación.

El Servicio podrá exigir la construcción de arqueta de toma de muestras de vertidos, según diseño aprobado por ésta.

#### Artículo 72.

1. En las zonas sin infraestructura de saneamiento, o con infraestructura de saneamiento insuficiente podrá acudir por los usuarios a soluciones singulares, tales como fosas sépticas, cubetas o filtros, siempre que su proyección y ejecución sean admitidas técnicamente por el Ayuntamiento.

Tales soluciones, así como las autorizaciones en que, en su caso, se amparen, tendrán carácter provisional, en tanto el Ayuntamiento no cuente con redes de saneamiento en las inmediaciones de la finca en cuyo momento se procederá al enganche de las mismas en la forma y condiciones generales previstas en esta Ordenanza.

2. A los efectos de lo previsto en el apartado anterior y en los artículos 52 y 53, se considerarán zonas sin infraestructuras de saneamiento aquellas en la que el lugar en que deba situarse la acometida no exista red de colectores.

Así mismo se considerará que un punto tiene infraestructura de saneamiento insuficiente cuando en el lugar en que deba situarse la acometida no se disponga de cota o de capacidad de transporte bastante para atender la nueva demanda de vertidos.

*73. artikulua.*

Zerbitzua ez da behartuta egongo etxeko instalazio berezirik jaso, garbitu edo saneatzera, hondakin-urak arazteko instalazio partikularren jabearen eta Zerbitzuaren artean horretarako akordioak izan ezean —halakoetan, balioz hitzartutakoari jarraitu beharko zaio— edota saneamenduaren berezko zerbitzuak kobratzearen ordainetan zerbitzu hori barne hartu ezean.

IV. KAPITULUA  
ZERBITZUAK KONTRATATZEA

LEHENENGO ATALA. Kontratazioaren baldintza orokorrak

Herri Administrazioetako Araubide Juridikoari eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko 30/1992 artikuluko 35. artikuluan adierazitakoarekin bat etorriz, interesdunak ez ditu aurkeztu beharko jadanik administrazioaren esku dauden dokumentuak.

*74. artikulua.*

Ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuen kontratazioa Ordenantza honetan aurreikusitako xedeetarako eta bertan ezarritako baldintzetan, bidezko kontratuaren bitartez formalizatuko da. Kontratua, alde batetik, Zerbitzuak izendatzen duen pertsonak eta, bestetik, zerbitzuak jasoko dituen eraikinaren, lokalaren edo barrutiaren jabeak edota dagokion eraikina okupatzeko behar adinako titulua duenak sinatuko dute eta bi aldeek zuzenean edo botere nahikoa ordezkatzen duen pertsonaren bitartez jardun ahal izango dute.

*75. artikulua.*

Obretarako hornikuntzaren eskaera ondoko dokumentazioa aurkeztuta justifikatuko da:

- a) Obretarako udal lizentzia.
- b) Ordainagiriak ordaintzeko banku-helbideratzearen ziurtagiria, zergadunak nahi izanez gero.
- c) Bidezko udal-eskubideak likidatu izanaren egiaztagiria.
- d) Obrak Udalaren kontura egin behar dituen kontratistaren kasuan, dagokion kontratua edo hura ordezkatuko duen ziurtagiria.

Hornikuntzaren ondoriozko betebeharrei erantzungo diela ziurtatzeko, harpidedunak, poliza sinatzeko garaian, fidantza edo banku-abal bat jarri beharko du, eta horren zenbatekoa Zerbitzuko arduradunek finkatuko dute, obren tamaina eta iraupena kontuan izanda.

Jarritako fidantza harpidedunari itzuliko zaio Zerbitzuarekiko lotura amaitu ondoren, baldin eta egindako kontsumo guztiak ordaindu baditu, eta, hala badagokio, betetzeko dituen zigor eta/edo konpromiso guztiei erantzun badie.

*76. artikulua.*

1. Ur edangariaren hornikuntza eta/edo hondakin-uren hustuketa berriak interesdunaren eskariz emango dira. Horretarako, interesdunak dagokion eskabidea egin beharko du, Zerbitzuak emandako erudian, eta beraren erantzukizuna izango da bertan jasotako datuak egiazkoak izatea.

2. Adierazitako eskabideari ondoko dokumentuak eta bai-menak erantsi beharko zaizkio:

- a) Kokapen-planoa, iturgintzarena, saneamenduarena, eta, halakorik bada, suteen kontrako neurriena.
- b) Udalak emandako obra-lizentziaren kopia.

*Artículo 73.*

El Servicio no queda obligado a recibir, limpiar, ni sanear ninguna instalación doméstica de tipo singular, salvo que exista acuerdo para ello entre éste y el propietario de la instalación particular de depuración de aguas residuales, en cuyo caso se estará a lo válidamente convenido, o salvo que se incluya éste servicio como contraprestación al cobro de los servicios inherentes al saneamiento.

CAPITULO IV  
CONTRATACION DE LOS SERVICIOS

SECCION PRIMERA. Condiciones generales de contratación

Atendiendo a lo señalado en el artículo 35 de la Ley 30/1992 de régimen jurídico de las Administraciones Públicas y del procedimiento administrativo común, el interesado no tendrá que presentar aquellos documentos que ya obren en su poder.

*Artículo 74.*

La contratación de los servicios de suministro y saneamiento de agua, para los fines y en las condiciones previstas en ésta Ordenanza, se formalizará mediante el oportuno contrato que será suscrito, de una parte, por la persona que designe el Servicio, y de otra, bien por el propietario del edificio, local, o vivienda recinto receptor de los servicios, o bien por quien tenga título suficiente para ocupar el inmueble correspondiente, pudiendo ambos actuar directamente o mediante persona que las represente con poder bastante.

*Artículo 75.*

La petición del suministro para obras se justificará con la presentación de la documentación siguiente:

- a) Licencia municipal de obras.
- b) Justificante bancario de la domicialización para pago de recibos, si lo desea el contribuyente.
- c) Abono de la liquidación de los derechos municipales que procedan.
- d) En el caso de contratista que deba efectuar obras por cuenta del Ayuntamiento, el contrato correspondiente o justificante que los sustituya.

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del suministro, el abonado en el momento de suscribir la Póliza, depositará una fianza o aval bancario, cuya cantidad será fijada por los responsables del Servicio, atendiendo a la envergadura y duración de las obras.

La fianza depositada, será devuelta al abonado al finalizar sus relaciones con el servicio, una vez abonados todos los consumos efectuados y satisfechos cuantas sanciones y/o compromisos tuviera pendiente.

*Artículo 76.*

1. La concesión de nuevos suministros de agua potable y/o evacuación de aguas residuales se efectuará a petición de la persona interesada que, a tal efecto, deberá formular la correspondiente solicitud, en modelo que facilitará el Servicio, responsabilizándose de la veracidad de los datos consignados en la misma.

2. A la mencionada solicitud, deberán acompañarse los siguientes documentos y autorizaciones.

- a) Plano de situación, fontanería, saneamiento e incendios en su caso.
- b) Copia de la licencia de obras del Ayuntamiento.

- c) Zanga irekitzeko lizentziaren kopia.
  - d) Jarduera Gogaikarri, Osasungaitz, Kaltegarri eta Arriskutsuei buruzko Araudiaren aplikazio-esparruan barne hartutako jarduerak garatzen dituzten merkataritza- eta industria-lokalen kasuan, proiektuaren kopia aurkeztu beharko da.
  - e) Bidezko baimena, hartunearen trazadurak jabetza pribatuan eragina duenean.
  - f) Uraren erabilerari buruzko idatzizko justifikazioa.
  - g) Lehen erabilpenaren lizentzia, eraikin egin berrien kasuan.
  - h) Etxeko erabileraren kasuan, eraikineko etxebizitza bakoitzari dagokion Ondasun Higiezinaren gaineko Zergaren azken ordainagiria edo zerga horretarako alta-aitorpena.
  - i) Ordainagiriak ordaintzeko banku-helbideratzearen ziurtagiria, zergadunak nahi izanez gero.
3. Obrak egiteko ur-hornikuntza alta eskatuz gero ekarri behar diren agiriak 75. artikuluan esandakoak izango dira.
4. Zerbitzuak ur-hornikuntza eta/edo hondakin-uren hustuketa ematea erabaki ondoren, obra-eraikuntzarako kontsumoak hornitzeko behin-behineko kontratua egin ahal izango da aurreko azpiataletan adierazitako dokumentazioarekin.
5. Nolanahi ere, hornidurako eta saneamenduko barne-instalazioek arauzko baldintzak betetzen dituztela egiaztatu beharko da, eta hori ordenantza honetan ezarritakoaren arabera ziurtatuko da.

#### 77. artikulua.

Ur edangarriaren hornikuntzak eta/edo hondakin-uren hustuketa behin betiko kontratatzeko, ondoko agiri hauek aurkeztu beharko dira, dagokion ondasun higiezinak okupatzeko titulartasun nahikoa egiaztatuko duen dokumentazioaz gain:

- a) Etxebizitzak: Lehenengoz okupatzeko lizentzia ekarri behar da.
- b) Merkataritza- eta industria-lokalak:
  - Irekitzeko lizentzia.
  - Zerga Lizentzian altan egotearen ziurtagiria.
  - JGOKA espedienteak: Administrazio eskudunak ezarritako neurri zuzentzaileen edukia kontratuari erantsiko zaio.

#### 78. artikulua.

Ura hornitu eta saneatzeko zerbitzuak behin-behineko edo behin betiko hitzartu ahal izango dira.

Finka, barruti, obra, industria eta bestelako iragankorretarako ezin izango da inola ere behin betiko zerbitzurik hitzartu.

Salbuespen gisa, probetarako eta instalazioetarako ur edangarriaren hornikuntza eta hondakin-uren hustuketa eman ahal izango da, Zerbitzuaren eta erabiltzailearen arteko aldez aurreko hitzarmenaren bidez. Hitzarmen horretan, zehazki azalduko dira zerbitzuen iraupena, kontsumitu beharreko uraren eta hustu beharreko isurkien bolumena, isurki horien ezaugarriak eta hitzarmena eraginkorra izan dadin beharrezkoak diren gastuen zenbatekoa.

#### 79. artikulua.

Ura hornitu eta husteko zerbitzuak eman ziren xederako izango dira eta ezin izango zaie bestelako erabilerarik eman. Bestelako erabileretarako Zerbitzuari emakida berria eskatu beharko zaio betiere.

- c) Copia de la licencia de apertura de zanja.
  - d) En el casos de locales comerciales e industriales que desarrollen actividades incluidas en el ámbito de aplicación del Reglamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas y Peligrosas, deberá presentarse copia del Proyecto.
  - e) Autorización pertinente, en los casos en que el trazado de la acometida afecte a la propiedad privada.
  - f) Justificación, por escrito el uso el agua.
  - g) Licencia de primera utilización, si se trata de un edificio de nueva construcción.
  - h) En caso de uso domiciliario, último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de cada una de las viviendas del inmueble o declaración de alta en dicho impuesto.
  - i) Justificante bancario de la domiciliación de pago de los recibos, si lo desea el contribuyente.
3. La documentación que se deberá entregar en el caso de solicitudes de alta de suministro para obras será la específica en el Artículo 75.
4. Resuelta la concesión del suministro y/o evacuación de aguas residuales por el Servicio, podrá con la documentación reseñada en los apartados anteriores formalizarse el contrato provisional de suministro de consumos para la construcción de obras.
6. En todo caso, será precisa la acreditación de que las instalaciones de abastecimiento y saneamiento reúnan las condiciones reglamentarias, lo que se verificará de conformidad con lo establecido en esta ordenanza.

#### Artículo 77.

Para la contratación definitiva de los suministros de agua potable y/o evacuación de aguas residuales deberá presentarse, además de la documentación acreditativa de la titularidad suficiente para ocupar el bien inmueble correspondiente, la siguiente documentación:

- a) Viviendas: Deberá presentarse la licencia de primera ocupación.
- b) Locales comerciales e industriales:
  - Licencia de apertura.
  - Justificante de encontrarse de alta en Licencia Fiscal.
  - Expediente MINP; el contenido de las medidas correctoras impuestas por la Administración competente quedarán unidas al contrato.

#### Artículo 78.

Los servicios de abastecimiento y saneamiento de agua podrán concertarse por tiempo definido o indefinido.

En ningún caso podrán conectarse los servicios por tiempo indefinido para fincas, recintos, obras, industrias, etc. de carácter transitorio.

Con carácter especial podrá concederse el suministro de agua potable y la evacuación de aguas residuales para pruebas e instalaciones, mediante convenio entre el Servicio y el usuario en el que se determine la duración de los servicios, volumen de agua a consumir y de vertidos a realizar, y características de los mismos e importe de los gastos necesarios para la efectividad del convenio.

#### Artículo 79.

Los servicios de suministro y evacuación de agua quedarán adscritos a los fines que se concedieron, sin que pueda realizarse en los mismos usos distintos, para los que, en todo caso, será preciso solicitar al Servicio nueva concesión.

*80. artikulua.*

1. Ura hornitu eta/edo saneatzeko polizak erabilera bakoitzarako ezarriko dira, eta poliza bereziak egin beharko dira tarifa edo baldintza desberdinak aplikatu behar diren erabilera guztietarako.

2. Edozein arrazoi dela eta, dagokion harpidetza-polizan jasotako kontratuaren baldintza bereziren bat aldatzean, datu-tako eta bi aldeek sinatutako beste dokumentu bat idatziko da, hitzartu aldaketak jasoko dituena.

*81. artikulua.*

Harpidetza-polizek ezin izango dute barne hartu Ordenantza honetan edo Udalak onartutako bestelakoetan xedatutakoarekin kontraesan egongo den edota une bakoitzean indarrean dauden tarifenak baino prezio handiagoak edo baimendu gabeko gainordainak ezartzen dituen klausula gehigarriak edo berezirik.

*82. artikulua.*

Hornikuntza-eskaera egin eta hori izateko baldintzak bete arren udalari edo/eta zerbitzuari zerbitzu horrengatik zenbatekoren bat zor dieten eskatzaileei inondik inora ez die Zerbitzuak ur-hornikuntzaren eta saneamenduaren zerbitzurik emango zorretan duten hori ordaindu arte, legozkiekeen gainkarguak eta gastuak barne direla.

## BIGARREN ATALA. Gordailuak

*83. artikulua.*

Iraupen laburreko behin-behineko zerbitzuak izanik, betiere hiru hilabetetik beherakoak, harpidetza-poliza sinatzeko garaian aldez aurretik likidatu beharko dira kontsumoak eta/edo isurketak, kontagailuaren kalibrea eta erabilpen-orduen kopuru aurreikusgarria kontuan izanda zenbatetsiak, eta, ondoren, behin betiko likidazioa egingo da, emaitzako benetako kontsumoen arabera.

## HIRUGARREN ATALA. Kontratua eten eta iraungitzea

*84. artikulua.*

Zerbitzuak harpidedunei ura hornitu eta/edo saneatzeko zerbitzua eten ahal izango die, ondoko kasuetan eta prozeduraren bidez:

a) Harpidedunak ez badu ordaindu Zerbitzuak emandako edozein zerbitzuri dagokion zenbatekoa borondatezko epea amaitu eta urtebete igaro baino lehen, etxeko kontsumoen kasuan, eta borondatezko epea amaitu eta hiru hilabete igaro baino lehen, etxekoez bestelako kontsumoen kasuan.

b) Iruzurreko likidazio irmoaren emaitzako kopuruak ez ordaintzeagatik, iruzurra berriro egin dela frogatu den kasuan.

c) Harpidedunak hornitutako ura kontratatutako polizan ezarritakoez bestelako moduan eta erabileretarako erabiltzen duenean.

d) Harpidedunak isurketak polizan baimendutakoez bestelako baldintzetan egiten dituenetan eta, oro har, isurketei dago-kienez Udalean indarrean dauden arauak betetzen ez dituenetan.

e) Harpidedunak, harpidetza-polizan jasotakoez bestelako lokaletan edo etxebizitzetan ura hornitu edo husteko, bere instalazioetan deribazioa ezartzen duenean edo ezartzen uzten duenean.

*Artículo 80.*

1. Las pólizas de suministro y/o saneamiento de agua se establecerán para cada uso, debiéndose extender las pólizas independientes para todos aquellos que exijan aplicación de tarifas o condiciones diferentes.

2. Al variar, por cualquier motivo, alguna de las condiciones especiales del contrato recogidas en la correspondiente póliza de abono, se redactará un nuevo documento, fechado y firmado por ambas partes, en el que se consignará las variaciones acordadas.

*Artículo 81.*

Las pólizas de abono no podrán contener cláusulas adicionales o especiales que contradigan lo dispuesto en ésta u otras Ordenanzas aprobadas por el Ayuntamiento, establezcan precios superiores a los de las tarifas vigentes en cada momento o recargos no autorizados.

*Artículo 82.*

No se concederán por el Servicio, en ningún caso, los servicios de abastecimiento y saneamiento de agua a aquellos peticionarios que, aun reuniendo las condiciones para tener derecho a su concesión, adeuden a el Ayuntamiento y/o al servicio el pago de alguna cantidad por los servicios de agua, hasta tanto no hayan sido cancelado su importe, con los recargos y gastos que hubiese lugar.

## SECCION SEGUNDA. Depósitos

*Artículo 83.*

Tratándose de servicios eventuales de corta duración, y en todo caso inferior a tres meses, se exigirá en el momento de suscribirse la póliza, una liquidación previa a los consumos y/o vertidos, estimados en base al calibre del contador y número de horas de utilización previsible, realizándose posteriormente la liquidación definitiva en función de los consumos reales obtenidos.

## SECCION TERCERA. Suspensión y extinción del contrato

*Artículo 84.*

El Servicio podrá suspender los servicios de abastecimiento y/o saneamiento de agua a sus abonados en los casos y mediante el procedimiento siguiente:

a) Cuando el Abonado no satisfaga el importe correspondiente a cualquier servicio prestado por el Servicio en un plazo de un año a contar desde el final del periodo voluntario en el caso de los consumos domésticos y en un plazo de tres meses desde el final del periodo voluntario en el caso de los consumos no domésticos.

b) Por la falta de pago de las cantidades resultantes de liquidación firme de fraude en el caso probado de reincidencia en el mismo.

c) En todos los casos en que el Abonado haga uso del agua que se suministra en forma o para usos distintos de los establecidos en la póliza contratada.

d) Cuando el Abonado realice vertidos en condiciones distintas a las autorizadas por la póliza y en general, cuando incumpla las normas vigentes en el Ayuntamiento en materia de vertidos.

e) Cuando el Abonado establezca o permita establecer derivación en sus instalaciones para suministro y evacuación de agua a otros locales o viviendas deferentes a las consignadas en su póliza de abono.

f) Harpidedunak, kontratatutako zerbitzuari edo zerbitzuei lotutako lokalean, Zerbitzuak baimendutako eta bidezko nortasun-dokumentazioa daramaten langileei, instalazioak gainbegiratzeko edota kontsumoa edo erabilerak egiaztatzeko asmoz, sartzen uzten ez dienean. Halakoetan, bi lekukoren aurrean edota agintaritzaren agenteren baten aurrean jasoarazi beharko da sartzeko ukoa.

g) Harpidedunaren arduragabekeriagatik, ekipo zuzentzaileak instalatzeari dagokionez, hornidura- eta saneamendusareetan asaldurak sortzen direnean, organismo eskudunek asaldura horiek zuzentzeko ezarritako epea igaro ondoren.

h) Harpidedunak Ordenantza hauetan ezarritako betebeharrak larriki urratzen dituen edota harpidetza-polizan finkatutako baldintzei lotzen ez zaienean.

Etena sorrarazi zuten kausak zuzendu ondoren, berriro ezarriko da zerbitzua, egun berean edo, bestela, hurrengo lanegunean.

Bai etenaren bai berriro konektatzearen ondoriozko gastuak harpidedunaren kontura izango dira.

#### 85. artikulua (kontratua iraungitzea).

Ura hornitu eta saneatzeko kontratua ondoko edozein kausaren ondorioz iraungiko da:

a) Harpidedunak hura deuseztatzea formalki eskatzen duenean. Hori egiaztatzeko, Zerbitzuaren bulegoetan hala eskatzen duen idatzia aurkeztu beharko da, polizaren titularrak edo horretarako legez baimendutako pertsonak sinatutakoa. Horri dagokionez, zerbitzuaren arduradunak ebatziko ditu halako eskaerak, alde batera edo bestera, eta soil-soilik etxekoak ez diren kontagailuei eman ahalko zaie baja, betiere udal langileek fiskaliza badituzkete (irisgarriak jendearentzat).

b) Iraupen-epea amaitzeagatik, kontratua aldi baterako egiten denean.

c) Polizaren titularrak zerbitzuak jasotzen dituen lokalarekiko, finkarekiko edo barrutiarekiko titulartasuna edo erabilera-eskubidea galtzen duenean, kasuaren arabera eta 87. artikuluan adierazten den eskualdaketa-eskubidea baliatzeko eragozpen izan gabe.

d) Harpideduna hiltzeagatik edo iraungitzeagatik.

#### 86. artikulua.

Aurreko ataleko c) paragrafoan ezarritakoari jarraituz, helbidez aldatzean edo kontratua sinatu zuena ez den pertsona batek lokal bera okupatzean, beste poliza bat egin edota aurreko polizan subrogatu beharko da eta, betiere, altaren berezko eskakizun formalak eta ekonomikoak bete beharko dira.

#### 87. artikulua (poliza-eskualdaketak).

1. Harpidedunak, oro har, ezin izango die hirugarrenei bere eskubideak laga eta ezin izango ditu Zerbitzuarekiko dituen erantzukizunak alde batera utzi. Nolanahi ere, Zerbitzuarekiko betebeharrak ekonomikoetan egunean dagoen Harpidedunak beste pertsona baten izenean eskualdatu ahal izango du bere poliza, baldin eta horrek lokal bera hitzartutako baldintza beretan okupatu behar badu.

2. Harpidedunak, idatzizko jakinarazpenaren bidez, hitzartutako eskualdaketa berri emango dio Zerbitzuari.

Zerbitzuak, jakinarazpena jaso ondoren eta harpidedunak bere obligazio ekonomikoak eta formalak behin beteta dituenean, poliza berri bat luzatuko du harpidedun berriaren izenean joango dena. Harpidedun berri horrek zerbitzuak kontratatzeko behar diren agiriak eta baimenak ekarriko ditu udalera; baina denda edo industrien titularitate-aldaketaren tramitazioa egiaztatutako luketen agiriak ere.

f) Cuando el Abonado no permita la entrada en el local a que afectas el servicio o servicios contratados, el personal de la Brigada de Aguas o autorizado por el servicio y provisto de su correspondiente documentación de identidad, trate de revisar las instalaciones, o comprobar el consumo o los usos, siendo preciso en tal caso que haya hecho constar la negativa ante dos testigos o en presencia de algún agente de la autoridad.

g) Por negligencia del Abonado respecto a la instalación de equipos correctores en el caso en el caso que se produzcan perturbaciones en las redes de abastecimiento y saneamiento una vez transcurrido el plazo establecido por los organismos competentes para su corrección.

h) Cuando el Abonado infrinja gravemente las obligaciones que se marcan en ésta Ordenanza o no se atenga a las condiciones establecidas en la póliza del abono.

Una vez subsanadas las causas que originaron la suspensión, el restablecimiento del servicio se realizará el mismo día o, en su defecto, al siguiente día hábil.

Los gastos originados tanto por la suspensión como para la reconexión serán por cuenta del abonado.

#### Artículo 85 (extinción contrato).

Los contratos de suministro y saneamiento de agua se podrán extinguir por cualquiera de las causas siguientes:

a) Cuando el abonado solicite formalmente su cancelación, lo que se verificará mediante la presentación en las oficinas del servicio de escrito en tal sentido, suscrito por el titular de la póliza o por persona legalmente autorizada para ello. En este sentido, señalar que será el encargado del servicio el que resuelva tales solicitudes en uno u otro sentido, pudiéndose dar de baja únicamente a los contadores no domésticos, y siempre y cuando puedan ser fiscalizados por el personal municipal (accesibles al público).

b) Por finalizar sus plazos de duración cuando se formalizaran por tiempo determinado.

c) Cuando el titular de la póliza pierda la titularidad o el derecho de uso, según los casos, sobre el local, finca o recinto receptor de los servicios, sin perjuicio del derecho de traspaso que hace referencia en el Art. 87.

d) Por extinción o fallecimiento del Abonado.

#### Artículo 86.

De conformidad con lo establecido en el párrafo c) del artículo anterior, los traslados de domicilio y la ocupación del mismo local por persona distinta de la que suscribió el contrato exigen una nueva póliza o la subrogación en la anterior y el cumplimiento en todo caso, de las exigencias formales y económicas inherentes al alta.

#### Artículo 87 (traspasos de pólizas).

1. Con carácter general el abonado no podrá ceder sus derechos a terceros, ni excusarse de sus responsabilidades frente al Servicio. No obstante, al Abonado, que esté al corriente de sus obligaciones económicas con el Servicio podrá traspasar su póliza a otra persona que vaya a ocupar el mismo local en las mismas condiciones contratadas.

2. El Abonado pondrá en conocimiento del Servicio el traspaso acordado mediante comunicación escrita.

El Servicio, al recibo de la comunicación, y una vez cumplidas por parte del abonado las obligaciones formales y económicas, deberá extender una nueva póliza a nombre del nuevo Abonado. El Abonado deberá aportar los documentos y autorizaciones necesarias para contratar los servicios, así como la documentación que acredite la tramitación del cambio de titularidad de comercios e industria ante el ayuntamiento.

*88. artikulua.*

85. artikuluko d) azpiatalean aurreikusitakoa gorabehera, harpidetza-polizaren titularra hilez gero, poliza horren eskubideetan eta betebeharretan subrogatu ahal izango da hornikuntza jasotzen duen etxebizitzaren edo lokalaren jabetzaren edo erabileraren kausatzaile denari jarraituko dion edozein oinordeko edo legatadun.

Pertsona juridikoak iraungitzearen kasuan, eskubideei eta betebeharrei dagokienez horietan subrogatzen dena edo beraiek ordezkatzeko dituen harpidetza-polizan ere subrogatu ahal izango da, betiere, zerbitzua emateko beharrezko baimenak eta dokumentuak Zerbitzuan aurkeztuz gero.

Subrogatzeko eskubidean sei hilabeteko epearen barruan jardun behar izango da, gertakari kausatzailearen datatik hasita.

LAUGARREN ATALA. Zerbitzuak erabiltzeko modalitateak

*89. artikulua.*

Ur-hornidurak ondoko xedeetarako emango dira bakar-bakarrik:

- a) Etxeko erabileretarako kontsumoa.
- b) Etxekoak ez diren erabileretarako kontsumoa.

— Industria-erabileretarako kontsumoa.

— Ongintzako eta irakaskuntzako instituzio edo zentroetarako kontsumoa.

— Obra-eraikuntzarako kontsumoa.

— Finka partikularretako ureztatze, apaindura eta aisiako erabileretarako kontsumoa.

— Erabileren publikoko berdeguneak ureztatze kontsumoa.

— Kirol-instalazioetako kontsumoa.

Iturri eta apaindura publikoetarako kontsumoa.

— Zerbitzu berezietarako kontsumoa.

— Kultura, kirol edo aisiako elkarteetako kontsumoa.

— Jabe-elkarte bat osatzen duten edo osatu beharko luketen edota berariazko hartunea duten garaje-plazetako kontsumoa.

— Udalak bere gain hartutako zerbitzuak behar bezala emateko beharrezkotzat jotzen dituenak.

*90. artikulua. Erabileren motak.*

1. Etxeko erabileretarako kontsumotzat, aurreneko aldiz hartzeko lizentzia edo baimena duten etxebizitzetan edo barru-beetan egingo direnak hartuko dira.

2. Industria-erabileretarako hornikuntzat, negozioetarako edo industrietarako lokaletarakoak hartuko dira, horretan jarduteko, Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan alta behar dutenak.

3. Ongintzako eta irakaskuntzako erabileretarako hornikuntzat hartuko da ongintza publikoan edo hezkuntzan diharduten zentroetako kontsumo-beharrei erantzutera zuzendutakoa, baldin eta zentro horiek ofizialki halakotzat aintzatesiak badira.

4. Obra-eraikuntzarako hornikuntzat hartuko da eraikuntzarekin edo erreformarekin eta, oro har, edozein obrarekin zerikusia duten beharrei erantzutera zuzendutakoa. Hornikuntza horiek betiere aldi baterako eta prekarioan emango dira, biztanleriaren behar orokorren menpe.

*Artículo 88.*

No obstante lo previsto en el apartado d) del Art. 85, al fallecimiento del titular de la póliza de abono podrá subrogarse en los derechos y obligaciones de la misma cualquier heredero o legatario que suceda al causante de la propiedad o uso de la vivienda o local en que se realicen los suministros.

En el caso de extinción de personas jurídicas, quien se subrogue o sustituya a las mismas en derecho y obligaciones podrá hacerlo también la póliza de abono, debiendo en todo caso presentar al Servicio las autorizaciones y documentos necesarios para la concesión del Servicio.

El derecho a la subrogación deberá ejercerse dentro de los seis meses siguientes a contar de la fecha del hecho causante.

SECCION CUARTA. Modalidades de uso de los servicios

*Artículo 89.*

Los suministros de agua se concederán única y exclusivamente para atender los siguientes fines:

a) Consumo para usos domésticos.

b) Consumos para usos no domésticos.

— Consumos para usos industriales.

— Consumos para instituciones o centros benéficos y enseñanzas.

— Consumos para construcción de obras.

— Consumos para riego, ornato y recreo en fincas particulares.

— Consumo para riego de zonas verdes de uso público.

— Consumo en instalaciones deportivas.

— Consumo en fuentes y ornato de carácter público.

— Consumo para servicios especiales.

— Consumo en asociaciones de tipo cultural, deportivo o de ocio.

— Consumos en plazas de garajes que constituyan o debieran de constituir una comunidad de propietarios, o que posean acometida específica.

— Todos aquellos que el Ayuntamiento estime necesarios para poder ofrecer en condiciones los servicios asumidos.

*Artículo 90. Tipos de usos.*

1. Se considerarán como consumos para uso doméstico aquellos que se realicen en viviendas o recintos que deban disponer de licencia de primera ocupación.

2. Tendrán la consideración de suministros para uso industriales los destinados al abastecimiento de locales de negocio o industriales para cuyo ejercicio se preciso el alta en el impuesto sobre Actividades Económicas.

3. Suministro para usos benéficos y de enseñanza se considerarán los destinados para atender las necesidades de consumo humano en Centros destinados única y exclusivamente a la beneficencia pública o la educación, siempre que oficialmente tengan reconocido tal carácter.

4. Como suministros para construcción de obras estarán consideradas aquellas que se destinen a la atención de las necesidades de construcción o reforma, y en general de cualquier clase de obras. Estos suministros se concederán, en todo caso por tiempo limitado y en precario, supeditados a las necesidades generales de la población.

5. Finka partikularretako ureztatze, apaindura eta aisiako erabileretarako hornikuntzat hartuko da edozein finka partikularretan horretara zuzendutakoa, finka horretan etxebizitza bat edo etxebizitza-multzo bat, industria bat, etab. barne hartuta egon ala ez egon.

6. Zentro ofizialetako erabileretarako hornikuntzat hartuko da Estatuaren edota Euskal Autonomia Erkidegoaren menpe dauden organismo desberdinen jarduerak sortzen dituen hornidura-beharrei erantzutera zuzendutakoa.

7. Erabilera publikoko berdeguneetarako hornikuntzat hartuko da adierazitako erabilerari lotutako eraikinak ureztatza zuzendutakoa, titulartasuna publikoa ala pribatua izanik ere.

8. Iturri publikoetarako hornikuntzat hartuko da elementu horiek eta, oro har, titulartasun eta erabilera publikoa duten apaindura-elementu guztiak hornitzera zuzendutakoa.

9. Zerbitzu berezietarako hornikuntzat hartuko da, edozein motatako beharrei erantzutera zuzenduta, noizbehinkakoa eta/edo aldi baterakoa dena.

10. Kultura, kirol edo aisiako elkarteetako kontsumotzat hartuko da adierazitako elkarteak hornitzera zuzendutakoa.

11. Jabe-elkarte bat osatzen duten edo osatu beharko lukeen edota berariazko hartunea duten garaje-plazetako kontsumotzat hartuko da adierazita egoeretan barne hartutakoa.

#### 91. artikulua.

Aurreko atalean adierazitako hornikuntzak denbora mugagaberako kontratatuko dira, iraupen jakin bat ezartzen bazaibe salbu.

Hornikuntza mugagabetasunaren kaltetan izan gabe, harpidetza-polizetan kontratuaren urtebeteko iraupena finkatu ahal izango da, luzapen automatikoeekin, hura salatzen edo aldatzen ez den bitartean.

#### 92. artikulua.

Saneamendu-zerbitzuaren erabilerak eta isurketen motek eta baldintzek Udalean isurketei buruz indarrean dauden arauak edo ordenantzek edota indarreko legeriak une bakoitzean ezartzen dutenari jarraitu beharko diote.

#### 93. artikulua.

Kontuan hartu beharko da berrerabilera arautzeko aukera, hala nola ur erabiliak, bainuontzikoak eta abarrak komuneko tangarako erabiltzeko, eta euri-urak ureztatzeko, zisternetarako eta abarretarako erabiltzeko.

5. Tendrán la consideración de suministros para usos de riego, ornato y recreo en fincas particulares los destinados a tal fin en cualquier finca particular, esté integrada o no en ella una vivienda o grupo de viviendas, industria, etc.

6. Tendrán la consideración de suministros para uso en Centros oficiales los que se destinen a cubrir las necesidades de abastecimiento que genere la actividad de los distintos organismos oficiales dependientes del estado o de la Comunidad Autónoma Vasca.

7. Se considerarán suministros para Zonas verdes de uso público general aquellas que se destinen al riego de inmuebles afectos al citado uso público, con independencia que su titularidad sea pública o privada.

8. Tenderán la consideración de suministros para fuentes públicas, los destinados al abastecimiento de dichos elementos, así como en general, de todos aquellos de carácter ornamental de titularidad y uso público.

9. Como suministro para Servicios especiales se considerarán aquellos que, estando destinados a cubrir necesidades de cualquier tipo, tengan carácter esporádico y/o transitorio

10. Se considerarán consumos en asociaciones de tipo cultural, deportivo o de ocio, aquellos destinados al abastecimiento de éste tipo de asociaciones.

11. Se considerarán consumos en plazas de garajes que constituyan o debieran constituir una comunidad de propietarios o que posean acometida específica aquellos que se encuentran enmarcados en las situaciones descritas.

#### Artículo 91.

Los suministros a que se refiere el artículo anterior se contratarán por tiempo indefinido, salvo aquellos para los que se establece en el mismo una duración determinada.

Sin perjuicio del carácter indefinido del suministro, las pólizas de abono podrán fijar una duración anual del contrato, con prórrogas automáticas salvo denuncia o modificación de aquél.

#### Artículo 92.

El uso del servicio de saneamiento, así como las clases y condiciones de los vertidos se regirá por lo que establezcan en cada momento las normas u ordenanzas sobre vertidos vigentes en el Ayuntamiento, o la legislación vigente.

#### Artículo 93.

Deberá tenerse en cuenta la posibilidad de regular la reutilización de aguas usadas, bañeras, etc. para cisterna de WC o pluviales para riego, cisternas etc.